

令和7年3月3日  
不動産・建設経済局国際市場課

## 海外不動産官民ネットワーク(J-NORE) 「令和6年度総会」及び「第2回フィリピンセミナー」を開催！ ～参加企業を募集します～

国土交通省では、「令和6年度J-NORE<sup>(※)</sup>総会」を開催し、今年度の活動の振り返りを行うとともに、来年度の活動の方向性について議論します。また、総会の開催に先立ち「第2回フィリピンセミナー」を同日に開催し、現地で不動産を展開するにあたり重要であるパートナー選定とファイナンス、不動産関連法と実務上のポイントについて、情報提供を予定しています。

総会終了後には、海外展開に関心のある不動産企業間のネットワーキングを促進するため、懇親会を開催します（有料）。

### ○令和6年度 J-NORE 総会・第2回フィリピンセミナー 概要（同日開催）

【日 時】令和7年3月19日（水）14:30～17:10（懇親会 17:20～18:20）

【開催方式】対面参加及びWEB会議システム(ZOOM)のハイブリッド開催

※対面参加は先着順となります。応募多数の場合は、人数制限をさせていただきます場合がございます。

【会 場】東京都港区虎ノ門5-11-2 オランダヒルズ森タワー24階

【内容(予定)】

＜第2回フィリピンセミナー＞

- ・フィリピンにおける不動産事業でのパートナー選定、ファイナンス等について  
（発表：三菱UFJ銀行マニラ支店）
- ・フィリピンにおける不動産関連法と実務上のポイントについて  
（発表：森・濱田松本法律事務所）

＜令和6年度 J-NORE 総会＞

- ・令和6年度活動内容（対象国：ベトナム・タイ・インドネシア）の振り返り及び令和7年度活動方針の説明  
（発表：国土交通省 不動産・建設経済局国際市場課）
- ・過去のJ-NORE調査対象国における不動産法制度等の比較  
（発表：三菱UFJリサーチ&コンサルティング株式会社）
- ・タイ証券取引所・証券委員会とのこれまでの議論の報告  
（発表：東京都市大学 都市生活学部都市生活学科 准教授 太田 明）
- ・懇親会（有料）

### ○令和6年度 J-NORE 総会・第2回フィリピンセミナー 参加申込方法

下記 URL または QR コードからアクセスの上、所定の申込フォームに必要事項を記入の上お申し込みください。

【申 込 URL】 <https://questant.jp/q/FYNL9RJ8>

【対 象 企 業】海外での不動産業に関心のある本邦企業

【参加申込期日】令和7年3月13日（木）



(※) 海外不動産官民ネットワーク(J-NORE)とは、本邦企業が海外で不動産業を展開する上で、各国の許認可や土地関連制度等が日本と異なることに起因して発生する制度的なトラブルに、官民共同で取り組むため、令和2年8月に国土交通省が立ち上げたプラットフォーム。令和7年1月末現在会員企業数68社。参画を希望される場合は、[hqt-kokusai01@gxb.mlit.go.jp](mailto:hqt-kokusai01@gxb.mlit.go.jp)にメールでご連絡ください。

＜問い合わせ先＞

不動産・建設経済局国際市場課 米谷、境

電話 03-5253-8111（内線24624、24626）、直通 03-5253-8280