国土交通省
Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism

Press Release

令　和　８　年　１１　月　１６　日
住宅局参事官（住宅瑕疵担保対策担当）付

住宅の買主が安心して取引できる環境整備と消費者保護の充実のあり方を議論します
～「住宅瑕疵担保履行制度をはじめとした住宅取引における消費者保護のあり方検討ワーキンググループ」（第１回）の開催～

住宅の維持保全を促すための住宅市場の枠組み等について議論する「住宅の維持保全・流通に関する制度検討会」の下に、ワーキンググループを設置し、買主が安心して取引できる環境整備に向けて、瑕疵担保履行制度など消費者保護に関する既存制度の検証を行うとともに、望ましい消費者保護のあり方について検討します。

１．日　時：令和８年 11 月 18 日（水）10:00～12:00

２．場　所：中央合同庁舎３号館２階　住宅局資料室（オンライン併用）
（東京都千代田区霞が関２－１－３）

３．委員等：別紙のとおり

４．議　事
・現状と課題及び検討の方向性(案)の提示
・意見交換　等

５．その他
・会議は非公開ですが、会議資料及び議事概要は、後日、国土交通省ウェブサイトに掲載予定です。

（参考）住宅の維持保全・流通に関する制度検討会
https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk4_000335.html

＜問合せ先＞
住宅局 参事官（住宅瑕疵担保対策担当）付　其原、近田
TEL　代表：03-5253-8111（内線：39447、39445）

別紙

住宅瑕疵担保履行制度をはじめとした住宅取引における
消費者保護のあり方検討ワーキンググループ　委員名簿

（敬称略、五十音順）

【主　査】

犬塚　浩　　京橋法律事務所弁護士

【委　員】

上山　仁恵　　名古屋学院大学経済学部教授

古賀　純子　　東京科学大学環境・社会理工学院建築学系教授

小林　道生　　静岡大学人文社会科学部法学科教授

濱崎　仁　　芝浦工業大学建築学部建築学科教授

和久田　玲子　T&T パートナーズ法律事務所弁護士

【オブザーバー】

一般社団法人 住宅瑕疵担保責任保険協会
一般財団法人 住宅保証支援機構
公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター
一般社団法人 日本損害保険協会

【事務局】

国土交通省 住宅局参事官（住宅瑕疵担保対策担当）付