

# 新潟港万代テラス

- 港湾管理者である新潟県は、株式会社ピーエイより申請のあった新潟港万代島地区の港湾緑地の一部である万代テラスにおける港湾環境整備計画の認定を行った。
- 認定を受けた株式会社ピーエイは、緑地の貸付を受け、バーベキュー施設、サウナ施設等の収益施設を整備するとともに、キッチンカーやマルシェ等のイベントを開催し、日常的なにぎわいを創出する。
- また、収益の一部を還元し、プレイフィールド(水場・砂場)やベンチ等を整備するとともに、清掃、草刈、除雪等維持管理を実施する。

【事業概要】

認定事業者:株式会社ピーエイ  
貸付期間:R7.8~R37.3(約30年間)  
収益施設:バーベキュー施設、サウナ施設、  
周遊船・遊漁船ポート等  
(建築面積:約625㎡)  
収益還元:プレイフィールド(水場・砂場)・  
ベンチ等の整備、  
清掃、草刈、除雪等の維持管理

