

令和7年6月18日
住宅局住宅生産課

令和7年度「優良木造建築物等整備推進事業」採択プロジェクトの決定

～炭素貯蔵効果が期待できる中大規模木造建築物の普及に資するプロジェクトを採択～

2050年カーボンニュートラルの実現に向け、炭素貯蔵効果が期待できる中大規模木造建築物の普及に資するプロジェクトや木造化に係る先導的な設計・施工技術が導入されるプロジェクトを支援しています。

■採択結果（募集期間：4/1-4/30）

令和7年度優良木造建築物等整備推進事業の1回目の募集を行い、普及枠^{※1}への応募のうち、15件のプロジェクト^{※2}を採択しました。（提案数：15件）

※1 普及枠：炭素貯蔵効果が期待できる中大規模木造建築物の普及に資するプロジェクト

※2 採択プロジェクトの詳細は別紙参照

同時に募集した先導枠の採択結果や、普及枠の第2回募集については改めてお知らせします。

■参考

事業の概要や過去の採択プロジェクト一覧は以下のURLより確認できます。

<http://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/mokuzou.top.html>

<問い合わせ先>

住宅局 住宅生産課 木造住宅振興室

電話：03-5253-8111（代表）



令和7年度「優良木造建築物等整備推進事業」(第I期)普及枠採択プロジェクト一覧

番号	プロジェクト名			
	提案者	建設地	階数	延べ面積
	用途	補助限度額	木材使用量	応募枠
1	宇都宮市東今泉二丁目・T計画 新築工事			
	医療法人 高橋あきら産婦人科	栃木県宇都宮市	地上3階	1,161.50 m ²
	診療所・住宅	54,676千円	0.285 m ³ /m ²	普及
2	(仮称) 千葉市若葉区貝塚 介護施設新築工事			
	足立 幸信	千葉県千葉市	地上3階	1,609.80 m ²
	児童福祉施設等(有料老人ホーム)	50,989千円	0.152 m ³ /m ²	普及
3	(仮称) 全建総連新会館新築工事			
	全国建設労働組合総連合	東京都新宿区	地上4階	1,569.12 m ²
	事務所・集会場	47,616千円	0.175 m ³ /m ²	普及
4	AQ フォレスト武蔵関			
	株式会社AQ Group	東京都練馬区	地上6階	936.57 m ²
	共同住宅・店舗	48,956千円	0.308 m ³ /m ²	普及
5	足立区綾瀬一丁目33計画			
	株式会社B-partners	東京都足立区	地上3階	643.10 m ²
	診療所	13,580千円	0.199 m ³ /m ²	普及
6	下馬1丁目計画			
	寿産興有限会社	東京都世田谷区	地上4階	1,744.44 m ²
	共同住宅	59,771千円	0.167 m ³ /m ²	普及
7	(仮称) S 様江東区亀戸2丁目計画 新築工事			
	菅谷 美恵子	東京都江東区	地上7階	550.43 m ²
	共同住宅・店舗・事務所	10,149千円	0.100 m ³ /m ²	普及
8	(仮称) 八王子市横川町 介護施設新築工事			
	島崎 二三江	東京都八王子市	地上3階	1,259.52 m ²
	児童福祉施設等(有料老人ホーム)	26,044千円	0.152 m ³ /m ²	普及
9	成蹊大学学生寮建設事業			
	学校法人 成蹊学園	東京都武蔵野市	地上3階 地下1階	3,459.05 m ²
	寄宿舍	162,981千円	0.208 m ³ /m ²	普及
10	平塚市紅谷町計画			
	栗原 誠一	神奈川県平塚市	地上3階	340.02 m ²
	診療所	15,001千円	0.200 m ³ /m ²	普及

(仮称) 横浜市中区相生町1丁目計画 新築工事				
11	株式会社大和地所	神奈川県横浜市	地上8階 地下1階	1,363.36 m ²
	飲食店	38,428 千円	0.219 m ³ /m ²	普及
(仮称) 磯子有料老人ホーム 新築計画				
12	医療法人 光陽会	神奈川県横浜市	地上4階	3,182.18 m ²
	児童福祉施設等(有料老人ホーム)	98,582 千円	0.201 m ³ /m ²	普及
(仮称) 浜松ハイブリッドラボ 新築工事				
13	ナイス株式会社	静岡県浜松市	地上9階	2,220.89 m ²
	共同住宅・事務所	73,916 千円	0.252 m ³ /m ²	普及
高井田プロジェクト				
14	因幡電機産業株式会社	大阪府東大阪市	地上4階	9,906.07 m ²
	事務所	198,259 千円	0.128 m ³ /m ²	普及
鳥取城北中学校新築工事				
15	学校法人 鳥取学園	鳥取県鳥取市	地上4階	2,294.28 m ²
	学校	109,970 千円	0.360 m ³ /m ²	普及