

令和 7 年 11 月 10 日

住宅局 建築指導課

参事官(建築企画担当)付

AI が建築確認申請図書の作成をサポートします！ ～建築確認申請図書作成支援サービスの提供を開始します～

建築確認審査の円滑化を図るため、建築確認申請図書の作成時の不備を減らすことを目的として、AI を活用した建築確認申請図書の事前チェックサービスの提供を開始します。

令和 7 年 4 月の改正建築基準法の施行により、2 階建て木造一戸建て住宅などの建築確認手続き等が見直されたことに伴い、設計者等による建築確認申請図書の作成実務も大きく変わりました。

今般、(一財)日本建築防災協会が国の支援を受けて「建築確認申請図書作成支援サービス」を構築し、本日からサービスの提供を開始することとなりました。

本サービスは、建築確認申請図書において記載が必要な事項のうち主要な事項について、申請予定図書等における記載の有無を AI が評価するものです。本サービスの利用を通じ、申請予定者が確認申請の前に申請予定図書が適切に作成されているかの自己チェックを可能とすることで、申請図書の不備を削減し、建築確認審査の円滑化を図ります。

<建築確認申請図書作成支援サービスの概要>

1. 実施者：一般財団法人 日本建築防災協会
2. 対象者：設計者等
3. 内容：AI を活用して、2 階建て木造一戸建て住宅等の建築物の新築に係る建築確認申請図書に必要な記載事項の一部の有無を評価するもの。なお、建築基準法令・関係法令への適合性を審査するものではありません。
4. 利用料：無料（1 アカウントにつき直近 24 時間で上限 5 回の回数制限あり）
5. 提供期間：令和 7 年 11 月 10 日（月）から令和 8 年 3 月 9 日（月）（予定）まで
6. 利用方法：以下 URL からアクセスしてください。使用方法についてはユーザーガイドをご確認ください。
<https://www.kenchiku-bosai.or.jp/kenchikukakunin/>
7. その他：システムの更新は随時行いますが、システム全体の利用回数が上限に達した場合、サービスは終了します。

<問合せ先>

住宅局 参事官（建築企画担当）付

TEL：代表 03-5253-8111