

令和8年6月17日  
都市局まちづくり推進課  
都市局公園緑地・景観課

## 地域固有の魅力を活かしたまちづくりに向けて議論します！

～第1回「エリアリノベーション懇談会」を開催～

国土交通省では、地域固有の魅力を活かしたまちづくりを推進するため、各地域における実践的な取組の参考となるエリアリノベーションの在り方や方法について検討する「エリアリノベーション懇談会」（座長：野原卓 横浜国立大学大学院都市イノベーション研究院 教授）を設置し、6月19日（金）に第1回を開催します。

### 【本懇談会設置の趣旨】

- 人口減少が本格化しつつも、まちの営みを維持向上させていくための一定の需要が求められる地域が存在する中、持続的な都市再生を進める上では、地域固有の魅力を活かし、既存ストックを活用しながら、エリア全体に民間投資を呼び込み、地域住民が愛着と誇りを持てるまちづくりを進めることが重要です。
- このため、国土交通省では、こうしたまちづくりの推進を図るべく、今般の都市再生特別措置法等の改正により新制度（固有魅力維持向上区域制度や景観再生事業制度）を創設したところです。
- これらの制度の運用に際し、各地域における実践的な取組の参考となるエリアリノベーションの在り方や方法について検討するため、議論・意見交換を行います。

1. 日時 令和8年6月19日（金）10:00～12:00
2. 場所 中央合同庁舎3号館6階 都市局局議室（東京都千代田区霞が関2-1-3）
3. 議題（予定）
  - ・「まちの固有の魅力」を高めるエリアリノベーションについて
  - ・野原委員、吉江委員、ゲスト委員（UR 都市機構）によるプレゼンテーション 等
4. 委員 別紙のとおり  
※上記委員のほか、各回、ゲスト委員をお招きし、プレゼンテーションいただく予定。
5. その他
  - ・懇談会は非公開にて行いますが、報道関係者に限り、冒頭（都市局長から挨拶）のみ傍聴・カメラ撮り可能です。
  - ・傍聴・カメラ撮りをご希望の方は、当日9:40までに名刺をご持参の上、会場までお越しください。
  - ・懇談会資料及び議事概要は、会合終了後、国土交通省ホームページに掲載予定です。

### <問合せ先>

都市局 まちづくり推進課 原澤、下山、井川、松村

TEL : 03-5253-8111（内線 32-533、32-534）、03-5253-8406（直通）

都市局 公園緑地・景観課 平田、上妻、齋藤

TEL : 03-5253-8111（内線 32-984、32-967）、03-5253-8954（直通）

## エリアリノベーション懇談会 委員名簿

(◎：座長、敬称略)

## 【委員】

- ◎ 野原 卓 横浜国立大学大学院都市イノベーション研究院 教授  
石山 千代 國學院大學観光まちづくり学部観光まちづくり学科 准教授  
伊藤 香織 東京理科大学創域理工学部建築学科 教授  
馬場 正尊 東北芸術工科大学デザイン工学部建築・環境デザイン学科 教授  
吉江 俊 東京大学大学院工学系研究科都市工学専攻 講師

※ 上記委員のほか、各回のテーマに応じてゲスト委員を招聘する。

## 【関係省庁】

- 国土交通省 総合政策局 社会資本整備政策課  
不動産・建設経済局 不動産業課  
文化庁 文化資源政策・記念物課、建造物課

## 【事務局】

- 国土交通省 都市局 まちづくり推進課  
公園緑地・景観課