

2. 古都保存法に基づく土地の買入れ実績等

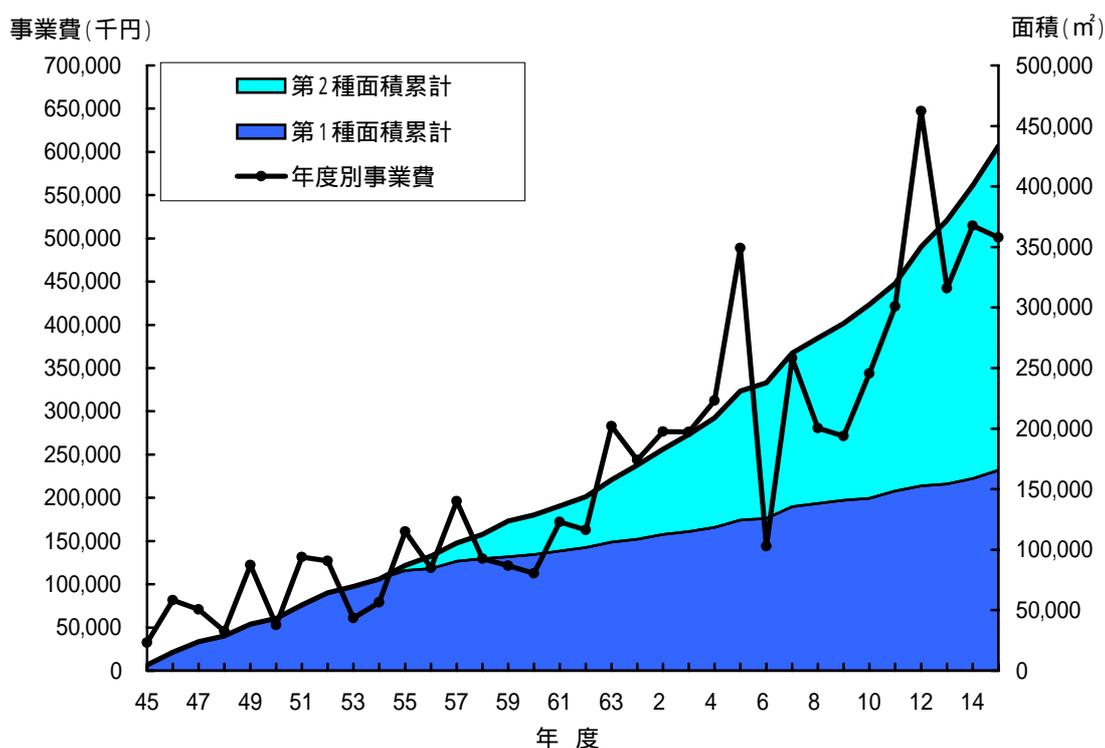
行為の許可を得ることができないため、当該土地の利用に著しい支障をきたすことにより所有者から買い入れるべき旨の申出があった場合には、府県は、当該土地を買い入れるものとされている。土地の買入れ等に要する費用については、国はその一部を負担することとなっている。

(参考) 明日香村における土地買入れ状況 (平成16年3月末現在)

(単位: m²、千円)

	平成15年度実績			累 計		
	買入面積	事業費	国 費	買入面積	事業費	国 費
第1種歴史的風土保存地区	6,896	80,911	56,637	165,609	2,834,958	2,065,625
第2種歴史的風土保存地区	25,899	420,000	210,000	267,939	4,950,631	2,499,279
合 計	32,795	500,911	266,637	433,548	7,785,589	4,564,904

明日香村における年度別土地買入面積及び事業費の推移

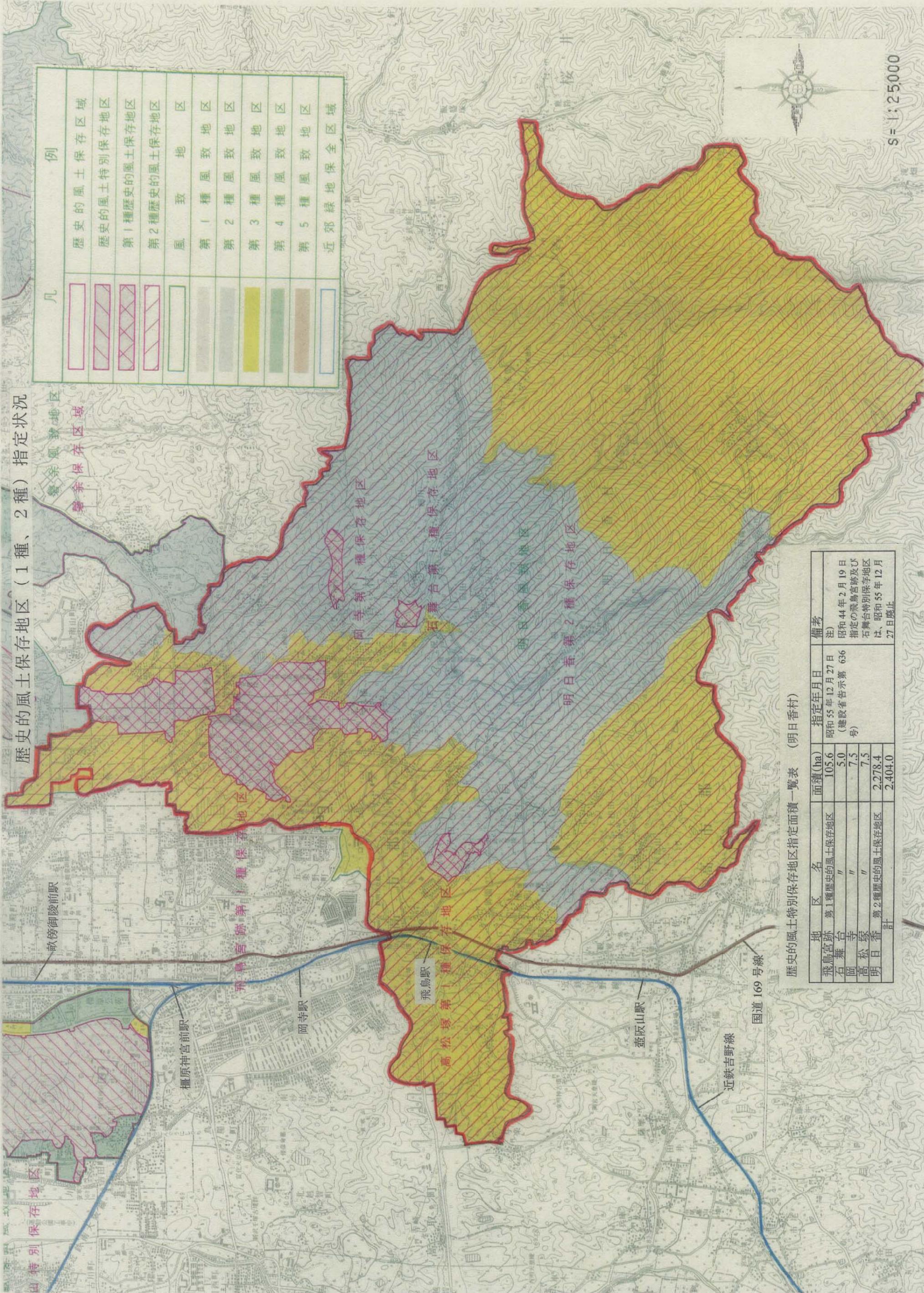


歴史的風土の適正な保存と利用を図るため、歴史的風土保存計画に基づき、景観保全のための植栽、土砂崩壊防止施設(石積み他)等の整備を行っており、国がその費用の一部を補助している。なお、平成15年度における事業費は、26,748千円(国費13,374千円)である。

(参考) 明日香村に関する古都保存事業国庫補助率について

土地の買入れ	第1種歴史的風土保存地区	7 / 10
	第2種歴史的風土保存地区	1 / 2
施設整備		1 / 2

歴史的風土保存地区（1種、2種）指定状況



凡	例
	歴史的風土保存区域
	歴史的風土特別保存地区
	第1種歴史的風土保存地区
	第2種歴史的風土保存地区
	風致地区
	第1種風致地区
	第2種風致地区
	第3種風致地区
	第4種風致地区
	第5種風致地区
	近郊緑地保全区域

歴史的風土特別保存地区指定面積一覧表（明日香村）

地区名	面積(ha)	指定年月日	備考
飛鳥宮跡 第1種歴史的風土保存地区	105.6	昭和55年12月27日 (建設省告示第636号)	注) 昭和44年2月19日 指定の飛鳥宮跡及び 石舞台特別保存地区 は、昭和55年12月 27日廃止
石岡 "	5.0		
高松塚 "	7.5		
明日香 第2種歴史的風土保存地区	7.5		
計	2,278.4		
	2,404.0		

S=1:25000

古都買収地位置図

(平成16年3月末現在)

□ 第1種歴史的風土保存地区

■ 買入れ地

買入れ面積

飛鳥宮跡第1種歴史的風土保存地区 16.6 ha

明日香第2種歴史的風土保存地区 26.8 ha

計 43.4 ha

橿原市

