

令和 8 年 9 月 29 日

住宅局参事官（マンション・賃貸住宅担当）付

「マンション大規模修繕工事の発注等の適正化に関する検討会」の 設置・開催について

～マンション大規模修繕工事の発注等の適正化に向けた方策等を検討します～

国土交通省では、管理組合によるマンション大規模修繕工事の適正な発注等を推進するため、管理組合が留意すべき事項や、マンション大規模修繕工事に係る適切な事業者の確保に向けた方策等について議論することを目的とした「マンション大規模修繕工事の発注等の適正化に関する検討会」を設置し、10月19日に第1回を開催します。

1. 検討会名称：マンション大規模修繕工事の発注等の適正化に関する検討会
2. 日 時：令和8年10月19日（月）15:00～17:00
3. 場 所：中央合同庁舎2号館低層棟1階共用会議室5（オンライン併用）
（東京都千代田区霞が関2-1-2）
4. 委 員：別紙のとおり
5. 議題（予定）：
 - ・管理組合によるマンション大規模修繕工事の適正な発注等に向けた方策 等
6. そ の 他：
 - ・検討会は非公開で行いますが、報道関係者に限り、検討会の冒頭（議事に入るまで）のみ傍聴・撮影が可能です。ご希望の報道関係者の方は、10月16日（金）17:00までに、以下のMicrosoft Formsよりお申し込みください。
<https://forms.cloud.microsoft/r/A5fiundFSd>
 - ・申込みにあたっては、Microsoft Forms上で会社名、氏名、電話番号、メールアドレス等を入力してください。
※取得した個人情報は適切に管理し、必要な用途以外に利用しません。
 - ・検討会資料及び議事要旨は、後日、以下の国土交通省HPに掲載予定です。
https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk3_000198.html

<問合せ先>

住宅局 参事官（マンション・賃貸住宅担当）付
電話：03-5253-8111

マンション大規模修繕工事の発注等の適正化に関する検討会
委員名簿

(敬称略・五十音順)

(座 長)	松村 秀一	神戸芸術工科大学 学長
(委 員)	安達 功	日経 BP 総合研究所フェロー 社会課題研究所 所長
	井上 公之	東京都住宅政策本部民間住宅部マンション課 課長
	金多 隆	京都大学大学院工学研究科 教授
	小滝 晃	公益財団法人マンション管理センター 理事長
	佐藤 元	弁護士 (横浜マリン法律事務所)
		横浜市立大学大学院都市社会文化研究科 客員准教授
	柴田 潤子	神戸大学大学院法学研究科 教授
	長谷川 洋	国立研究開発法人建築研究所 理事
	平野 清孝	横浜市建築局住宅部住宅再生課 課長
(オブザーバー)		国土交通省不動産・建設経済局建設業課
		国土交通省住宅局住宅生産課
(事務局)		国土交通省住宅局参事官 (マンション・賃貸住宅担当) 付