

第1回 PPP/PFI推進に係る 実務者向けセミナー

全国の地方公共団体および民間事業者の実務担当者の皆様がPPP/PFI事業への理解を深め、事業検討や実務に活かしていただくことを目的として、2回にわたってセミナーを開催します。

第1回となる本セミナーでは、「下水道」「道路」「橋梁」ならびに「住宅」分野におけるPPP/PFIの先行事例を題材に、事業化までの経緯や直面した課題、事業推進における創意工夫、そして事業の効果等について、地方公共団体および民間事業者の関係者から具体的にご解説いただきます。

皆様のご参加をお待ちしております。

開催日時 令和8年7月7日（火） 13:00～16:00（12:45から入室可能）

開催方法 WEB（Zoomウェビナー）

参加対象 地方公共団体、民間事業者、金融機関、研究機関等の担当者

プログラム

※CASE01～04の事例紹介では、講演毎に質疑を実施予定です。

13:00 - 13:20

インフラメンテナンスについて

国土交通省 総合政策局社会資本整備政策課

CASE 01 13:20 - 14:00

下水道

宇部市公共下水道西部処理区運営事業

- ◆山口県宇部市 土木建設部
部長 國司 哲也 氏
- ◆うべアクアフロント株式会社
代表取締役 森永 俊二郎 氏

CASE 02 14:00 - 14:40

道路・公園等

社会資本整備に係る包括的維持管理業務

- ◆新潟県三条市 建設部 建設課
課長補佐 滝口 靖浩 氏
- ◆株式会社外山組
土木課長 小海 明広 氏

CASE 03 14:50 - 15:20

橋梁

地域インフラ群再生戦略マネジメント 宇陀市・曾爾村・ 御杖村・東吉野村における橋梁の包括的民間委託

- ◆奈良県宇陀市 建設部建設課
主査 花本 達哉 氏（説明者）
主幹 森川 浩然 氏

CASE 04 15:20 - 16:00

公営住宅

貝塚市営住宅の有効活用による官民連携事業

- ◆大阪府貝塚市 総合政策部 行財政管理課参事
兼 公共施設マネジメント室長 七野 司 氏
- ◆株式会社ネクスト・アクシス コンサルティング事業部
統括責任者 續 弘明 氏

申込期限

令和8年7月2日（木）15:00

参加費

無料

参加申込方法

下記のURLまたは二次元コードから登録をお願いいたします。
複数台のPCでご参加の場合は個別にお申込みください。

<https://forms.cloud.microsoft/r/M1WZTTfuCF>



【事務局・お申込みに関する問い合わせ】

株式会社 YMFG ZONEプランニング（担当：杉尾、富原、藤岡）

TEL:083-223-4202、E-mail: ppppf_bpf@ymfg.ym-zop.co.jp

【本セミナーの内容に関する問い合わせ】

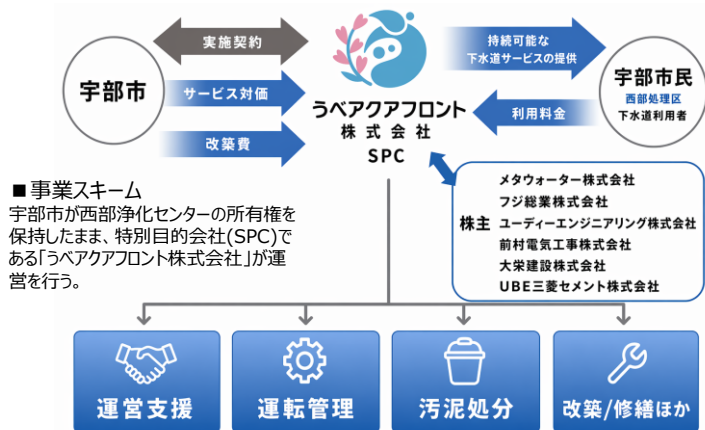
国土交通省総合政策局社会資本整備政策課（担当：小林、石井）

TEL:03-5253-8111（内線:24226）、E-mail: hqt-PPP_PFI_bpf@gxb.mlit.go.jp

主催：国土交通省

講演内容の紹介

CASE 01



事業の概要・特徴

[宇部市公共下水道西部処理区運営事業]

- 市が施設の所有権を保持したまま、下水処理場の運営を民間が行うコンセッション事業であり、下水道事業では全国初となる30年間の長期契約を実現
- 維持管理から改築・更新計画の企画立案までを民間に委ね、民間の技術力や経営ノウハウを最大限活用することで、業務の効率化によるコスト削減を実現
- 市直営と民間運営が相乗効果を発揮しながら連携・補完しあい、災害時も相互にバックアップ

CASE 02

要望してから工事完了まで時間がかかる...



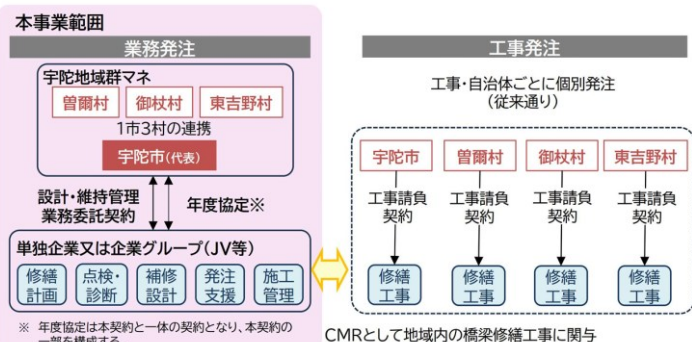
事業の概要・特徴

[社会資本整備に係る包括的維持管理業務]

- 道路・橋梁・公園・水路など複数分野を跨いだ日常的な維持管理業務を民間事業者に一括して委託
- 平成29年度に導入を開始、段階的に対象区域を拡大し、現在は市全域にて展開
- 性能規定方式によって民間の自由度ある迅速な対応を可能とすると同時に、AI技術の試行やデータ管理の活用により業務効率化を推進。内閣府特別賞やインフラメンテナンス大賞国土交通大臣賞の受賞実績あり

CASE 03

1市3村が連携して橋梁維持管理業務委託をまとめて発注することにより、業務の効率化と技術の相互補完、維持管理の連続性向上による効果的なメンテナンスの促進を図る。

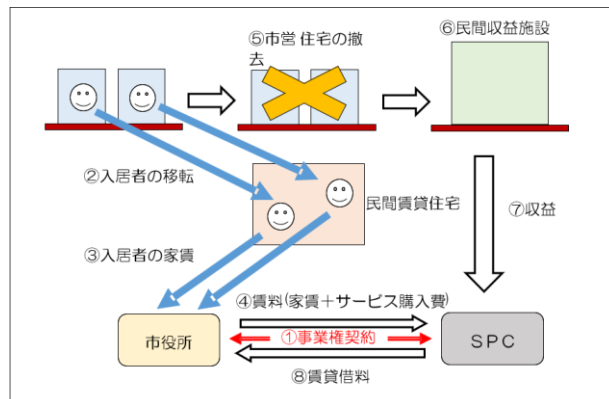


事業の概要・特徴

[地域インフラ群再生戦略マネジメント宇陀市・曾爾村・御杖村・東吉野村における橋梁の包括的民間委託]

- 奈良県内の宇陀市・曾爾村・御杖村・東吉野村の4市村が連携し、橋梁群の点検・修繕・更新を広域で包括委託する取組
- 個別管理から群マネジメントへの転換により、予防保全と計画的更新を推進しLCC最適化を実現
- 小規模自治体の連携により発注ロットの拡大が見込め、入札の好調化やスケールメリットを図ることが可能

CASE 04



事業の概要・特徴

[貝塚市営住宅の有効活用による官民連携事業]

- 築50年以上の老朽化したRC住宅6棟及び、築50年超の約500戸の老朽化した木造市営住宅について、「RC住宅の改修」「木造市営住宅の用途廃止」及び「民間住宅の借上による市営住宅確保」を行うことにより、周辺地域を含むまちの再生を図る取組
- 木造住宅の解体・撤去によって生まれる余剰地は事業用定期借地権等によって活用し、得られる収益を家賃補助等に充当