国土交通省
Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism

Press Release

令和８年 10 月２日
住宅局住宅生産課

「第１回 住宅の維持保全・流通に関する制度検討会」の開催について

～消費者に望まれる住宅の維持保全を考える～

国民の皆さまが過度な負担なく希望する住生活を実現できる社会に向けて、一定の質が確保された住宅ストックが将来にわたって長く継承される環境を構築するため、住宅の品質・性能の維持保全を促すための住宅市場の枠組みや、既存住宅の買主が安心して取引できる環境の整備に係る方策等について議論を開始します。

１．日時：令和８年 10 月８日（木）10:00～12:00

２．場所：ミーティングスペース AP 虎ノ門 会議室 C・D
（東京都港区西新橋 1-6-15 NS 虎ノ門ビル 11F）

３．委員等：別紙のとおり

４．議事
・現状と課題及び検討の方向性の提示
・意見交換 等

５．取材等
・会議は非公開ですが、冒頭のみ（議事開始まで）カメラ撮りが可能です。
・当日は名刺等の氏名・所属がわかるものを持参し、会議開始 10 分前に会場まで御参集ください。

＜カメラ撮りの申込み等について＞
・10 月６日（火）17:00 までに次のフォームよりお申し込みください。
https://forms.cloud.microsoft/r/MtqzyTi59j
※取得した個人情報は適切に管理し、必要な用途以外に利用しません。

６．その他
・当日の会議資料及び議事要旨については、後日、次のウェブページで公開します。
https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk4_000335.html

＜問合せ先＞
住宅局 住宅生産課
TEL：03-5253-8111

別紙

住宅の維持保全・流通に関する制度検討会　委員名簿

（敬称略、五十音順）

【座　長】

齊藤　広子	東京都市大学大学院情報データ科学研究科特任教授

【委　員】

安藤　直広	日本住宅ローン株式会社代表取締役社長 兼 一般社団法人 日本モーゲージバンカー協議会会長
池本　洋一	（株）リクルートＳＵＵＭＯ編集長 兼 ＳＵＵＭＯリサーチセンター長
伊丹　絵美子	大阪大学大学院工学研究科教授
犬塚　浩	弁護士
権藤　智之	東京大学大学院工学系研究科准教授
樋野　公宏	東京大学大学院工学系研究科教授
藤本　秀一	国土交通省国土技術政策総合研究所住宅研究部長
松村　秀一	神戸芸術工科大学学長
脇山　善夫	国立研究開発法人建築研究所建築生産研究グループ長

【オブザーバー】

一般社団法人 住宅生産団体連合会
一般社団法人 住宅性能評価・表示協会
一般社団法人 不動産協会
一般社団法人 マンション管理業協会
一般社団法人 優良ストック住宅推進協議会
独立行政法人 住宅金融支援機構

【事務局】

国土交通省 住宅局住宅生産課
国土交通省 住宅局参事官（住宅瑕疵担保対策担当）付
国土交通省 国土技術政策総合研究所