国土交通省
Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism

Press Release

令 和 ８ 年 11 月 25 日
住宅局参事官（マンション・賃貸住宅担当）付

長期修繕計画作成ガイドラインの見直しに向けて検討します
～長期修繕計画作成ガイドラインの見直し等に関する検討会（第２回）の開催～

11 月 27 日（金）に、「長期修繕計画作成ガイドラインの見直し等に関する検討会（第２回）」を開催します。

本検討会では、令和８年７月の「マンションの管理の適正化の推進を図るための基本的な方針」の改正等を受けて、「長期修繕計画標準様式・長期修繕計画作成ガイドライン・長期修繕計画作成ガイドラインコメント」の見直し等について、学識経験者や業界団体等の知見も踏まえながら検討を行います。

１．日　　時　　令和８年11月27日（金）15:00～17:30
２．会　　場　　中央合同庁舎第２号館高層棟地下１階　国土交通省第２会議室
　　（東京都千代田区霞が関２－１－２）
３．委　　員　　別紙のとおり
４．議　　事　　長期修繕計画作成ガイドラインの見直し等について
５．傍聴、取材等
・報道関係者に限り、会議の冒頭（議事に入るまで）のみ傍聴、カメラ撮りが可能です。
・傍聴、カメラ撮りをご希望の報道関係者の方は、11月26日（木）17:00までに以下のMicrosoft Formsにてお申し込みください。
https://forms.cloud.microsoft/r/fq3Dh0VmaF
・申込みにあたっては、Microsoft Forms上で会社名、氏名（ふりがな付）、電話番号、メールアドレス等を入力してください。
※取得した個人情報は適切に管理し、必要な用途以外には利用しません。
６．その他
・会議資料及び議事要旨は、後日、以下のホームページで公開します。
https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk3_000201.html

＜問合せ先＞
住宅局　参事官（マンション・賃貸住宅担当）付
電話：03-5253-8111

別紙

長期修繕計画作成ガイドラインの見直し等に関する検討会
委員名簿

（敬称略）

（座長）	秋山　哲一	東洋大学名誉教授
（委員）	井上　公之	東京都住宅政策本部民間住宅部マンション課長
	江守　芙実	株式会社江守建築設計代表取締役
	栗原　千朗	一般社団法人マンションリフォーム推進協議会 総務委員会委員長
	小滝　　晃	公益財団法人マンション管理センター理事長
	齊藤　広子	東京都市大学大学院情報データ科学研究科特任教授
	佐藤　　元	弁護士 横浜市立大学大学院都市社会文化研究科客員准教授
	瀬下　義浩	一般社団法人日本マンション管理士会連合会会長
	中野谷昌司	一般社団法人マンション計画修繕施工協会専務理事
	西坂　　準	一般社団法人マンション管理業協会技術委員会委員
	長谷川　洋	国立研究開発法人建築研究所理事
	藤木　賢和	特定非営利活動法人全国マンション管理組合連合会理事
	藤木　亮介	明海大学不動産学部教授
	富士原和彦	一般社団法人不動産協会事務局長代理
	宮城　秋治	宮城設計一級建築士事務所代表
	柳下　雅孝	有限会社マンションライフパートナーズ代表取締役
（オブザーバー）		国土交通省国土技術政策総合研究所
		独立行政法人住宅金融支援機構
（事務局）		国土交通省住宅局参事官（マンション・賃貸住宅担当）付