

令和 7 年 3 月 25 日
都市局まちづくり推進課

**佐賀県有田町の内山地区における
寄付金を活用した古民家等のリノベーションを支援します！
～「有田町歴まち再生ファンド」を設立！～**

本日、国土交通省が一般財団法人民間都市開発推進機構（MINTO 機構）を通じて支援をする「有田町歴まち再生ファンド」が設立されました。

MINTO 機構と有田町との連携による同ファンド設立により、有田町の伝統的建造物が建ち並ぶ内山地区における古民家等の地域資源のリノベーション等に取り組む民間まちづくり事業が支援され、これにより、まちの賑わい向上の実現につながることが期待されています。

【ファンド設立趣旨】

- 有田町は江戸時代より磁器生産で発展した製磁の町であり、内山地区は重要伝統的建造物群保存地区としても選定されている歴史的地域資源の残る地区である一方で、人口減少に伴う空き家の増加が課題となっています。
- この課題に対応するため、国土交通省が MINTO 機構を通じて支援を行う「まちづくりファンド支援事業（共助推進型）」（※）の一環として、この度、同機構と有田町が連携して民間まちづくりを支援する「有田町歴まち再生ファンド」が設立されました。

（※）「まちづくりファンド（共助推進型）」（別紙参照）

国土交通省の財政支援を通じ、MINTO 機構が地方公共団体と連携し、活動や取組自体への共感を持つ人々の寄付（ふるさと納税）等の「志ある資金」による資金拠出を受けながら、一定エリア内でまちづくりに関する協定に基づき自立的に行われる民間まちづくり事業に助成を行う制度

- ファンドは内山地区の重要伝統的建造物群保存地区を支援対象としており、当該地区において、古民家等の地域資源のリノベーションなどにより、歴史的建造物・景観を活かした魅力ある滞在空間・交流施設を整備することで、賑わい創出に寄与するような民間まちづくり事業が支援され、これにより、まちの賑わい向上の実現につながることが期待されています。



【内山地区における有田陶器市の賑わいの様子】



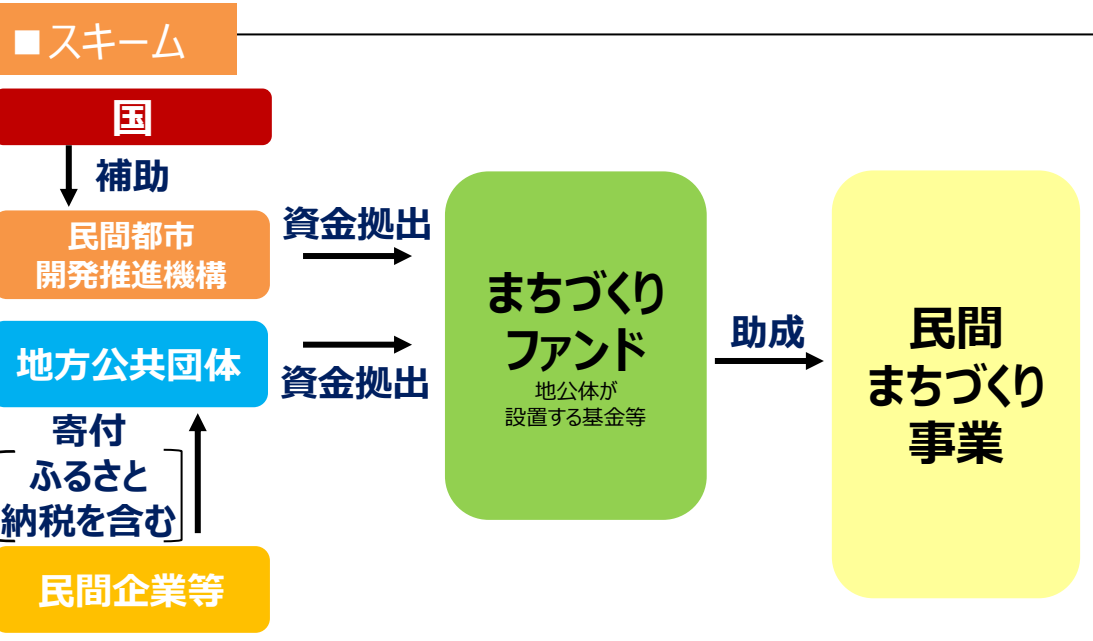
【内山地区の平日の様子】

<問い合わせ先>

都市局 まちづくり推進課 都市開発金融支援室 長谷川、深沢、日比野
電話：03-5253-8111(代表)(内線 32-532,32-533,32-544)
03-5253-8127(直通)

共助推進型まちづくりファンド支援事業

○活動や取組自体への共感を持つ人々の寄付（ふるさと納税を含む）による資金拠出を受けながら、一定エリア内で自立的に行われるまちづくり活動を、民都機構のまちづくりファンドの仕組みを通じて支援。



- 主な要件
- 民間都市開発推進機構→まちづくりファンドへの支援**
- 支援対象者：公益信託、公益法人、地方公共団体が設置する基金、市町村長が指定するNPO等
 - 支援限度額
寄付金を原資とする地方公共団体の拠出金額
-
- まちづくりファンド→民間まちづくり事業への支援**
- 支援対象者：民間まちづくり事業者
 - 支援対象事業：都市利便増進協定等※に基づく民間まちづくり事業
- *都市利便増進協定、都市再生整備歩行者経路協定、低未利用土地利用促進協定、立地誘導促進施設協定、跡地等管理協定

- 制度活用事例
- 支援事例** 馬場川通りアーバンデザイン改修プロジェクト（群馬県前橋市）
- ・前橋市アーバンデザイン「都市の便利さと、自然と暮らす居心地の良さを兼ね備えたまちづくり」を先導的に創出するプロジェクト。
 - ・馬場川通りの遊歩道公園の親水化や車道の高質化等の事業への助成を通じ、地域の賑わい創出に貢献。

