

グリーン住宅ポイント発行状況（令和3年5月時点）

○グリーン住宅ポイントの発行状況

	<令和3年5月計>						累計					
	集計期間：5/1 ~ 5/31						集計期間：3/29 ~ 5/31					
	戸数※1		件数※2		ポイント数		戸数※1		件数※2		ポイント数	
1. グリーン住宅ポイントの発行	2,224	100.00%			862,789,000	100.00%	2,435	100.00%			952,107,000	100.00%
新築	1,988	89.39%			838,900,000	97.23%	2,179	89.49%			926,800,000	97.34%
一定の省エネ性能を有する住宅	709	31.88%			212,700,000	24.65%	771	31.66%			231,300,000	24.29%
高い省エネ性能等を有する住宅	1,279	57.51%			511,600,000	59.30%	1,408	57.82%			563,200,000	59.15%
認定長期優良住宅	979	44.02%			391,600,000	45.39%	1,049	43.08%			419,600,000	44.07%
認定低炭素住宅	187	8.41%			74,800,000	8.67%	216	8.87%			86,400,000	9.07%
性能向上計画認定住宅	61	2.74%			24,400,000	2.83%	78	3.20%			31,200,000	3.28%
ZEH	52	2.34%			20,800,000	2.41%	65	2.67%			26,000,000	2.73%
東京圏の対象地域からの移住のための住宅	5	0.22%			2,100,000	0.24%	5	0.21%			2,100,000	0.22%
多子世帯が取得する住宅	167	7.51%			84,000,000	9.74%	188	7.72%			96,000,000	10.08%
三世代同居仕様住宅	52	2.34%			27,300,000	3.16%	62	2.55%			33,000,000	3.47%
災害リスクが高い区域からの移住のための住宅	2	0.09%			1,200,000	0.14%	2	0.08%			1,200,000	0.13%
土砂災害特別警戒区域である	2	0.09%			1,200,000	0.14%	2	0.08%			1,200,000	0.13%
建築禁止を伴う災害危険区域内である	0	0.00%			0	0.00%	0	0.00%			0	0.00%
既存	1	0.04%			300,000	0.03%	1	0.04%			300,000	0.03%
空き家バンク登録住宅	1	0.04%			300,000	0.03%	1	0.04%			300,000	0.03%
東京圏の対象地域からの移住のための住宅	0	0.00%			0	0.00%	0	0.00%			0	0.00%
災害リスクが高い区域からの移住のための住宅	0	0.00%			0	0.00%	0	0.00%			0	0.00%
土砂災害特別警戒区域である	0	0.00%			0	0.00%	0	0.00%			0	0.00%
建築禁止を伴う災害危険区域内である	0	0.00%			0	0.00%	0	0.00%			0	0.00%
住宅の除却に伴い購入する住宅	0	0.00%			0	0.00%	0	0.00%			0	0.00%
リフォーム※3	235	10.57%	107	100.00%	23,589,000	2.73%	255	10.47%	112	100.00%	25,007,000	2.63%
開口部の断熱改修			90	84.11%	15,610,000	1.81%			95	84.82%	16,834,000	1.77%
ガラス交換			0	0.00%	0	0.00%			0	0.00%	0	0.00%
内窓設置			39	36.45%	2,747,000	0.32%			41	36.61%	3,337,000	0.35%
外窓交換			60	56.07%	7,993,000	0.93%			64	57.14%	8,547,000	0.90%
ドア交換			44	41.12%	4,364,000	0.51%			47	41.96%	4,444,000	0.47%
外壁、屋根・天井又は床の断熱改修			40	37.38%	4,620,000	0.54%			41	36.61%	4,686,000	0.49%
外壁			30	28.04%	2,400,000	0.28%			31	27.68%	2,450,000	0.26%
屋根・天井			27	25.23%	720,000	0.08%			28	25.00%	736,000	0.08%
床（基礎断熱含む）			32	29.91%	1,500,000	0.17%			32	28.57%	1,500,000	0.16%
エコ住宅設備の設置			84	78.50%	4,312,000	0.50%			88	78.57%	4,496,000	0.47%
太陽熱利用システムの設置			0	0.00%	0	0.00%			0	0.00%	0	0.00%
節水型トイレの設置			60	56.07%	1,312,000	0.15%			63	56.25%	1,360,000	0.14%
高断熱浴槽の設置			63	58.88%	1,512,000	0.18%			65	58.04%	1,560,000	0.16%
高効率給湯機の設置			34	31.78%	816,000	0.09%			37	33.04%	888,000	0.09%
節湯水栓の設置			73	68.22%	672,000	0.08%			76	67.86%	688,000	0.07%
バリアフリー改修			73	68.22%	1,421,000	0.16%			76	67.86%	1,442,000	0.15%
手すりの設置			55	51.40%	275,000	0.03%			58	51.79%	290,000	0.03%
段差解消			65	60.75%	390,000	0.05%			66	58.93%	396,000	0.04%
廊下幅の拡張			27	25.23%	756,000	0.09%			27	24.11%	756,000	0.08%
ホームエレベーターの新設			0	0.00%	0	0.00%			0	0.00%	0	0.00%
衝撃緩和量の設置			0	0.00%	0	0.00%			0	0.00%	0	0.00%
耐震改修			4	3.74%	600,000	0.07%			4	3.57%	600,000	0.06%
リフォーム瑕疵保険への加入			2	1.87%	14,000	0.00%			3	2.68%	21,000	0.00%
既存住宅購入加算			1	0.93%	91,000	0.01%			1	0.89%	91,000	0.01%
補正ポイント（ポイント上限超過分）					-3,079,000	-0.36%					-3,163,000	-0.33%
賃貸	0	0.00%	0	100.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	100.00%	0	0.00%

※1 ポイントの発行対象となる住戸の数。
 ※2 各工事等の内容を含む申請の件数。（1件の申請で複数の内容の工事等を行った場合の重複を含む）
 リフォームのポイント発行申請における一括申請をする場合は1件の申請で複数の住戸の申請が可能。
 ※3 発行可能なポイント数の上限を超える申請があった場合、リフォームのポイント数の合計から補正ポイント（ポイント上限超過分）を補正した数。
 注）割合（%）において、四捨五入をしているため、計と内訳の合計は一致しない場合がある。
 注）再審査等により、公表された集計値に変更のある場合がある。