

各駐車場の概要

1.北一条地下駐車場

■ 基本情報

所管機関	北海道開発局
所在地	北海道札幌市中央区北一条西5丁目1番2地先（一般国道230号）
形式	自走式
駐車可能台数	163台
供用時間	7:30～22:00
供用開始年月	平成13年3月（供用から21年経過）
その他特記事項	- 大通公園、北海道庁、大通駅近くの中心市街地に立地 - 付帯事業の実施なし

■ 駐車料金設定

【駐車料金】

時間区分	単位時間	普通自動車	自動二輪車 (側車付を除く)
0：00～24：00	30分または30分未満	250円	100円
7：30～22：00	昼間最大	1,800円	600円
21：30～翌8：00	夜間最大	500円	500円

【定期料金】

種類	有効時間	普通自動車
全日定期駐車券	全日	37,000円

【回数券】

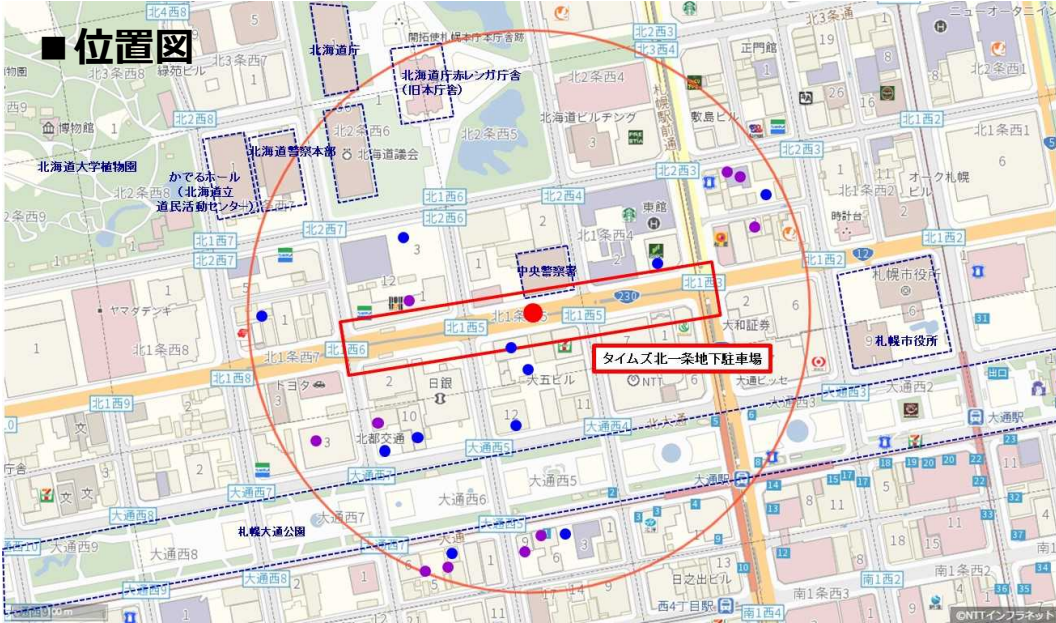
種類	券片数	販売価格
30分回数券	11券片	2,500円
	110券片	22,000円
60分回数券	11券片	5,000円
	110券片	44,000円

【その他割引メニュー等】

割引項目	割引を対象とする手帳等	割引率
障害者等割引	身体障害者手帳、精神障害者保健福祉手帳、療育手帳	5割引

<凡例> ○ 半径約300m ● 時間貸駐車場 ● 月極駐車場 □ 公共施設、病院、大型商業施設等 □ 提携施設 □ 開発予定の施設

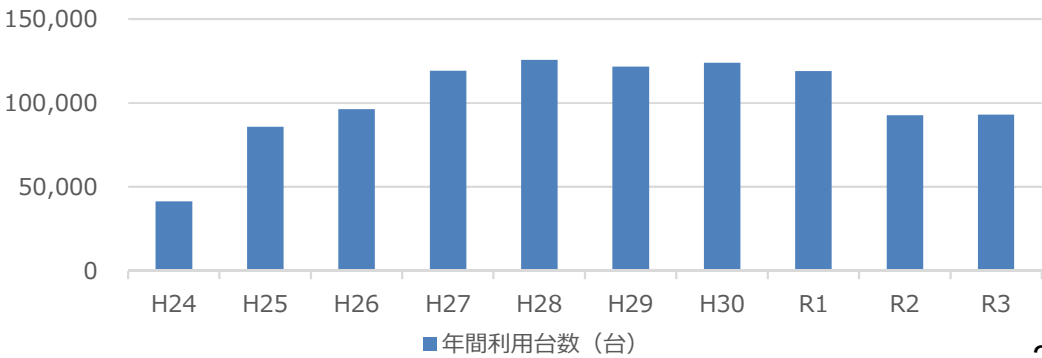
■ 位置図



■ 割引サービス等

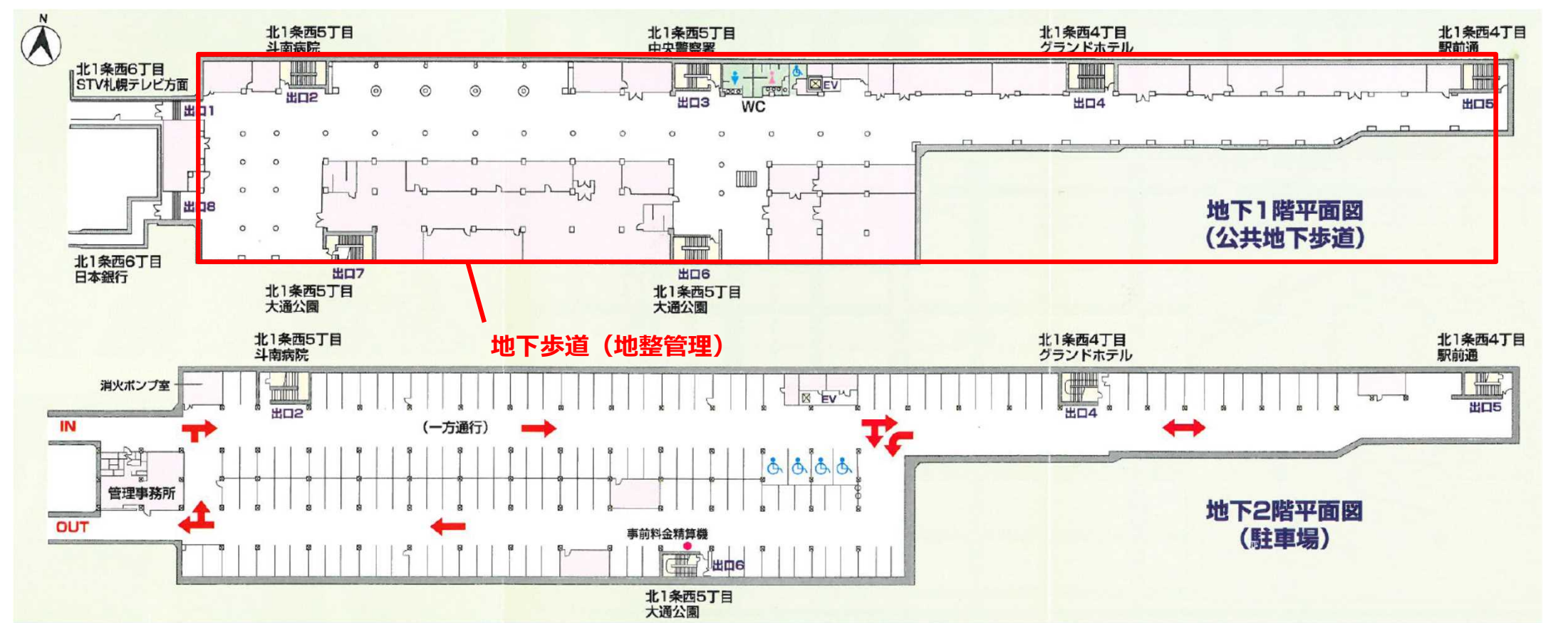
契約相手等	駐車場利用者へ提供するサービス内容
地元団体	共通駐車券 ・30分無料駐車券発行 ・60分無料駐車券発行 ・90分無料駐車券発行

■ 年間利用台数の推移



1.北一条地下駐車場

■概略配置図



出所：I期事業公募資料（対象施設の概要等）

【参考】隣接施設との費用負担に関する取り決め

- 本駐車場の一部設備は、隣接する地下道（地整管理）と機能を共有しているため、当該設備の点検・維持修繕費等は、駐車場管理者（事業者）と地下道管理者（地整）、駐輪場管理者（市）で、管理面積比で按分して負担。
- 電気料金・水道料金・清掃費・通行規制費についても、別途取り決めた費用負担割合に応じて事業者・地整で負担。

2.長島地下駐車場

■ 基本情報

所管機関	東北地方整備局
所在地	青森県青森市長島1丁目2番6号地先（一般国道7号）
形式	自走式
駐車可能台数	100台
供用時間	7:30～22:00
供用開始年月	平成9年9月（供用から24年経過）
その他特記事項	- 青森県庁に隣接 - 付帯事業として自動販売機を設置

■ 駐車料金設定

【駐車料金】

時間区分	単位時間	普通自動車	自動二輪車 (側車付を除く)
7：30～22：00	30分または30分未満	100円	50円
0：00～24：00	24時間最大	1,100円	500円

【定期料金】

種類	有効時間	普通自動車
全日定期駐車券	全日	27,000円
昼間定期駐車券	7：30～22：00	16,200円

【回数券】

種類	券片数	販売価格
30分回数券	11券片	1,000円
60分回数券	11券片	2,000円

【その他割引メニュー等】

割引項目	割引を対​​象とする手帳等	割引率
障害者等割引	身体障害者手帳、精神障害者保健福祉手帳、療育手帳	5割引

<凡例> 半径約300m 時間貸駐車場 月極駐車場 公共施設、病院、大型商業施設等 提携施設 開発予定の施設

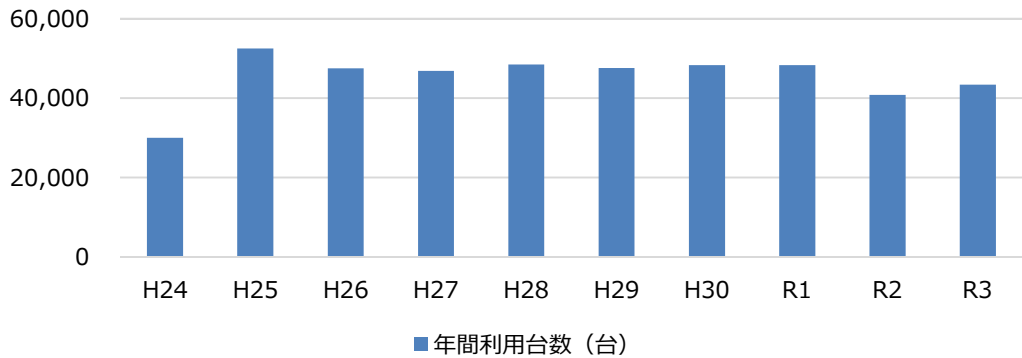
■ 位置図



■ 割引サービス等

契約相手等	駐車場利用者へ提供するサービス内容
該当なし	

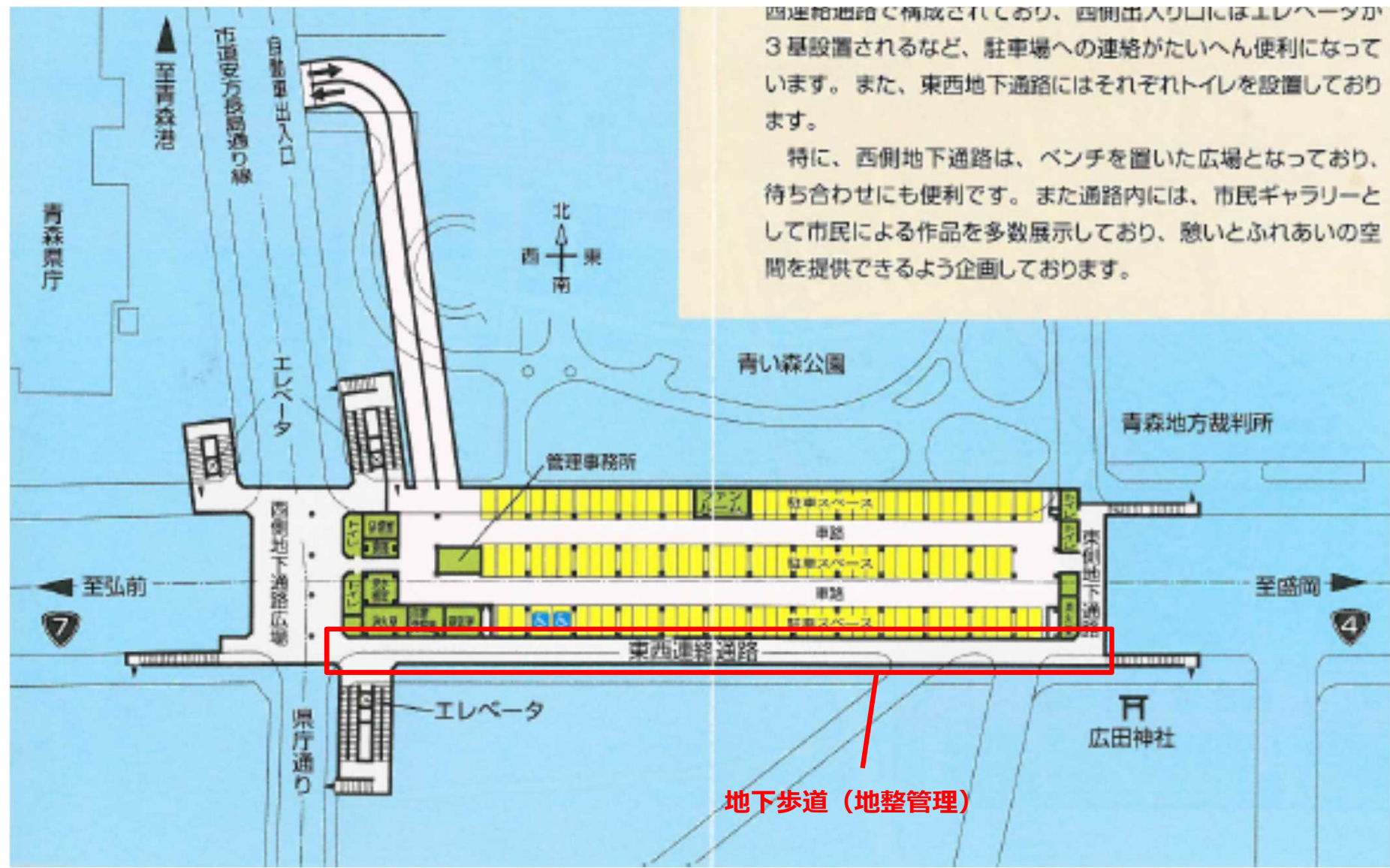
■ 年間利用台数の推移



2.長島地下駐車場

■概略配置図

出所：現事業公募資料（対象施設の概要等）



【参考】隣接施設との費用負担に関する取り決め

- 本駐車場の一部設備は、隣接する地下道（地整管理）と機能を共有しているため、当該設備の点検・維持修繕費等は、駐車場管理者（事業者）と地下道管理者（地整）、管理面積比で按分して負担。
- 電気料金・水道料金についても、別途取り決めた費用負担割合に応じて事業者・地整で負担。

3.平和通り地下駐車場

■基本情報

所管機関	東北地方整備局
所在地	福島県福島市大町4番20号地先（一般国道13号）
形式	併用式
駐車可能台数	事業開始時：154台（自走式64台、機械式90台） 令和4年8月現在：76台
供用時間	7:00～22:00
供用開始年月	平成13年4月（供用から21年経過）
その他特記事項	- 福島駅近くの中心市街地に立地 - 令和3年度に機械式設備が故障し、以降、機械式を自走式として運用している（駐車可能台数は、154台→76台に減少） - 付帯事業として、JPO時代の自動販売機を承継

■駐車料金設定

【駐車料金】

時間区分	単位時間	普通自動車	自動二輪車 (側車付を除く)
7:30～22:00	24分ごとまたは24分未満	100円	50円
21:30～翌7:30	最大	500円	500円

【定期料金】

種類	有効時間	普通自動車
全日定期駐車券	全日	20,500円
昼間定期駐車券	7:30～22:00	15,400円
一週間定期駐車券 (有効7日間)	7:00～22:00	4,300円

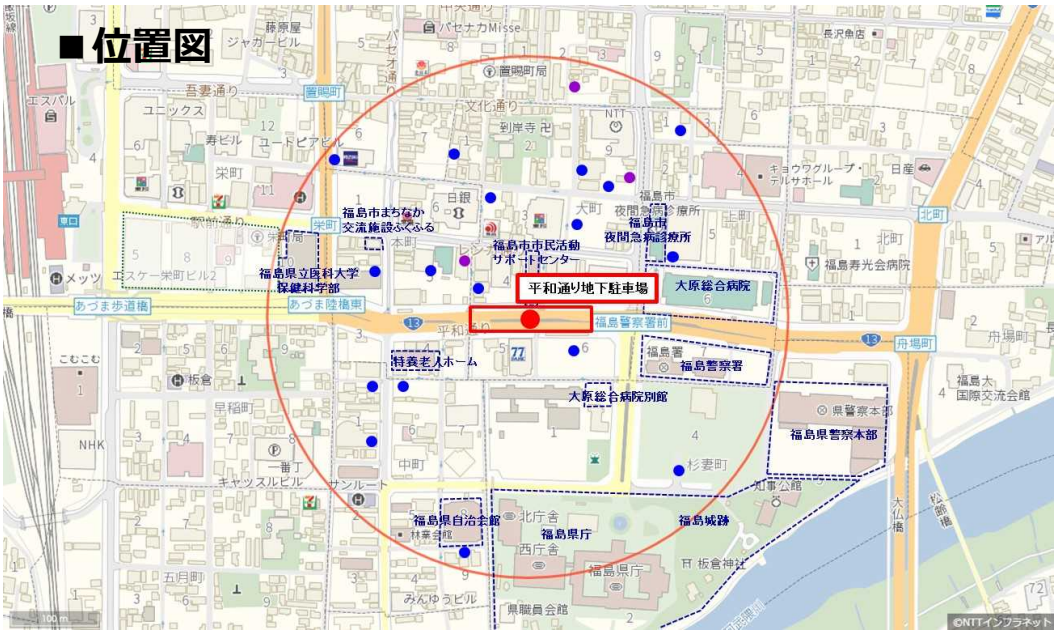
【回数券】

種類	券片数	販売価格
該当なし		

【その他割引メニュー等】

割引項目	割引を対象とする手帳等	割引率
障害者等割引	身体障害者手帳、精神障害者保健福祉手帳、療育手帳	5割引

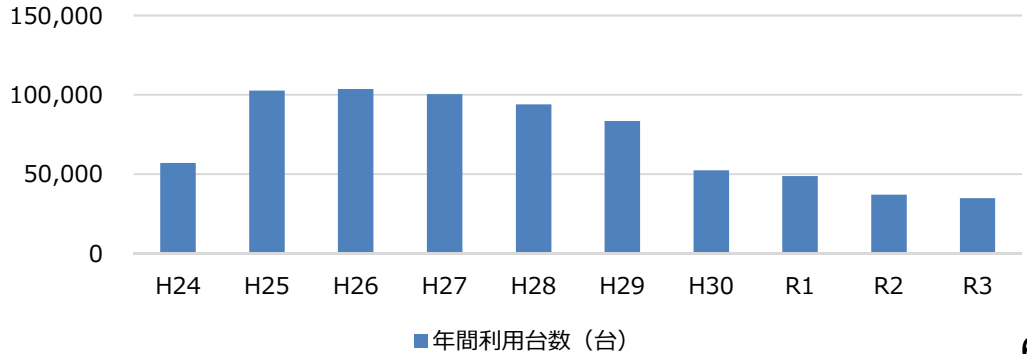
<凡例> 半径約300m 時間貸駐車場 月極駐車場 公共施設、病院、大型商業施設等 提携施設 開発予定の施設



■割引サービス等

契約相手等	駐車場利用者へ提供するサービス内容
地元団体	・30分無料駐車券発行 ・1時間無料駐車券発行

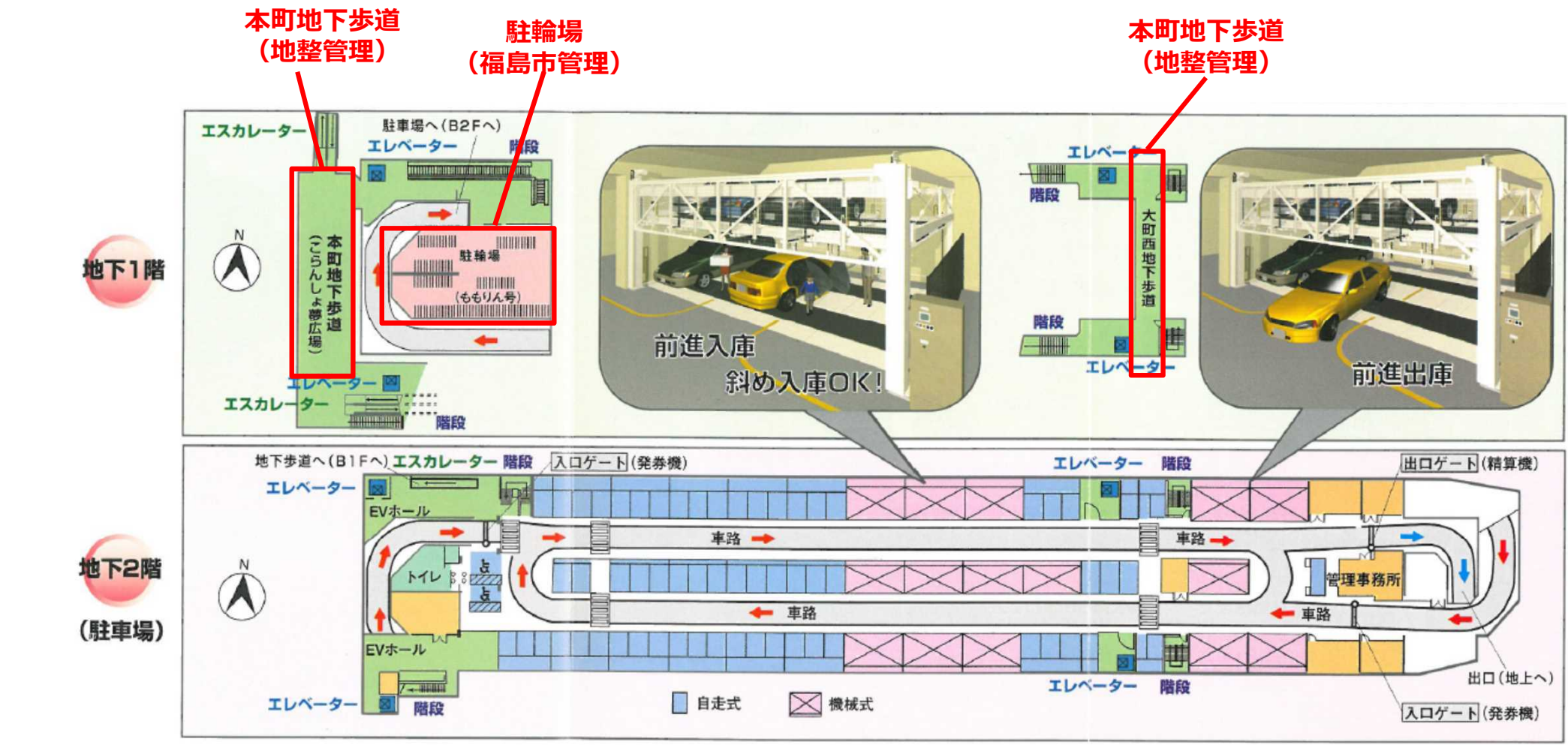
■年間利用台数の推移



3.平和通り地下駐車場

■概略配置図

出所：現事業公募資料（対象施設の概要等）



【参考】隣接施設との費用負担に関する取り決め

- 本駐車場の一部設備は、隣接する地下道（地整管理）・駐輪場（福島市管理）と機能を共有しているため、当該設備の点検・維持修繕費等は、駐車場管理者（事業者）、地下道管理者（地整）、駐輪場管理者（市）の3者で管理面積比で按分して負担。
- 電気料金・水道料金についても、別途取り決めた費用負担割合に応じて事業者・地整・市で負担。

4.泉町駐車場

■ 基本情報

所管機関	関東地方整備局
所在地	茨城県水戸市泉町1丁目地先（一般国道50号）
形式	自走式
駐車可能台数	200台
供用時間	7:00～24:00
供用開始年月	平成9年12月（供用から24年経過）
その他特記事項	- 駅前ではないものの中心市街地に立地しており、京成百貨店と地下通路で繋がっている（利用者の多くが同店の利用客） - 付帯事業として自動販売機を設置

■ 駐車料金設定

【駐車料金】

時間区分	単位時間	普通自動車	自動二輪車 （側車付を除く）
0：00～24：00	30分または30分未満	150円	75円
	24時間最大	800円	400円

【定期料金】

種類	有効時間	普通自動車
全日定期駐車券	全日	15,400円
平日定期駐車券	平日	10,200円

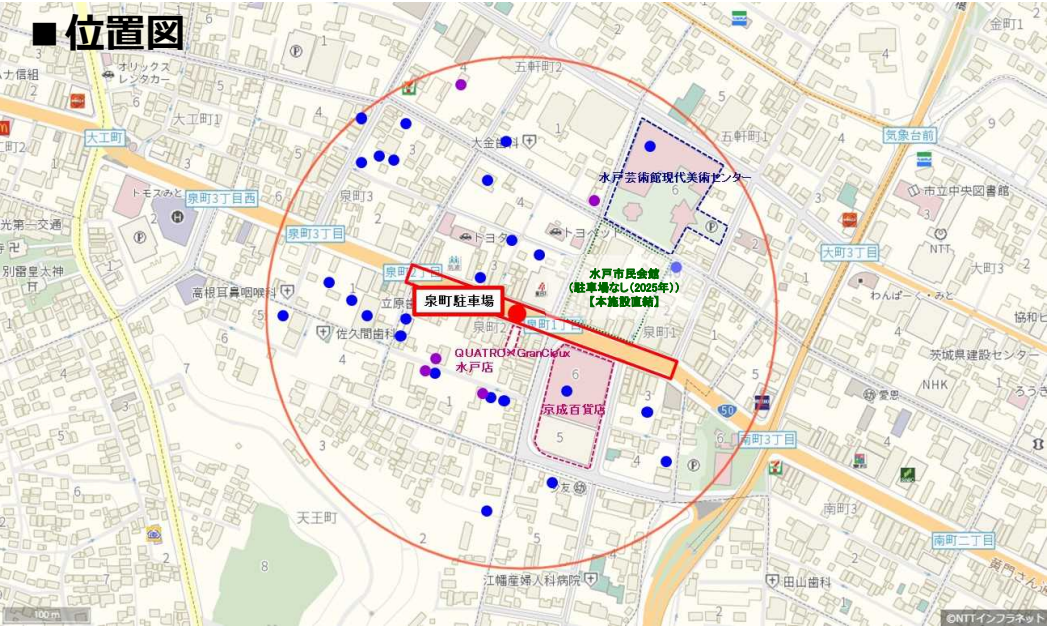
【その他割引メニュー等】

種類	券片数	販売価格
30分回数券	11券片	1,500円
60分回数券	11券片	3,000円

割引項目	割引を対象とする手帳等	割引率
障害者等割引	身体障害者手帳、精神障害者保健福祉手帳、療育手帳	5割引

<凡例> ○ 半径約300m ● 時間貸駐車場 ● 月極駐車場 □ 公共施設、病院、大型商業施設等 □ 提携施設 □ 開発予定の施設

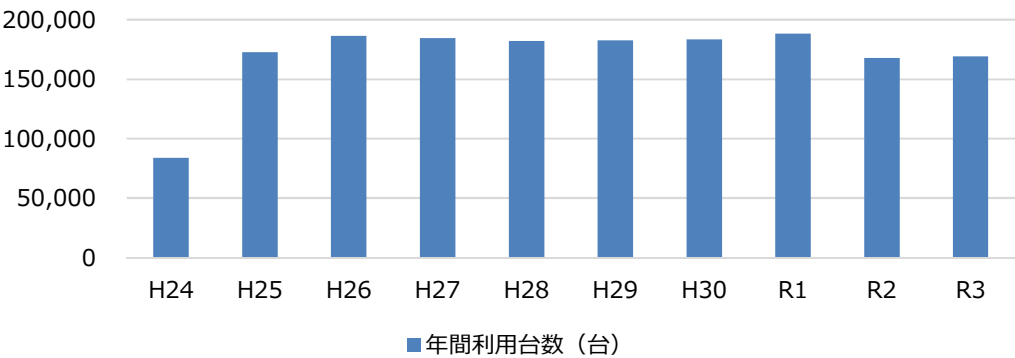
■ 位置図



■ 割引サービス等

契約相手等	駐車場利用者へ提供するサービス内容
地元団体	・30分無料駐車券発行 ・1時間無料駐車券発行 ・利用時間無料

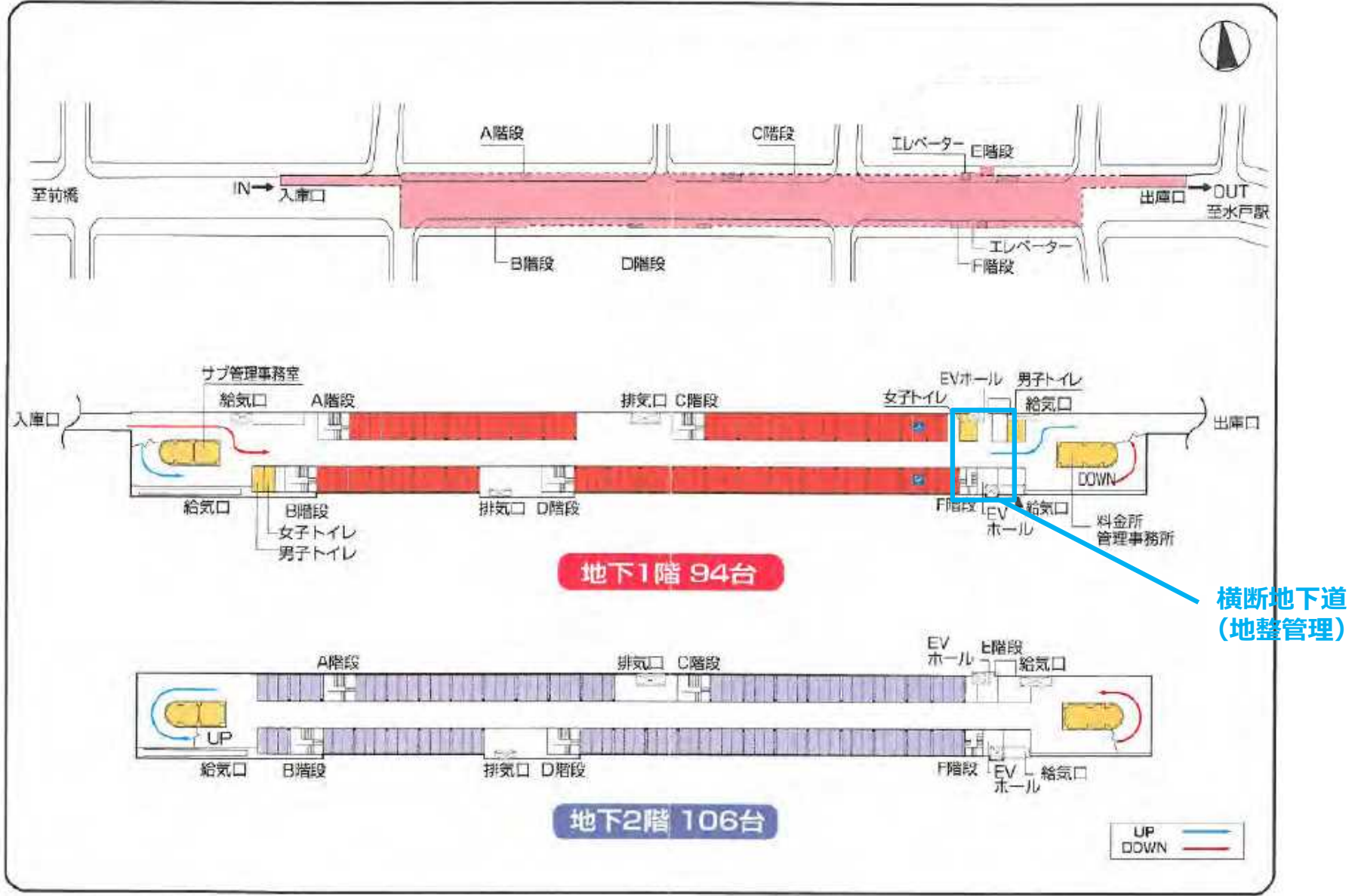
■ 年間利用台数の推移



4.泉町駐車場

■概略配置図

出所：現事業公募資料（対象施設の概要等）



【参考】隣接施設との費用負担に関する取り決め

- 本駐車場の一部設備は、隣接する地下道（地整管理）と機能を共有しているため、当該設備の点検・維持修繕費等は、駐車場管理者（事業者）と地下道管理者（地整）で管理面積比で按分して負担。
- 上記設備の電気料金についても、別途取り決めた費用負担割合に応じて事業者・地整で負担。

5.赤坂公共地下駐車場

■ 基本情報

所管機関	関東地方整備局
所在地	東京都港区元赤坂1丁目2番1号地先（一般国道246号）
形式	機械式
駐車可能台数	事業開始時：66台
供用時間	6:00～翌2:00
供用開始年月	平成10年6月（供用から24年経過）
その他特記事項	- 東京メトロ赤坂見附駅近くの都心部に立地 - 付帯事業として、JPO時代の自動販売機を承継

■ 駐車料金設定

【駐車料金】

時間区分	単位時間	普通自動車
0：00～24：00	30分または30分未満	500円
	12時間最大	2,400円

【定期料金】

種類	有効時間	普通自動車
全日定期駐車券	全日	61,700円

【回数券】

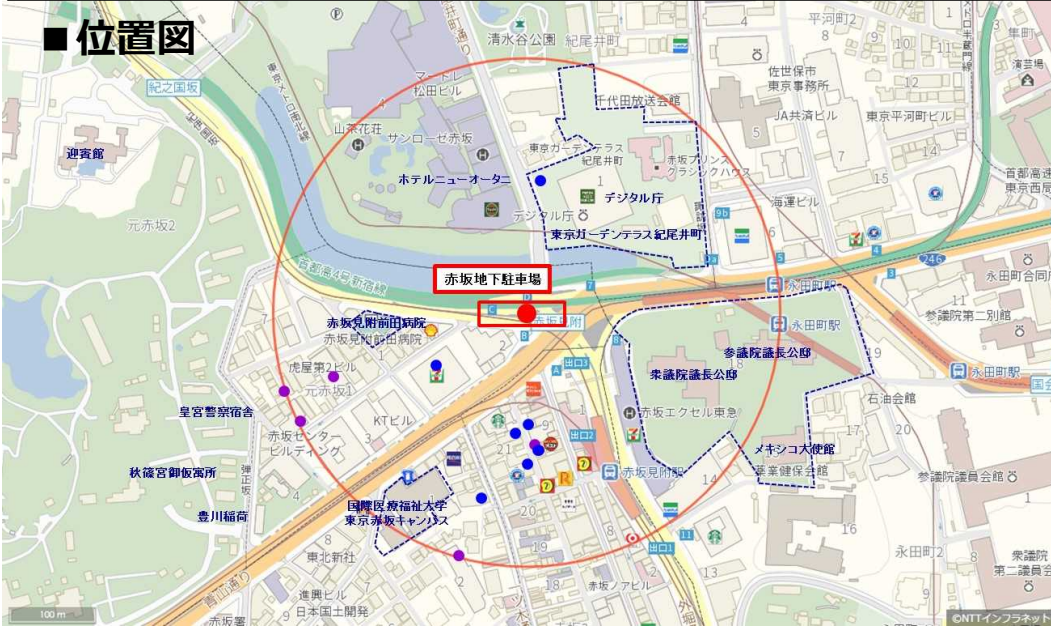
種類	券片数	販売価格
30分回数券	11券片	5,000円
60分回数券	11券片	10,000円

【その他割引メニュー等】

割引項目	割引を対象とする手帳等	割引率
障害者等割引	身体障害者手帳、精神障害者保健福祉手帳、療育手帳	5割引

<凡例> 半径約300m 時間貸駐車場 月極駐車場 公共施設、病院、大型商業施設等 提携施設 開発予定の施設

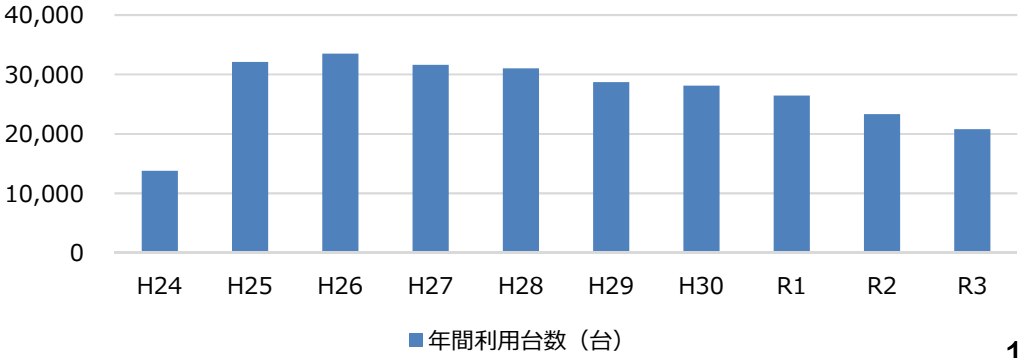
■ 位置図



■ 割引サービス等

契約相手等	駐車場利用者へ提供するサービス内容
該当なし	

■ 年間利用台数の推移



5.赤坂公共地下駐車場

■概略配置図

出所：現事業公募資料（対象施設の概要等）



【参考】隣接施設との費用負担に関する取り決め

- 本駐車場の一部設備は、隣接する地下道（地整管理）と機能を共有しているため、当該設備の点検・維持修繕費等は、駐車場管理者（事業者）と地下道管理者（地整）で管理面積比で按分して負担。
- 電気料金についても、受電負荷比率に応じて事業者・地整で負担。

6.八日町地下駐車場

■ 基本情報

所管機関	関東地方整備局
所在地	東京都八王子市八日町8番B3号（一般国道16号）
形式	機械式
駐車可能台数	事業開始時：200台 令和4年8月現在：110台
供用時間	6:00～24:00
供用開始年月	平成15年7月（供用から18年経過）
その他特記事項	・ 駅前ではないものの付近に美術館等がある中心市街地に立地 ・ 事業開始当初より設備不良によるトラブルが絶えず、全期間で利用不可車室が発生（特に、H29～30年度は約4～5割の車室が利用不可） ・ 付帯事業の実施なし

■ 駐車料金設定

【駐車料金】

時間区分	単位時間	普通自動車
0：00～24：00	20分ごとまたは20分未満	100円
	24時間最大	900円

【定期料金】

種類	有効時間	普通自動車
全日定期駐車券	全日	20,500円
夜間定期駐車券	18：00～翌9：00	5,100円
平日定期駐車券	平日	10,200円

【回数券】

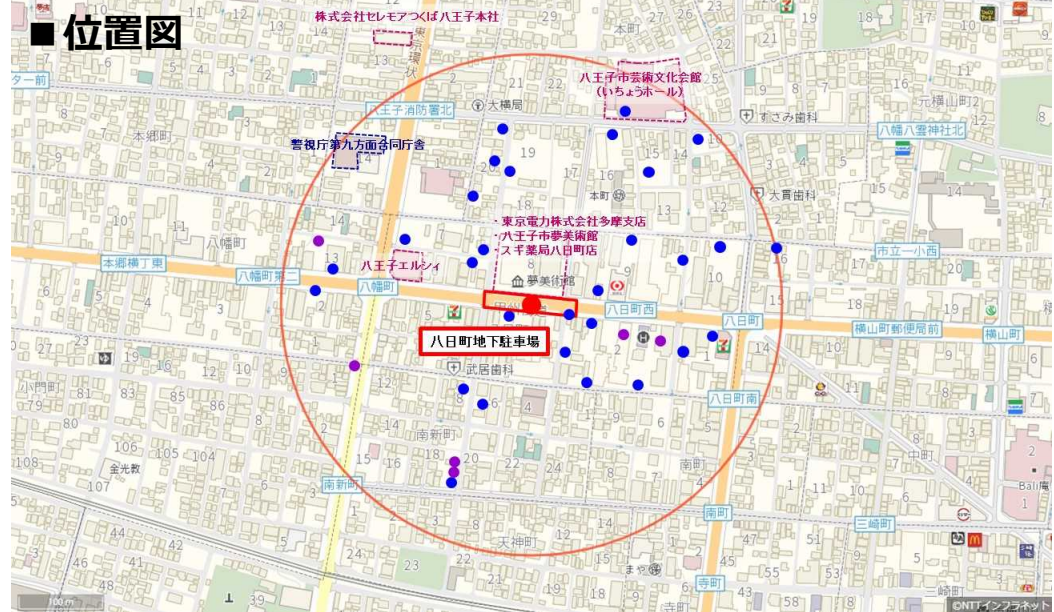
種類	券片数	販売価格
20分回数券	11券片	1,000円
60分回数券	11券片	3,000円

【その他割引メニュー等】

割引項目	割引を対​​象とする手帳等	割引率
障害者等割引	身体障害者手帳、精神障害者保健福祉手帳、療育手帳	最初の2時間無料

<凡例> ○ 半径約300m ● 時間貸駐車場 ● 月極駐車場 公共施設、病院、大型商業施設等 提携施設 開発予定の施設

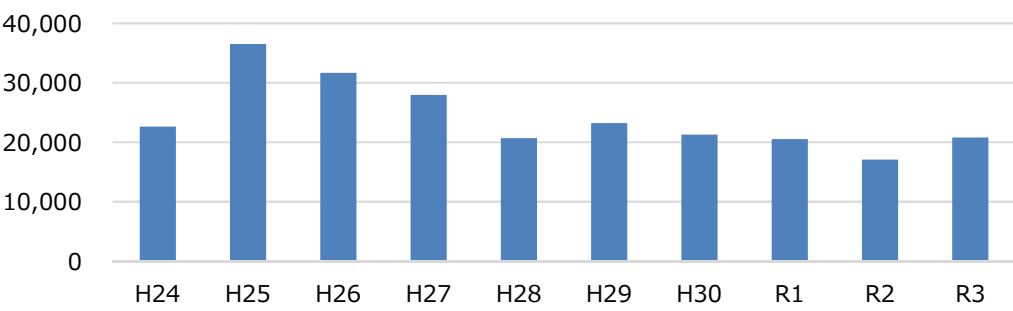
■ 位置図



■ 割引サービス等

契約相手等	駐車場利用者へ提供するサービス内容
地元団体	・ 20分無料駐車券発行 ・ 60分無料駐車券発行 ・ 共通駐車券 ・ 100円～300円無料駐車券発行 ・ 美術館利用割引 等

■ 年間利用台数の推移



■ 年間利用台数 (台)

■ 概略配置図

車路は隣接する再開発ビル「ビュータワー八王子」内部にあり、地整が管理を行っている。（事業者の費用負担はなし）



車路（地整管理）

7.羽衣・伊勢佐木地下駐車場

■ 基本情報

所管機関	関東地方整備局
所在地	神奈川県横浜市中区羽衣町3丁目66番1（一般国道16号）
形式	機械式
駐車可能台数	事業開始時：207台 令和4年8月現在：109台
供用時間	24時間
供用開始年月	平成14年4月（供用から20年経過）
その他特記事項	・ 関内駅徒歩5分の駅前に立地（右地図外だが横浜スタジアムも近い） ・ 事業開始当初より設備不良によるトラブルがあり、H24年度は約1割、R1・2年度は約5割の車室が利用不可 ・ 付帯事業として、JPO時代の自動販売機を承継

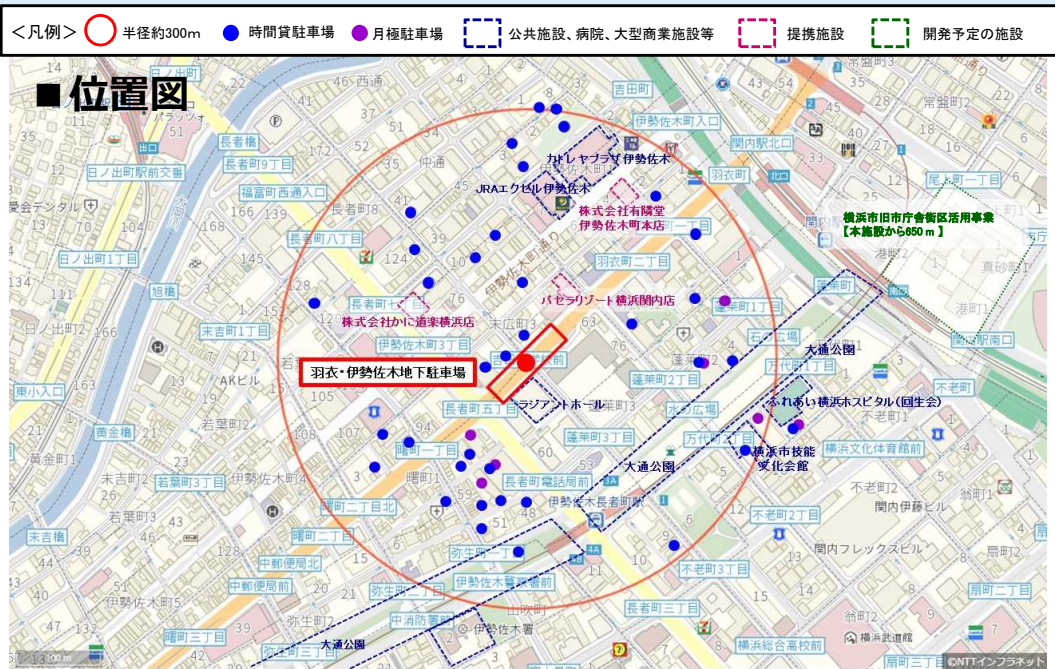
■ 駐車料金設定

【駐車料金】		
時間区分	単位時間	普通自動車
0：00～24：00	30分ごとまたは30分未満	200円
	24時間最大	1,500円
【定期料金】		
種類	有効時間	普通自動車
全日定期駐車券	全日	36,000円
昼間定期駐車券	7：00～24：00	25,700円
夜間定期駐車券	16：00～翌9：00	20,500円

【その他割引メニュー等】

割引項目	割引を対​​象とする手帳等	割引率
障害者等割引	身体障害者手帳1～4級 精神障害者保健福祉手帳 療育手帳（A1、A2、B1）	「時間制駐車料金」 ・3時間まで無料 ・3時間を超えた分5割引 「定期料金」・5割引
	身体障害者手帳5～6級 療養手帳（B2）	「時間制駐車料金」・5割引 「定期料金」・3割引

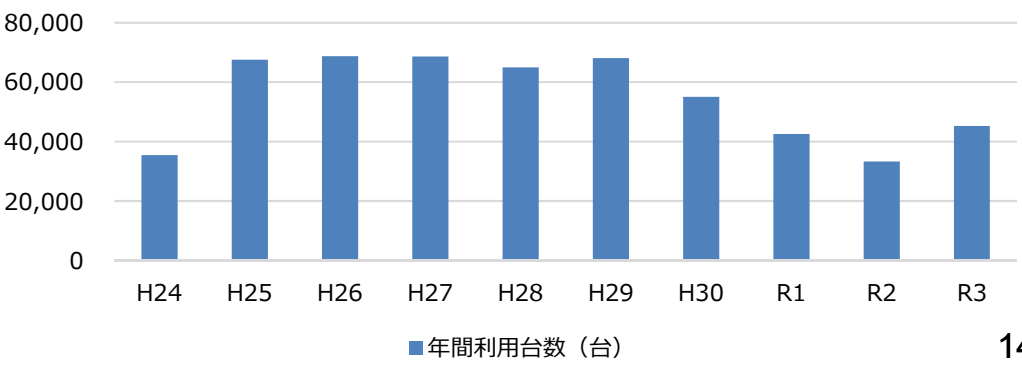
【回数券】		
種類	券片数	販売価格
100円回数券	11券片	1,000円
300円回数券	11券片	3,000円
100円・300円回数券	62,500円	50,000円
プリペイドカード	5,500円	5,000円
	11,500円	10,000円



■ 割引サービス等

契約相手等	駐車場利用者へ提供するサービス内容
地元商業施設	・30分無料駐車券発行 ・60分無料駐車券発行 ・24時間無料駐車券発行

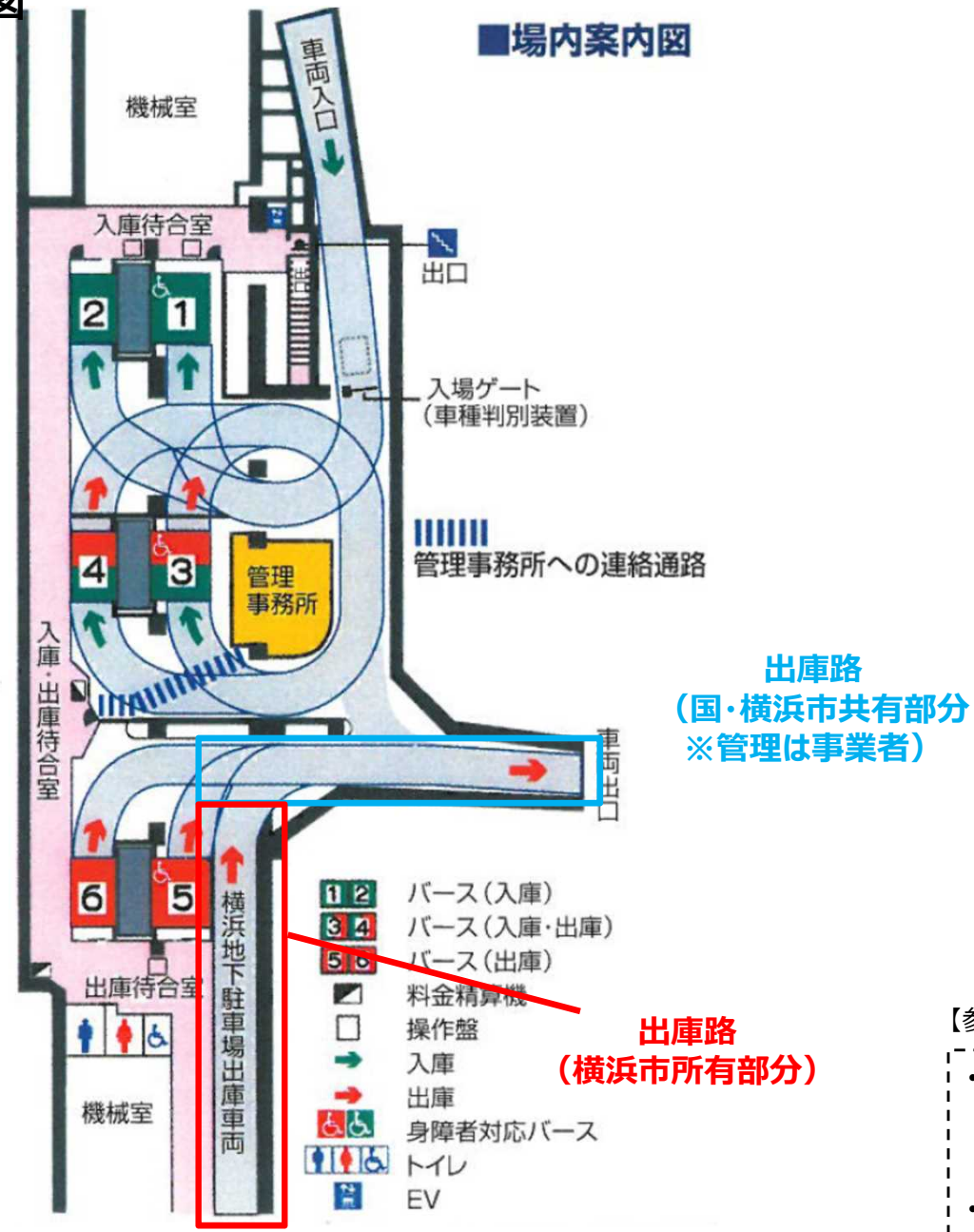
■ 年間利用台数の推移



7.羽衣・伊勢佐木地下駐車場

■概略配置図

出所：現事業公募資料（対象施設の概要等）



↓至 伊勢佐木長者町地下駐車場（横浜市）
※出庫路を共有

【参考】隣接施設との費用負担に関する取り決め

- 本駐車場の一部設備は、隣接する市所有の出庫路（横浜市管理）と機能を共有しているため、当該設備の点検・維持修繕費等は、駐車場管理者（事業者）と市所有分出庫路管理者（横浜市）で管理面積比等で按分して負担。
- 電気料金についても、電気使用量に応じて事業者・市で負担。

8.静岡駅前地下駐車場

■基本情報

所管機関	中部地方整備局
所在地	静岡県静岡市葵区黒金町1番地の1（一般国道1号）
形式	機械式
駐車可能台数	事業開始時：200台 令和4年8月現在：198台
供用時間	6:00～24:00
供用開始年月	平成15年10月（供用から18年経過）
その他特記事項	・ 静岡駅前に立地し、周辺に美術館や大型商業施設あり ・ 現場管理業務を静岡市が入札で選定した業者に委託（本駐車場は隣接する市所有駐車用と一体的に整備されており、市指定業者が一体的に管理運営） ・ 付帯事業として、JPO時代の広告事業・自動販売機を承継

■駐車料金設定

【駐車料金】

時間区分	単位時間	普通自動車
6：00～24：00	最初の30分	100円
	以降15分ごとまたは15分未満	100円
	（平日）3時間45分以上24：00まで	1,400円
	（休日）5時間15分以上24：00まで	2,000円
23：30～翌6：30	7時間	1,000円

【回数券】

種類	券片数	販売価格
100円回数券	11券片	1,000円
	22券片	2,000円
	60券片	5,000円
	250券片	20,000円
300円回数券	11券片	3,000円
	22券片	6,000円
	60券片	15,000円
	250券片	60,000円
400円回数券	11券片	4,000円
	22券片	8,000円
	60券片	20,000円
	250券片	80,000円

【定期料金】

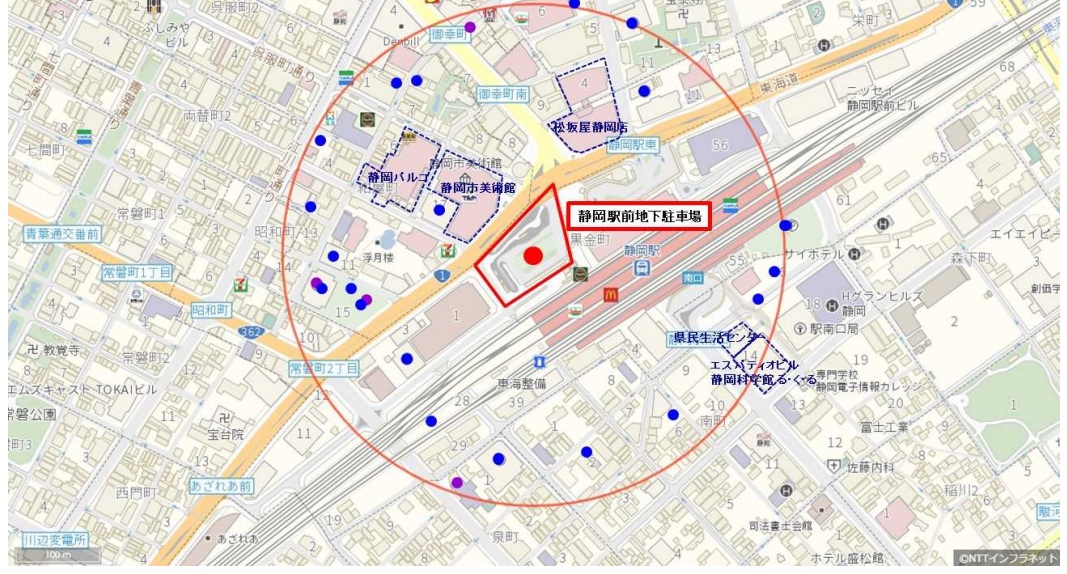
種類	有効時間	普通自動車
定期駐車券なし		

【その他割引メニュー等】

割引項目	割引を対象とする手帳等	割引率
対象無し		

<凡例> 半径約300m 時間貸駐車場 月極駐車場 公共施設、病院、大型商業施設等 提携施設 開発予定の施設

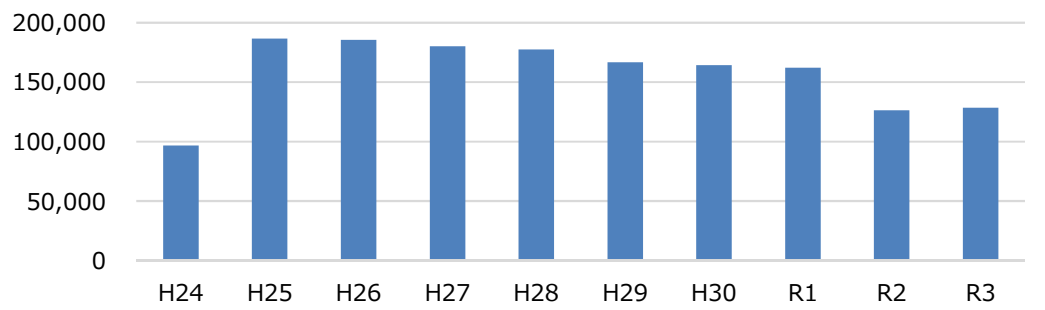
■位置図



■割引サービス等

契約相手等	駐車場利用者へ提供するサービス内容
地元団体	共通駐車券発行 ・ 1枚100円無料駐車券 ・ 2枚目以降1枚200円無料券

■年間利用台数の推移

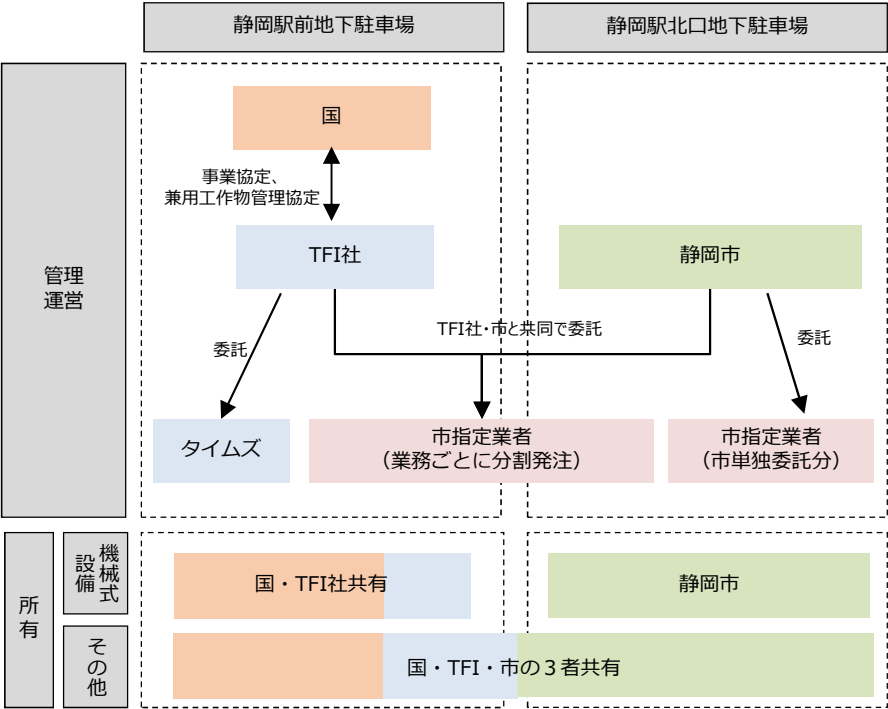


■年間利用台数（台）

8.静岡駅前地下駐車場

■ I 期事業のスキーム概要

一体駐車場の事業主体	静岡市 (静岡市所有分の「静岡駅北口地下駐車場」と一体的に整備。なお、「静岡駅前地下駐車場」・「静岡駅北口地下駐車場」を総称して「エキパ」という)
所有	- 機械式設備：全4基のうち、2基は国・事業者所有、2基は市所有 - 機械式設備以外の施設・設備：三者で共有（国及び事業者：50%、市：50%）
管理運営費の費用負担	- 機械式設備：それぞれで負担 - 機械式設備以外の施設・設備：1/2ずつ負担
管理運営スキーム	静岡市と事業者が共同で、 静岡市が毎年競争入札方式で選定する民間事業者に、現場管理業務（駐車場管理、清掃、警備、EV・消防・建築設備保守等）を委託
収入	所有する機械式設備の収入が、それぞれの収入となる。（各機械式設備への入庫に不釣り合いが生じないよう、車両の誘導方法、回数券の販売方法等について、国・事業者・市の三者で協議）
料金変更	- 両駐車場は一体の駐車場として利用されているため、両駐車場の駐車料金は同一。 - 静岡市においては、静岡市駐車場条例において駐車料金の上限となる金額を、また、駐車場条例施行規則において駐車料金を、それぞれ定めているため、駐車料金を変更する場合は、静岡市において、当該条例又は施行規則を改正する必要がある。
供用時間変更	- 両駐車場は、一体の駐車場として利用されているため、両駐車場の供用時間は同一。 - 静岡市においては、静岡市駐車場条例において供用時間を定めているため、供用時間を変更する場合は、静岡市において、条例を改正する必要がある。
管理協議会	事業者と静岡市で、「エキパ管理協議会」を設置しており、管理運営内容の協議や調整を行っている。

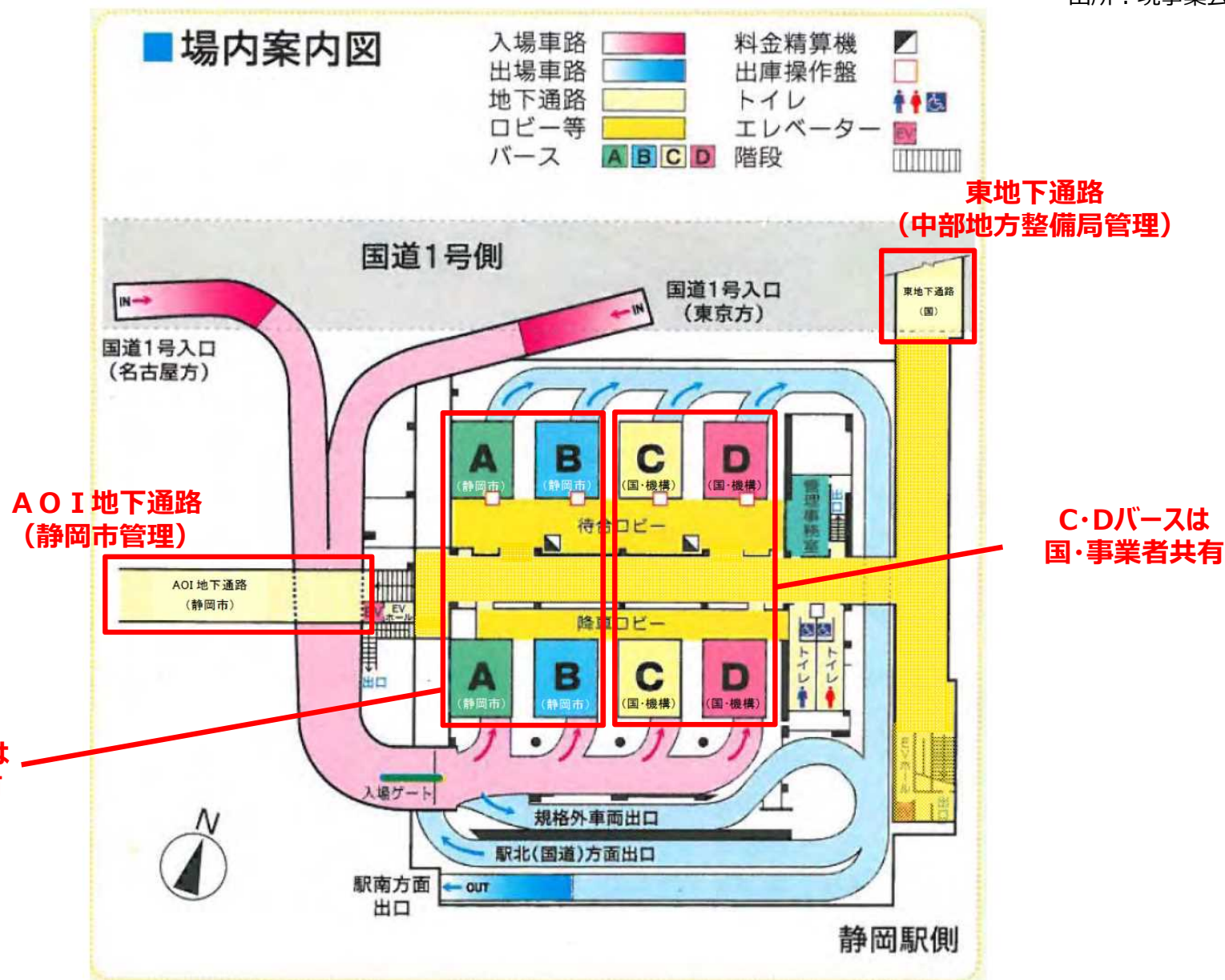


＜ I 期事業におけるスキーム図＞

8.静岡駅前地下駐車場

■概略配置図

出所：現事業公募資料（対象施設の概要等）



【参考】隣接施設との費用負担に関する取り決め

- ・ 駐車場と地下通路で機能を共有する設備はない。
- ・ 電気料金については、駐車場・地下通路の使用量に応じて、駐車場管理者（事業者）・地下歩道管理者（地整）それぞれが負担。

9.大曽根国道駐車場

■ 基本情報

所管機関	中部地方整備局
所在地	愛知県名古屋市北区大曽根4丁目1番37号地先（一般国道19号）
形式	自走式
駐車可能台数	事業開始時：196台
供用時間	7:00～翌1:00
供用開始年月	平成9年3月（供用から25年経過）
その他特記事項	- JR・名鉄・市営地下鉄大曽根駅前に立地 - 付帯事業として、自動販売機を設置

■ 駐車料金設定

【駐車料金】

時間区分	単位時間	普通自動車	自動二輪車 (側車付を除く)
7:00～翌1:00	20分ごとまたは20分未満	100円	50円
	24時間最大	800円	400円

【定期料金】

種類	有効時間	普通自動車
全日定期駐車券	全日	18,500円
昼間定期駐車券	7:00～翌1:00	14,400円
夜間定期駐車券	17:30～翌8:00	7,200円
一週間定期駐車券	7:00～翌1:00	4,600円
全日定期駐車券（3ヶ月）	全日	49,900円
昼間定期駐車券（3ヶ月）	7:00～翌1:00	38,800円
夜間定期駐車券（3ヶ月）	17:30～翌8:00	19,400円
B2全日定期駐車券	全日	10,200円
B2昼間定期駐車券	7:00～翌1:00	8,200円
B2夜間定期駐車券	17:30～翌8:00	4,100円

【回数券】

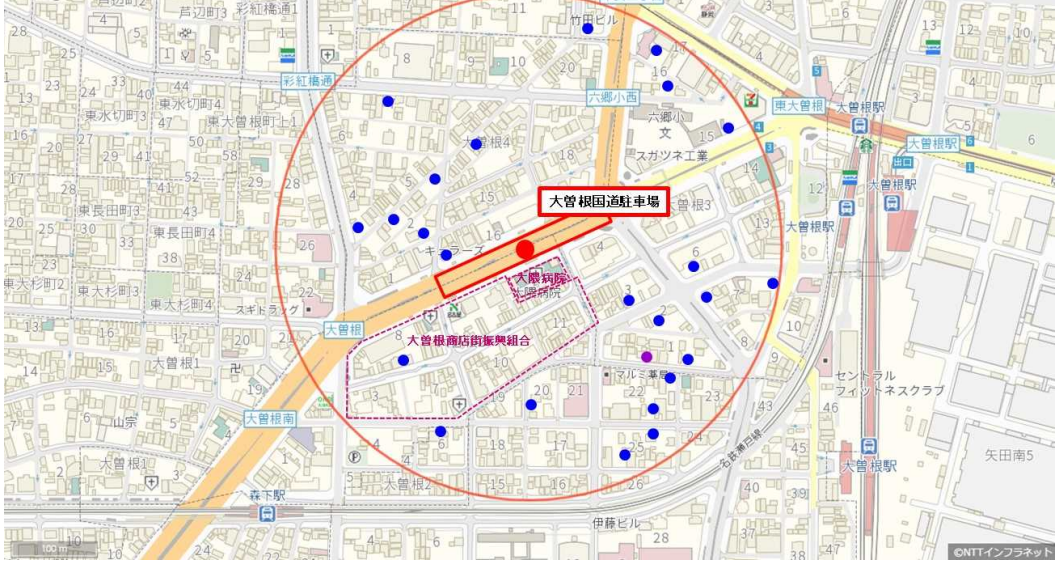
種類	券片数	販売価格
100円回数券	11券片	1,000円

【その他割引メニュー等】

割引項目	割引を対象とする手帳等	割引率
障害者等割引	身体障害者手帳、精神障害者保健福祉手帳、療育手帳	5割引

<凡例> 半径約300m 時間貸駐車場 月極駐車場 公共施設、病院、大型商業施設等 提携施設 開発予定の施設

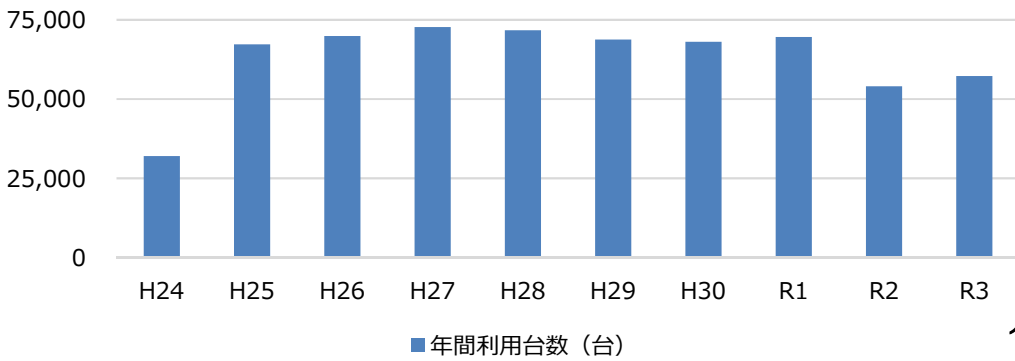
■ 位置図



■ 割引サービス等

契約相手等	駐車場利用者へ提供するサービス内容
地元団体	・20分無料駐車券発行 ・40分無料駐車券発行 ・2時間まで無料サービス

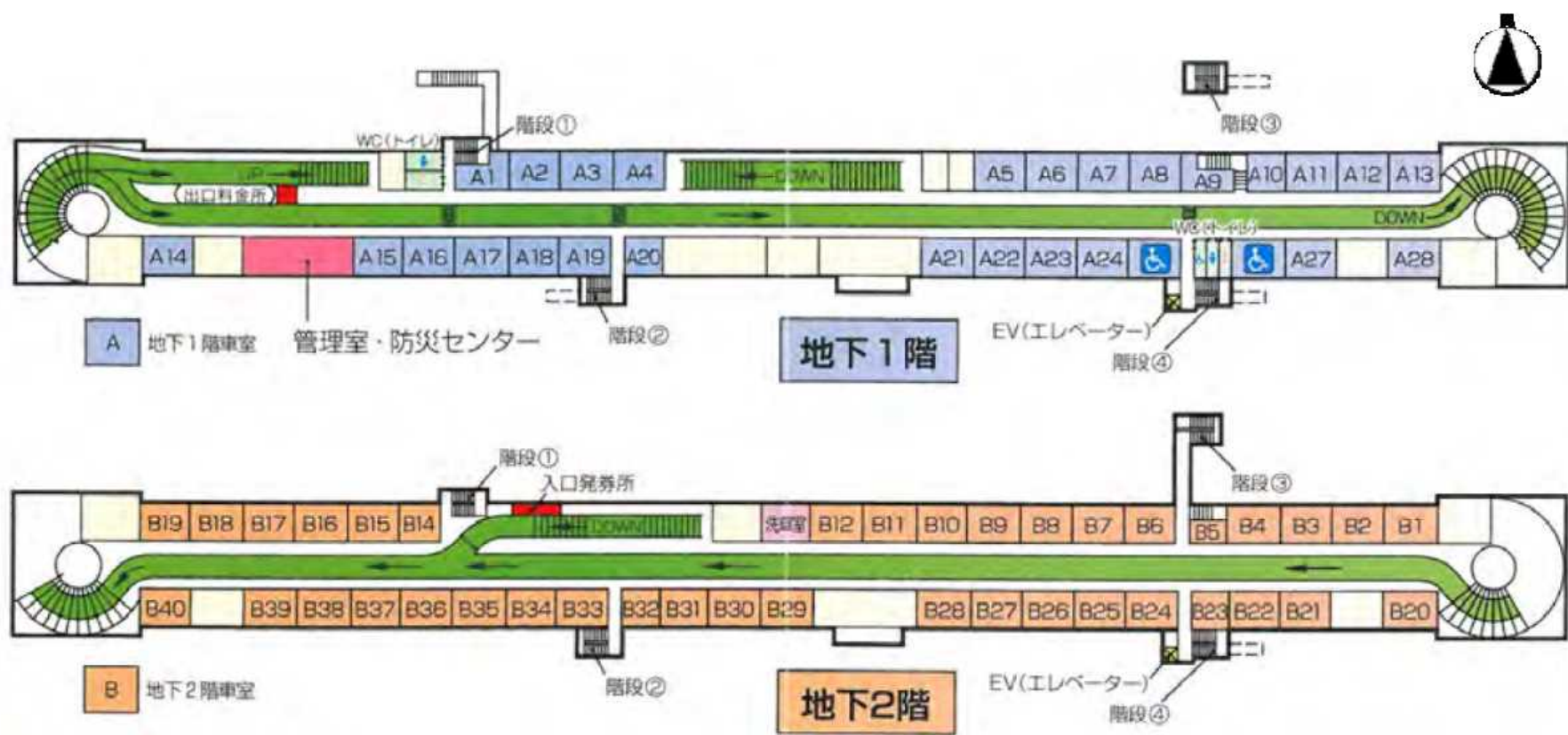
■ 年間利用台数の推移



9.大曽根国道駐車場

■概略配置図

出所：現事業公募資料（対象施設の概要等）



※隣接施設との費用負担の取り決め等はない

10.四日市地下駐車場

■ 基本情報

所管機関	中部地方整備局
所在地	三重県四日市市浜田町5番B1号（一般国道1号）
形式	自走式
駐車可能台数	203台
供用時間	24時間
供用開始年月	平成9年4月（供用から25年経過）
その他特記事項	- 近鉄四日市駅、四日市市役所近くの中心市街地に立地 - 管理運営業務の大部分を、市の第三セクターである「(株)ディア四日市」に委託（(株)ディア四日市は隣接駐車場の所有主体であり、四日市地下駐車場を含めた一体的な管理運営を実施）

■ 駐車料金設定

【駐車料金】

時間区分	単位時間	普通自動車
0：00～24：00	30分ごとまたは30分未満	170円
	24時間最大	1,700円

【定期料金】

種類	有効時間	普通自動車
全日定期駐車券	全日	24,000円
平日定期駐車券	平日	17,000円
平日昼間定期駐車券	平日7：00～20：00	12,000円
夜間定期駐車券	16：00～翌8：00	10,000円

【回数券】

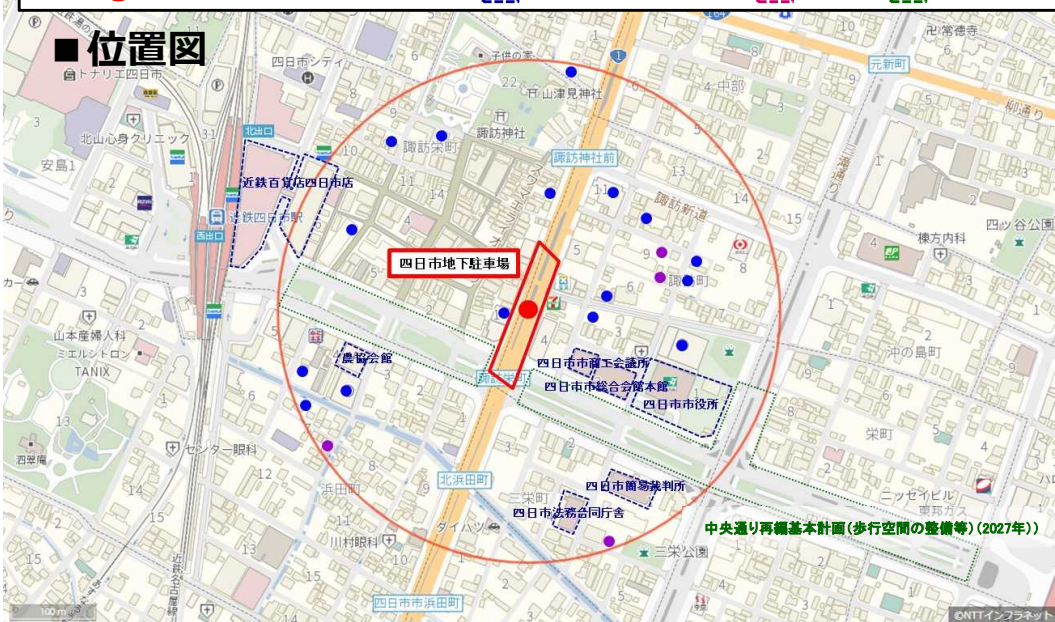
種類	券片数 または 利用額	販売価格
30分回数券	11券片	1,700円
60分回数券	11券片	3,400円
プリペイドカード	5,500円	5,000円
	11,500円	10,000円

【その他割引メニュー等】

割引項目	割引を対象とする 手帳等	割引率
対象無し		

<凡例> ○ 半径約300m ● 時間貸駐車場 ● 月極駐車場 □ 公共施設、病院、大型商業施設等 □ 提携施設 □ 開発予定の施設

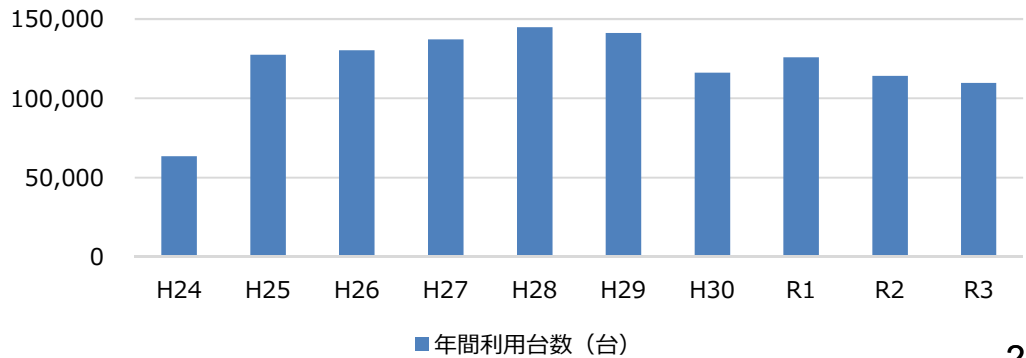
■ 位置図



■ 割引サービス等

契約相手等	駐車場利用者へ提供するサービス内容
該当なし	

■ 年間利用台数の推移



10.四日市地下駐車場

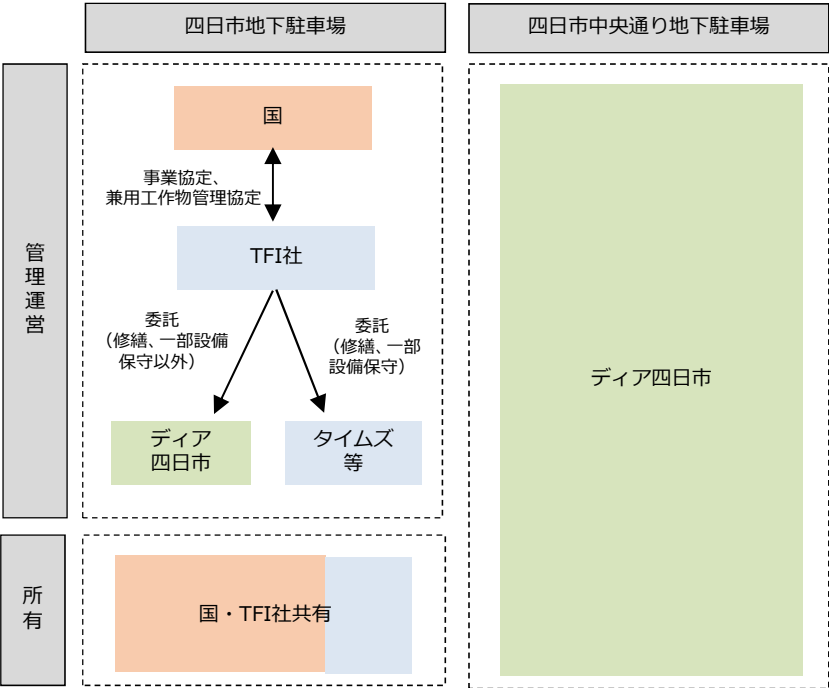
■ I 期事業のスキーム概要

一体駐車場の 事業主体	(株)ディア四日市（第三セクター） （ディア四日市所有分の「四日市中央通り地下駐車場」と一体的に整備。なお、両駐車場を総称して「くすの木パーキング」という）
所有	ディア四日市と、国・事業者で共有する施設・設備はなし
共同で使用する 施設・設備	- 入出庫口を一体的に利用 「四日市地下駐車場」に設置されている中央監視室において、両駐車場の入出庫状況、場内モニター画像等の情報を一体的に管理している。
管理運営費の 費用負担	- 各駐車場に係る管理運営費をそれぞれで負担 - 中央監視室の電気・水道代は、ディア四日市所有分と機能を共有しているため、事業者・ディアで折半。 - 修繕はTFI社の分担だが、ディア四日市が日常修繕等を行った場合は、当該費用をTFI社に請求して精算。
管理運営 スキーム	事業者の行う「 所要の業務 」（ 管理運営業務のうち、料金・サービス内容の決定等、修繕、料金設備等保守以外の業務 ）をディア四日市に委託
収入	- 時間貸駐車場については、各駐車場の車室滞留時間の比により両駐車場の駐車料金収入を按分。 - 定期貸駐車場については、精算機を利用した定期貸駐車場の利用時間の比により駐車料金収入を按分。
料金変更	- 両駐車場は一体の駐車場として利用されているため、両駐車場の駐車料金は同一。 - 駐車料金を変更する場合は、「くすの木パーキング運営協議会」に諮り関係者間で要調整
供用時間変更	同上
管理協議会	国・四日市市・事業者・(株)ディア四日市で「くすの木パーキング運営協議会」を設置しており、管理運営内容の協議や調整を行っている。



（財団法人駐車場整備推進機構資料）

<配置図>



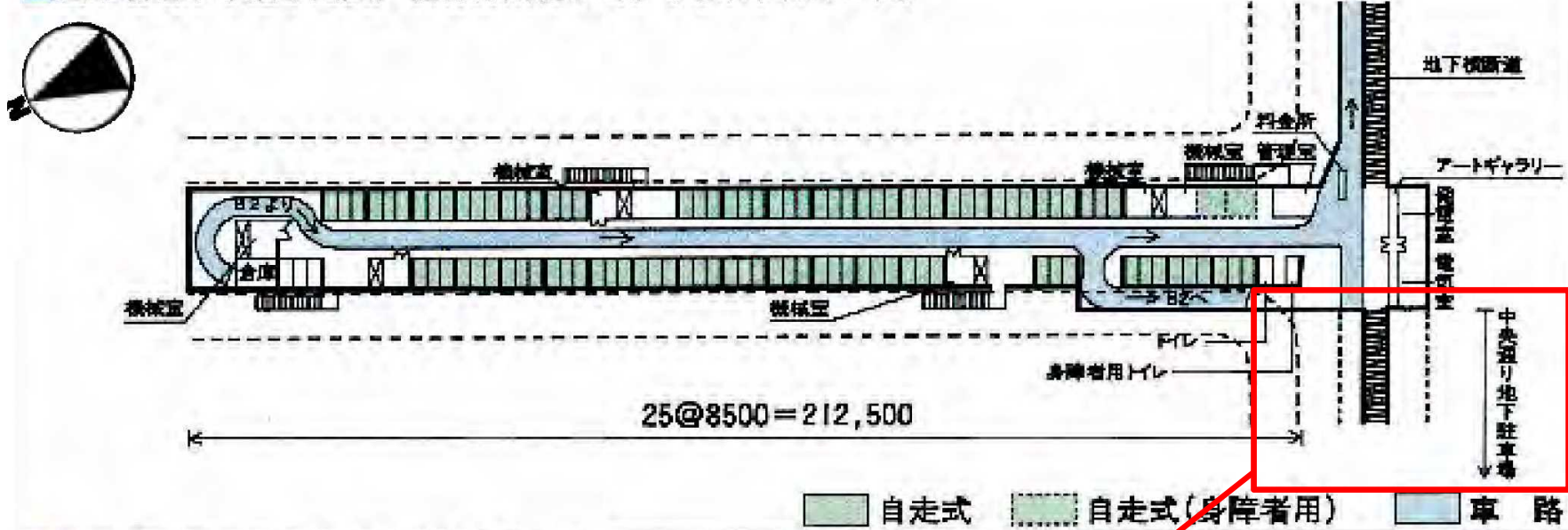
< I 期事業におけるスキーム図 >

10.四日市地下駐車場

■概略配置図

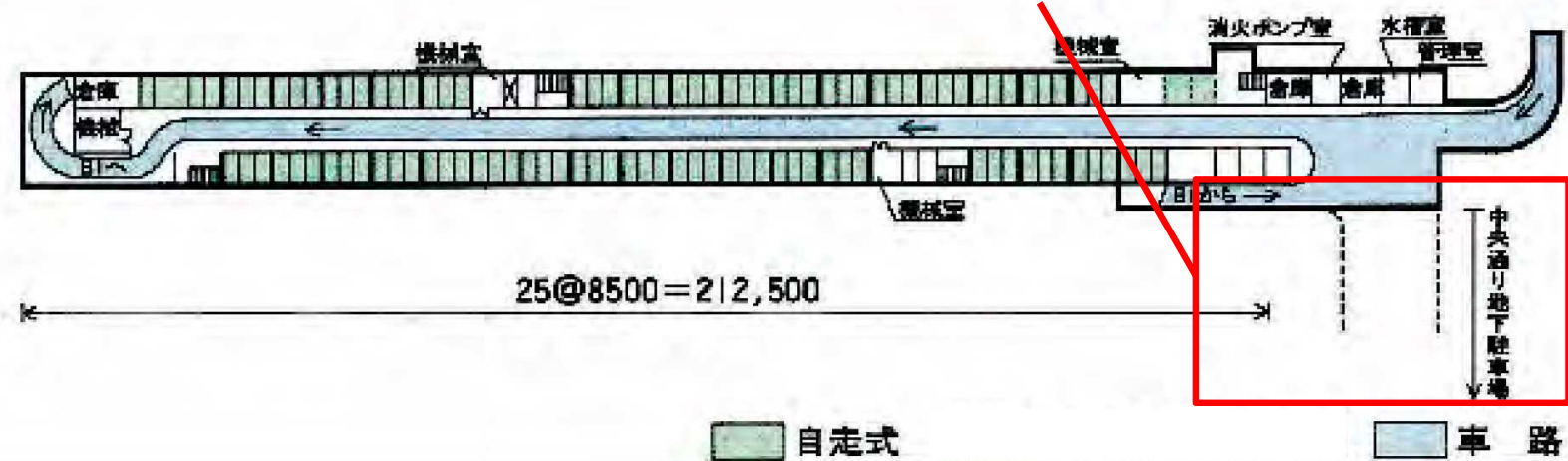
出所：現事業公募資料（対象施設の概要等）

■駐車場地下1階平面図／収容台数約100台（内身障者用2台）



■駐車場地下2階平面図／収容台数約100台

四日市中央通り地下駐車場（ディア四日市管理）と内部で繋がっており、直轄駐車場側、市駐車場側のどちらからでも入退場可能



11.桜橋駐車場

■ 基本情報

所管機関	近畿地方整備局
所在地	大阪府大阪市北区梅田1丁目1番7号（一般国道2号）
形式	自走式
駐車可能台数	事業開始時：200台 令和4年8月現在：185台
供用時間	24時間
供用開始年月	平成10年6月（供用から24年経過）
その他特記事項	- JR北新地駅前に立地（大阪駅からも徒歩5分） - 付帯事業として、自動販売機設置、カーシェアリング、充電スタンド設置を実施

■ 駐車料金設定

【駐車料金】

時間区分	単位時間	普通自動車	自動二輪車 (側車付を除く)
0:00~24:00	15分ごとまたは15分未満	200円	100円
	月曜日～土曜日（祝日除く） 当日1日最大料金	2,400円	1,200円
	日曜日・祝日 当日1日最大料金	2,200円	1,100円

【定期料金】

種類	有効時間	普通自動車
全日定期駐車券	全日	64,800円
夜間定期駐車券	15:00～翌5:00	38,000円
平日昼間定期駐車券	平日6:00～19:00	16,400円
自動二輪車定期駐車券	全日	21,600円

【その他割引メニュー等】

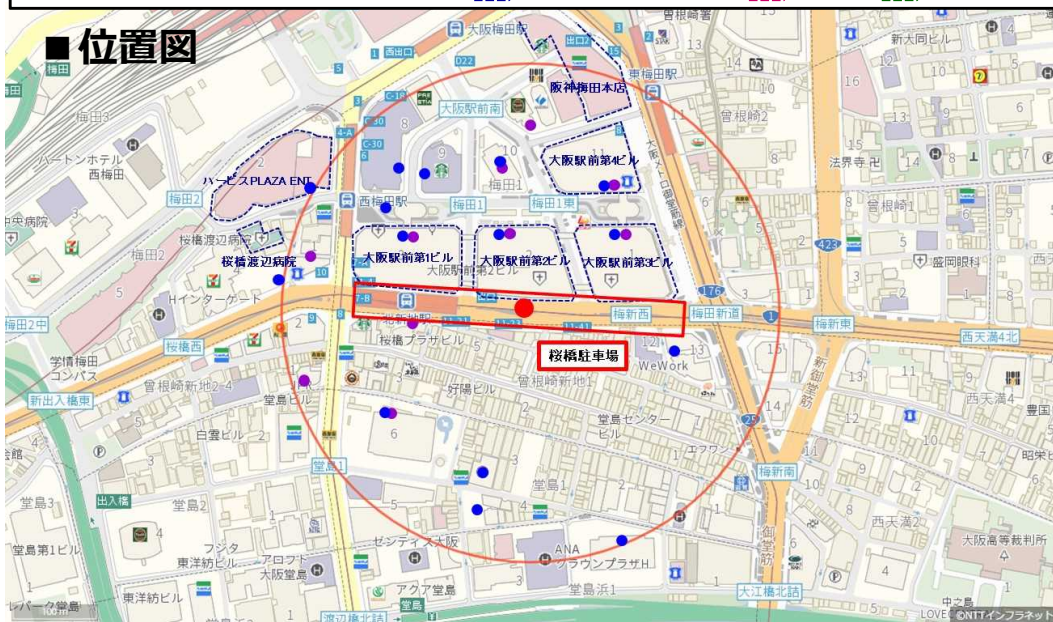
割引項目	割引を対象とする手帳等	割引率
障害者等割引	身体障害者手帳、精神障害者 保健福祉手帳、療育手帳	5割引
SDカード		100円割引

【回数券】

種類	券片数 または 利用額	販売価格
30分 回数券	11券片	4,000円
60分 回数券	11券片	8,000円
プリペイド カード	3,300円	3,000円
	5,500円	5,000円
	11,500円	10,000円

<凡例> ○ 半径約300m ● 時間貸駐車場 ● 月極駐車場 □ 公共施設、病院、大型商業施設等 □ 提携施設 □ 開発予定の施設

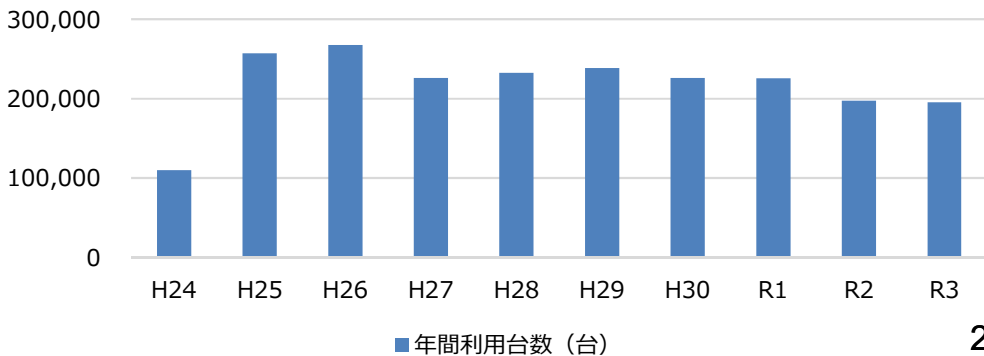
■ 位置図



■ 割引サービス等

契約相手等	駐車場利用者へ提供するサービス内容
大阪市	共通回数券（プリペイドカード）販売 ・3,000円券（3,300円分） ・5,000円券（5,500円分） ・10,000円券（11,000円分）

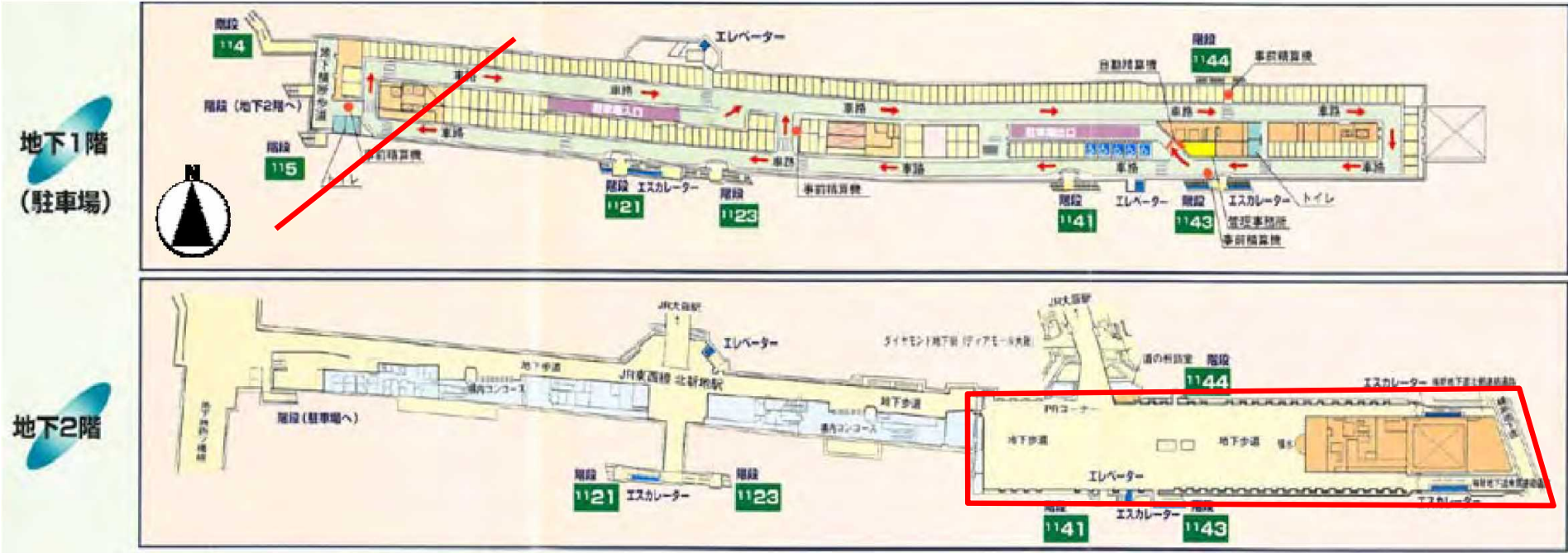
■ 年間利用台数の推移



11.桜橋駐車場

■ 概略配置図

出所：現事業公募資料（対象施設の概要等）



曾根崎地下歩道
(地整管理)

【参考】隣接施設との費用負担に関する取り決め

- 本駐車場の一部設備は、隣接する地下歩道と機能を共有しているため、当該設備の点検・維持修繕費等は、駐車場管理者（事業者）と駐輪場管理者（地整）で管理面積比等で按分して負担。
- 電気料金についても、別途取り決めた費用負担割合に応じて負担。

12.紙屋町地下駐車場

■ 基本情報

所管機関	中国地方整備局
所在地	広島県広島市中区大手町1丁目地下街300号（一般国道54号）
形式	機械式
駐車可能台数	事業開始時：206台 令和4年8月現在：200台
供用時間	7:30～22:30
供用開始年月	平成13年3月（供用から21年経過）
その他特記事項	- 広島電鉄原爆ドーム前駅、紙屋町西駅、原爆ドーム、広島県庁、旧広島市民球場跡地近くの中心市街地に立地 - H27～29年度に設備不良により一部利用不可の車室が発生 - 付帯事業として、JPO時代の貸ロッカー・自動販売機を承継

■ 駐車料金設定

【駐車料金】

時間区分	単位時間	普通自動車
7：30～22：30	30分または30分未満	220円
	全日駐車後24時間最大料金	1,500円

【定期料金】

種類	有効時間	普通自動車
全日定期駐車券	全日	33,000円
昼間定期駐車券	7：30～22：30	24,000円

【回数券】

種類	券片数 または 利用額	販売価格
30分回数券	11券片	2,200円
60分回数券	11券片	4,400円

【その他割引メニュー等】

割引項目	割引を対象とする手帳等	割引率
障害者等割引	身体障害者手帳、精神障害者保健福祉手帳、療育手帳	5割引

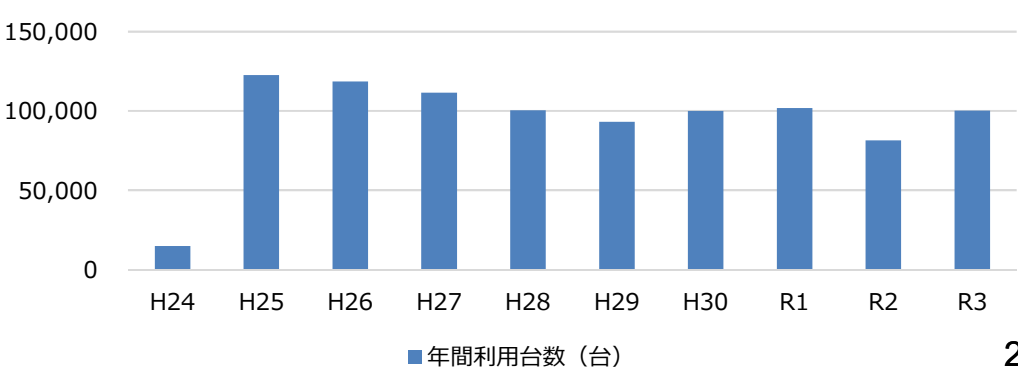
<凡例> 半径約300m 時間貸駐車場 月極駐車場 公共施設、病院、大型商業施設等 提携施設 開発予定の施設



■ 割引サービス等

契約相手等	駐車場利用者へ提供するサービス内容
地元団体	地下街会員割引 ・1時間まで無料サービス 共通駐車券発行 ・1枚30分無料駐車券 ・1枚60分無料駐車券
地元商業施設	・2時間まで無料サービス ・3時間まで無料サービス

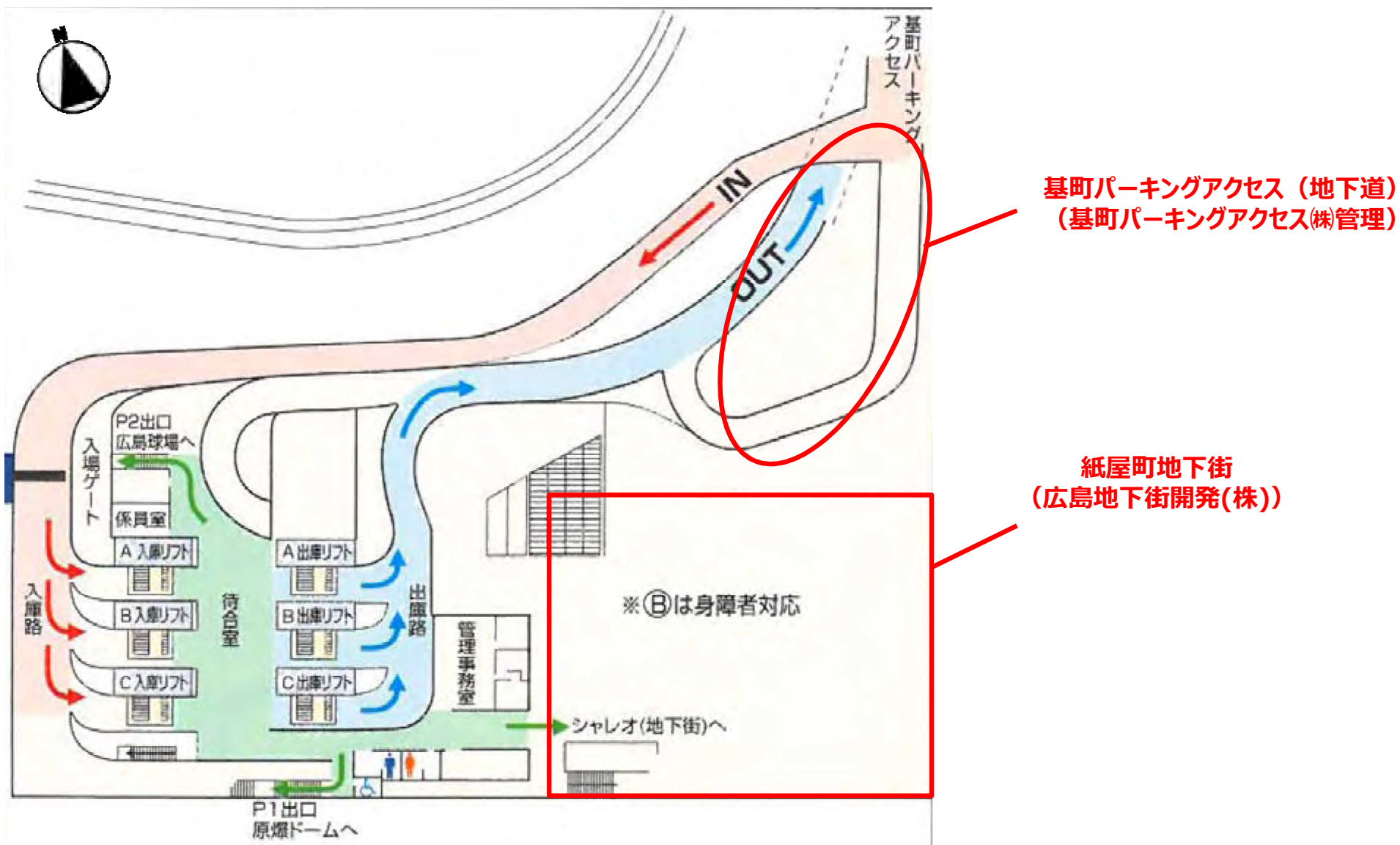
■ 年間利用台数の推移



12.紙屋町地下駐車場

■概略配置図

出所：現事業公募資料（対象施設の概要等）



【参考】隣接施設との費用負担に関する取り決め

- 本駐車場の一部設備は、隣接する紙屋町地下街（紙屋町地下街(株)管理）と機能を共有しているため、当該設備の点検・維持修繕費等は、駐車場管理者（事業者）と地下街管理者（紙屋町地下街(株)）で、別途規定する費用負担割合に応じて負担。
- 本駐車場の入庫路は、基町パーキングアクセス（地下道）と隣接しているため、事業者は、地下道の負担金を負担。

13.松山地下駐車場

■ 基本情報

所管機関	四国地方整備局
所在地	愛媛県松山市二番町4丁目7番地2（一般国道11号）
形式	自走式
駐車可能台数	200台（全290台を国・JPO・松山市が整備した経緯があり、うち200台が本事業の対象施設）
供用時間	24時間
供用開始年月	平成11年2月（供用から23年経過）
その他特記事項	- 伊予鉄・市役所前駅、松山市役所に隣接（利用者の多くが来庁者） - TFI社は、松山市所有90台分の指定管理者に指定されており、本事業の200台と合わせた全290台分の管理運営を一体的に実施 - 付帯事業として、自動販売機を設置

■ 駐車料金設定

【駐車料金】

時間区分	単位時間	普通自動車	自動二輪車 (側車付を除く)
0：00～24：00	30分ごとまたは30分未満	130円	65円
土日祝日 0：00～24：00	昼間最大	800円	400円

【定期料金】

種類	有効時間	普通自動車
全日定期駐車券	全日	26,190円
昼間定期駐車券	7：30～22：00	18,850円
平日定期駐車券	平日	12,570円

【回数券】

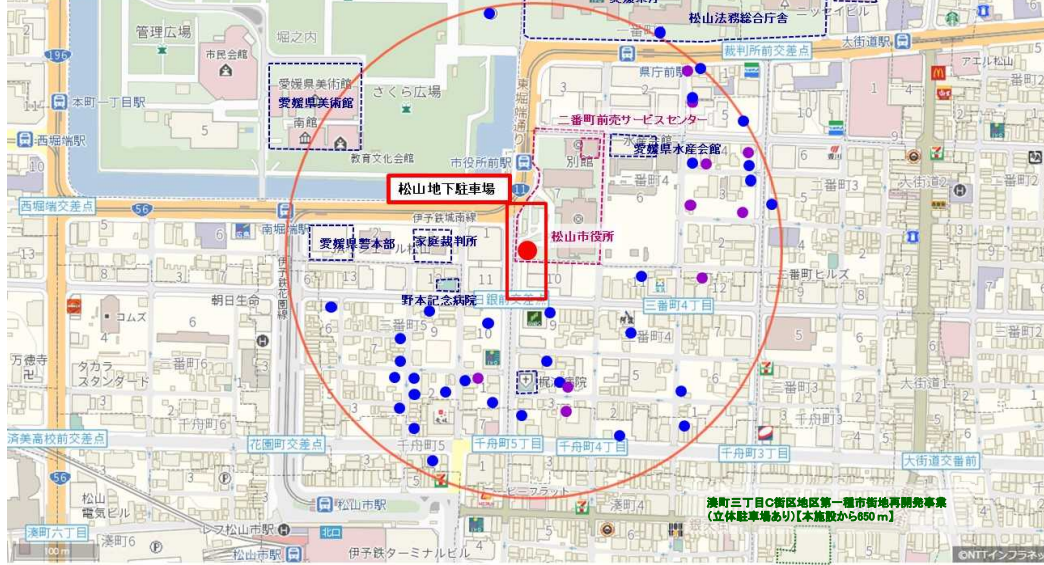
種類	券片数	販売価格
30分回数券	11券片	1,300円

【その他割引メニュー等】

割引項目	割引を対​​象とする手帳等	割引率
障害者等割引	身体障害者手帳、精神障害者保健福祉手帳、療育手帳	5割引

<凡例> ○ 半径約300m ● 時間貸駐車場 ● 月極駐車場 □ 公共施設、病院、大型商業施設等 □ 提携施設 □ 開発予定の施設

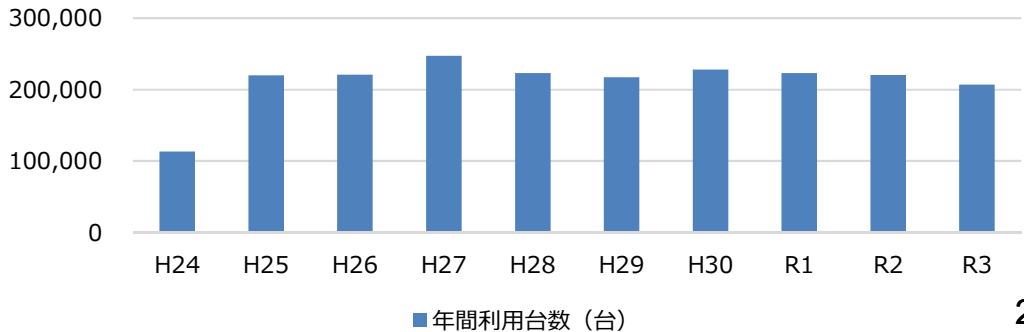
■ 位置図



■ 割引サービス等

契約相手等	駐車場利用者へ提供するサービス内容
地元団体	共通駐車券発行 ・1枚100円無料駐車券
松山市	市役所来庁者割引 ・60分まで無料 二番町前売りサービスセンター利用者割引 ・60分まで無料

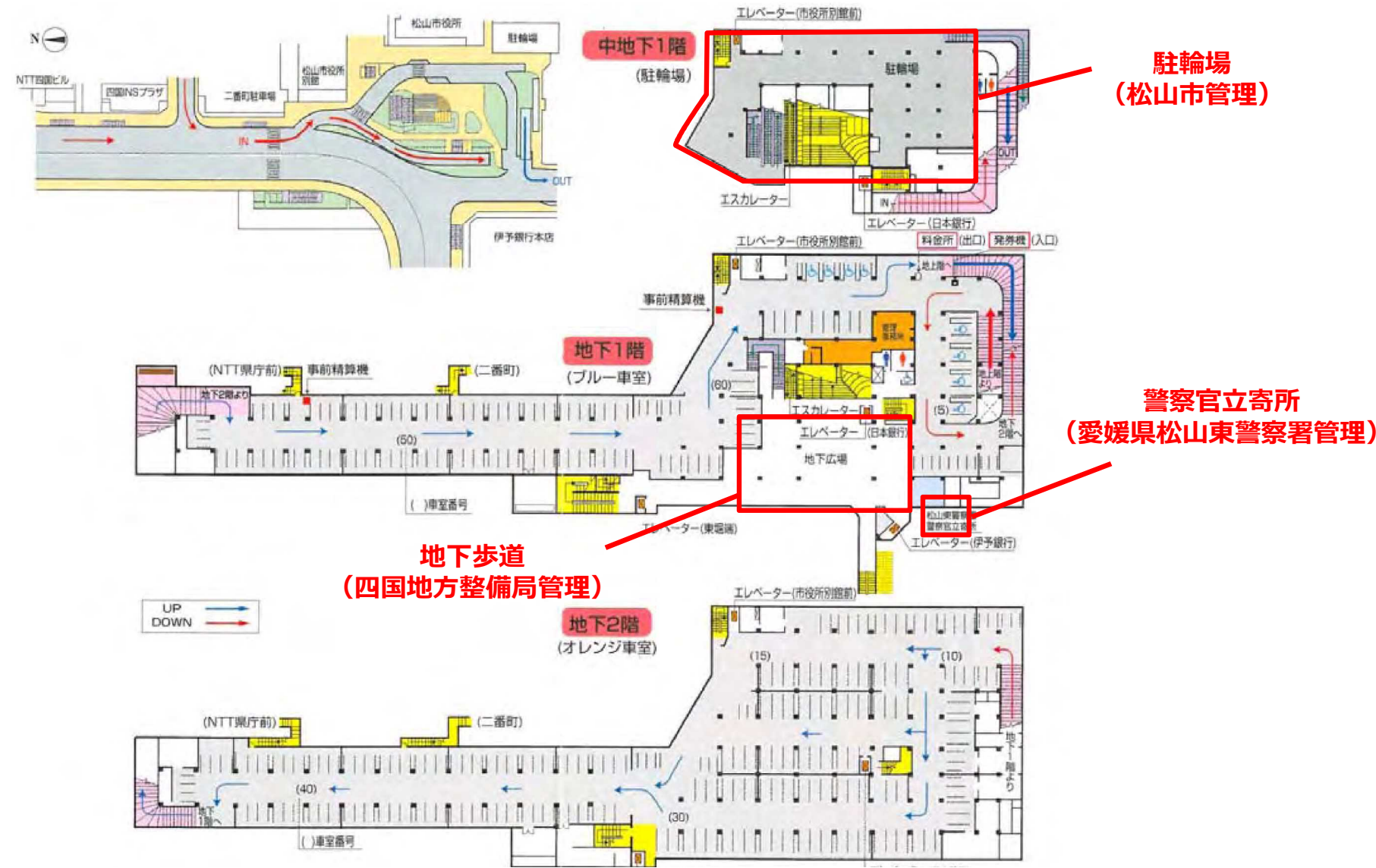
■ 年間利用台数の推移



13.松山地下駐車場

■ 概略配置図

出所：現事業公募資料（対象施設の概要等）



【参考】隣接施設との費用負担に関する取り決め

- 本駐車場の一部設備は、隣接する地下歩道・駐輪場・警察官立寄所と機能を共有しているため、当該設備の点検・維持修繕費等は、事業者・地整・松山市の3者で管理面積比等で按分して負担。
- 上記設備に係る電気・水道料金についても、事業者・地整・松山市の3者で別途取り決めた費用負担割合に応じて負担。

14.はりまや地下駐車場

■ 基本情報

所管機関	四国地方整備局
所在地	高知県高知市はりまや町3丁目3番地下1号（一般国道32号）
形式	自走式
駐車可能台数	事業開始時：200台 令和4年8月現在：199台
供用時間	8:00～22:00
供用開始年月	平成10年3月（供用から24年経過）
その他特記事項	- とさでん交通・高知橋停留所近くの中心市街地に立地 - 付帯事業の実施なし

■ 駐車料金設定

【駐車料金】

時間区分	単位時間	普通自動車	自動二輪車 (側車付を除く)
8:00～22:00	60分ごとまたは60分未満	300円	150円
0:00～24:00	12時間最大	600円	—
	24時間最大	—	400円

【定期料金】

種類	有効時間	普通自動車
全日定期駐車券	全日	15,400円
平日定期駐車券	平日	10,200円

【回数券】

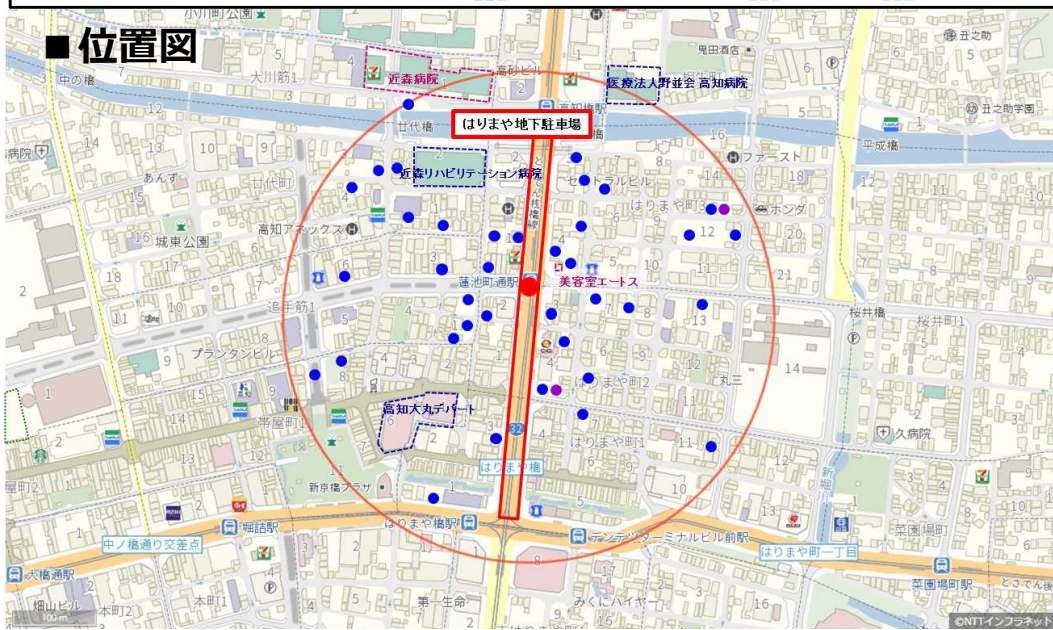
種類	券片数	販売価格
150円回数券	11券片	1,500円

【その他割引メニュー等】

割引項目	割引を対象とする手帳等	割引率
障害者等割引	身体障害者手帳、精神障害者保健福祉手帳、療育手帳	最初の1時間無料

<凡例> ○ 半径約300m ● 時間貸駐車場 ● 月極駐車場 □ 公共施設、病院、大型商業施設等 □ 提携施設 □ 開発予定の施設

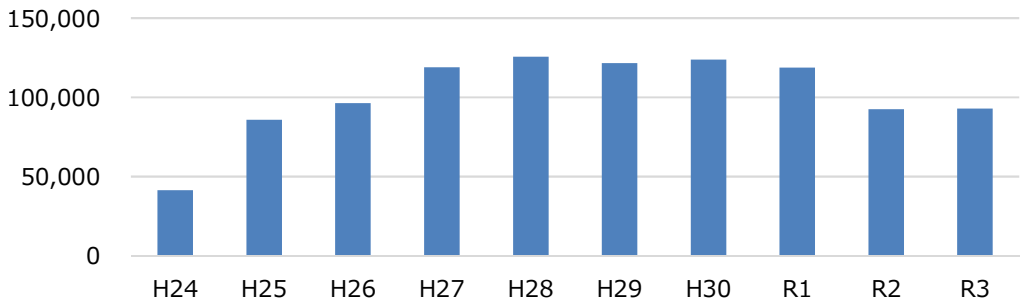
■ 位置図



■ 割引サービス等

契約相手等	駐車場利用者へ提供するサービス内容
地元団体	駐車券へ利用認印 ・3時間以内駐車料金無料

■ 年間利用台数の推移



■ 年間利用台数 (台)

14. はりまや地下駐車場

■ 概略配置図

出所：現事業公募資料（対象施設の概要等）



【参考】隣接施設との費用負担に関する取り決め

- 本駐車場の一部設備は、隣接する駐輪場（地整管理）と機能を共有しているため、当該設備の点検・維持修繕費等は、駐車場管理者（事業者）と駐輪場管理者（地整）で管理面積比で按分して負担。
- 電気料金についても、管理面積比で按分して負担。