

令和7年8月27日

住宅局参事官（マンション・賃貸住宅担当）付

マンションの新たな再生手法に関するマニュアル等を検討します！ ～マンションの再生等に係るマニュアル等に関する検討会（第1回）の開催～

8月29日（金）に、「マンションの再生等に係るマニュアル等に関する検討会（第1回）」を開催します。

本検討会では、本年5月のマンション関係法改正により、マンションの新たな再生手法（建物・敷地の一括売却、一棟リノベーション、建物の取壊し等）、それらに対応した事業手続等が創設されたことを踏まえ、現行のマニュアル等の全体構成及び内容の抜本的見直し等を行うため、学識経験者等による検討を行います。

1. 日 時 令和7年8月29日（金）10:00～12:00
2. 会 場 新橋ビジネスフォーラム（東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル8階）
※オンライン併用
3. 委員名簿 別紙のとおり
4. 議 事 （1）検討会の設置について
（2）マンションの再生等に係るマニュアル等の見直しに向けて
5. 傍聴の申込み（報道関係者のみ）
 - ・会議は非公開で行いますが、報道関係者に限り、会議の冒頭（議事に入るまで）のみ傍聴、カメラ撮りが可能です。
 - ・傍聴、カメラ撮りをご希望の報道関係者の方は、8月28日（木）17:00までに、以下のMicrosoft Formsにてお申し込みください。
<https://forms.cloud.microsoft/r/qbLJJxj4Fi>
 - ・申込みに当たっては、Microsoft Forms上で会社名、氏名（ふりがな付）、電話番号、メールアドレス等を入力してください。
※取得した個人情報は適切に管理し、必要な用途以外に利用しません。
6. その他
会議資料及び議事要旨は、後日、以下のホームページで公開します。
https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk5_000050.html

<問合せ先>

住宅局 参事官（マンション・賃貸住宅担当）付

電話：03-5253-8111

マンションの再生等に係るマニュアル等に関する検討会
委員名簿

(敬称略・五十音順)

(座 長)	戎 正晴	弁護士 (戎・太田法律事務所)
(委 員)	大木 祐悟	旭化成ホームズ株式会社マンション建替え研究所 特任研究員
	金子 光良	株式会社UG 都市建築 専務取締役
	鎌野 邦樹	早稲田大学 名誉教授
	佐藤 行司	横浜市建築局住宅部住宅再生課 担当課長
	関 真弓	NPO 法人都市住宅とまちづくり研究会 理事長
	高橋 雅喜	弁護士 (平野総合法律事務所)
	高山 慎吾	独立行政法人住宅金融支援機構マンション・まちづくり支援部 マンション・まちづくり支援企画グループ長
	竹下 憲治	株式会社アプレイザルジャパン 代表取締役
	田中 讓	司法書士 (司法書士法人・土地家屋調査士法人遠山事務所)
	田村 誠邦	株式会社アークブレイン 代表取締役
	遠山 重信	土地家屋調査士 (司法書士法人・土地家屋調査士法人遠山事務所)
	長谷川 洋	国立研究開発法人建築研究所 理事
	松本 貴智	三井不動産レジデンシャル株式会社 マンション再生推進部マンション再生推進室 室長
	山口 大助	東京都住宅政策本部民間住宅部マンション課 課長
	吉村 純一	株式会社長谷工コーポレーション マンション再生1部 部長
(オブザーバー)		法務省民事局参事官室 法務省民事局民事第二課
(関係団体)		一般社団法人再開発コーディネーター協会 一般社団法人不動産協会
(事務局)		国土交通省住宅局参事官 (マンション・賃貸住宅担当) 付