

令和 5 年 9 月 15 日
住宅局住宅生産課

「次世代住宅プロジェクト 2023」の第 1 回採択事業者の決定

IoT 技術等を活用した住宅等のリーディングプロジェクトを支援する「次世代住宅プロジェクト 2023^{*}」の第 1 回採択事業者を決定しました。

※令和 5 年度サステナブル建築物等先導事業（次世代住宅型）及び住まい環境整備モデル事業（次世代住宅整備モデル事業）を活用した支援事業

- 住宅（住宅設備機器を含む）において、IoT 技術等を活用して、住宅や住生活の質の向上に資する取組テーマに該当する住宅・サービスに関して、実用化・市場化に向けた課題・効果の実証を行うプロジェクトを支援します。

- 次世代住宅プロジェクト 2023 の第 1 回公募を 5 月 16 日（火）から 6 月 23 日（金）まで実施した結果、先導タイプでは 2 事業者から 5 件、市場化タイプでは 3 事業者から 3 件の応募がありました。

※先導タイプ：先導的な IoT 住宅の実用化に向けた課題・効果の検証を行う取組
市場化タイプ：実用段階に至っている IoT 住宅について、市場への供給に向けた課題・効果の検証を、実際に供給される住宅において行う取組（令和 5 年度より新たに創設）

- 今般、学識経験者からなる評価委員会による評価結果を踏まえ、下表のとおり、以下のプロジェクトを採択プロジェクトとして決定しました。

i) 先導タイプ

代表提案者	プロジェクト名	取組テーマ
三菱地所株式会社	次世代住宅におけるスマートホームアプリによる各種家電一括管理先導事業	⑦その他（防犯対策の充実、家事負担の軽減、時間短縮、安全・安心の向上、省エネ化）

ii) 市場化タイプ

代表提案者	プロジェクト名	取組テーマ
芙蓉ディベロップメント株式会社	健康寿命延伸住宅	②健康管理の支援
ポラスマイホームプラザ株式会社	AI 型全館空調とスマートホームシステムによる住宅内の室温コントロール及び省エネ化の有効性を実証するプロジェクト	⑦その他（省エネ化、健康増進）
株式会社リクルート	IoT センシングによる住宅の室内環境評価	⑦その他（既存住宅の室内環境改善、断熱・省エネ改修促進）

（参考）

評価結果の詳細や過去の採択プロジェクト一覧は、下記のページより確認できます。
<https://project.nikkeibp.co.jp/jisedaij/entry/>

<問い合わせ先>

国土交通省住宅局住宅生産課

電話：03-5253-8111（内線 39-463、39-421）