

令和 8 年 9 月 18 日
不動産・建設経済局
土地政策審議官部門土地政策課

10月は「土地月間」、10月1日は「土地の日」です。 ～土地月間作品コンテストの受賞作品が決定しました！～

- 国土交通省では、毎年10月を「土地月間」、10月1日を「土地の日」と定め、地方公共団体や土地関係団体等と連携し、全国で「土地」に関連するテーマの講演会や無料相談会などを集中的に実施します。
- 令和8年「土地月間」作品コンテストについて、審査委員及び土地関係団体による審査を行い、受賞作品が決定しました。受賞作品は、ポスターや冊子に掲載され、広報・啓発に活用されます。

土地は、私たちの日常生活や企業活動にとって不可欠な基盤であり、貴重な資源です。土地基本法においても、土地所有者の責務として、適正な土地の利用及び管理並びに取引を行うことなどが定められています。

国土交通省では、国民の皆様が今一度身近な土地について考え、土地の制度に関する理解を深めていただけるきっかけとなるよう、10月を「土地月間」と定め、広報活動等を展開しています。

1. 実施期間

令和8年10月1日（木）～31日（土）

2. 主 催

国土交通省

3. 協 力

法務省、地方公共団体、土地関係団体

4. 行事内容（別紙1参照）

- ・講演会の開催
- ・土地活用無料相談会の実施
- ・ポスター、啓発冊子の配布 等

5. 「土地月間作品コンテスト」（審査結果は別紙2参照）

- 応募期間
 - ・令和8年5月18日～7月10日
- 審査委員（50音順）
 - ・田中 美帆 株式会社cocoroé 代表取締役、多摩美術大学 非常勤講師
 - ・谷山 智彦 株式会社野村総合研究所 シニアチーフリサーチャー
 - ・吉富 友恭 東京学芸大学環境教育研究センター教授
 - ・吉原 祥子 公益財団法人東京財団 政策研究部マネージャー
 - ・土地関係団体



（問い合わせ先） 不動産・建設経済局 土地政策審議官部門 土地政策課

阿部、小島（蒼）、菅原、林

TEL 03-5253-8111（内線 30626、30658） 03-5253-8290（直通）

令和8年「土地月間」イベント

(別紙1)

主催者	行事名	日時 (予定時期)	実施場所	参加 人員
(公社) 日本不動産鑑定士協会連合会	無料相談会	10月中	全国46都道府県 (宮崎県を除く)	定員なし
(公社) 東京都不動産鑑定士協会	令和8年度「土地月間」記念講演会 「都市と不動産を考える」 講師：元フリースタイルスキー・モーグル日本代表 上村 愛子 氏	11月11日(水) 13:30～16:15	浜離宮朝日 ホール	390名
(公社) 熊本県不動産鑑定士協会	令和8年度「土地月間」記念講演会 講演テーマ：「地方はまだ勝てる」 講師：谷尻 誠 氏	10月16日(金) 19:00～21:00	熊本県民交流館バレア メインホール	250名
(公社) 鹿児島県不動産鑑定士協会	令和8年度「土地月間」記念講演会 講演テーマ：「自分らしく踏み出す一歩 いきいきと軽やかに」 講師：野中 千尋 氏	10月31日(土) 13:30～16:00	鹿児島中央ビル8F	50名
(公社) 大阪府不動産鑑定士協会 (一社) 近畿不動産鑑定士協会連合会 (一財) 土地情報センター	令和8年度「土地月間」記念講演会 ■基調報告「令和8年地価調査 近畿の地価動向」 国土交通省地価公示鑑定評価員、大阪府代表幹事 山内 正己 氏 ■記念講演「どうなる日本経済のゆくえ ～今後の不動産マーケットはどう動くのか～」 須田 慎一郎 氏(経済ジャーナリスト)	10月28日(水) 13:00～15:00	朝日生命ホール	400名
(一財) 土地総合研究所	令和8年度土地月間記念講演会 「日本の不動産市場の最新動向：変化する世界のなかで新局面に入る日本」 講師：ラサール不動産投資顧問株式会社 アジア太平洋地域 リサーチ&ストラテジー共同責任者 佐久間 誠 氏	10月14日(水) 14:00～16:00	Zoomによる オンライン開催	100名程度
(一社) 日本国土調査測量協会	地籍調査フォーラム 2026	10月22日(木) PM	江東区文化センター 「ホール」	200名程度
(一財) 日本不動産研究所	令和8年度 土地月間 ウェビナー 「金利上昇局面におけるJ-REIT」 登壇者：SMBC 日興証券株式会社 鳥井裕史氏 聞き手：一般財団法人日本不動産研究所 吉野薫	10月29日(木) 13:15～14:15	LOGOSWARE GigaCastを用いた オンライン開催	500名
(一財) 都市みらい推進機構 (一財) 土地総合研究所 (一財) 土地情報センター (一財) 不動産適正取引推進機構 (公財) 不動産流通推進センター	■令和8年度土地活用モデル大賞表彰式 ○国土交通大臣賞 ○都市みらい推進機構理事長賞 ○審査委員長賞 ■令和8年度土地月間記念講演会 ・状況報告：土地行政の最近の動きについて 講師：国土交通省不動産・建設経済局土地政策課 ・記念講演：街路沿道利活用社会実験 「おおみやストリートテラス」について 記念講演：「もんぜんぶら座活用事業」について ・パネルディスカッション	10月30日(金) 13:45～17:00 (予定)	アルカディア市ヶ谷 +webによる開催	500名程度

審査結果

【イラスト部門】



イラスト・タイトル
「土地活用・可能性は無限大」
作者／縄 乃々香さん
【北海道】中学1年生



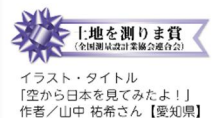
イラスト・タイトル
「街づくりに土地メダル授与！」
作者／北村 友莉さん【千葉県】



イラスト・タイトル
「自分で創る土地の価値」
作者／監 玲美奈さん
【静岡県】小学6年生



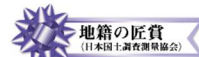
イラスト・タイトル
「神無月は、土地月間！」
作者／宮本 各務さん
【山口県】中学1年生



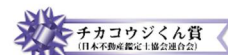
イラスト・タイトル
「空から日本を見てみたよ！」
作者／山中 花希さん【愛知県】



イラスト・タイトル
「正しい管理・登記で金メダル」
作者／監 久美子さん【静岡県】



イラスト・タイトル
「土地の活用でひろがる輪～コミュニケーション～」
作者／宇野 智美さん【神奈川県】



イラスト・タイトル
「一つひとつの土地に、金メダル」
作者／堀田 綾香さん【東京都】

【エッセイ部門】



森元 仁隆さん【東京都】
「金メダルは、一人では取れない」



若狭 早さん【愛媛県】小学3年生
「ピカピカの土地」



佐々木 智香さん【青森県】中学1年生
「コウノトリが教える価値ある土地活用」

エッセイ部門の受賞作品は、以下のホームページに掲載しています。



〈国土交通省 HP〉
https://www.mlit.go.jp/tochi_fudousan_kensetsugyo/tochi_fudousan_kensetsugyo_tk2_000001_00018.html



■所有者不明土地等対策について、土地基本法について
(国土交通省HP)

https://www.mlit.go.jp/totikensangyo/totikensangyo_tk2_000099.html

10月は土地月間

10月1日は「土地の日」です



土地政策イメージキャラクター
とちーた



優秀賞

イラスト
「街づくりに土地メダル授与！」
作者／北村 友莉さん【千葉県】



大賞

イラスト
「土地活用・可能性は無限大∞」
作者／縄 乃々香さん
【北海道】中学1年生

どうして10月1日は
土地の日なんだろう？



こども特別賞

イラスト
「自分で創る土地の価値」
作者／脇 玲美奈さん
【静岡県】小学6年生

令和8年「土地月間」作品コンテスト イラスト部門受賞作品



とちーた賞 (国土交通省)
イラスト「神無月、土地月間！」
作者／宮本 名務さん
【山口県】中学1年生



トウキツネ賞
(法務省) イラスト「正しい管理・登記で金メダル」
作者／脇 久美子さん【静岡県】



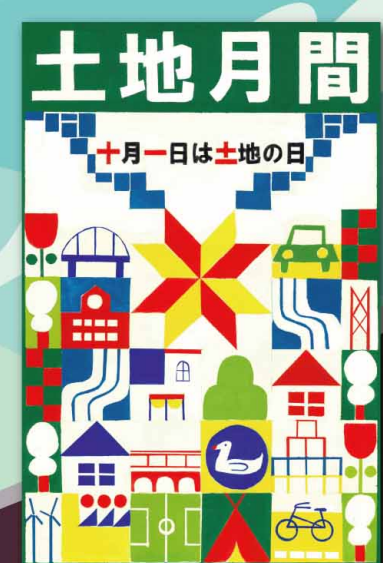
地籍の匠賞

(一般社団法人 日本国土調査測量協会)
イラスト
「土地の活用でひろがる輪〜コミュニケーション〜」
作者／宇野 智美さん
【神奈川県】



土地を測りま賞

(一般社団法人 全国測量設計業協会連合会)
イラスト
「空から日本を見てみたよ！」
作者／山中 祐希さん【愛知県】



チカコウジくん賞

(公益社団法人 日本不動産鑑定士協会連合会)
イラスト
「一つひとつの土地に、金メダル」
作者／塩田 綾香さん【東京都】

令和8年「土地月間」作品コンテスト エッセイ部門受賞作品

- 大賞** 森元 仁隆さん【東京都】
「金メダルは、一人では取れない」
- 優秀賞** 若狭 早さん【愛媛県】小学3年生
「ピカピカの土地」
- 子ども特別賞** 佐々木 智香さん【青森県】中学1年生
「コウノトリが教える価値ある土地活用」



国土交通省ホームページ

※エッセイ部門の受賞作品は国土交通省ホームページでご覧いただけます。



お済みですか？
相続登記が義務化
されました

登記申請は
お早めに！

詳しい内容は、こちら

不動産登記推進イメージキャラクター「トウキツネ」



法務省ホームページ

とちーたの紹介

国土交通省では、適正な土地の利用・管理が所有者等の責務となっていることを踏まえ、その重要性を広く皆様に周知し、理解を促進する観点から土地政策のイメージキャラクターを作成しました。

名前：とちーた
名前の由来：土地+チーター
性格：がんばり屋さん
特技：草「狩り」
特徴：管理されていない土地を駆け回り管理する。



キャラクターポーズ



このほかに10月を「住生活月間」と定め、住生活に関わる情報も提供しています。

10月は住生活月間

主催：国土交通省・地方公共団体・住生活月間実行委員会

主催：国土交通省 協力：法務省 地方公共団体 土地関係団体

公益社団法人 日本不動産鑑定士協会連合会／公益社団法人 全国国土調査協会／公益財団法人 不動産流通推進センター
一般社団法人 日本国土調査測量協会／一般社団法人 建設広報協会／一般社団法人 全国測量設計業協会連合会
一般財団法人 土地総合研究所／一般財団法人 都市農地活用支援センター／一般財団法人 日本不動産研究所
一般財団法人 土地情報センター／一般財団法人 都市みらい推進機構／一般財団法人 不動産適正取引推進機構