

令和 7 年 9 月 26 日

住宅局参事官（マンション・賃貸住宅担当）付

「マンションストック長寿命化等モデル事業」の 採択プロジェクトを決定しました！

～令和 7 年度 マンションストック長寿命化等モデル事業の第 2 回採択～

今後、急増する高経年マンションについて、老朽化マンションの再生検討から長寿命化に資する先導的な再生プロジェクトへの支援を行っています。

この度、令和 7 年度（第 2 回）の募集について、3 者 3 件の応募があり、専門家で構成する評価委員会の評価結果を踏まえ、1 者 1 件を採択しました。

■令和 7 年度（第 2 回）の採択結果

	先導的再生モデルタイプ		管理適正化モデルタイプ	
	計画支援 〔事業前の立ち上げ 準備段階への支援〕	工事支援 〔長寿命化等の改修工事や 建替工事の実施段階への 支援〕	計画支援 〔事業前の立ち上げ 準備段階への支援〕	改修工事支援 〔管理水準を向上させてい くために必要な大規模修 繕工事への支援〕
提案 受付 期間	令和 7 年 7 月 22 日～7 月 28 日			
提案 数	2 件	1 件	0 件	0 件
採択 数	0 件※	1 件	0 件	0 件

※「先導的再生モデルタイプ（計画支援）」にて、一部内容を確認中の提案（1 者 1 件）があり、確認終了後

採択事業として適切であると判断されましたら、下記ホームページにて公表します。

https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_fr5_000063.html

■マンションストック長寿命化等モデル事業については、以下URLよりご確認ください。

https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_fr5_000037.html

別添 1：マンションストック長寿命化等モデル事業の概要

別添 2：採択プロジェクト一覧

別添 3：評価結果

<問い合わせ先>

住宅局 参事官（マンション・賃貸住宅担当）付 電話：03-5253-8111