

令和7年10月31日

不動産・建設経済局国際市場課

海外不動産官民ネットワーク（J-NORE）

海外展開基礎セミナーを開催します！

～海外不動産事業の税務・法務・M&Aの基礎を体系的に解説～

令和7年12月2日（火）、不動産事業の海外展開に関連する実務知識を習得できるセミナーを開催いたします。J-NOREではこれまで国別の情報提供を行ってきましたが、本セミナーでは、海外展開に共通する基本的事項として、国際税務、規制・契約実務、M&Aの進め方などの押さえておくべき実務のポイントを整理して解説いたします。

セミナー後には、参加者同士の交流を目的としたネットワーキングの時間も設けております。情報交換や人的ネットワークの構築にお役立てください。

○セミナー概要

【日 時】令和7年12月2日（火）13:30～16:00（受付開始13:00）

（ネットワーキングは16:00～17:00（入退室自由））

【開催方式】対面参加及びWEB会議システム（ZOOM）のハイブリッド開催

（対面参加は先着順）

【会場】デロイトトーマツ 丸の内二重橋ビルディング

オフィス16F As One Room

（東京都千代田区丸の内3-2-3）

プログラム	登壇者／参加者
日系企業の海外進出に係る税務の概要に関する講演 ➢ 税務ストラクチャリングの重要性 ➢ 日本における国際税務の基礎 ➢ 進出先国からの配当による投資回収に関する論点 ➢ 投資後における税務論点	デロイトトーマツ税理士法人
日系企業の海外進出に係る法務の概要に関する講演 ➢ 海外不動産事業進出時に確認すべき主な視点 （外資規制・不動産法制） ➢ 上記を踏まえたJV契約について	森・濱田松本法律事務所外国法 共同事業
日系企業の海外進出に係るM&A基礎に関する講演 ➢ 海外進出に係るM&Aのプロセス ➢ 不動産分野におけるM&Aの留意点	デロイトトーマツファイナンシ ヤルアドバイザー合同会社 ¹
企業同士のネットワーキング	対面参加者のみ

1. 12月1日に、デロイト トーマツ コンサルティング合同会社・デロイト トーマツ ファイナンシャルアドバイザー合同会社・デロイト トーマツ リスクアドバイザー合同会社は合同会社デロイト トーマツになります。

○セミナー参加申込方法

【申込URL】<https://forms.office.com/e/WEBsUpaCDU>

【対象企業】海外での不動産業（開発・賃貸・管理等）にご関心のある本邦企業様

【参加費】無料

【参加申込期日】令和7年11月25日（火）

（※）海外不動産官民ネットワーク（J-NORE）とは、不動産業の海外展開における制度的トラブルに官民共同で取り組むため、令和2年8月に国土交通省が立ち上げたプラットフォーム。
令和7年10月末現在、会員企業数73社。会費無料。

参画を希望される場合は、hqt-kokusai01@gxb.mlit.go.jpにメールでご連絡ください。

<問合せ先>

不動産・建設経済局国際市場課 米谷、津川

代表：03-5253-8111（内線24624、24626）、直通：03-5253-8280

