

令和8年3月18日
政策統括官付地理空間情報課

令和8年地価公示データ更新！

～「不動産情報ライブラリ」、「国土数値情報ダウンロードサイト」にてデータを公開しました～

- 令和8年地価公示について、昨日、概要*が公開されたところですが、個別地点の価格や詳細データを「不動産情報ライブラリ」および「国土数値情報ダウンロードサイト」で公開します。
- また、「不動産情報ライブラリ」について、指定緊急避難場所のデータを更新しました。

※ 報道発表 https://www.mlit.go.jp/report/press/tochi_fudousan_kensetsugyo04_hh_000001_00074.html

分類	データの名称	データ整備時期	データの出典	データ掲載場所
価格情報	地価公示	令和8年1月1日 時点	地価公示 (国土交通省土地鑑定委員会が公示)	不動産情報ライブラリ 国土数値情報ダウンロードサイト
防災情報	指定緊急 避難場所	令和8年3月4日	指定緊急避難場所データ (国土地理院)	不動産情報ライブラリ

1. 令和8年地価公示のデータ公開

令和8年地価公示（令和8年1月1日時点）*のデータについて、「不動産情報ライブラリ」と「国土数値情報ダウンロードサイト」で個別地点の価格や詳細データを公開します。

- 不動産情報ライブラリでは、個別地点の価格等を地図上で閲覧できるほか、他の価格情報、都市計画、防災情報、人口情報などと重ね合わせて利用できます。あわせて API でのデータ提供も行います。
- 国土数値情報ダウンロードサイトでは、GIS 形式（shp・GML・GeoJSON・CSV）でデータをダウンロードいただけます。

※ 地価公示の詳細は、国土交通省 HP の「地価公示」のページをご確認ください。

https://www.mlit.go.jp/totikensangyo/totikensangyo_fr4_000043.html

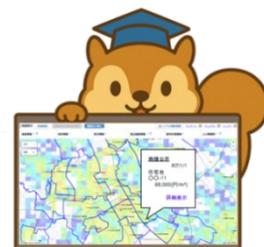
2. 指定緊急避難場所のデータ更新

不動産情報ライブラリの「指定緊急避難場所」のデータを令和8年3月4日時点のデータに更新します。

● 不動産情報ライブラリ (<https://www.reinfolib.mlit.go.jp/>)

不動産に関する多様なオープンデータを利用者のニーズに応じて地図上で重ね合わせて表示するほか、API 配信により民間事業者等とのシステム連携を可能とした国土交通省が運営するサービスです（2024年4月開始）。

本サービスは、円滑な不動産取引の促進や新たなサービス創出に活用されています。



● 国土数値情報ダウンロードサイト (<https://nlftp.mlit.go.jp/ksj/index.html>)

地形、土地利用、公共施設、交通、災害リスク情報、都市計画、地価などの国土に関する基礎的な情報を GIS データとして整備し、無償で提供しています。

【問合せ先】

政策統括官付地理空間情報課 川井、井上
代表：03-5253-8111(内線 29-823、29-863)
直通：03-5253-8353



不動産情報
ライブラリ

