

令和 7 年度

住宅局関係補正予算配分概要

目 次

I. 令和 7 年度住宅局関係補正予算配分方針	1
II. 令和 7 年度補正予算配分総括表	1
III. 事業別概要	2
IV. 都道府県別等配分額	3
V. 配分箇所具体事例	4

令和 7 年 1 2 月

I. 令和7年度住宅局関係補正予算配分方針

令和7年度住宅局関係補正予算については、「強い経済」を実現する総合経済対策（令和7年11月21日閣議決定）に基づき、「生活の安全保障・物価高への対応」及び「危機管理投資・成長投資による強い経済の実現」の二つの柱に係る取組みとして、都市圏の既成住宅地における空き家等の流通促進によるアフォーダブルな住宅供給の加速化、物価高の影響を受けやすい住宅分野の省エネ投資の下支え、老朽化した公営住宅の建替等及び災害公営住宅の整備に必要な予算が計上されたところである。

配分に当たっては、地域の実情や地方公共団体の要望等を勘案しつつ、高い緊急性と効果が認められる事業に重点をおくこととする。

II. 令和7年度補正予算配分総括表

【事業費】

（単位：百万円）

区 分	生活の安全保障・物価高への対応			危機管理投資・成長投資による強い経済の実現			うち実施中期計画第4章			防衛力と外交力の強化			合 計		
	本省配分	一括配分	計	本省配分	一括配分	計	本省配分	一括配分	計	本省配分	一括配分	計	本省配分	一括配分	計
住宅対策	250	0	250	3,491,452	29,521	3,520,972	0	1,796	1,796	0	0	0	3,491,702	29,521	3,521,223

注. 計数は、それぞれ四捨五入しているため端数において合計と一致しない場合がある。

Ⅲ．事業別概要

住宅対策

○生活の安全保障・物価高への対応

- ・ 既存住宅流通活性化緊急促進事業 250 百万円

住宅取得負担の軽減のため、都市圏の既成住宅地における空き家等の流通促進によるアフォーダブルな住宅供給の加速化を図る。

○危機管理投資・成長投資による強い経済の実現

- ・ みらいエコ住宅 2026 事業 4,714,530 百万円
※行政経費及び GX 経済移行債を含む。

2050 年カーボンニュートラルの実現に寄与するため、「ZEH水準住宅」や「長期優良住宅」の新築、特に高い省エネ性能等を有する「GX志向型住宅」の新築及び省エネ改修等への支援を行う。

- ・ 地域居住機能再生推進事業 1,796 百万円

老朽化した公営住宅の建替等による防災・減災対策について、重点的に支援する。

- ・ 災害公営住宅整備事業 27,725 百万円

令和 6 年能登半島地震で住宅を失った者が入居するための地方公共団体による災害公営住宅の整備を支援する。

IV. 都道府県別等配分額

【事業費】

(単位：百万円)

区分	生活の安全保障・物価高への対応			危機管理投資・成長投資による強い経済の実現			うち実施中期計画第4章			合 計		
	本省配分	一括配分	計	本省配分	一括配分	計	本省配分	一括配分	計	本省配分	一括配分	計
北海道	0.000	0.000	0.000	0.000	595.560	595.560	0.000	595.560	595.560	0.000	595.560	595.560
東北	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
青森	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
岩手	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
宮城	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
秋田	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
山形	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
福島	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
関東	0.000	0.000	0.000	0.000	1,200.000	1,200.000	0.000	1,200.000	1,200.000	0.000	1,200.000	1,200.000
茨城	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
栃木	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
群馬	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
埼玉	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
千葉	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
東京	0.000	0.000	0.000	0.000	1,200.000	1,200.000	0.000	1,200.000	1,200.000	0.000	1,200.000	1,200.000
神奈川	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
山梨	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
長野	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
北陸	0.000	0.000	0.000	0.000	27,725.333	27,725.333	0.000	0.000	0.000	0.000	27,725.333	27,725.333
新潟	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
富山	0.000	0.000	0.000	0.000	494.200	494.200	0.000	0.000	0.000	0.000	494.200	494.200
石川	0.000	0.000	0.000	0.000	27,231.133	27,231.133	0.000	0.000	0.000	0.000	27,231.133	27,231.133
(長野)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
(福井)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
中部	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
岐阜	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
静岡	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
愛知	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
三重	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
近畿	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
福井	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
滋賀	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
京都	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
大阪	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
兵庫	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
奈良	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
和歌山	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
中国	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
鳥取	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
島根	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
岡山	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
広島	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
山口	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
四国	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
徳島	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
香川	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
愛媛	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
高知	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
九州	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
(山口下関)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
福岡	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
佐賀	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
長崎	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
熊本	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
大分	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
宮崎	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
鹿児島	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
沖縄	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
小計	0.000	0.000	0.000	0.000	29,520.893	29,520.893	0.000	1,795.560	1,795.560	0.000	29,520.893	29,520.893
独立行政法人等	250.356	0.000	250.356	3,491,451.577	0.000	3,491,451.577	0.000	0.000	0.000	3,491,701.933	0.000	3,491,701.933
合計	250.356	0.000	250.356	3,491,451.577	29,520.893	3,520,972.470	0.000	1,795.560	1,795.560	3,491,701.933	29,520.893	3,521,222.826

V. 配分箇所の具体事例

○ 災害公営住宅整備事業

(単位：百万円)

都道府県名	箇所名	配分額	事業概要
富山県	富山県氷見市	494	令和6年能登半島地震で住宅を失った者が入居するための地方公共団体による災害公営住宅の整備を支援する。
石川県	石川県輪島市	3,863	令和6年能登半島地震で住宅を失った者が入居するための地方公共団体による災害公営住宅の整備を支援する。