

令和 8 年 7 月 10 日  
不動産・建設経済局  
土地政策審議官部門土地政策課

## 令和 8 年版「土地白書」の公表について

令和 8 年版の土地白書が本日閣議決定されました。  
本年の白書は、増加する低未利用土地・不動産の利活用について取り上げています。

土地白書は、土地基本法（平成元年法律第 84 号）第 11 条第 1 項及び第 2 項の規定に基づき、土地に関する動向及び政府が土地に関して講じた基本的な施策並びに土地に関して講じようとする基本的な施策について、毎年国会に報告しているものです。  
概要等は以下のとおりです。

### 【概要】

土地白書は、第 1 部から第 3 部までの構成となっています。

- 第 1 部では、令和 7 年度における地価をはじめとする土地に関する動向、土地・不動産の所有・利用・管理に関する意識、増加する低未利用土地・不動産の利活用について報告しています。
- 第 2 部では、令和 7 年度に政府が土地に関して講じた基本的施策について報告しています。
- 第 3 部では、令和 8 年度に政府が土地に関して講じようとする基本的施策について報告しています。

### 【資料】

- 令和 8 年版土地白書について
- 「令和 7 年度土地に関する動向」及び「令和 8 年度土地に関する基本的施策」

### 【問い合わせ先】

不動産・建設経済局 土地政策審議官部門 土地政策課 濱田、大城  
TEL : (03) 5253-8111 (内線 30623、30635)、(03) 5253-8290 (直通)