国土交通省
Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism

Press Release

令和８年 11 月５日
住宅局住宅生産課

住宅の維持保全状況に係る評価や既存住宅の性能評価のあり方を議論します

～「住宅の維持保全状況に係る評価及び既存住宅の性能評価に関する検討ワーキンググループ」（第１回）の開催～

住宅の維持保全を促すための住宅市場の枠組み等について議論する「住宅の維持保全・流通に関する制度検討会」の下に、本ワーキンググループを設置し、住宅の適切な維持保全等と流通の好循環を図るための基盤として、住宅の維持保全状況を評価する仕組みや既存住宅の性能評価のあり方を検討します。

１．日　時：令和８年 11 月９日（月）10:00～12:00

２．場　所：中央合同庁舎３号館２階　住宅局会議室（オンライン併用）
（東京都千代田区霞が関２－１－３）

３．委員等：別紙のとおり

４．議　事
・現状と課題及び検討の方向性(案)の提示
・意見交換 等

５．その他
・会議は非公開ですが、会議資料及び議事概要は、後日、国土交通省ウェブサイトに掲載予定です。

（参考）住宅の維持保全・流通に関する制度検討会
https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk4_000335.html

＜問合せ先＞
住宅局 住宅生産課
TEL：03-5253-8111

別紙

住宅の維持保全状況に係る評価及び既存住宅の性能評価に関する検討ワーキンググループ　委員名簿

（敬称略、五十音順）

【主　査】

権藤　智之　　東京大学大学院工学系研究科准教授

【委　員】

青木　謙治　　東京大学大学院農学生命科学研究科教授

齋藤　卓三　　(一財)ベターリビング住宅・建築評価センター長

鈴木　大隆　　北海道科学大学特命教授

濱崎　仁　　芝浦工業大学建築学部建築学科教授

藤本　秀一　　国土交通省国土技術政策総合研究所住宅研究部長

本橋　健司　　芝浦工業大学名誉教授

脇山　善夫　　国立研究開発法人建築研究所建築生産研究グループ長

【事務局】

国土交通省 住宅局住宅生産課
国土交通省 国土技術政策総合研究所