

令和5年 11 月 30 日  
住宅局総務課国際室

## 日中の住宅・建築分野の省エネ施策等について官民で意見交換 ～第 24 回日中建築住宅会議を開催～

令和5年 11 月 21 日、国土交通省は、中国・上海において、中華人民共和国住宅・都市農村建設部と「第 24 回日中建築住宅会議」を開催しました。

今回の会議では、両国の政府関係者や企業関係者等が参加し、住宅・建築分野の市場の現況や省エネ化の推進、老朽化した住宅団地の再生、バリアフリー化の推進に係る取組みについて紹介したあと、活発な質疑応答・意見交換を行いました。また、継続的な意見交換を実施することを双方で確認しました。

日中建築住宅会議は、建築及び住宅行政、住宅生産の合理化並びに住宅部品の開発等の分野における両国政府間の交流と協力を進めるため、1991 年以降、日中交互に開催しています。

### 《第 24 回日中建築住宅会議》

- (1)開 催 日:令和5年 11 月 21 日(火)
- (2)プログラム:別紙参照
- (3)主な参加者:

(日本側) 国土交通省 大臣官房審議官(住宅局担当) 佐々木 俊一 ほか 計4名  
※ その他、(独)都市再生機構、日中建築住宅産業協議会、(一財)日本建築センター等から参加  
(中国側) 住宅・都市農村建設部 計画財務外事司 楊 勁松 二級巡視員 ほか 計4名  
※ その他、上海市住宅・都市農村建設委員会、中国建設科技集団等から参加



会議の様子(左:佐々木審議官(右)と楊二級巡視員(左)、右:参加者全員)

### (問い合わせ先)

国土交通省 住宅局 総務課 国際室 坂本、望月  
電話 03-5253-8111

## 第 24 回日中建築住宅会議プログラム

国	プログラム	発表者
中国	挨拶・参加者紹介	中国住宅・都市農村建設部 計画財務・外事司 二級巡視員 楊 勁松
日本	挨拶・参加者紹介	国土交通省 大臣官房審議官(住宅局担当) 佐々木 俊一
中国	中国の住宅発展、不動産規制及び新たな発展モデルについての 分析と検討	中国住宅・都市農村建設部 不動産市場監督司 政策調整指導処 副処長 師 旭輝
日本	日本の住宅市場の現況・住宅政策	国土交通省 住宅局 総務課 国際室 課長補佐 望月 克信
中国	上海の都市再開発及び住宅の発展状況	上海市不動産科学研究院 院長 嚴 榮
日本	住宅・建築分野の省エネ政策の現状と今後の方向性	国土交通省 住宅局 参事官(建築企画担当)付 課長補佐 秋岡 尚克
日本	日中共同開発工業化住宅システム	宝業大和工業化住宅製造有限公司 総経理 劉 康
中国	建築・住宅の省エネ政策の現状と将来の展望	中国住宅・都市農村建設部 科学技術・産業化発展センター 建築省エネ・低炭素発展処 副処長 梁 伝志
日本	UR 賃貸住宅ストックの現状と再生・活用等の概要	独立行政法人都市再生機構 ストック事業推進部 事業推進課 主査 権藤 亮
中国	都市部老朽化団地の改造工事に関する状況説明	中国住宅・都市農村建設部 都市建設司 社区建設処 処長 何 小雪
日本	建築物分野におけるバリアフリー法等の概要	国土交通省 住宅局 総務課 国際室 室長 坂本 有子
日本	住宅開口部のバリアフリーの取組み	YKK AP 中国投資会社 事業企画部 兼 渉外部 部長 史 偉
日本	総括	国土交通省 大臣官房審議官(住宅局担当) 佐々木 俊一
中国	総括	中国住宅・都市農村建設部 計画財務・外事司 二級巡視員 楊 勁松