

令和 7 年 9 月 17 日
政策統括官付地理空間情報課

令和 7 年都道府県地価調査データ更新！

～「不動産情報ライブラリ」、「国土数値情報ダウンロードサイト」にてデータを公開しました～

- 令和 7 年都道府県地価調査について、昨日、概要※が公開されたところですが、個別地点の価格や詳細データを「不動産情報ライブラリ」および「国土数値情報ダウンロードサイト」で公開します。
- また、「不動産情報ライブラリ」について、指定緊急避難場所のデータを更新しました。

※ https://www.mlit.go.jp/report/press/tochi_fudousan_kensetsugyo04_hh_000001_00067.html

分類	データの名称	データ整備時期	データの出典	データ掲載場所
価格情報	都道府県地価調査	令和 7 年 7 月 1 日時点	地価調査 (各都道府県で公表)	不動産情報ライブラリ 国土数値情報ダウンロードサイト
防災情報	指定緊急避難場所	令和 7 年 9 月 2 日	指定緊急避難場所データ (国土地理院)	不動産情報ライブラリ

1. 令和 7 年都道府県地価調査のデータ公開

令和 7 年都道府県地価調査（令和 7 年 7 月 1 日時点）※のデータについて、「不動産情報ライブラリ」と「国土数値情報ダウンロードサイト」で個別地点の価格や詳細データを公開します。

- 不動産情報ライブラリでは、個別地点の価格等を地図上で閲覧するほか、他の価格情報、都市計画、防災情報、人口情報などと重ね合わせて利用できます。あわせて API でのデータ提供も行います。
- 国土数値情報ダウンロードサイトでは、shp 及び GML の GIS 形式でデータをダウンロードいただけます。

※ 都道府県地価調査の詳細は、国土交通省 HP の「都道府県地価調査」のページをご確認ください。
(https://www.mlit.go.jp/totikensangyo/totikensangyo_fr4_000044.html)

2. 指定緊急避難場所のデータ更新

不動産情報ライブラリの「指定緊急避難場所」のデータを令和 7 年 9 月 2 日時点のデータに更新します。

●不動産情報ライブラリ (<https://www.reinfo.lib.mlit.go.jp/>)

不動産に関する多様なオープンデータを利用者のニーズに応じて地図上で重ね合わせて表示するほか、API 配信により民間事業者等とのシステム連携を可能とした国土交通省が運営するサービスです（2024 年 4 月開始）。
本サービスは、円滑な不動産取引の促進や新たなサービス創出に活用されています。



●国土数値情報ダウンロードサイト (<https://nlftp.mlit.go.jp/ksj/index.html>)

地形、土地利用、公共施設、交通、災害リスク情報、都市計画、地価などの国土に関する基礎的な情報を GIS データとして整備し、無償で提供しています。

〔問合せ先〕

政策統括官付地理空間情報課 川井、井上
代表：03-5253-8111(内線 29-823、29-863)
直通：03-5253-8353

