

令和 8 年 3 月 16 日
住宅局参事官（マンション・賃貸住宅担当）付

「マンションストック長寿命化等モデル事業」を実施します！ ～令和 8 年度提案募集のお知らせ～

老朽化マンションの再生検討から長寿命化等に資する改修や建替えを行う、先導的な取組を支援します。

1. 事業概要（詳細は別添をご覧ください。）

今後急増する高経年マンションについて、老朽化マンションの再生検討から長寿命化等に資する先導的な再生プロジェクトを公募し、優良事例・ノウハウを収集し、全国への普及展開を図ることを目的とし支援しています。

※ 本事業は、令和 8 年度予算が成立し、予算示達がなされることが前提となります。
令和 8 年度予算の国会における審議状況により、採択時期や補助金の交付申請の受付及びそれに対する交付決定の時期、事業内容等の変更が生じる場合があります。

2. 提案の受付期間：

- 第 1 回募集：令和 8 年 4 月 1 日（水）～ 4 月 15 日（水）
- 第 2 回募集：令和 8 年 6 月 22 日（月）～ 6 月 26 日（金）
- 第 3 回募集：令和 8 年 9 月 14 日（月）～ 9 月 18 日（金）

※第 1 回募集の提案については 6 月を目途に、第 2 回募集の提案については 9 月を目途に、第 3 回募集の提案については 11 月を目途に、採択事業を公表する予定です。

3. 募集要領

下記のホームページにて公表しています。

https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_fr5_000037.html

4. その他

- ・ 採択プロジェクトは、評価委員会における審査の上、予算の執行状況等を踏まえて、国土交通省で選定します。
- ・ 本事業の過年度の採択事業の事例や提案事業の評価結果を、上記のホームページで公表しております。事業提案にあたって参考にしてください。

<問い合わせ先>

住宅局 参事官（マンション・賃貸住宅担当）付
電話：代表 03-5253-8111