

令和 7 年 1 月 31 日
住宅局住宅戦略官付

令和 5 年住生活総合調査の調査結果（速報）

～5年に一度の住まいの満足度等に関する調査の速報を公表します～

令和 5 年住生活総合調査について、速報集計結果※をとりまとめましたので、公表します。

※ 今回の集計結果は速報値であり、確報集計（本年夏頃公表予定）において、集計項目を追加するとともに、速報値についても修正が生じることがあります。

1 調査の目的

住生活総合調査は、住宅及び居住環境に対する居住者の満足度や今後の住まい方の意向等を総合的に調査し、住生活基本法に基づく住生活の安定・向上に係る総合的な施策を推進する上で必要となる基礎資料を得ることを目的としています。

本調査は、住宅や世帯の実態を把握する住宅・土地統計調査（総務省）と同年に、5年周期で実施しており、令和 5 年調査は 14 回目※にあたります。

※ 平成 15 年までは「住宅需要実態調査」として実施。平成 20 年調査から住宅・土地統計調査との連携を強化し、調査内容の見直しを図り、現在の名称で実施。

2 主な調査項目

- 現在の住宅及び住宅まわりの環境に対する評価について
- 現在および以前の住まいの状況について
- 今後の住まい方の意向について

3 調査の対象

令和 5 年住宅・土地統計調査（総務省）の調査対象世帯から無作為に抽出した世帯

- ・ 対象世帯数：122,537 ・ 調査票配布数：113,650
- ・ 回収世帯数：72,723 ・ 回収率：約 64% ※母数：調査票配布数

4 調査の時期・方法

令和 5 年 12 月 1 日現在の状況をもって実施

調査対象となった世帯に対し、郵送またはオンライン回答により回収する方法で実施

5 調査結果

主なポイントは別紙のとおりです。

詳細は、以下の国土交通省ウェブサイトに掲載しています。

https://www.mlit.go.jp/report/press/house02_hh_000208.html

【問い合わせ先】

住宅局住宅戦略官付 電話：03-5253-8111（代表）