国土交通省
Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism

Press Release

家賃債務保証業

令和８年　11　月４日
住宅局安心居住推進課

「令和8年度　家賃債務保証シンポジウム」を開催します

～家賃債務保証業界の健全な発展に向けて～

12 月3日（木）に「令和8年度　家賃債務保証シンポジウム」を開催し、業界の健全な発展に向けて、国の施策や業界動向、家賃債務保証に関わる取組事例、業界の課題について発信いたします。

1.　シンポジウムの目的

国や各業界団体などから家賃債務保証に係る情報提供を行うとともに、居住支援活動で先進的な取組を行っている家賃債務保証会社をパネリストにお迎えし、各社の取組や法改正の対応について共有・議論いたします。

これにより、家賃債務保証業者と居住支援法人や家主・不動産関係者との連携を深めるきっかけを作り、登録・認定家賃債務保証業者制度の普及促進、家賃債務保証業界全体の底上げを図るものです。

2.　日時

令和8年 12 月3日（木）　14：00～16：30　（YouTube でのライブ配信）

3.　内容（予定）　※詳細は別紙をご覧ください。

（1）　国土交通省からの情報提供（登録・認定家賃債務保証業者制度等について）
（2）　業界団体からの情報提供
（3）　パネルディスカッション
家賃債務保証会社からの取組内容の紹介とコメンテーター、コーディネーターを交えた質疑応答
パネリスト（登壇会社）：エルズサポート株式会社、ジェイリース株式会社、ナップ賃貸保証株式会社
コメンテーター　：芝田　淳氏（特定非営利活動法人やどかりプラス　理事長）
佐藤　洋氏（公益社団法人全国賃貸住宅経営者協会連合会　専務理事）
（株式会社豊後企画集団　代表取締役）
コーディネーター：谷山　拓也（国土交通省住宅局安心居住推進課　課長）

4.　視聴方法　※事前申し込みが必要となります

当シンポジウムの様子は、家賃債務保証や居住支援にご関心がある方はどなたでも視聴できます。
シンポジウム終了後、一定期間アーカイブ配信を実施いたします。
【家賃債務保証シンポジウム　申込フォーム】https://www.koujuuzai.or.jp/symposium2026/

＜家賃債務保証シンポジウムおよび申込方法等に関する問い合わせ先＞
令和8年度　家賃債務保証シンポジウム　事務局
担当：一般財団法人高齢者住宅財団　金浜、佐々木
TEL：03-6870-2415（平日　9：30～17：45）　E-mail：jimukyoku2026@koujuuzai.or.jp

＜問い合わせ先＞
住宅局安心居住推進課　TEL：03-5253-8111（代表）

別紙



誰もが安心して住まいを選べる社会へ

参加費無料!!
〈視聴対象〉制限なし

令和8年度

家賃債務保証シンポジウム

（旧称：家賃債務保証会議）

Rent Guarantee Symposium

開催日時 12/3(木) 14:00～16:30

家賃債務保証や居住支援にご関心がある方はどなたでも視聴できます。

開催方法

YouTubeでの
ライブ配信となります。

シンポジウム終了後、一定期間
アーカイブ配信を実施いたします。

ご視聴方法

申込フォームより事前申し込みをお願いいたします。ご登録していただいたメールアドレスにYouTube配信の視聴URLをお送りいたします。

申込フォームはこちら

https://www.koujuuzai.or.jp/symposium2026/

主催 国土交通省 住宅局 安心居住推進課

国土交通省

家賃債務保証の「今」を知って、「次のステージ」を創る

シンポジウムの目的

　このシンポジウムは、家賃債務保証会社、居住支援法人及び家主・不動産関係者の連携を深めるきっかけを作り、登録（認定）家賃債務保証業者制度の普及促進、家賃債務保証業界全体の底上げを図るものです。

　第1部では国や業界団体から家賃債務保証に係る情報提供を行います。

　第2部では居住支援活動で先進的な取組みを行っている家賃債務保証会社をパネリストにお迎えし、各社の取組みの共有、コーディネーター及びコメンテーターからの質疑応答等を行います。

1. 登録（認定）家賃債務保証業者制度に関連する**国の施策動向等の情報提供**
2. 家賃債務保証での好事例・取組みの**共有及び外部団体との連携事例共有**
3. 家賃債務保証（業界全体）の**課題等に対する検討**

プログラム

第一部　情報提供

1. **国土交通省住宅局安心居住推進課**
2. **公益社団法人 全国賃貸住宅経営者協会連合会**
   ご登壇者：専務理事　佐藤 洋氏（株式会社豊後企画集団 代表取締役）
   - 不動産関係者目線での住宅確保要配慮者の受入れについて
   - 入居者への生活サポート、支援等による関わりについて

第二部　パネルディスカッション

●パネリスト（認定家賃債務保証業者）



大槌 匠氏
エルズサポート株式会社
居住支援推進室
室長



御手洗 篤氏
ジェイリース株式会社
執行役員



田邊 裕典氏
ナップ賃貸保証株式会社
専務取締役

●コメンテーター



芝田 淳氏
特定非営利活動法人
やどかりプラス
理事長



佐藤 洋氏
公益社団法人
全国賃貸住宅経営者協会連合会
専務理事
（株式会社豊後企画集団
代表取締役）

家賃債務保証シンポジウムに関するお問い合わせ
事務局：一般財団法人 高齢者住宅財団　金浜・佐々木
TEL：03-6870-2415（平日9:30～17:45）／E-mail：jimukyoku2026@koujuuzai.or.jp