

令和7年8月18日
住宅局住宅戦略官付

「住宅市場動向調査」にご協力をお願いします！ ～個人の住宅取得等の実態についての調査を実施します～

9月1日より、「令和7年度住宅市場動向調査」を実施します。
ご自宅に調査票が郵送されてきた場合や調査員がお伺いした際には、調査にご協力をお願いします。

●住宅市場動向調査とは？

本調査は、個人の住宅取得の際の資金調達方法や住宅取得の動機等についての実態を把握し、今後の住宅政策の企画立案の基礎資料とすることを目的として、平成13年度から毎年度実施しているものです。

＜参考＞ 令和6年度調査結果 https://www.mlit.go.jp/report/press/house02_hh_000228.html

●調査対象や調査方法は？

住宅の種類ごとに調査対象を抽出し、対象となった方のご自宅へ郵送又は訪問（留め置き調査）※により調査を行っています。ご不明な点やご不安なことがありましたら、下記問合せ先までご連絡下さい。

なお、お預かりした調査票は適切に管理し、本調査の目的以外に利用することはありません。

住宅の種類	調査対象	対象地域	調査方法
注文住宅	自分自身が居住する目的で建築した住宅に令和6年度に入居した方	全国	郵送調査
既存住宅	他の世帯が居住していた住宅を購入し、令和6年度に入居した方		首都圏、中京圏、近畿圏：留め置き調査 その他の地域：郵送調査
分譲住宅	新築の建売住宅または分譲住宅を購入し、令和6年度に入居した方	首都圏：埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県	留め置き調査
民間賃貸住宅	賃貸住宅（社宅などを除く。）に令和6年度に入居した方	中京圏：岐阜県、愛知県、三重県	
リフォーム住宅	令和6年度に増築、改築、模様替えなどのリフォーム工事を実施した住宅にお住まいの方	近畿圏：京都府、大阪府、兵庫県	

※ 郵送調査：（注文住宅）建築着工統計調査の建築工事費調査から抽出した世帯主への郵送による調査
（既存住宅）登記情報から抽出した世帯への郵送による調査

※ 留め置き調査：調査地点を抽出し、調査員が該当する住宅を探し出し世帯主へ依頼する調査

＜調査受託業者＞

令和7年度住宅市場動向調査事務局（担当 （株）サーベイリサーチセンター）
〒112-0004 東京都文京区後楽1-1-3 PMO水道橋ビル6階
フリーコール 0120-380-271（平日 9:00～17:00）

＜問合せ先＞

住宅局 住宅戦略官付 永田・西崎（内線39217、39234）
TEL 03-5253-8111（代表） 03-5253-8511（直通）