

令和5年9月14日

住宅局住宅企画官付

5年に一度の住まいの満足度・意向調査が12月に始まります！ ～14回目となる「令和5年住生活総合調査」にご協力をお願いします～

居住者の現在の住まいに対する満足度、今後の住まい方の意向などを把握するため、12月1日から「令和5年住生活総合調査」を実施します。

ご自宅に調査票が郵送された場合には、調査にご協力をお願いします。なお、回答いただいた内容は適切に管理し、本調査の目的以外に利用することはありません。

1 調査の目的

我が国における居住環境を含めた住生活全般に関する実態や居住者の意向・満足度等を5年ごとに調査し、居住者の現在の住まいに対する満足度、今後の住まい方の意向などの最新状況やこれまでの推移を明らかにします。

この情報は、国及び地方公共団体が住生活の安定・向上に係る総合的な施策を検討・推進する上での基礎資料となります。

2 調査の対象

総務省が本年10月に実施する「令和5年住宅・土地統計調査」※の対象世帯約290万世帯から無作為抽出した、約10.8万世帯を調査対象としています。

両調査のデータを結びつけて集計・分析することが可能となるため、効率的に、住宅・世帯の実態と居住者の満足度・意向との関係性などを明らかにすることができます。

※住宅・土地統計調査（総務省）

：住宅及び住宅に居住する世帯の居住状況等の実態を把握し、その現状と推移を明らかにする調査で、総務省が5年ごとに実施しています。詳細は総務省HPを参照ください。

（総務省HP） <http://www.stat.go.jp/data/jyutaku/index.html>

3 調査の時期・方法

本年12月1日現在を調査時点として実施します。

調査対象となった世帯に対し、11月下旬に郵送により調査票を配布し、郵送またはオンライン回答により回収する方法で行います。

4 主な調査項目

- (1) 現在の住宅及び住宅まわりの環境に対する評価について
- (2) 現在及び以前の住まいの状況について
- (3) 今後の住まい方の意向について

5 調査の体制

国土交通省が以下の民間の調査会社に業務を委託して実施します。

(業務委託先)

ランドブレイン株式会社 米村・西田 (令和5年住生活総合調査事務局)

本社所在地：〒102-0093 東京都千代田区平河町1-2-10 平河町第一生命ビル

電話：03-3263-9389

6 調査結果の公表

速報を令和7年1月頃に、確報を令和7年8月頃に、国土交通省ホームページ等において公表する予定です。

※前回(平成30年実施)の住生活総合調査の結果は、下記よりご覧いただけます。

■調査結果(概要)

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/001357522.pdf>

■調査結果(詳細)

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/001358279.pdf>

■統計表 (e-Stat)

https://www.e-stat.go.jp/stat-search/files?page=1&toukei=00600650&result_page=1

7 調査結果の利用

調査結果で得られる居住者の現在の住まいに対する満足度や今後の住まい方の意向等の情報は、国や地方公共団体の住生活関連諸施策を推進する上での基礎資料として利用されるとともに、広く国民一般の利用に供されます。

※前回(平成30年実施)の住生活総合調査の結果は、「住生活基本計画(全国計画)」を検討するための基礎資料として活用されました。

■住生活基本計画(全国計画) (令和3年3月19日閣議決定)

http://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk2_000032.html

(問い合わせ先)

国土交通省住宅局住宅企画官付 澤田・中山・東野

電話：03-5253-8111 (内線39244、39235) 直通：03-5253-8511