

基幹物流施設を活かした まちづくりの可能性



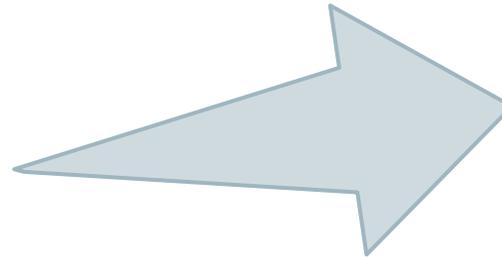
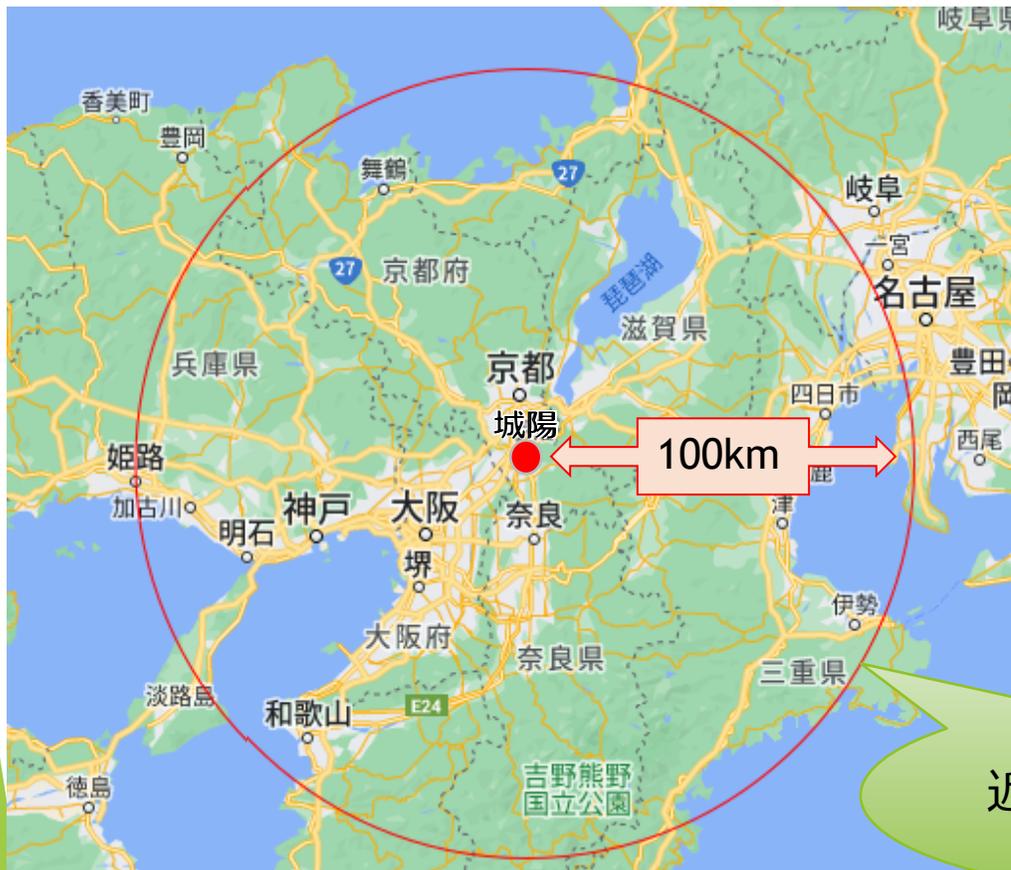
じょうりんちゃん

京都府城陽市

城陽市長 奥田 敏晴

1. 城陽市の概要

- 城陽市の位置について

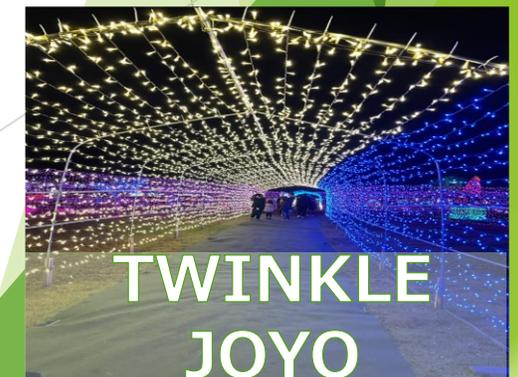


近畿地方のほぼ中心

1. 城陽市の概要

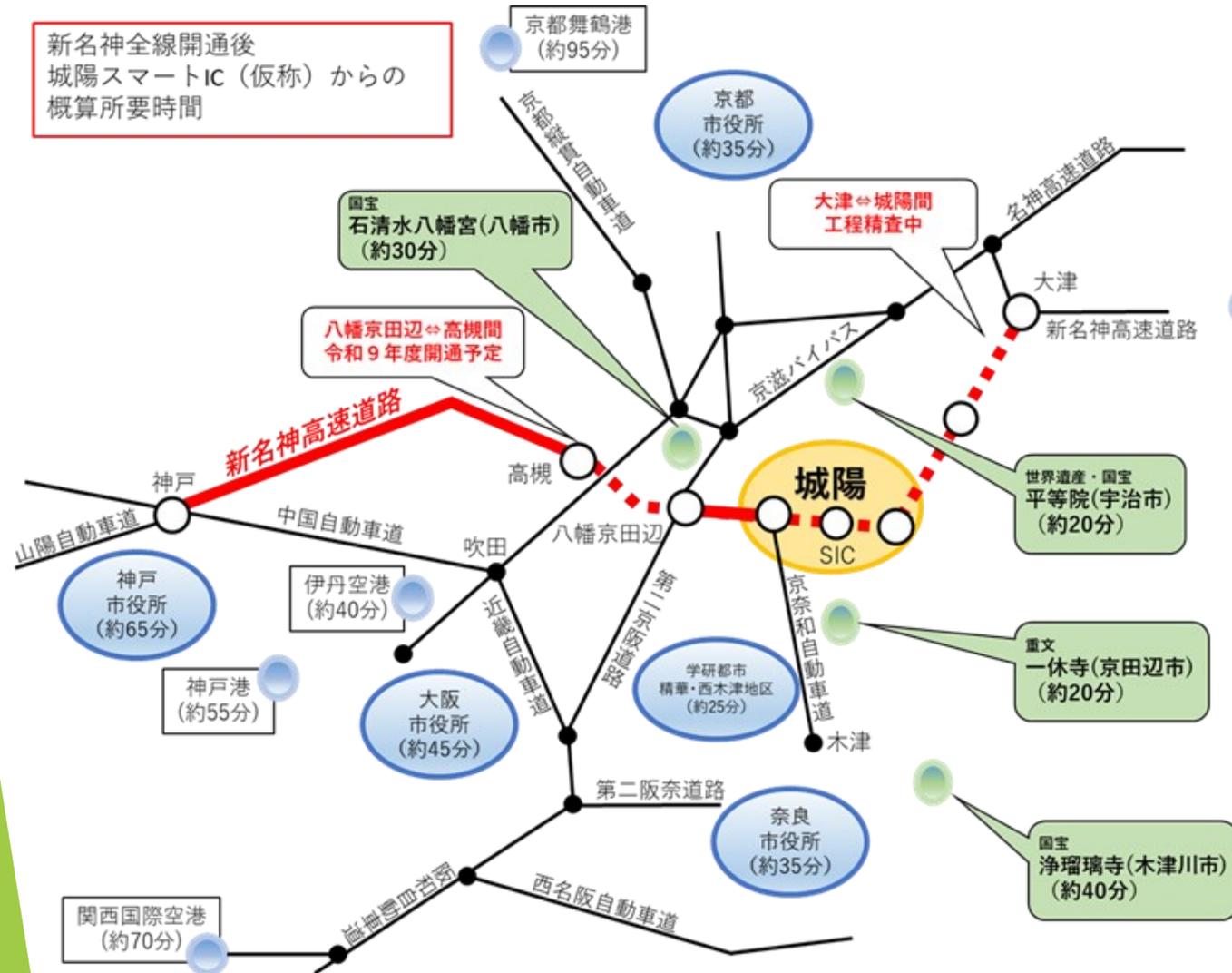
● 城陽市の市況と特産品等

- ▶ 人口 73,051人（男性35,171人、女性37,880人）※R7.4.1現在
- ▶ 総面積 32.71平方キロメートル
- ▶ 事業所 総数2,481事業所（R3経済センサス活動調査）
- ▶ 沿革 昭和47年5月3日 市制を施行
令和4年5月3日 市制施行50周年



2. 城陽市のまちづくり

● 新名神高速道路の整備効果について

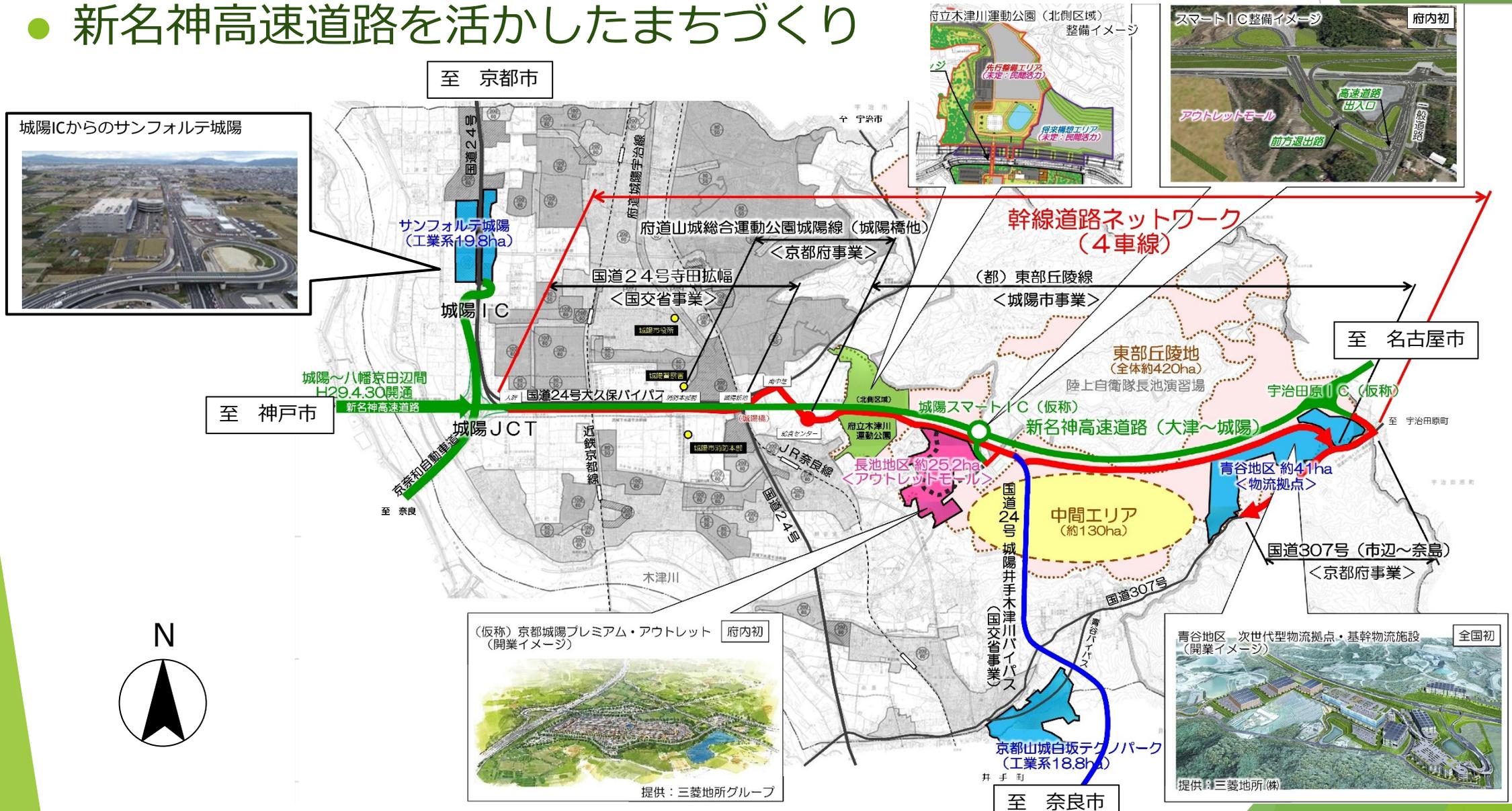


➤ 舞鶴港、神戸港、名古屋港
まで100分以内

➤ 関西国際空港、中部国際空港
まで100分以内

2. 城陽市のまちづくり

● 新名神高速道路を活かしたまちづくり

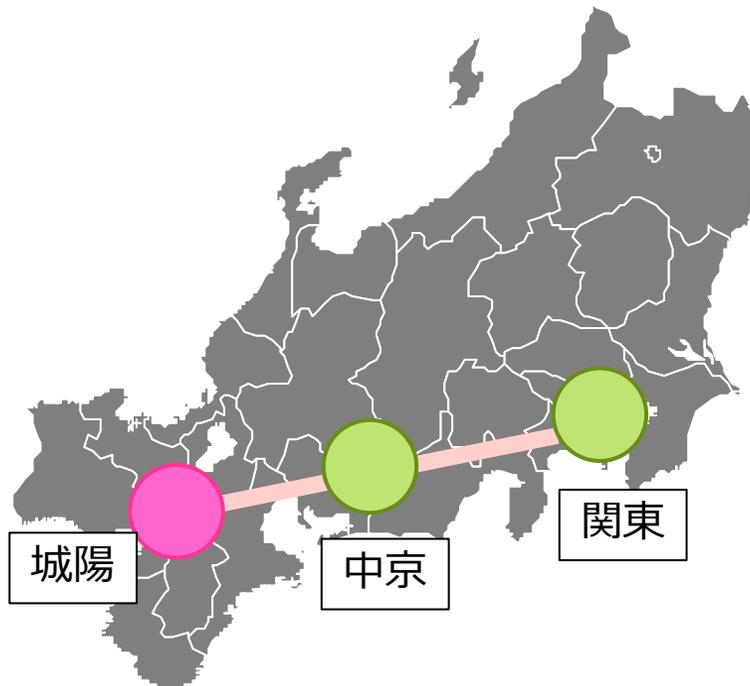


3. 基幹物流施設とは

● 日本の幹線輸送を担う基幹物流施設

基幹物流施設とは

- ・日本の幹線輸送を担う広域物流・地域物流の“結節点”として関西圏（城陽）、関東圏、中京圏の拠点を整備。
- ・高速道路 I C から直結の専用通路を整備することで、幹線輸送トラックが一般道路を通行することなく、物流施設にアクセス可能。
- ・次世代のモビリティが受入可能な物流施設とすることで、物流業界が抱える社会問題を解決。



(次世代型物流拠点 イメージ)

3. 基幹物流施設とは

● 基幹物流施設と自動運転トラック



例) 高速道路IC直結「次世代基幹物流施設」



課題

- ✓ 全国に自動運転トラックの有人輸送及び無人輸送との切替拠点が必要
- ✓ 交通量増加に伴う渋滞、排気ガス等の影響

要望

- ✓ 切替拠点の整備に向けた国全体としての広域的な取組の推進
- ✓ 拠点整備に係る補助金等の優遇制度の新設
- ✓ 立地自治体の環境施策に対する補助金の新設

4. 基幹物流施設への期待

● 基幹物流施設に期待する機能

防災機能

【立地特性】

- ・ 第一次緊急輸送道路である新名神高速道路に直結した施設
- ・ 市街地へのアクセスが容易



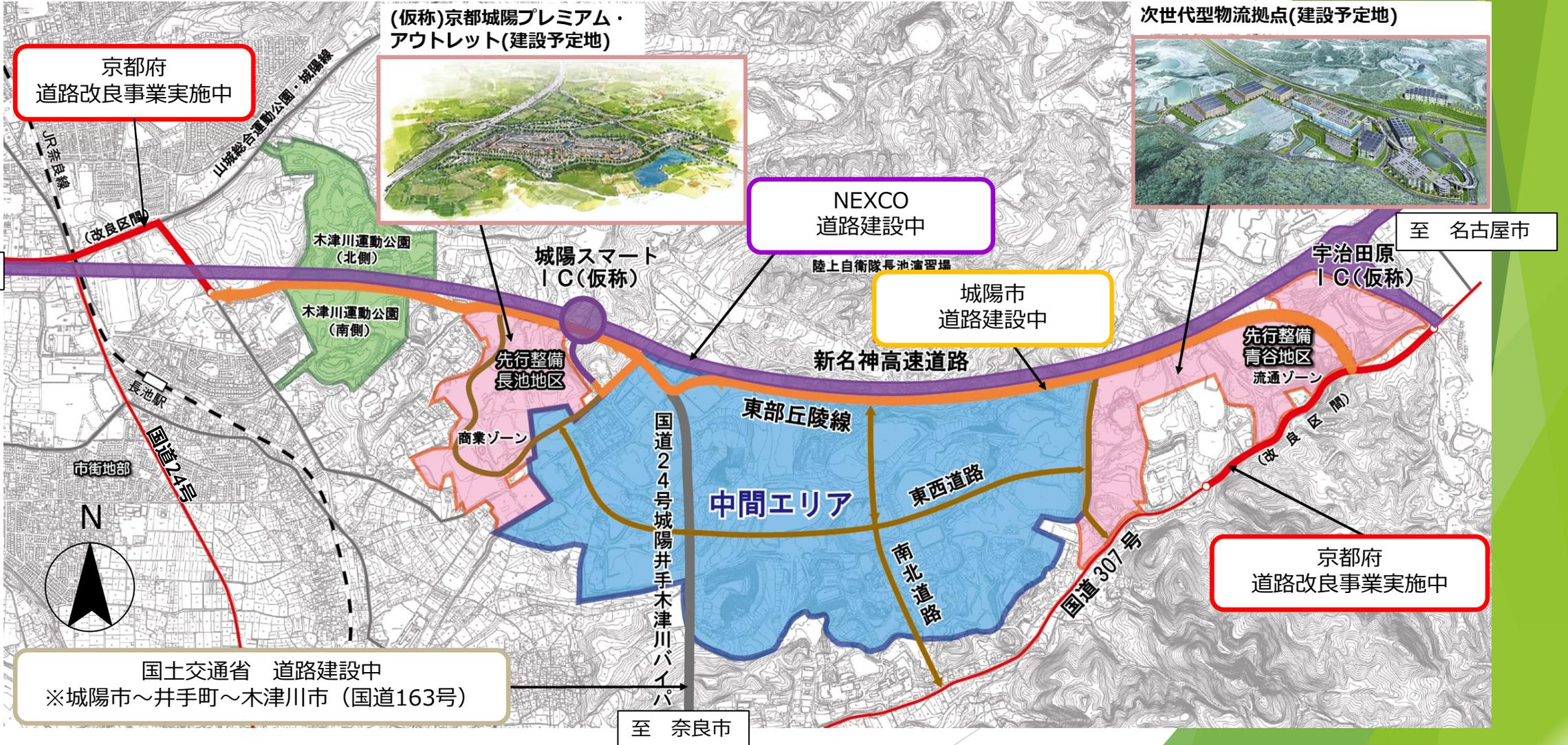
【災害発生時】

- ・ 支援物資の受入れ拠点
- ・ 支援物資の仕分け・保管拠点
- ・ 支援物資の発送拠点

災害時の支援物資
の流通確保への貢献

5. 基幹物流施設とまちづくり

● 東部丘陵地の整備状況について



5. 基幹物流施設とまちづくり

● 中間エリアの特徴

- ・ 中間エリア全体で約130haの広大な土地

広大な土地

0からの
まちづくり

- ・ 「あったらいいな、できたらいいな」を実現するまち

先端技術と広域交流の融合による近未来都市
JSIP (Joyo Smart Innovation Park)

- ・ 新名神高速道路
- ・ 東部丘陵線等の4車線の幹線道路ネットワーク
- ・ 城陽井手木津川バイパス

交通の便

経済活性化

- ・ 基幹物流施設による物流優位性
- ・ 商業施設の集客力
- ・ ヒト、モノ、情報の集約

6. 城陽市内事業者の声

● 城陽市内の事業者の声

質 問	荷 主	運送事業者
【2024年問題の認識】	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 認識しており、リードタイムが1日伸びることはあったものの、あまり大きな影響なかった 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 認識していたが、既に勤務時間を規制上限以内に抑えていたため、あまり影響はなかった
【現状】	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 地域の中小企業の荷主は、配送料の価格交渉において弱い立場にある ✓ 原材料高騰の中、製品価格の値上げや配送料の値下げも難しく価格転嫁が困難 ✓ 市内の中小企業は総じて人手不足である 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ ワークライフバランスを重視する若者にとって休日の少ない物流業界は選ばれず人手不足 ✓ 一部パレットは統一されているが、統一されていないパレットはまだ多い ✓ 未だにFAXで依頼書等のやりとりが残る
【要望】	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 多様な人材（外国人労働者）確保のための環境整備 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 脱炭素社会に向けた施設の整備に係る補助金 ✓ 物流業界全体のイメージ向上 ✓ 計画決定されている道路の早急な整備（京都から和歌山へのアクセス等）
【基幹物流施設に対する期待】	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 基幹物施設の整備効果が地域物流事業者まで波及することを期待 ✓ 基幹物流施設の整備により市の知名度が上昇し、地域経済の活性化に繋がることを期待 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 基幹物流施設の活用方法は検討中だが、活用することによって物流の効率化に繋がることを期待