



令和6年4月3日  
総合政策局社会資本整備政策課

## 令和6年度 PPP/PFI に関する支援対象の決定について

国土交通省では、地方公共団体等における官民連携事業の導入に関する取組を支援するため、「先導的官民連携支援事業」、「専門家派遣によるハンズオン支援」を実施しています。  
この度、令和6年度の支援先を決定しました。

- 国土交通省では、官民連携事業を積極的に推進するため、地方公共団体等における官民連携事業の導入検討や実施に対する支援を行う「先導的官民連携支援事業」、「専門家派遣によるハンズオン支援」を実施しています。
- 支援案件の募集を、令和6年2月2日から2月26日まで行い、外部有識者からなる「官民連携事業推進検討委員会」の意見を踏まえ、応募のあった案件の中から、別紙1、2のとおり、採択案件を決定しました。

### (応募状況)

- |                     |             |
|---------------------|-------------|
| (1) 先導的官民連携支援事業     | 応募42件、採択29件 |
| (2) 専門家派遣によるハンズオン支援 | 応募3件、採択2件   |

- \* 各支援事業の詳細につきましては、以下の URL を御参照ください。  
(<https://www.mlit.go.jp/sogoseisaku/kanminrenkei/1-3.html>)
- \* 過年度の「先導的官民連携支援事業」支援案件については以下 URL を御参照ください。  
([https://www.mlit.go.jp/sogoseisaku/kanminrenkei/sosei\\_kanminrenkei\\_tk1\\_000014.html](https://www.mlit.go.jp/sogoseisaku/kanminrenkei/sosei_kanminrenkei_tk1_000014.html))

### 【問い合わせ先】

国土交通省総合政策局社会資本整備政策課

TEL : 03-5253-8111 (代表) 03-5253-8981 (直通)

(1)、(2) . . . . . 長内、前川、高木 (内線 24224、24218、24226)

## 令和6年度 PPP/PFI推進のための案件募集 支援案件

## (1)先導的官民連携支援事業

## (イ)事業手法検討支援型

No	応募者	事業名	交付予定額 (千円)
1	東成瀬村(秋田県)	東成瀬村におけるPPPによる持続可能な生活・産業支援スマートモビリティハブ施設形成調査	11,060
2	守谷市(茨城県)	新モビリティサービスと一体となった防災総合公園整備に係る官民連携手法調査	10,890
3	秩父市(埼玉県)	大滝地域における観光・地域生活拠点再整備運営事業調査	11,360
4	流山市(千葉県)	江戸川台駅東口周辺地区における公民連携事業実施調査	11,060
5	横浜市(神奈川県)	新たな交通(瀬谷～上瀬夜間)の事業スキーム導入可能性調査	12,910
6	小田原市(神奈川県)	インフラ群の一元管理による業務の効率化	11,060
7	若狭町(福井県)	道の駅三方五湖周辺再整備事業民間活力導入可能性調査	11,060
8	丹波山村(山梨県)	村民主導の持続可能な「むらづくり」のための地域経営型官民連携事業化調査	11,550
9	吉田町(静岡県)	沿岸部の都市公園整備・運営における官民連携事業実施のための検討調査	10,960
10	京丹波町(京都府)	グリーンランドみずほの利活用に関する官民連携手法導入可能性調査	11,060
11	泉大津市(大阪府)	2市1町一体型道路等包括管理等導入可能性調査業務	12,790
12	富田林市(大阪府)	公園リニューアルにおける官民連携方策検討調査	11,050
13	羽曳野市(大阪府)	羽曳野市旧浅野家住宅官民連携事業導入可能性調査	10,600
14	川西市(兵庫県)	ニュータウンが抱える地域課題の同時解決を目指したインフラ包括管理の導入検討	11,060
15	串本町(和歌山県)	高台の道の駅および公園整備に始まる町民のための防災交流拠点化調査	11,870
16	鳥取市(鳥取県)	鳥取駅周辺再整備に向けた官民連携導入調査	9,682
17	高梁市(岡山県)	複合的な観光宿泊施設の整備による広域観光と交流人口の拡大に向けた導入可能性調査	11,570
18	真庭市(岡山県)	真庭高校久世校地活用民間活力導入可能性調査	11,060
19	琴平町(香川県)	観光地内の廃校跡地等を活用した中心市街地の賑わい形成にむけた官民連携事業可能性調査	12,920
20	太宰府市(福岡県)	「令和の都だざいふ」周遊促進に向けた観光拠点施設の官民連携(スモールコンセッション)事業化検討	10,600
21	長崎市(長崎県)	スモールコンセッション等による洋館等活用事業に関する事業手法等調査	12,880
22	玉名市(熊本県)	観光施設群の一体的運営に向けた官民連携手法導入可能性調査	10,900
23	知名町(鹿児島県)	離島における自立的まちづくりのための公的不動産利活用事業調査	10,840
24	那覇港管理組合(沖縄県)	ステップアップ型みなと緑地PPP導入可能性調査	12,910
25	久米島町(沖縄県)	エリア価値向上に資する複数施設一体型運営PPP導入可能性調査	11,060

## (ロ)情報整備支援型

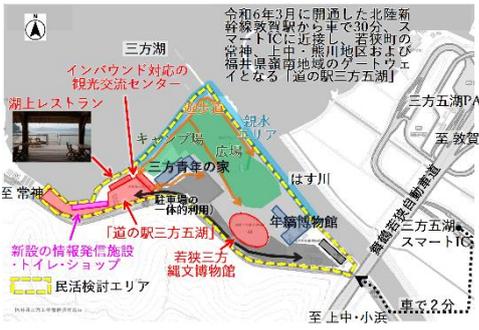
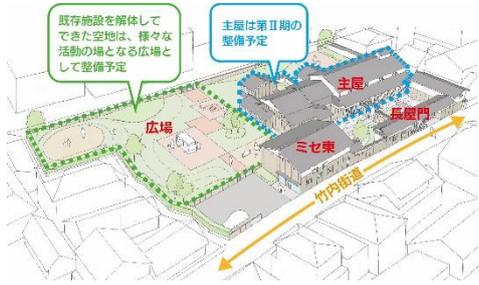
No	応募者	事業名	交付予定額 (千円)
1	鳥取県	空港運営情報の管理手法検討に関する調査	12,790
2	隠岐の島町(島根県)	ローカルPFIによる官民複合施設の運営事業に関する調査	12,780
2	神崎市(佐賀県)	地域の産官金連携によるエリア観光推進事業に関する事業化調査	12,800
3	出水市(鹿児島県)	(仮称)道の駅「出水」における需要予測・経済波及効果調査	10,285

## (2)専門家派遣によるハンズオン支援

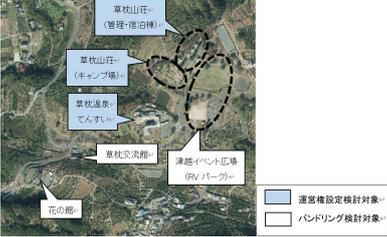
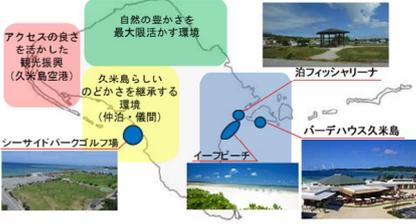
No	応募者	事業名
1	奥州市(岩手県)	公営住宅建替え官民連携形成調査
2	松前町(愛媛県)	松前町社会教育施設リニューアル整備事業

## R6 年度先導的官民連携支援事業 採択案件概要について

### ○ スモールコンセッションの導入検討

地方公共団体	調査名、事業概要・検討内容、評価
<p>若狭町 (福井県) (人口：1.4万人)</p>	<p><b>調査名：道の駅三方五湖周辺再整備事業民間活力導入可能性調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 若狭町地域経済活性化協議会を中心に、域内外の民間事業者や大学と連携し道の駅や隣接する既存施設等の一体的な再編・活用を検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 管理者が異なる多様な施設が集約するエリアで各者が連携して官民連携スキームを検討することや、インバウンド観光に対応するためデスティネーションマネジメント機能を担う道の駅整備の検討を行う点を先導的と評価した。</p> 
<p>京丹波町 (京都府) (人口：1.3万人)</p>	<p><b>調査名：グリーンランドみずほの利活用に関する官民連携手法導入可能性調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 老朽化している道の駅や総合運動施設、複合観光施設において、民間活力を活用し、民間事業者からの投資を促し新たな魅力を創出するため、コンセッション方式等官民連携手法を検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 小規模自治体が所有する、観光施設等へのコンセッション手法等の導入は先例が少なく先導的と評価した。</p> 
<p>羽曳野市 (大阪府) (人口：10.0万人)</p>	<p><b>調査名：羽曳野市旧浅野家住宅官民連携事業導入可能性調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 市が所有する歴史的な古民家を活用し、観光客が文化体験でき、また周辺住民の交流促進に資する観光拠点施設として整備するにあたり、観光局（市の外郭団体）を中心とした、官民連携事業手法を検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 文化財指定までには至らない歴史的建築物を、観光拠点だけでなく防災広場や住民の交流の場として、施設全体の運営を官民連携により行う点を先導的と評価した。</p> 

<p>高梁市 (岡山県) (人口: 2.7万人)</p>	<p><b>調査名: 複合的な観光宿泊施設の整備による広域観光と交流人口の拡大に向けた導入可能性調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 市が普通財産として所有する、老朽化した高梁国際ホテルに関して、大規模改修の必要な時期が到来していることを契機として、民間活力を導入し、地域特性、施設の特徴を最大限活かすことができる事業手法の検討を行うもの。</p> <p><b>【評価】</b> 小規模な自治体が所有する既存のホテルを、MICE 施設としての機能も持たせ、コンセッションを含めた事業運営手法を検討する点を先導的と評価した。</p> 
<p>真庭市 (岡山県) (人口: 4.2万人)</p>	<p><b>調査名: 真庭高校久世校地活用民間活力導入可能性調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 県立高等学校再編による閉校地を含む市有地にて、都市公園整備の検討のほか、公共施設の集約・再編及び情報発信、防災機能等を有する民間収益施設の誘致や、エリア内の既存施設の利活用などについて、官民連携手法の導入を検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 都市公園を整備し Park-PFI を導入するとともに、エリア内の廃校予定の校舎など複数施設を利活用し産業復興・人材育成につなげる点を先導的と評価した。</p> 
<p>太宰府市 (福岡県) (人口: 7.1万人)</p>	<p><b>調査名: 「令和の都ださいふ」周遊促進に向けた観光拠点施設の官民連携 (スモールコンセッション) 事業化検討</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 4つの既存公共施設を有効活用し市内観光周遊促進を目指すにあたり、スモールコンセッションの導入や、LABV等の事業スキーム検討を行うもの。</p> <p><b>【評価】</b> 観光周遊拠点となる複数施設を連携させ利活用を検討する点や、LABV等の事業手法の導入を検討する点を先導的と評価した。</p> 
<p>神崎市 (佐賀県) (人口: 3.1万人)</p>	<p><b>調査名: 地域の産官金連携によるエリア観光推進事業に関する事業化調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 市が所有する遊休施設や広場、点在する複数の民有空き家を活用し、市内観光における滞在性・回遊性の向上と観光消費額単価の増加、街並み保全を実現するために、まちづくりファンドを設立し産官金連携によるエリア観光推進事業の事業化に向けて、必要な情報を整理するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 事業の初期段階から、行政と地元金融機関が事業化に向けて連携し、また地元の企業等による事業主体を設立し地域の観光事業者として育成しながら、観光事業に取り組もうとする点を先導的と評価した。</p> 

<p>長崎市 (長崎県) (人口：39.2万人)</p>	<p><b>調査名：スモールコンセッション等による洋館等活用事業に関する事業手法等調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 市が所有する複数の幕末・明治期の洋館などを対象とした、運営、維持管理、修繕の包括的マネジメントを指向し、さらにそれらをスモールコンセッションの考え方にに基づき活用することで、エリアの魅力向上を検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 事業条件が変動しやすい分野において、エリア内に複数ある洋館等を活用し、コンセッションを含む事業手法を組み合わせることで官民がリスク分担しながら、中長期に渡り観光交流による面的まちづくりを行う点を先導的と評価した。</p> 
<p>玉名市 (熊本県) (人口：6.4万人)</p>	<p><b>調査名：観光施設群の一体的運営に向けた官民連携手法導入可能性調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 指定管理にて運営を行っていた、温浴施設と宿泊施設の2施設をコンセッション方式による運営に切り替え、市が直営で運営していた観光案内施設をはじめとした施設群全体のバンドリングによる一体的な民間活力導入の検討を行うもの。</p> <p><b>【評価】</b> 複数の観光施設を特性毎にコンセッションや指定管理等の複数手法でバンドリングを検討する点を先導的と評価した。</p> 
<p>久米島町 (沖縄県) (人口：0.7万人)</p>	<p><b>調査名：エリア価値向上に資する複数施設一体型運営 PPP 導入可能性調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> バーデハウス久米島（温浴施設）の再生を契機として、観光拠点エリアの集客力および回遊性を高める事業運営が可能な複数施設の運営・整備の手法検討を行うもの。</p> <p><b>【評価】</b> 地域全体としての具体的な KPI を設定し、成果連動型により個別施設が実施すべき業務を定めようとする点を先導的と評価した。</p> 

○ インフラの包括管理

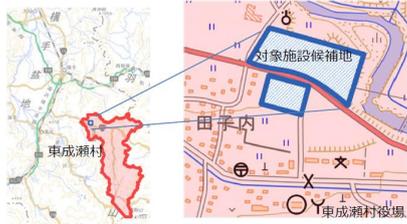
地方公共団体	調査名、事業概要・検討内容、評価																																																						
<p>小田原市 (神奈川県) (人口：18.0万人)</p>	<p><b>調査名：インフラ群の一元管理による業務の効率化</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 管理者がそれぞれ異なるインフラ施設を一元的に包括委託し、さらに新たな業務も包括委託の対象とすることによる付加価値向上を検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 複数分野の包括委託の検討に際し、多能工職員の育成を包括契約の中に加える点や、DX技術を活用した効率化を模索する点を先導的と評価した。</p> <div data-bbox="868 421 1490 645" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">道路      農道      河川等      公園</p> <p style="text-align: center;">一般的な包括対象業務</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> <p>施設の維持修繕*    バトロール*</p> <p>住民対応*</p> <p>草刈・剪定業務    清掃・浸漬業務等</p> <p><small>*は本市下水道事業で包括化済</small></p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> <p>付加価値を高める新たな対象業務</p> <p>県・県警と連携した区画線管理</p> <p>占用等許認可事務</p> </div> </div> <p style="text-align: center; color: green;">DX技術の活用 (GISを利用した住民対応システム・ドラレコAI点検)</p> </div>																																																						
<p>泉大津市 (大阪府) (人口：7.3万人)</p>	<p><b>調査名：2市1町一体型道路等包括管理等導入可能性調査業務</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 泉大津市、高石市、忠岡町の3自治体で管理している、道路・公園・下水の包括管理を官民連携で検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 1市が複数分野の包括管理を段階的に導入しつつ、2市1町が広域連携で道路等の包括管理を検討する点を先導的と評価した。</p> <div data-bbox="916 792 1490 1016" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center; font-size: small;"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="4">道路</th> <th colspan="4">公園</th> <th colspan="2">下水道</th> </tr> <tr> <th>巡回</th> <th>維持</th> <th>点検</th> <th>点検</th> <th>巡回</th> <th>維持</th> <th>点検</th> <th>点検</th> <th>巡回</th> <th>維持</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>泉大津市</td> <td>委託</td> </tr> <tr> <td>高石市</td> <td>委託</td> </tr> <tr> <td>忠岡町</td> <td>委託</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>【第1ステージ】</b> 2市1町道路包括管理 2市1町公園・街路樹包括管理 2市1町下水道施設包括管理 2市1町下水道管きょ包括管理</p> <p><b>【第2ステージ】</b> 2市1町道路・公園・下水道包括管理</p> </div>		道路				公園				下水道		巡回	維持	点検	点検	巡回	維持	点検	点検	巡回	維持	泉大津市	委託	高石市	委託	忠岡町	委託																											
	道路				公園				下水道																																														
	巡回	維持	点検	点検	巡回	維持	点検	点検	巡回	維持																																													
泉大津市	委託	委託	委託	委託	委託	委託	委託	委託	委託	委託																																													
高石市	委託	委託	委託	委託	委託	委託	委託	委託	委託	委託																																													
忠岡町	委託	委託	委託	委託	委託	委託	委託	委託	委託	委託																																													
<p>川西市 (兵庫県) (人口：15.4万人)</p>	<p><b>調査名：ニュータウンが抱える地域課題の同時解決を目指したインフラ包括管理の導入検討</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 体制や予算の限られた中小規模の自治体において、橋梁の点検と補修設計を一括発注し包括管理の導入検証、道路・公園等の包括管理調査及び、遊休不動産の活用等による収益をインフラ管理に還元することを調査検討する。</p> <p><b>【評価】</b> 遊休不動産の活用、公共施設の統廃合による収益・コスト削減分をインフラの維持管理の財源として還流するモデルの検討を行う点を先導的と評価した。</p> <div data-bbox="1193 1122 1490 1444" style="border: 1px solid black; padding: 5px;">  <p style="font-size: x-small;">山間部へ造成された大規模団地</p> </div>																																																						

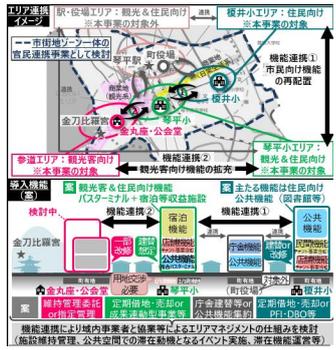
○ 道の駅等を核とした地域の拠点形成

地方公共団体	調査名、事業概要・検討内容、評価
<p>秩父市 (埼玉県) (人口：5.8万人)</p>	<p><b>調査名：大滝地域における観光・地域生活拠点再整備運営事業調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 道の駅を拠点とし、地域住民、観光客の集客力強化のための観光施設整備と山間地域に居住する住民への宅配を目的とした、トラック、バス、ドローンなどを活用した物流サービス拠点を併設し、観光拠点の市営駐車場とも連携した一体的な管理運営を行う事業手法を検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 観光拠点の駐車場との連携等を含めた、トラックやドローンなど複数のモビリティによる総合物流拠点としての道の駅の整備を官民連携事業として検討する点を先導的と評価した。</p> <div data-bbox="1129 1756 1453 2040" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center; font-size: x-small;">&lt;道の駅大滝温泉にある各施設&gt;</p> <div style="display: grid; grid-template-columns: repeat(2, 1fr); gap: 5px;">     </div> </div>

<p>丹波山村 (山梨県) (人口：500人)</p>	<p><b>調査名：村民主導の持続可能な「むらづくり」のための地域経営型官民連携事業化調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> LABV方式を活用し、道の駅の運営や、宿泊施設の整備を官民連携で包括的に実施することを検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 人口1000人未満の自治体において、「地域経営型官民連携」に関する調査検討を実施し、LABV方式を活用するため、事業パートナー発掘・選定を行い、まちづくりを進める点は先導的であると評価できる。</p> 
<p>串本町 (和歌山県) (人口：1.5万人)</p>	<p><b>調査名：高台の道の駅および公園整備に始まる町民のための防災交流拠点化調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 南海トラフ巨大地震に備え、高台となっている土地に公園整備を中心とし、道の駅、公営住宅、公園などの公共施設を整備し、防災と交流拠点機能を発揮しつつ、ローカルPFIに繋がる景気循環を促進する官民連携事業スキームを検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 公園整備を軸とした、道の駅や公営住宅、火葬場の整備により、防災と交流拠点双方の整備をローカルPFIにより検討する点を先導的と評価した。</p> 
<p>出水市 (鹿児島県) (人口：5.2万人)</p>	<p><b>調査名：(仮称)道の駅「出水」における需要予測・経済波及効果調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 南九州西回り自動車道(無料の高速道路)から直接アクセスできる道の駅の整備事業。導入可能性調査によりDBO方式の優位性が示唆されており、DBO方式を前提とした収支予測や、経済波及効果の算定を行うもの。</p> <p><b>【評価】</b> 高速道と一般道両方からアクセスできるほか、周辺観光スポットへの周遊性や、地域全体の交通結節機能、また地域の防災拠点としての機能を有する道の駅の整備に際し、周辺地域への波及効果や需要予測等を行い、民間事業者の参画喚起に繋げる点を先導的と評価した。</p> 
<p>知名町 (鹿児島県) (人口：0.5万人)</p>	<p><b>調査名：離島における自立的まちづくりのための公的不動産利活用事業調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 町全体の収益性、町民の生活持続性向上を目的とし、町の中心部に道の駅の整備や地域資源の利活用、新モビリティの導入などを官民連携によって検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 島全体の自立性向上を目的とし、道の駅の整備による収益性の向上と、避難所や交流拠点などの整備による公共性を両立する官民連携の仕組みづくりを検討する点を先導的と評価した。</p> 

○ 新交通の導入や地域交通の再編

地方公共団体	調査名、事業概要・検討内容、評価
<p>東成瀬村 (秋田県) (人口：0.2万人)</p>	<p><b>調査名：東成瀬村における PPP による持続可能な生活・産業支援スマートモビリティハブ施設形成調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 道の駅や商業・金融、子育て支援、観光等の機能を持つ複合施設と、村外との人流・物流の交通結節機能を持たせるモビリティハブを BT+コンセッションなどの官民連携手法で整備することを検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 道の駅や、村民サービスを提供する複合施設に加え、モビリティハブの整備を BT+コンセッション等の事業手法により検討する点を先導的と評価した。</p> 
<p>守谷市 (茨城県) (人口：6.9万人)</p>	<p><b>調査名：新モビリティサービスと一体となった防災総合公園整備に係る官民連携手法調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 新たな防災総合公園を整備するとともに、平常時の利便性・集約性向上と災害時の防災機能強化を両立するため、球団の2軍施設（オープン予定）や守谷SA等との連携や、本公園と市の主要施設をつなぐ新モビリティサービスの導入を検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 新モビリティサービスと一体となった防災総合公園コンセプトの検討や、運営開始後を見据えたモビリティの導入を含めた一体的な事業スキームを検討する点を先導的と評価した。</p> 
<p>横浜市 (神奈川県) (人口：376.0万人)</p>	<p><b>調査名：新たな交通（瀬谷～上瀬谷間）の事業スキーム導入可能性調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 市西部地域の交通ネットワーク形成に向け瀬谷～上瀬谷間にて、専用道を設け次世代技術（自動運転・隊列走行）を活用したバス交通を整備するにあたり、バス運行と関連施設管理、収益事業等についてコンセッションなどの官民連携事業導入可能性を検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 専用道を持ち、自動運転システム等の次世代技術を導入したバス交通の運行とターミナルとの一体運営の検討を先導的と評価した。</p> 
<p>鳥取市 (鳥取県) (人口：18.1万人)</p>	<p><b>調査名：鳥取駅周辺再整備に向けた官民連携導入調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 既存バスターミナルの老朽化に伴い、駅前広場と一体でのバスターミナル再編および賑わい創出の拠点整備を行うため、官民連携手法の導入可能性について検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> LABV やコンセッションなどの手法によるバスターミナルを含む複合施設整備の検討を先導的と評価した。</p> 

<p>琴平町 (香川県) (人口：0.8万人)</p>	<p><b>調査名：観光地内の廃校跡地等を活用した中心市街地の賑わい形成にむけた官民連携事業可能性調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 町内3小学校の統廃合に伴う跡地にて、住民・観光客双方の滞在快適性・生活利便機能向上に資するバスターミナル・パーク&amp;ライド施設を軸とした複合機能拠点施設の官民連携手法による整備検討を実施するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 小学校の統廃合に伴う跡地にバスターミナル・パークアンドライドといった複合機能拠点の整備を検討する点を先導的と評価した。</p> 
-------------------------------------	--

○ エリアマネジメント等による地域地活性化

地方公共団体	調査名、事業概要・検討内容、評価
<p>流山市 (千葉県) (人口：21.0万人)</p>	<p><b>調査名：江戸川台駅東口周辺地区における公民連携事業実施調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> ジェットロ跡地における公民複合施設の整備を中心に、駅前広場、商店街通りと一体でのエリアデザインやマネジメントの仕組みを検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 駅前跡地の利活用之际し、複合施設の整備や駅前広場、商店街の空間活用と一体的に、エリアデザインやマネジメントを検討する点を先導的と評価した。</p> 
<p>吉田町 (静岡県) (人口：2.9万人)</p>	<p><b>調査名：沿岸部の都市公園整備・運営における官民連携事業実施のための検討調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 県・町が連携し地元事業者が核となるSPCとの官民連携で県営都市公園内にある、町有地や未利用地の活用および、隣接する河川防災ステーションとの連携による、賑わいの創出・拡大を検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 公園を所有又は管理又は運営する、県と町とSPCの3者によるPFI事業契約の締結を検討する点や、隣接の防災施設も活用し賑わい創出を検討する点を先導的と評価した。</p> 
<p>富田林市 (大阪府) (人口：10.7万人)</p>	<p><b>調査名：公園リニューアルにおける官民連携方策検討調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> ニュータウンにおける都市公園のリニューアルとして、子育て支援をはじめとした多機能の複合施設整備等による地区住民へのサービス向上や、UR都市機構と連携した回遊性の向上等を官民連携で検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 都市公園のリニューアル・多機能複合施設整備に合わせ、UR都市機構と連携し、公園施設とURストックを含めた回遊性・滞留性にあるウォーカブルな空間づくりを一体的に検討する点を先導的と評価した。</p> 

<p>隠岐の島町 (島根県) (人口：1.3万人)</p>	<p><b>調査名：ローカル PFI による官民複合施設の運営事業に関する調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 西郷港周辺地区まちづくり事業において、子育て支援の機能を持たせた交流施設・商業施設の複合施設と、まちづくり交流センターの2棟の整備について、事業発注に向けた条件検討や、まちづくり会社によるエリアマネジメントを含めた事業性の精査を行うもの。</p> <p><b>【評価】</b> PPP のノウハウを持たない地元事業者を育成するため、段階的に民間事業者の関与度を高めるローカル PFI の手法検討を行う点を先導的と評価した。</p> <div data-bbox="1098 302 1492 515"> </div> <p style="text-align: right; font-size: small;">西郷港周辺地区まちづくり事業の整備対象施設</p>
---------------------------------------	--

○ みなと緑地 PPP

地方公共団体	調査名、事業概要・検討内容、評価
<p>那覇港管理組合 (沖縄県) (人口：40.0万人)</p>	<p><b>調査名：ステップアップ型みなと緑地 PPP 導入可能性調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 港湾区域内で、現状指定管理者制度により独立採算制で維持管理・活用を行っている広場を中心として、新たな経済循環の促進を目指しみなと緑地 PPP の導入を検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> トライアルサウンディングや実践型プラットフォームの試行を行いながら、みなと緑地 PPP を導入に向けた調査検討を行う点を先導的と評価した。</p> <div data-bbox="1066 922 1476 1160"> </div>

○ 空港運営へのコンセッション導入

地方公共団体	調査名、事業概要・検討内容、評価
<p>鳥取県 (人口：54.0万人)</p>	<p><b>調査名：空港運営情報の管理手法検討に関する調査</b></p> <p><b>【事業概要・検討内容】</b> 鳥取砂丘コナン空港は H30 年よりコンセッション方式による運営が行われているが、R9 年より開始する第 2 期コンセッションに向け、維持管理情報、利用者情報などの空港運営にかかる情報の一元管理化、データ活用の仕組みの検討等により円滑な空港運営手法を検討するもの。</p> <p><b>【評価】</b> 地方空港において第 2 期コンセッションを契機に、モニタリングの仕組みや官民間のデータ活用方針を含めた空港運営全般に対する空港 DX の展開を進める点を先導的と評価した。</p> <div data-bbox="1193 1415 1484 1814"> </div>