

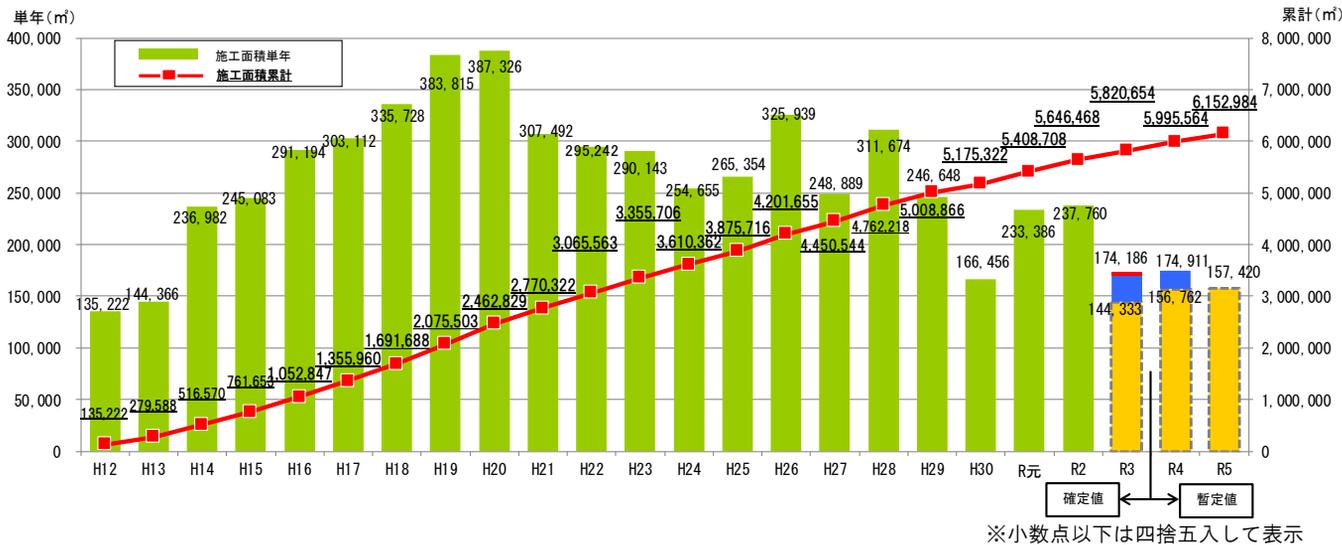
全国屋上・壁面緑化施工実績調査

I 屋上緑化・壁面緑化の 施工の概要

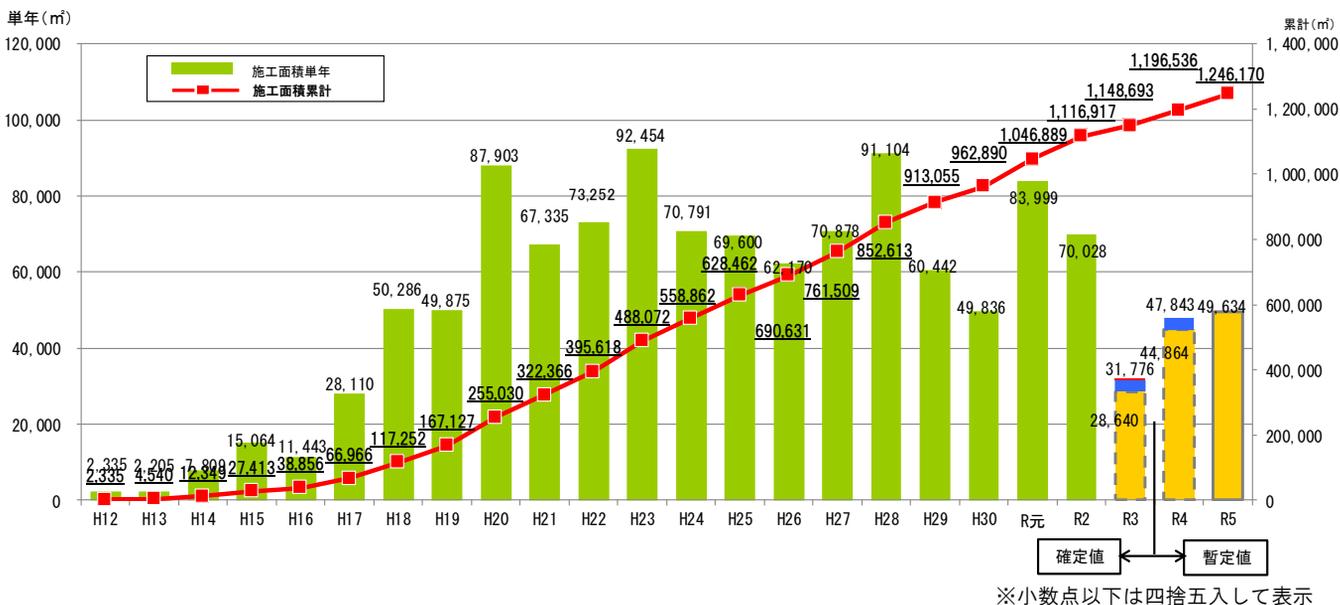
(※令和4年、令和5年のデータは暫定値です。)

1. 年別 全国屋上緑化・壁面緑化 施工面積

1-1. 屋上緑化 施工面積



1-2. 壁面緑化 施工面積



- ・ 令和5年に屋上緑化は約15.7ha、壁面緑化は約5.0haが新たに創出されました。
- ・ 平成12年～令和5年までの24年間で、屋上緑化は約615ha、壁面緑化は約125haが新たに創出されました。

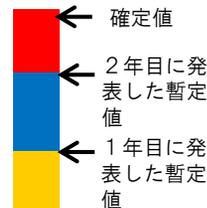
※上記グラフの見方

本調査では、当該年の施工実績を3カ年に渡って継続的に調査し、データの追加や重複データの整理等を行っています。その結果、令和3年および令和4年の数値は、昨年の記者発表資料の数値と異なります。また令和3年の施工面積については、本資料が確定値となります。例えば、令和3年の屋上緑化施工面積は、暫定値(1年目)144,333㎡→確定値(3年目)174,186㎡と約21%増となっています。

屋上緑化	令和3年	令和4年	令和5年
暫定値(1年目)	144,333	156,762	157,420
暫定値(2年目)	170,152	174,911	-
確定値	174,186	-	-

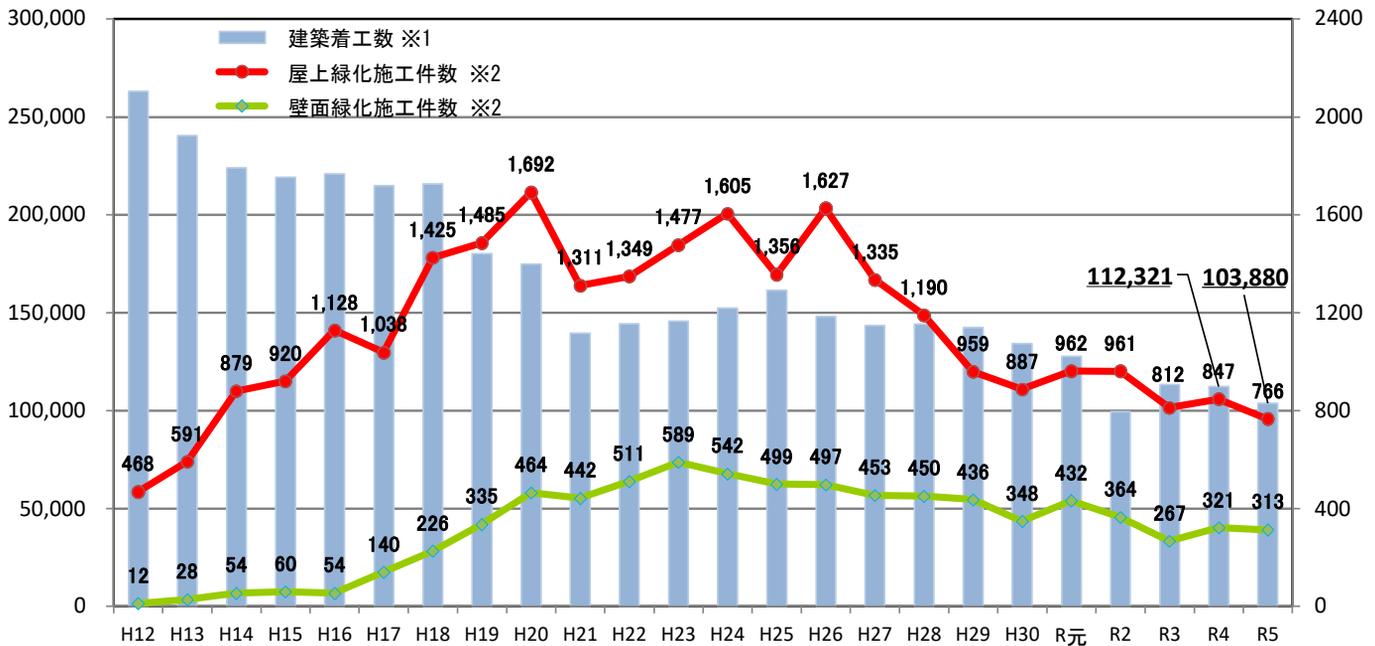
壁面緑化	令和3年	令和4年	令和5年
暫定値(1年目)	28,640	44,864	49,634
暫定値(2年目)	31,476	47,843	-
確定値	31,776	-	-

(直近3年分の凡例)



(参考) 屋上緑化・壁面緑化の施工の動向

○屋上緑化・壁面緑化の施工件数と建築着工数との関係



※1 建築着工数は、「建築着工統計調査 (R5 国土交通省)」における、鉄骨鉄筋コンクリート造着工数、鉄筋コンクリート造着工数、鉄骨造着工数の和
 ※2 屋上緑化施工件数および壁面緑化施工件数は本調査結果による

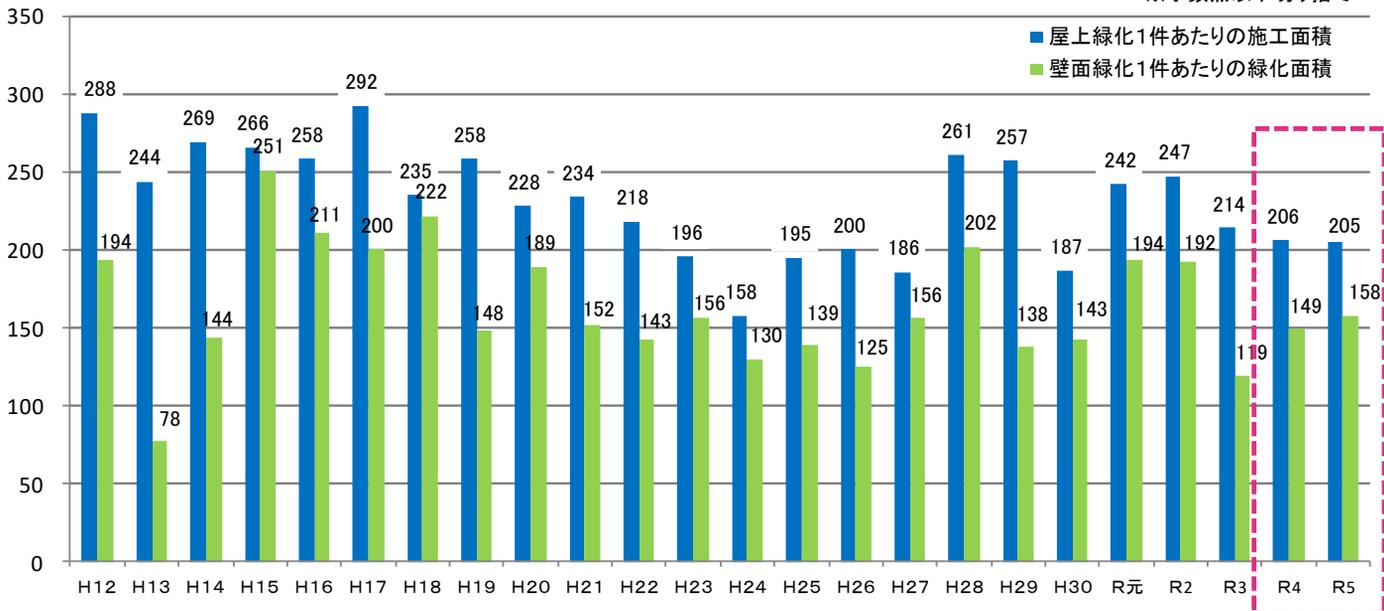
建築着工数は、平成25年以降はゆるやかに減少していましたが、令和2年を底に令和3年は上昇に転じました。令和5年は103,880件と前年の112,321件から減少しました。

屋上緑化、壁面緑化の施工件数は、調査開始の平成12年以降増加し、屋上緑化は平成20年、壁面緑化は平成23年をピークに減少し、近年は横ばいの傾向となっています。

○屋上緑化・壁面緑化の1件あたり施工面積の推移

1件あたりの施工面積 (㎡)

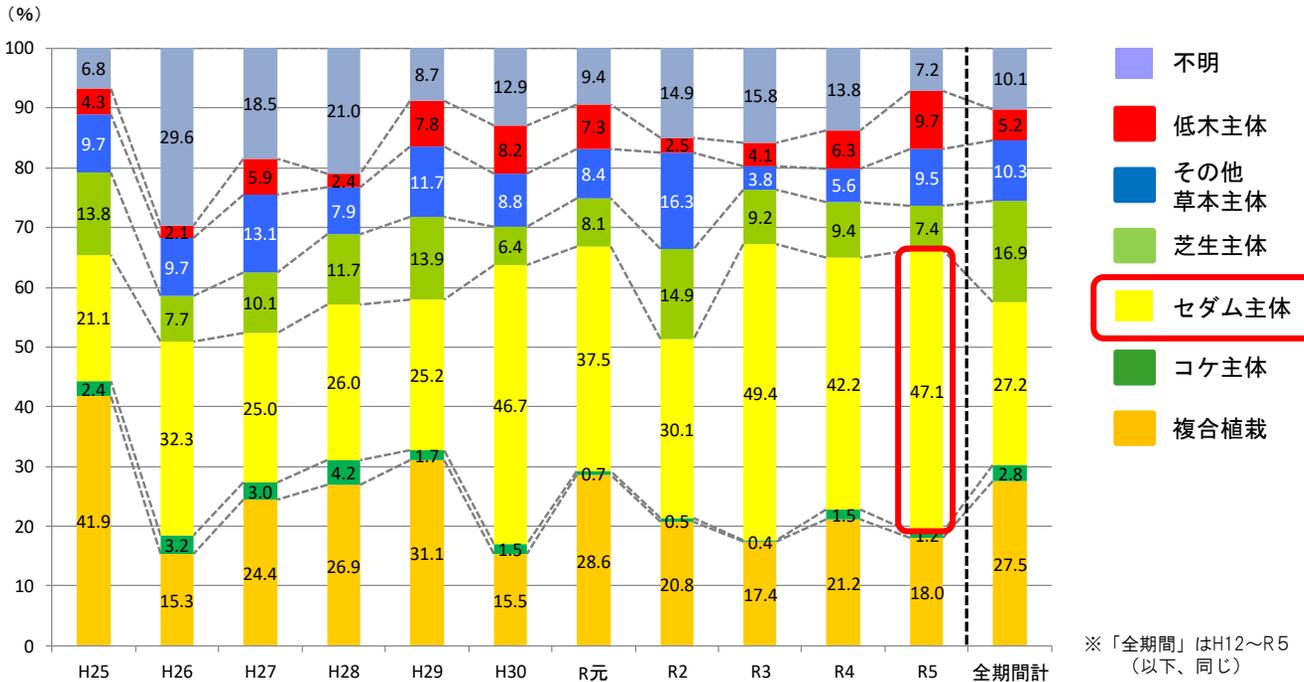
※小数点以下切り捨て



・屋上緑化および壁面緑化1件あたりの施工面積は、令和4年とほぼ同面積となっています。

2. 主な植栽タイプ別 屋上緑化・壁面緑化の施工実績の推移

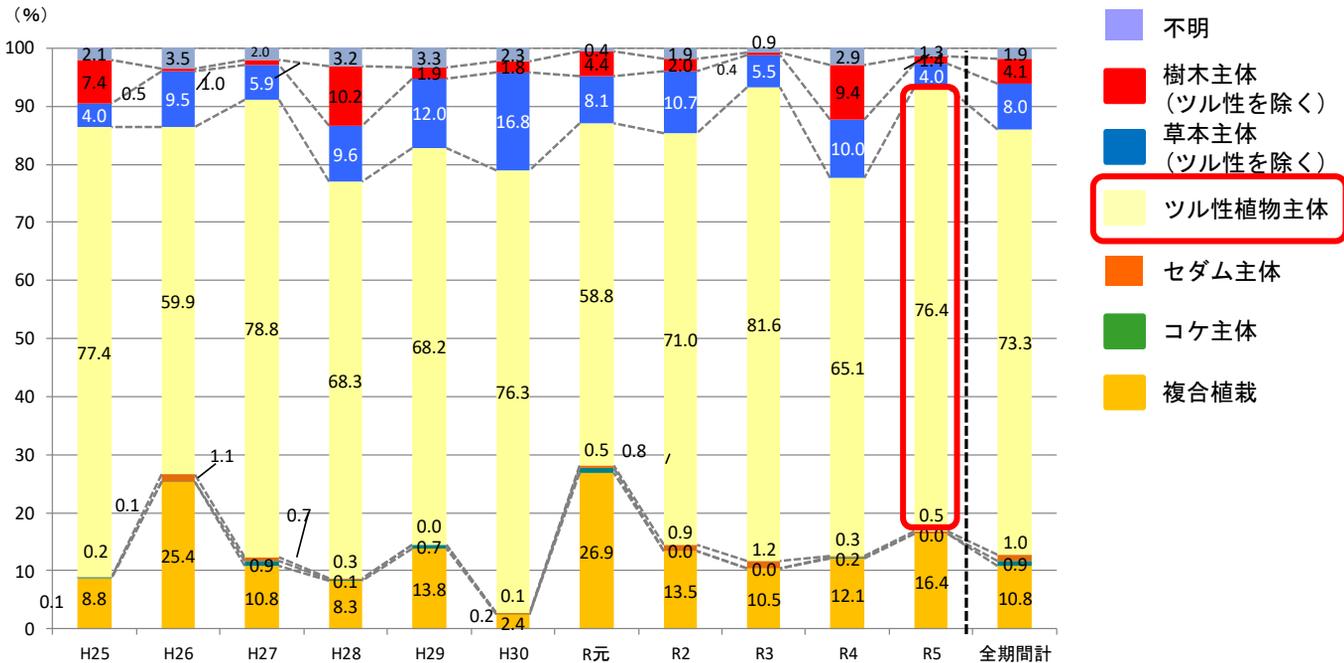
2-1. 屋上緑化 主な植栽タイプ別施工面積割合の推移



・ 令和5年に最も多く整備された植栽タイプは「セダム主体」で47.1%、次いで「複合植栽」が18.0%でした。

※セダム・・・マンネングサ、ベンケイソウとも呼ばれる乾燥に強い多肉植物の一種。
 ※複合植栽・・・主体が二種類以上組み合わせられたもので、中高木やタケ類の植栽を含む。

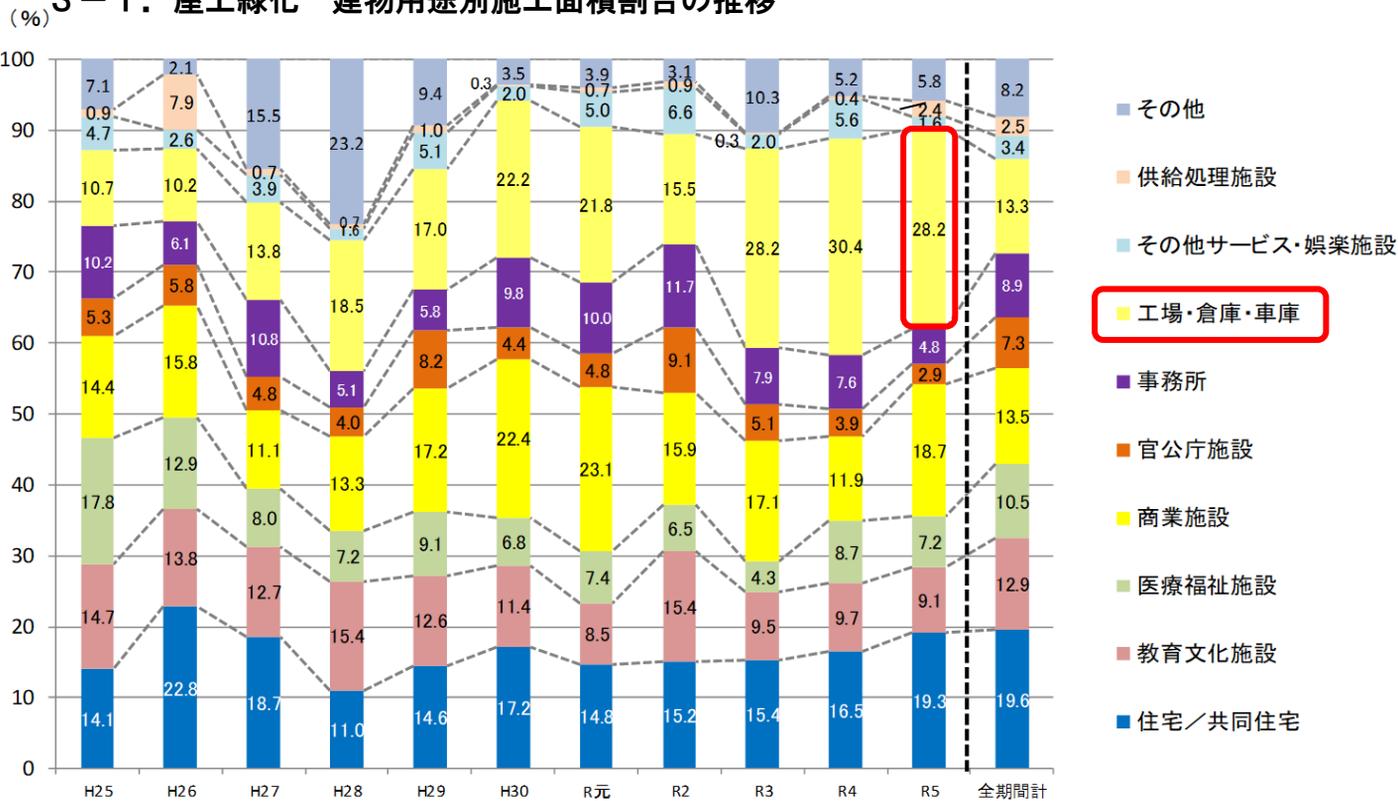
2-2. 壁面緑化 主な植栽タイプ別施工面積割合の推移



・ 「ツル性植物主体」の占める割合が最も大きく、令和5年は76.4%を占めています。

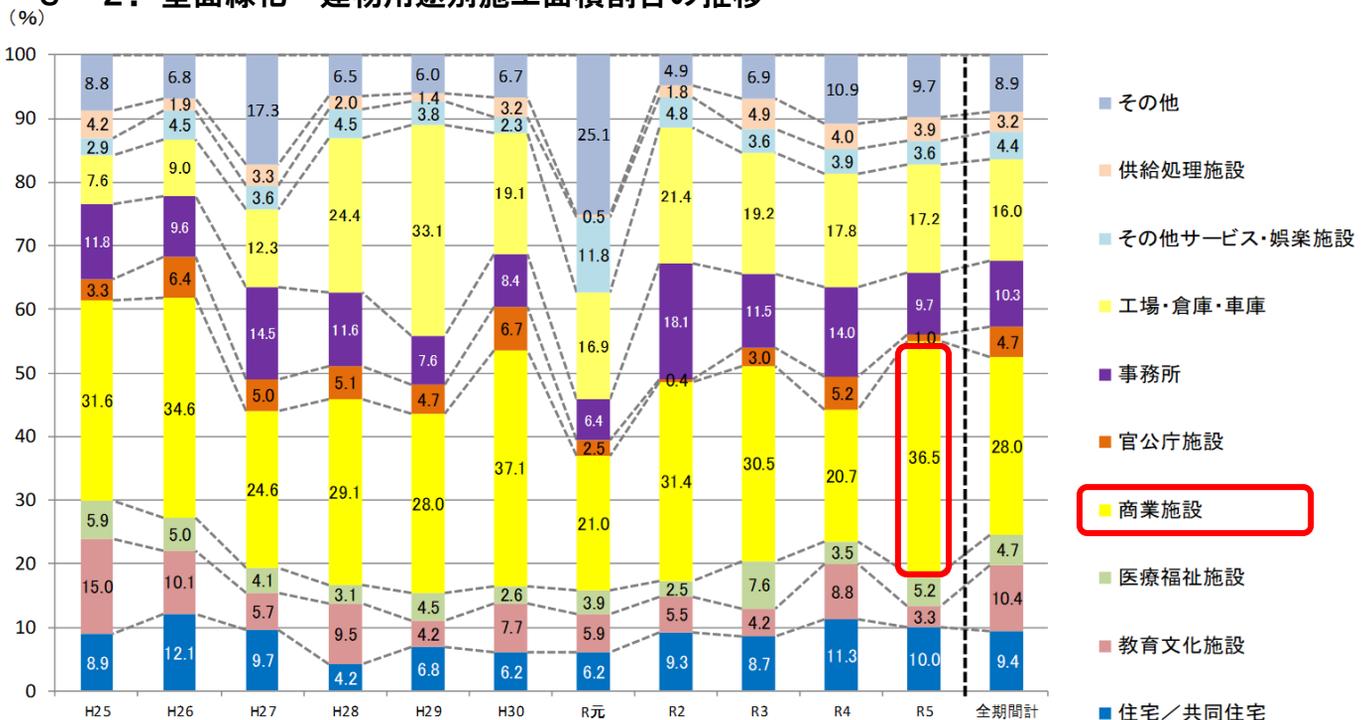
3. 建物用途別 屋上緑化・壁面緑化の施工実績の推移

3-1. 屋上緑化 建物用途別施工面積割合の推移



・令和5年は屋上緑化で「工場・倉庫・車庫」の占める割合が、最も高い割合（28.2%）となりました。また用途別の傾向で見ると、平成12年～令和5年の合計では「住宅/共同住宅」、「商業施設」、「工場・倉庫・車庫」の順で割合が高く、この3用途で全体の46.4%を占めています。

3-2. 壁面緑化 建物用途別施工面積割合の推移



・令和5年の壁面緑化における「商業施設」の占める割合が最も高く、次いで「工場・倉庫・車庫」でした。この2用途で全体の53.7%を占めています。

4. 建物の新築既設別 屋上緑化・壁面緑化施工実績の推移

4-1. 屋上緑化施工面積 建物新築既設別割合の推移

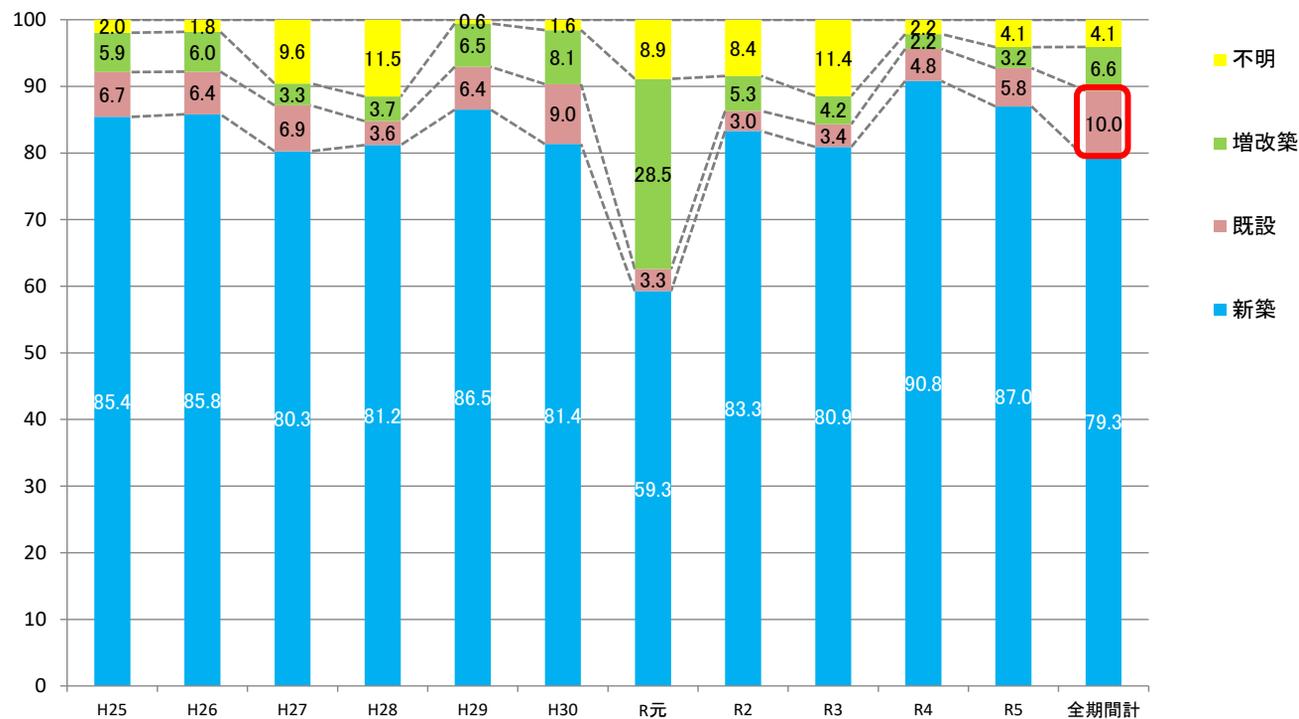
(%)



・屋上緑化の施工実績の内訳としては新築物件が多くを占めていますが、平成12年～令和5年の期間全体で見ると10.5%は既設の建物に作られています。

4-2. 壁面緑化施工面積 建物新築既設別割合の推移

(%)



・壁面緑化の施工実績の内訳としては新築物件が多くを占めていますが、平成12年～令和5年の期間全体で見ると10.0%は既設の建物に作られています。

全国屋上・壁面緑化施工実績調査

Ⅱ 参考資料

(※令和4年、令和5年のデータは暫定値です。)

1. 主な植栽タイプ別 年別 屋上緑化施工面積 一覧

データ	芝生主体	セダム主体	コケ主体	その他 草本主体	低木主体	複合	不明	合計
平成12年	10,229	16,700		10,055	15,070	48,897	720	101,671
平成13年	16,575	32,236		13,805	7,679	50,634	413	121,342
平成14年	45,223	59,975	770	22,644	15,235	58,174	1,214	203,234
平成15年	38,962	65,609	341	19,280	5,981	84,445	3,797	218,414
平成16年	60,666	73,335	983	27,544	15,515	69,666	5,021	252,729
平成17年	73,854	72,366	2,511	14,845	19,415	98,958	17,607	299,556
平成18年	77,447	86,337	6,123	17,056	15,454	95,765	36,987	335,170
平成19年	110,018	66,915	7,863	42,837	22,201	97,167	36,744	383,745
平成20年	98,011	66,812	8,531	44,498	17,104	113,548	38,195	386,699
平成21年	47,744	55,766	22,464	36,755	18,096	95,700	22,557	299,081
平成22年	71,216	54,022	27,645	44,561	8,142	61,196	9,085	275,867
平成23年	48,805	73,439	23,091	30,739	9,861	89,111	13,115	288,161
平成24年	41,091	55,571	12,759	40,681	8,020	52,978	30,084	241,183
平成25年	36,022	55,086	6,350	25,180	11,197	109,115	17,628	260,577
平成26年	24,990	104,648	10,446	31,431	6,925	49,663	95,902	324,005
平成27年	24,879	61,905	7,383	32,407	14,607	60,368	45,856	247,404
平成28年	36,145	80,209	13,010	24,272	7,287	83,148	64,734	308,805
平成29年	33,973	61,564	4,088	28,718	18,972	76,064	21,315	244,695
平成30年	10,627	77,706	2,512	14,636	13,690	25,691	21,361	166,223
令和元年	18,686	86,593	1,617	19,446	16,959	65,961	21,747	231,009
令和2年	35,052	70,742	1,191	38,163	5,889	48,718	34,983	234,738
令和3年	15,875	85,573	618	6,663	7,030	30,061	27,343	173,162
令和4年	16,251	73,021	2,675	9,719	10,919	36,627	23,875	173,087
令和5年	11,516	73,338	1,900	14,792	15,051	27,957	11,183	155,737
合計	1,003,855	1,609,467	164,871	610,726	306,298	1,629,614	601,464	5,926,296

※小数点以下は四捨五入して表示 【単位: m²】
 ※有効回答のみを集計。未回答は含んでおりません。

2. 主な植栽タイプ別 年別 壁面緑化施工面積 一覧

	ツル性植物 主体	樹木主体 (ツル性を除 く)	草本主体 (ツル性を除 く)	セダム主体	コケ主体	複合	不明	合計
平成12年	1,347	86	2		900			2,335
平成13年	1,144	193	57	200	400	186		2,180
平成14年	6,182	267	41	63		1,226		7,779
平成15年	13,182	199	249	274	854	271	35	15,064
平成16年	8,121	1,552	933	25	190	543	79	11,443
平成17年	20,007	1,804	3,877	17	336	2,061	8	28,110
平成18年	44,375	1,314	1,892	109	381	2,125	90	50,286
平成19年	36,895	4,192	1,684	771	709	5,043	492	49,786
平成20年	75,828	922	3,330	205	1,058	4,954	1,056	87,353
平成21年	50,511	4,007	4,317	306	1,719	5,280	348	66,487
平成22年	57,706	2,128	6,091	861	537	2,564	2,759	72,646
平成23年	63,600	4,071	10,022	4,699	1,785	6,298	1,256	91,731
平成24年	47,395	2,194	7,020	1,241	227	7,763	2,689	68,529
平成25年	53,325	5,093	2,780	126	50	6,041	1,465	68,880
平成26年	36,343	296	5,787	666	45	15,399	2,099	60,635
平成27年	54,555	699	4,081	493	608	7,461	1,372	69,269
平成28年	61,144	9,131	8,590	276	133	7,396	2,880	89,550
平成29年	40,305	1,150	7,114		418	8,185	1,926	59,098
平成30年	37,948	919	8,381	54	104	1,204	1,134	49,744
令和元年	49,058	3,687	6,793	389	675	22,434	373	83,409
令和2年	49,716	1,413	7,460	636		9,449	1,354	70,028
令和3年	25,713	114	1,717	371		3,316	269	31,500
令和4年	31,141	4,495	4,787	138	85	5,787	1,395	47,828
令和5年	37,863	694	1,974	260		8,132	660	49,583
合計	903,403	50,619	98,979	12,180	11,214	133,118	23,738	1,233,252

※小数点以下は四捨五入して表示 【単位: m²】
 ※有効回答のみを集計。未回答は含んでおりません。

3. 建物用途別 年別 屋上緑化施工面積 一覧

データ	住宅／ 共同住宅	教育文化施設	医療福祉施設	商業施設	官公庁施設	事務所	工場・倉庫・車 庫	その他サービ ス・娯楽施設	供給処理施設	その他	合計
平成12年	25,489	20,108	28,676	8,957	13,813	4,529	10,071	7,170	71	16,338	135,222
平成13年	38,111	21,774	17,891	10,148	12,518	11,545	4,841	5,692	1,780	20,067	144,366
平成14年	44,458	44,459	30,350	15,451	19,830	24,308	14,675	13,664	9,054	19,875	236,122
平成15年	63,397	33,069	25,805	27,413	21,505	24,204	16,410	6,963	1,865	24,454	245,083
平成16年	61,904	41,378	41,277	33,519	30,213	20,035	20,105	8,483	6,117	27,827	290,856
平成17年	62,876	33,468	28,237	43,203	21,132	25,933	25,793	17,903	25,934	15,873	300,352
平成18年	73,524	27,064	39,387	58,825	12,095	29,617	36,546	8,621	6,628	43,237	335,544
平成19年	98,577	34,689	38,704	48,111	33,807	32,606	51,634	5,152	27,194	13,239	383,713
平成20年	130,440	51,036	30,257	28,316	36,645	36,553	35,012	8,615	2,244	28,166	387,283
平成21年	62,903	29,177	34,905	35,257	31,022	42,663	29,737	12,098	6,385	18,256	302,402
平成22年	35,936	41,503	33,023	37,715	28,746	25,717	48,648	9,467	11,005	19,313	291,073
平成23年	42,991	53,007	31,682	35,198	22,899	36,794	34,066	6,402	7,600	19,378	290,019
平成24年	43,992	44,082	30,988	33,835	23,648	27,601	19,095	4,408	3,728	15,273	246,649
平成25年	36,929	38,363	46,593	37,509	13,888	26,541	28,043	12,298	2,471	18,447	261,082
平成26年	74,115	44,970	41,998	51,248	18,737	19,762	33,170	8,473	25,729	6,794	324,996
平成27年	46,496	31,581	19,950	27,697	11,914	26,768	34,258	9,822	1,717	38,687	248,889
平成28年	34,440	47,975	22,391	41,315	12,446	15,919	57,706	4,951	2,105	72,426	311,674
平成29年	35,953	31,199	22,355	42,463	20,250	14,269	42,048	12,485	2,540	23,086	246,648
平成30年	28,693	18,931	11,302	37,219	7,320	16,363	36,976	3,335	461	5,818	166,419
令和元年	34,460	19,879	17,227	53,822	11,163	23,366	50,838	11,573	1,672	9,150	233,150
令和2年	34,915	35,520	14,997	36,598	21,024	26,989	35,564	15,108	2,041	7,197	229,953
令和3年	26,759	16,505	7,545	29,737	8,907	13,763	49,145	3,400	523	17,903	174,186
令和4年	28,799	16,971	15,241	20,879	6,894	13,346	53,199	9,786	656	9,139	174,911
令和5年	30,314	14,389	11,266	29,405	4,577	7,630	44,401	2,540	3,734	9,164	157,420
合計	1,196,470	791,095	642,046	823,839	444,992	546,819	811,981	208,409	153,254	499,108	6,118,013

※小数点以下は四捨五入して表示 【単位：㎡】

※有効回答のみを集計。未回答は含んでおりません。

4. 建物用途別 年別 壁面緑化施工面積 一覧

データ	住宅／ 共同住宅	教育文化施設	医療福祉施設	商業施設	官公庁施設	事務所	工場・倉庫・車 庫	その他サービ ス・娯楽施設	供給処理施設	その他	合計
平成12年	28	205	60	400	500	187	0	955	0	0	2,335
平成13年	618	234	0	100	499	99	613	0	0	42	2,205
平成14年	581	908	55	458	2,163	159	3,195	204	86	0	7,809
平成15年	1,999	1,055	240	3,208	2,274	4,685	591	326	0	686	15,064
平成16年	1,218	666	15	5,466	374	298	825	1,189	50	1,342	11,443
平成17年	2,265	9,274	1,043	5,820	631	1,424	3,579	1,384	755	1,935	28,110
平成18年	2,470	3,625	3,250	18,302	2,050	2,609	11,817	5,309	388	466	50,286
平成19年	7,793	3,655	6,637	7,749	2,613	3,202	5,183	1,540	2,634	3,889	44,895
平成20年	12,284	13,393	1,528	29,037	2,625	4,412	11,459	3,748	4,421	4,996	87,903
平成21年	7,615	13,671	1,869	8,881	2,900	6,701	13,654	1,901	6,502	3,637	67,331
平成22年	5,828	10,214	6,173	18,857	4,049	8,463	7,334	1,937	2,531	7,843	73,229
平成23年	6,612	11,345	4,413	30,632	5,386	9,968	10,603	1,621	2,504	9,301	92,384
平成24年	11,350	8,985	4,875	17,552	5,539	8,611	6,495	1,217	1,385	4,062	70,071
平成25年	6,216	10,442	4,108	21,978	2,266	8,227	5,280	1,988	2,948	6,097	69,550
平成26年	7,481	6,243	3,087	21,443	3,968	5,941	5,578	2,795	1,206	4,213	61,955
平成27年	6,827	4,047	2,885	17,408	3,508	10,249	8,690	2,517	2,354	12,253	70,738
平成28年	3,796	8,654	2,809	26,551	4,643	10,535	22,214	4,125	1,855	5,918	91,100
平成29年	4,128	2,511	2,720	16,925	2,854	4,566	19,971	2,274	825	3,627	60,402
平成30年	3,090	3,823	1,295	18,505	3,354	4,194	9,494	1,168	1,573	3,339	49,836
令和元年	5,163	4,928	3,278	17,597	2,117	5,343	14,178	9,876	418	21,041	83,939
令和2年	6,450	3,825	1,714	21,834	303	12,552	14,861	3,349	1,268	3,380	69,535
令和3年	2,755	1,344	2,402	9,707	947	3,666	6,091	1,136	1,545	2,183	31,776
令和4年	5,387	4,195	1,668	9,923	2,476	6,695	8,533	1,856	1,919	5,191	47,843
令和5年	4,953	1,647	2,576	18,119	508	4,792	8,513	1,774	1,926	4,826	49,634
合計	116,906	128,889	58,699	346,453	58,548	127,578	198,750	54,189	39,093	110,267	1,239,371

※小数点以下は四捨五入して表示 【単位：㎡】

※有効回答のみを集計。未回答は含んでおりません。

7. 屋上緑化施工面積 建物新築既設別の推移

	新築	既設	増改築	不明
平成12年	88,641	4,746	3,674	60
平成13年	102,027	9,047	185	531
平成14年	157,253	25,708	8,731	1,383
平成15年	174,597	23,785	6,374	94
平成16年	195,271	31,193	9,354	
平成17年	225,931	34,683	25,104	14,634
平成18年	243,332	35,067	13,892	43,437
平成19年	299,582	43,466	15,290	5,060
平成20年	295,245	62,551	11,590	17,868
平成21年	239,868	39,424	15,568	7,248
平成22年	208,176	49,906	14,647	13,186
平成23年	228,533	36,305	9,859	15,203
平成24年	188,142	24,577	12,009	21,362
平成25年	221,819	15,367	15,131	8,765
平成26年	271,533	26,606	17,988	8,959
平成27年	187,043	13,365	12,399	36,082
平成28年	246,509	19,698	14,796	30,671
平成29年	207,843	20,977	13,301	4,527
平成30年	130,786	16,589	13,005	6,075
令和元年	155,448	10,661	20,030	47,247
令和2年	189,210	19,742	10,007	10,500
令和3年	133,362	16,452	7,039	17,332
令和4年	141,181	24,827	6,932	1,972
令和5年	128,476	14,085	7,068	7,791

【単位: m²】

※小数点以下は四捨五入して表示
※有効回答のみを集計

8. 壁面緑化施工面積 建物新築既設別の推移

	新築	既設	増改築	不明
平成12年	2,318	17		
平成13年	1,489	133	583	
平成14年	5,534	216	2,043	16
平成15年	13,509	1,242	293	20
平成16年	9,715	1,506	222	
平成17年	22,799	4,403	780	128
平成18年	43,251	5,489	945	601
平成19年	34,645	7,598	1,752	900
平成20年	64,731	18,613	3,902	652
平成21年	44,962	17,133	2,968	2,269
平成22年	57,361	8,935	5,663	1,210
平成23年	71,667	13,156	5,608	1,953
平成24年	55,474	9,392	3,744	1,980
平成25年	59,413	4,677	4,093	1,367
平成26年	53,161	3,958	3,704	1,132
平成27年	56,770	4,887	2,309	6,772
平成28年	73,962	3,284	3,365	10,493
平成29年	52,284	3,888	3,930	340
平成30年	40,545	4,468	4,043	780
令和元年	49,782	2,785	23,973	7,459
令和2年	57,912	2,107	3,653	5,863
令和3年	25,713	1,081	1,346	3,636
令和4年	43,447	2,299	1,065	1,032
令和5年	43,170	2,861	1,566	2,037

【単位: m²】

※小数点以下は四捨五入して表示
※有効回答のみを集計

9. 屋上緑化施工面積 基盤厚の推移

面積 (㎡)

	植栽基盤の厚さ			
	5cm以下	5cm超 20cm以下	20cm超	不明
平成12年	27,567	16,875	43,969	3,398
平成13年	29,416	29,538	47,350	1,675
平成14年	32,142	74,352	77,887	875
平成15年	38,448	75,312	77,505	4,701
平成16年	39,764	109,731	69,481	8,766
平成17年	63,379	106,371	110,256	19,420
平成18年	73,146	125,398	80,245	28,246
平成19年	68,673	128,233	124,505	61,338
平成20年	57,802	124,170	97,427	85,048
平成21年	51,876	125,311	85,818	23,705
平成22年	68,583	144,755	60,447	4,064
平成23年	67,765	115,779	99,301	3,711
平成24年	55,863	100,738	49,824	30,773
平成25年	47,818	82,190	91,919	20,953
平成26年	74,422	97,251	55,283	96,221
平成27年	78,723	69,451	61,911	38,685
平成28年	112,626	109,514	61,167	25,399
平成29年	65,270	78,517	53,098	48,743
平成30年	70,231	48,958	29,850	1,787
令和元年	62,905	81,442	82,752	860
令和2年	37,954	120,238	56,795	18,537
令和3年	61,354	52,729	33,627	25,435
令和4年	35,841	69,156	43,226	25,755
令和5年	16,061	85,368	35,948	16,905
合計	1,337,629	2,171,375	1,629,589	595,000

施工件数 (数)

	植栽基盤の厚さ			
	5cm以下	5cm超 20cm以下	20cm超	不明
平成12年	33	89	69	5
平成13年	59	149	99	6
平成14年	102	213	177	4
平成15年	113	334	170	12
平成16年	126	346	194	15
平成17年	227	388	238	152
平成18年	359	579	220	60
平成19年	356	587	265	271
平成20年	288	692	270	344
平成21年	340	525	256	55
平成22年	377	632	196	25
平成23年	450	642	329	32
平成24年	374	530	236	172
平成25年	397	386	354	64
平成26年	440	509	245	377
平成27年	514	350	224	245
平成28年	479	315	192	189
平成29年	306	311	192	144
平成30年	316	340	127	10
令和元年	375	312	252	12
令和2年	237	397	252	49
令和3年	338	189	145	124
令和4年	268	233	168	155
令和5年	97	420	159	86
合計	6,971	9,468	5,029	2,608

10. 屋上緑化施工 基盤厚分布の推移 (施工面積ベース)

