



令和4年2月24日  
総合政策局国際政策課  
(グローバル戦略)

## 「第3回日カンボジア都市開発・不動産開発プラットフォーム会合」の開催結果 ～都市開発・不動産開発分野における国際展開の促進に向けて～

国土交通省では、カンボジア王国国土整備・都市計画・建設省と連携して第3回カンボジア都市開発・不動産開発プラットフォーム会合を開催し、都市開発の事業化可能性の調査検討など各取組の進捗状況を共有するとともに、都市開発・不動産開発分野における課題解決に貢献していくことを確認しました。

### 第3回日カンボジア都市開発・不動産開発プラットフォーム会合

- (1) 日程：令和4年2月16日（水）15：30～20：00（日本時間）
- (2) 形式：オンライン
- (3) 主催：国土交通省及びカンボジア国土整備・都市計画・建設省
- (4) 共同議長：日本・国土交通省（石田国土交通審議官）  
カンボジア王国・国土整備・都市計画・建設省（ペン・ソパル長官）
- (5) 出席者：〈日本側〉国土交通省（斉藤国土交通大臣、石田国土交通審議官、横田海外プロジェクト審議官他）、UR、JOIN、関係団体、民間企業等  
〈カンボジア側〉国土整備・都市計画・建設省（ペン・ソパル国土整備・都市計画・建設省長官他）、地方自治体、民間企業等
- (6) 視聴者数：約380人
- (7) 結果概要（詳細は別紙）

斉藤国土交通大臣は、本プラットフォームの取組を通じて、両国の協力関係が一層強固となるとともに、カンボジアにおける活力のある都市の整備、市民の生活の質の向上、より豊かで安全・安心な社会の実現に寄与していきたい旨挨拶しました。

ペン・ソパル国土整備・都市計画・建設省長官は、建設分野、都市計画分野、住宅分野及び地理地籍分野における支援を国交省に要請し、石田国土交通審議官より、本プラットフォームの継続的な活動による、両国の協力関係の深化・発展を期待する旨を発言しました。



斉藤国土交通大臣による挨拶（ビデオメッセージ）



共同議長（ペン・ソパル国土整備・都市計画・建設省長官（左）と石田国土交通審議官（右））による開会挨拶

### ＜問い合わせ先＞

国土交通省 総合政策局 国際政策課(グローバル戦略) 永野、田村(内線25213、25224)  
TEL 03-5253-8111、03-5253-8314(直通)、FAX 03-5253-1562

## ■プログラム

### ○オープニング

- ・開会挨拶

国土交通大臣 齊藤 鉄夫（ビデオメッセージ）

カンボジア王国国土整備・都市計画・建設省長官 ペン・ソパル氏

国土交通省国土交通審議官 石田 優

### ○ファーストセッション

- ・【基調講演】日本における都市開発

国土交通省大臣官房海外プロジェクト審議官 横田 正文

- ・【基調講演】カンボジアにおける都市開発の問題点と政策について

カンボジア王国国土整備・都市計画・建設省長官 ペン・ソパル氏

- ・都市局の取組について

国土交通省大臣官房技術審議官 渡邊 浩司

- ・パイロットプロジェクト及び都市計画関連法規に関する調査の進捗状況

株式会社URリンケージ 執行役員 吉村 弘之氏

- ・UR による官民連携の都市開発

独立行政法人都市再生機構（UR）統括役 大森 直樹氏

### ○セカンドセッション（カンボジアにおける SmartJAMP 案件形成調査の現況）

- ・SmartJAMP の説明

国土交通省大臣官房参事官 増田 圭

- ・①プノンペン

プノンペン都 副知事 ヌン・パラット氏

パシフィックコンサルタンツ株式会社 環境社会創造室長 中野 雅也氏

- ・②シェムリアップ

シュムリアップ州 部長 テップ・ピセット氏

日本工営株式会社 開発計画部 部長 平野 邦臣氏

- ・③バタンバン

バタンバン州 局長代理 リム・イメン氏

八千代エンジニアリング株式会社 海外事業部 プロジェクトマネジャー 勝田 雄介氏

- ・④住宅又は建築物の普及可能性調査

アジアゲートウェイ株式会社 代表取締役社長 木村 友則氏

### ○サードセッション（ビジネスマッチング）

日本企業 8社

- ・株式会社榎屋アセットパートナーズ

- ・Creed Asia (Cambodia)

- ・株式会社 LIXIL

- ・株式会社パスコ

- ・株式会社愛亀

- ・株式会社サムシング

- ・豊田通商株式会社

- ・独立行政法人住宅金融支援機構

カンボジア企業 3社

- ・XWATER Technology Co., LTD

- ・Peng Huoth Group

- ・LY HOUR Development Vimean Phnom Penh Co., Ltd.

### ○クロージングセッション

- ・閉会挨拶

カンボジア王国国土整備・都市計画・建設省長官 ペン・ソパル氏

国土交通審議官 石田 優

※日カンボジア都市開発・不動産開発プラットフォームとは：

2019年2月に都市開発・不動産開発事業への我が国事業者の参入促進を図ることを目的として設立されたプラットフォームであり、毎年1回プラットフォーム会合を開催し、取組状況の共有等を行っています。

<ファーストセッション>



国土交通省 横田海外プロジェクト審議官



国土整備・都市計画・建設省 ベン・ソパレ長官



国土交通省 渡邊技術審議官



株式会社UR リンケージ 吉村氏



独立行政法人都市再生機構 (UR) 大森氏

<セカンドセッション>



国土交通省 増田参事官



プノンペン都  
ヌン・パラット氏



パシフィックコンサルタンツ株式会社  
中野氏



シュリアップ州  
テップ・ピセット氏



日本工営株式会社  
平野氏



パッタンバン州  
リム・イメン氏



八千代エンジニアリング  
株式会社 勝田氏



アジアゲートウェイ株式会社  
木村氏

<サードセッション>

日本企業8社



株式会社樹屋アセット  
パートナーズ 大本氏



Creed Asia (Cambodia)  
江口氏



株式会社LIXIL  
斉藤氏



株式会社パスコ  
杉田氏



株式会社愛亀 岡本氏



株式会社サムシング  
ホーン チャンヴィ氏



豊田通商株式会社  
関口氏



独立行政法人住宅金融  
支援機構 深田氏

カンボジア企業3社



XWATER Technology Co., LTD  
リッタ・リ氏



Peng Huoth Group  
チャン・ラタ氏



LY HOUR Development  
Vimean Phnom Penh Co., Ltd  
ムン・ロッタ氏

<クロージングセッション>



国土交通省 石田国土交通審議官



国土整備・都市計画・建設省 ベン・ソパレ長官