

## 資料 2

# 愛知県犬山市の取組事例

# 犬山市文化財一覧表

     …… 犬山城下町地内

## 国指定文化財

平成18年3月15日現在

区分	種別	名称	指定年月日	備考
国 宝	建造物	犬山城天守	昭和10年5月13日	犬山字北古券地内
	建造物	如庵	昭和26年6月9日	犬山字御門先地内
重要文化財	建造物	旧正伝院書院 ほか11件	-	-
	歴史資料	リング精紡機	平成11年6月7日	(財)明治村 村内
		菊花御紋章付平削盤	平成13年6月22日	(財)明治村 村内
	彫刻	木造薬師如来座像	昭和6年12月14日	犬山字薬師地内
	無形民俗文化財	犬山祭の車山行事	平成18年3月15日	犬山市
史 跡		東之宮古墳	昭和50年7月19日	犬山字北白山平地内
		青塚古墳	昭和58年2月8日	字青塚地内
名 勝		木曾川	昭和6年5月11日	栗栖～木津地内
天然記念物		ヒツバタゴ自生地	大正12年3月7日	字西洞地内

## 県指定文化財

平成18年3月15日現在

種 別	名称	指定年月日	所在地
有形文化財	天道宮神明社楼門	昭和34年1月16日	前原字天道新田地内
	旧名古屋衛戍病院	昭和41年10月12日	字内山地内
有形民俗文化財	犬山祭の山車(13輛)	昭和39年10月14日	犬山13町内
史 跡	妙感寺古墳	昭和50年12月26日	犬山字山寺地内

## 市指定文化財

平成17年4月1日現在

区分	種別	名称	指定年月日	所在地
史 跡		敬道館跡 ほか3件	昭和41年5月1日	犬山字北古券地内
有形文化財	工芸品	犬山焼今井窯 渋紙手油壺 ほか13件	-	-
	絵画	常福寺開基画像 ほか11件	-	-
	彫刻	木造大日如来座像 ほか4件	-	-
無形文化財	民俗芸能	塔野地獅子舞	昭和60年12月26日	塔野地地内
無形民俗文化財	風俗慣習	木曾川犬山鵜飼漁法	昭和60年12月26日	犬山字東畑地内
		石上祭	平成14年3月26日	字富士山地内

## 登録有形文化財

平成19年2月15日現在

名称	件数	登録年月日		所在地
		原簿記載	官報告示	
奥村家住宅主屋 ほか8件	9	平成11年8月23日	平成11年9月7日	犬山字東古券地内
車山蔵	1	平成11年8月23日	平成11年9月7日	犬山字東古券地内
尾関家住宅主屋 ほか1件	2	平成11年8月23日	平成11年9月7日	犬山字白山平地内
興禅寺庫裏	1	平成15年12月1日	平成15年12月25日	羽黒字城屋敷地内
明治村第八高等学校正門 ほか24件	25	平成15年12月1日	平成15年12月25日	(財)明治村 村内
明治村神戸山手西洋人住居付属屋 ほか1件	2	平成15年12月1日	平成15年12月25日	(財)明治村 村内
明治村第四高等学校武道場無声堂主屋 ほか31件	32	平成16年2月17日	平成16年3月4日	(財)明治村 村内
高木家住宅主屋 ほか2件	3	平成16年7月23日	平成16年8月17日	犬山字東古券地内
梅田家住宅主屋 ほか2件	3	"	"	犬山字東古券地内
三井家住宅主屋 ほか2件	3	"	"	犬山字東古券地内
山田家住宅主屋	1	"	"	犬山字東古券地内
井上家住宅主屋 ほか1件	2	"	"	犬山字西古券地内
瀧野家住宅主屋 ほか2件	3	"	"	犬山字西古券地内
真野家住宅主屋 ほか3件	4	平成17年2月9日	平成17年2月28日	犬山字東古券地内
旧磯部家住宅主屋 ほか4件	5	"	"	犬山字東古券地内
小島家住宅主屋 ほか6件	7	"	"	犬山字東古券地内
遠藤家住宅主屋	1	"	"	犬山字東古券地内
伊藤家住宅主屋 ほか1件	2	"	"	犬山字東古券地内
寂光院本堂 ほか3件	4	平成17年7月12日	平成17年8月2日	継鹿尾字杉ノ段地内
堀部家住宅主屋 ほか5件	6	平成18年3月27日	平成18年4月12日	犬山字南古券地内
興禅寺本堂 ほか1件	2	平成18年8月3日	平成18年8月24日	羽黒字城屋敷地内
川村家住宅主屋	1	平成18年10月18日	平成18年11月9日	犬山字東古券地内
宮田家住宅對依軒 ほか3件	4	"	"	犬山字東古券地内

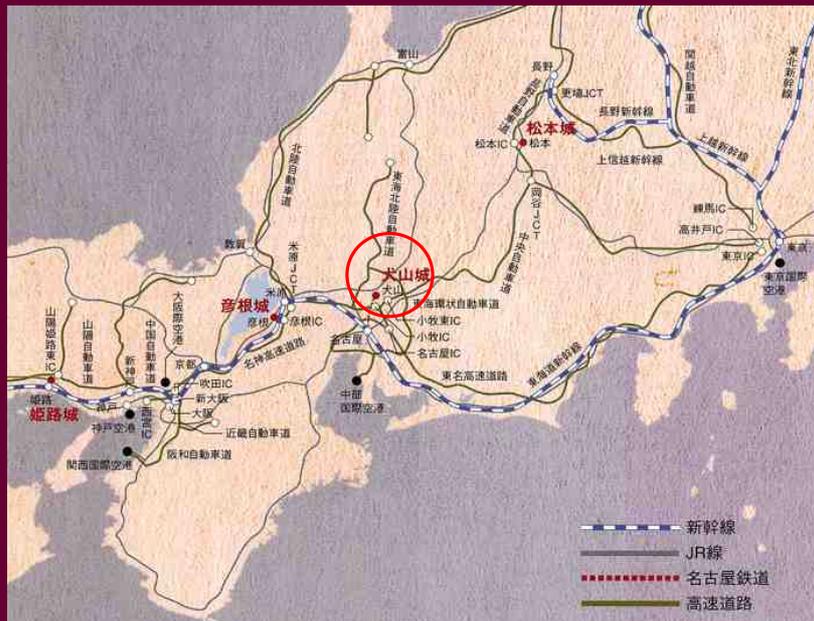
21箇所 123 件(明治村 村内は1箇所として扱う)

# 歴史的資産を活かしたまちづくり

～犬山城下町の取組事例～

愛知県犬山市

## 国宝四城





## 歴史的景観保全取組の契機

平成2年  
城下町地区内で  
15階建てマンション  
建設計画



平成6年完成

- |         |                 |
|---------|-----------------|
| 平成 2年6月 | 都市景観懇談会設置       |
| 平成 5年4月 | 犬山市都市景観条例制定     |
| 平成 5年6月 | 犬山市都市景観審議会設置    |
| 平成 6年3月 | 犬山市都市景観基本計画策定   |
| 平成 6年4月 | 犬山市都市景観条例施行規則制定 |
| 平成 6年6月 | 都市景観重点地区指定      |

## 都市景観重点地区 (候補地)

### 都市景観形成基準を設定

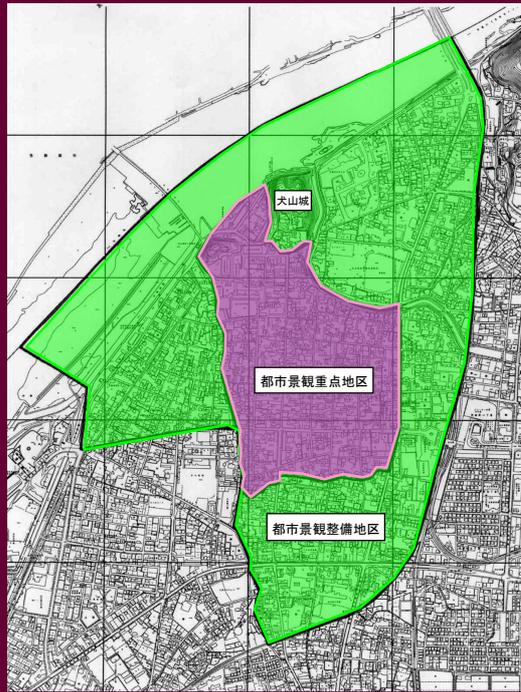
- ・ 高さ制限13m
  - ・ 色彩、意匠形態の基準
- 町内会単位で同意が取れた時点で順次指定

## 都市景観整備地区

(都市景観基本計画による位置付け)

### 都市景観重点地区の外縁部として、 都市景観誘導基準を設定

- ・ 高さ制限31m
- ・ 周辺と調和した意匠形態



## 景観助成(都市景観条例32条~34条)

- ・ 重点地区内での修景
- ・ 都市景観指定建築物等
- ・ 都市景観形成市民団体の活動

### 修景に係る助成概要

	種 類	対 象	限 度 額	助成率
	① 設 計	形成基準に適合していると認められたものの設計費	100千円	1/2
保 全 型	② 既存建物の修景・模様替え	道路から見える部分にかかる整備費(現在の建物のまま外観の修景を行う場合)	1,500千円	1/3
	③ 歴史的建造物		3,000千円	2/3
	④ 防災施設の整備	歴史的建造物の指定を受けた建造物の外観に係る防災施設の整備費	1,000千円	2/3
創 造 型	⑤ 新築・改築 (一部若しくは、全て取り壊して新たに建築する場合)	道路から見える部分にある部材の整備費(建具・外壁・屋根など)	1,000千円	1/3
	⑥ 門・塀・車庫等	道路から見える部分にかかる整備費	1,000千円	1/3

# 重点地区における修景助成事例



修景前

修景後



修景前

修景後



加藤邸 (中本町)



修景前



修景後



TMO 式番屋 式号館



修景後



修景前

## 公共による建物の保全・整備

### ○ 空き地を活用した町並みの形成



どんでん館



余遊亭

## 公共による建物の保全・整備

### ○ 歴史的な建築物を活用した町並みの形成



旧磯部邸 修景後



修景後



修景前

## 公共による建物の保全・整備

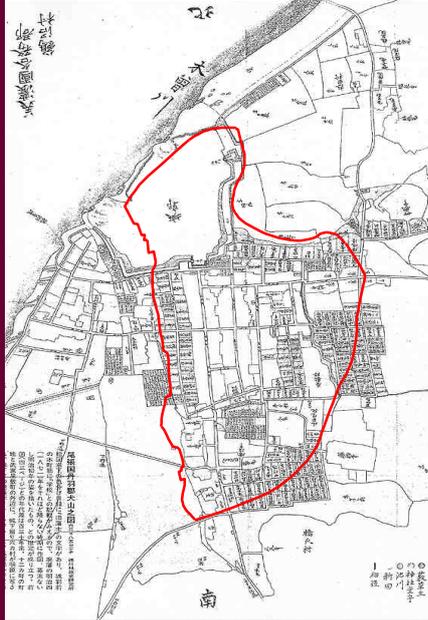
### ○ 歴史的な建築物を活用した町並みの形成



堀部邸（検討中）



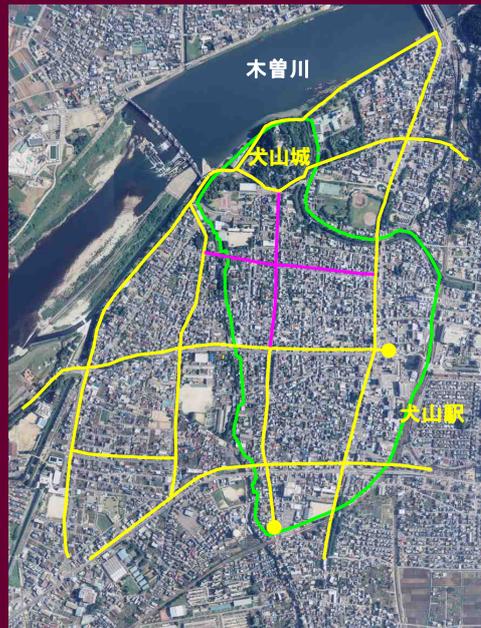
幕末ないし明治初年図



現在の航空写真

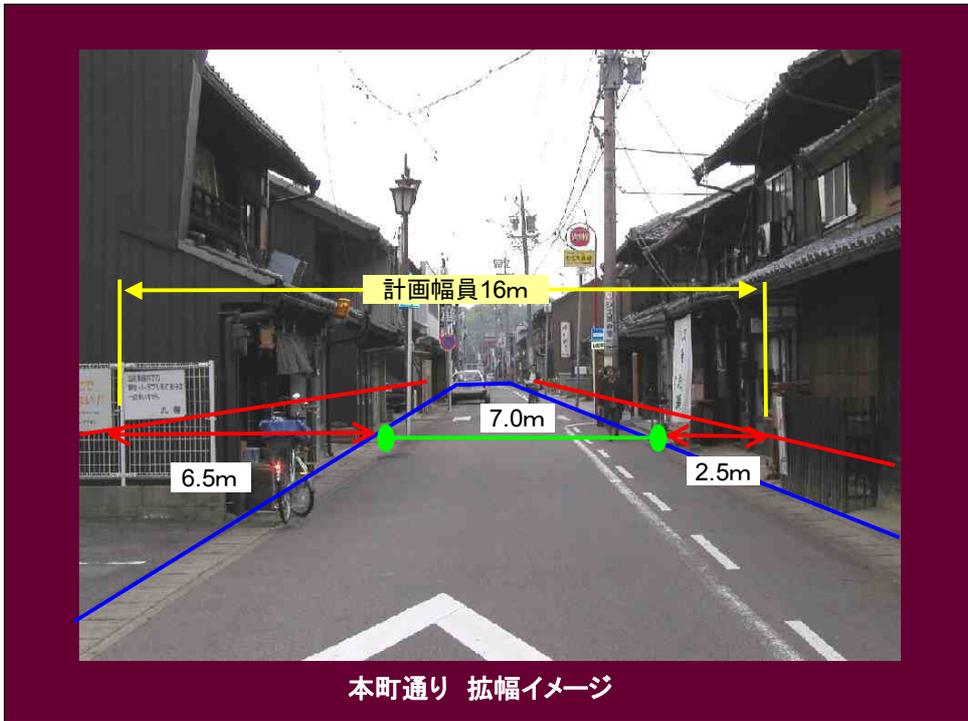
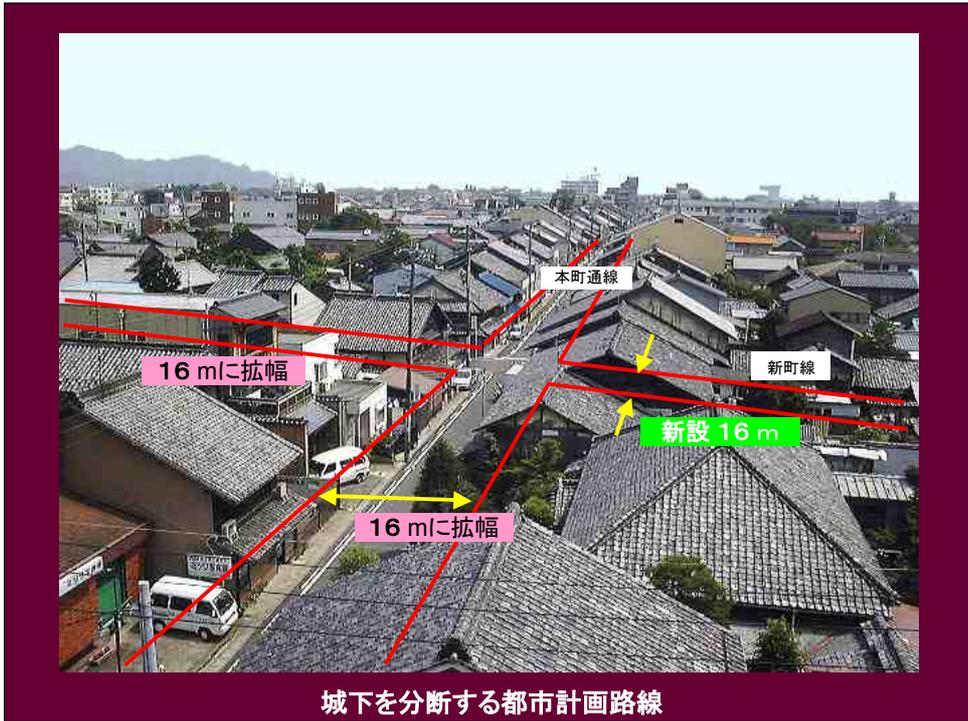


現在の航空写真



中心市街地 (94.7 ha)

都市計画道路



●電線類地中化と道路美装化工事に向けての住民WS  
(平成17年度実施)

○まち並完成イメージの確認

●第1回会議  
=8月20日=  
『みち』のイメージをふくらませよう。

●第2回会議  
=9月24日=  
『みち』のイメージを決めよう。

イメージ

○各種計画の確認

●第3回会議  
=11月5日=  
完成イメージを計画図で確認しよう。

●第4回会議  
=12月10日=  
施設のデザインを考えよう。

計画

○検討結果の確認

●第5回会議  
=1月28日=  
工事について理解を深めよう。

●第6回会議  
=3月4日=  
計画内容を確認しよう

設計



灯りの演出

車山(3層)の灯りをイメージする上層・中層・下層の3層の灯りで『犬山ならではの灯り』を演出



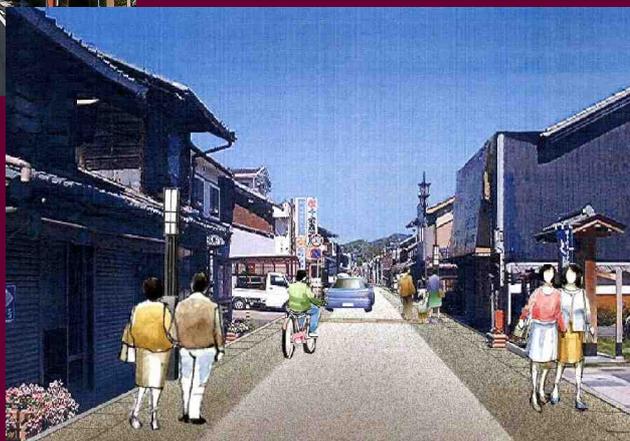
★町屋の縦格子を基本デザインとした足元の照明  
⇒民地部の明かり (下層の灯り)  
※主に壁面を控えた民地部に設置

★軒下等に設置する提灯風の照明  
⇒「犬山らしさ」を車山の提灯をモチーフに表現 (中層の灯り)  
※壁面が揃った民地部に設置

本町通線：整備イメージ(1)



本町通線：整備イメージ(2)



城下町地区で行ってきた道路等の整備  
道路の美装化（練屋町通り）



修景後



修景前

城下町地区で行ってきた道路等の整備  
◇道路の美装化（まちなか路地）



修景前



修景後



### ◇犬山北小学校修景塀



修景後



修景前

### ◇東丸の内ポケットパーク整備



整備後



整備前

## ◇城前広場整備



整備後

整備前

## ～美しい景観づくりに向けて～

平成15年7月

観光立国行動計画

平成15年7月

美しい国づくり政策大綱

平成16年6月

景観法の制定

### ○犬山市の景観への主な取組

平成15年4月

犬山都市景観条例の制定

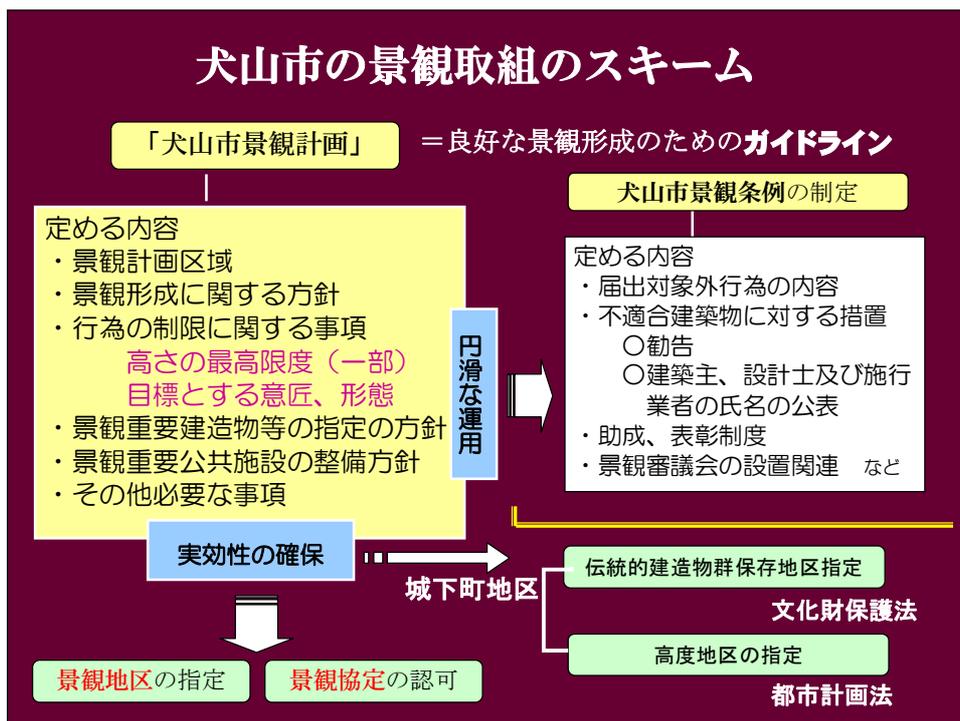
平成17年3月

景観行政団体に指定

平成17年8月

木曽川景観協議会設立

## 犬山市の景観取組のスキーム



## 歴史的な町並み形成に向けての課題

- 今後も発生する建築物の取り壊し、売却にどう対応していくのか。
  - ・ 補助制度 etc.
- 既存建築物の建替に対する建築基準法の規制緩和
  - ・ 道路内の建築制限
  - ・ 道路後退規定
- 住民の景観意識をいかに持続させるか。

城下町まちづくり年表

年 度	5 (1993)	6 (1994)	7 (1995)	8 (1996)	9 (1997)	10 (1998)	11 (1999)	12 (2000)	13 (2001)	14 (2002)	15 (2003)	16 (2004)	17 (2005)	18 (2006)	
		犬山北のまちづくり推進協議会設立		全国町並みゼミ犬山大会(9月)				第4次総合計画策定		手づくり郷土賞受賞 景観100選受賞(城下町・木曾川河畔地区)		美しいまちづくりシンポジウムin犬山(3月) まち交大賞受賞			
全国都市再生 14年4月内閣都市再生本部決定 都市再生特別措置法施行(6月)										都市再生提案(5月) 首相・市長・有識者懇談会(12月)		歴史的なたたずまいを継承した街並みまちづくり協議会参加 都市再生モデル調査選定(9月)			
くらしのみちゾーン										提案	国土交通省登録(6月)				
歴史のみちづくり (本町通線・新町線) 電線類無電柱化関係						新町線まちづくり 検討会 道路拡幅計画の一時凍結	本町通線まちづく り検討会		歴史のみちづくり整備計画策定 歴みち委員会による検討			都市計画道路の計画変更(3月)			
都市景観・まち並形成	都市景観条例制定		都市景観条例施行規則制定							予備設計		景観行政団体 県下第1号(3月) 木曾川景観協議会設立			
都市景観シンポジウムの開催	第2回	-	-	-	第3回	-	第4回	第5回	第6回	第7回	第8回	第9回	第10回	第11回	
伝統的建造物群保存調査等				(保存調査)								(保存計画)	(補足調査)	(最終報告書)	
都市景観助成		(市単独)		(国庫補助)											
(件数) 建築物の新築、改築等		2	2	1	1	1	1	0	2	2	2	2	2	0	
建築物の修景、模様替え		5	2	7	6	5	2	5	4	4	6	4	4	5	
外構等の修景		2	2	0	0	3	3	0	1	0	1	1	1	1	
まち並み形成ルール検討(本町・新町)												本町通りまちづくり委員会・魚新通りを考える会			
城下町南地区の取り組み												犬山南のまちづくりを考える会			
主要整備事業				街なみ環境整備事業大臣承認(H8~H17)								都市再生整備計画策定 まち交の活用			
拠点施設	どんでん館(まちづくり拠点施設)					住民WS	建設工事		開館						
	しみんてい(まちづくり拠点施設)							市民活動支援WS	改修工事	開館					
	余遊亭(まちづくり拠点)							住民WS	建設工事	開館					
	旧磯部家住宅(登録有形)											設計	建設	工事	開館
	堀部家住宅(登録有形)														建物調査
余坂木戸口町歩き拠点施設														設計	
道路美装等	大本町通り					住民WS	1期工事 79万円	2期工事 312万円							
	福祉会館西交差点~体育館前								工事 222万円						
	駅前通鍛冶屋町交差点~瓦橋									1期工事 311万円	2期工事 202万円				
	函師~本町~練屋町										工事 184万円				
	城前線(地中化及び美装)											工事 70万円			
	駅前通熊野町交差点~新町線											工事 302万円			
	寺内町内市道162号線												工事 293万円		
	寺内町内市道155号線												工事 154万円		
	市道7号線(福祉会館北側)													工事 72万円	
	本町通線(電線地中化&美装)												詳細設計	地中化1期工事	
新町線(電線地中化&美装)												詳細設計			
小公園	東丸の内ポケットパーク						用地購入			住民WS	工事 528㎡				
	余坂木戸口ポケットパーク						用地購入				防火水槽1基				
	城前広場									住民WS	工事 1,925㎡				
その他	新町線防災広場(魚屋町)											用地購入	住民WS		
	北小学校修景塀整備										1期工事 100万円	2期工事 97万円			
	案内板整備								9箇所	10箇所					
	犬山城 城郭内整備												城門改修		
	福祉会館整備											耐震改修	昇降機改修		
城下町歩いて見て事業											匠工房設置等	車山蔵修景等	公衆便所改修等		
中心市街地活性化								活性化基本計画策定 TMO検討委員会 設立準備会		TMO設立(9月)					
空き店舗活用事業費補助 (平成12年度より施行)								駅前チャレンジショップ事業展開							
							申し込み件数	0	6	7	3	2	0	3	
							改修費補助件数	0	4	7	3	2	0	3	
							家賃補助件数	0	6	11	11	8	4	5	

WS・・・ワークショップの略。