

令和 8 年 1 月 27 日

不動産・建設経済局不動産業課

## 賃貸住宅管理業のあり方に係るとりまとめの骨子について検討を行います ～賃貸住宅管理業のあり方の検討に係る有識者会議（第3回）の開催～

1月30日に、賃貸住宅管理業のあり方の検討に係る有識者会議（第3回）を開催します。  
今回は、第1回・第2回の検討会における議論や実務者へのヒアリングも踏まえて、とりまとめの骨子について検討を行います。  
本検討会においては、本年度内に、課題と対応策等のとりまとめを行う予定です。

1. 日 時 令和8年1月30日（金）15:00～17:00
  2. 会 場 霞が関コモンゲート 西館ショップ&レストラン3F  
（東京都千代田区霞が関3-2-1）
  3. 委員名簿 別紙のとおり
  4. 議 事 （1）今後の賃貸住宅管理業のあり方についてのとりまとめ骨子（案）  
（2）意見交換
  5. 冒頭カメラ撮りの申込み（報道関係者のみ）
    - ・会議は非公開で行いますが、報道関係者に限り、冒頭のみカメラ撮りが可能です。
    - ・カメラ撮りをご希望の報道関係者の方は、1月29日（木）12時までに、Formsにて申込みをお願いします。なお、希望者が多い場合には、期限前に受付を締切る場合があります。
- <FormsのURL及び二次元コード>  
<https://forms.office.com/r/mWgbuBQT9F>



6. その他
  - ・会議資料及び議事要旨は、後日、以下のホームページで公開します。  
[https://www.mlit.go.jp/totikensangyo/const/sosei\\_const\\_tk3\\_000174.html](https://www.mlit.go.jp/totikensangyo/const/sosei_const_tk3_000174.html)

### <問合せ先>

不動産・建設経済局不動産業課 高城、持田  
代表：03-5253-8111（内線25131、25140）

「賃貸住宅管理業のあり方の検討に係る有識者会議」  
委員名簿

(敬称略、五十音順)

(委員)

泉 藤 博	公益社団法人全国宅地建物取引業協会連合会 副会長
稲葉 和久	一般社団法人賃貸不動産経営管理士協議会 常務理事
太田 秀也	一般財団法人国土計画協会 顧問 客員研究員
熊谷 則一	涼風法律事務所 弁護士
齊藤 広子	横浜市立大学国際教養学部 教授
佐々木 正勝	一般社団法人全国賃貸不動産管理業協会 会長
末永 照雄	公益財団法人日本賃貸住宅管理協会 直前会長
塚本 智康	ことぶき法律事務所 弁護士
土田 あつ子	公益社団法人日本消費生活アドバイザー・コンサルタント・相談員協会 消費生活コンサルタント
出口 賢道	公益社団法人全日本不動産協会 常務理事
中城 康彦	明海大学不動産学部 学部長
宮 野 純	公益社団法人全国賃貸住宅経営者協会連合会 会長

(オブザーバー)

消費者庁消費者政策課

国土交通省住宅局参事官（マンション・賃貸住宅担当）

(事務局)

国土交通省不動産・建設経済局不動産業課