

2. みなとまちづくりの推進

みなとまちづくりの推進

地域の個性的な発展を支えるみなとまちづくり



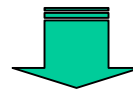
施策

- ①みなとまちづくりの推進に向けた支援の充実
- ②美しく文化性に富んだ空間の形成
- ③観光や海洋性レクリエーションを核とした空間の形成
- ④快適で利便性の高い旅客輸送拠点の形成

みなとまちづくり計画（仮称）の策定

国と地域のパートナーシップによる
みなとまちづくりを推進する。

・港湾の開発、利用及び保全並びに開発保全航路
の開発に関する基本方針
・都市計画等その他関連計画 等



上位計画

助言

国

**「みなとまちづくり計画（仮称）」
の策定（策定主体：港湾管理者）
（みなとの整備、利用、振興等に関する
計画）**

支援



**ハード・ソフトが一体となった
「みなとまちづくり」**

計画策定
に参画

地域

学識経験者

地元市町村

民間団体

計画実施
に参画

支援施策：（仮称）ウォーターフロントリノベーション事業

施策の目標

地域の特性に応じたみなとまちづくりの推進
～市民が身近に感じるウォーターフロントの実現



これまでの施策

- 再編計画策定に対する支援
(ポトリノベーション調査、プロジェクト調査)
- 民間の施設整備への金融支援（財投、民活、民都）



推進上の課題

- みなとまちづくりの推進に向けた支援の充実
- 計画への民意の反映
 - 民間投資を促す公共インフラの整備



ウォーターフロントリノベーション事業

- ウォーターフロントの魅力創出（パブリックアクセス、老朽護岸の改修、緑地等環境の整備等）
- 多様なウォーターフロントの再編に対する民間投資への総合的支援
- 計画策定における民間団体の参画

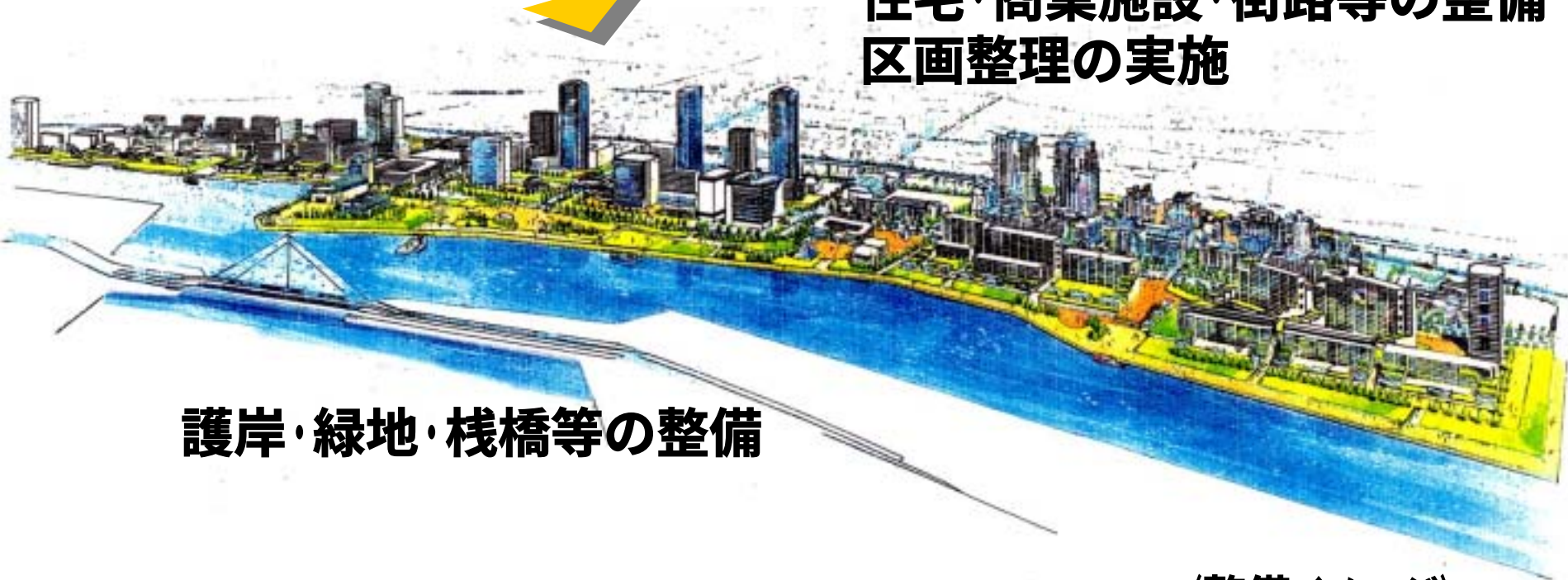
みなとまちづくりの事例



(再編前)



住宅・商業施設・街路等の整備
区画整理の実施

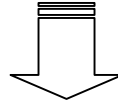


護岸・緑地・栈橋等の整備

(整備イメージ)

市民が港・水辺に親しめる機会の創出

総合的港湾空間をめざして、市民が港や水辺に親しむための施策が実施されてきているが、若い世代ほど海への親近感が薄れている傾向などを踏まえ、近年のみなとと暮らしとの密接度の高まりに対応した、港の市民開放などの更なる推進を図る。



港のパブリックアクセスの推進

1. 都市から港へのアプローチの形成 (交通アクセス整備、情報提供 等)
2. 魅力的な拠点の整備 (賑わい施設、緑地整備 等)
3. 水際プロムナードや水上バスによるネットワーク化 (遊歩道、水上交通 等)

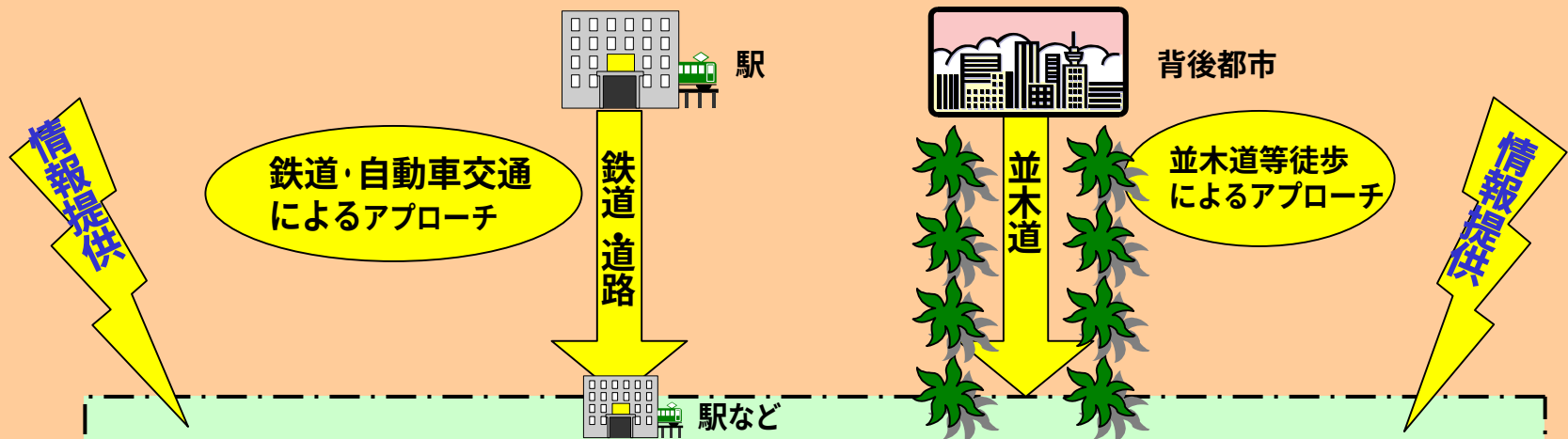


人々が港に自由に、安全に、かつ、快適に行き来し、海や港の本来有する魅力を十分活かした、居心地の良い空間を享受。

港のパブリックアクセスの推進イメー

背後地

1 都市から港へのアプローチの形



港湾空間

2 魅力的な拠点の整

旅客船ターミナル



水族館等施設



遊歩道・広場



自然資源



陸上ネットワーク
(水際プロムナード)

陸域

海域

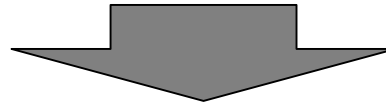
水上ネットワーク (水上バス、渡船)

他港とのネットワーク
海上からのアプローチ
(旅客船、フェリー)

3 水際プロムナードや水上バスによネットワーク化

海洋性レクリエーション環境の整備

- ・国民の海洋性レクリエーションへのニーズの高まり
- ・放置艇が深刻な社会問題

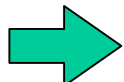


海洋性レクリエーションを核とした港湾空間の形成

- ・ユニバーサルデザインを取り入れた、マリーナ等の海洋性レクリエーション拠点の整備
- ・マリーナの全国ネットワーク形成による海洋性レクリエーションの振興
- ・観光、親水空間、教育の場としての機能の充実

放置艇対策の推進 (政策9)

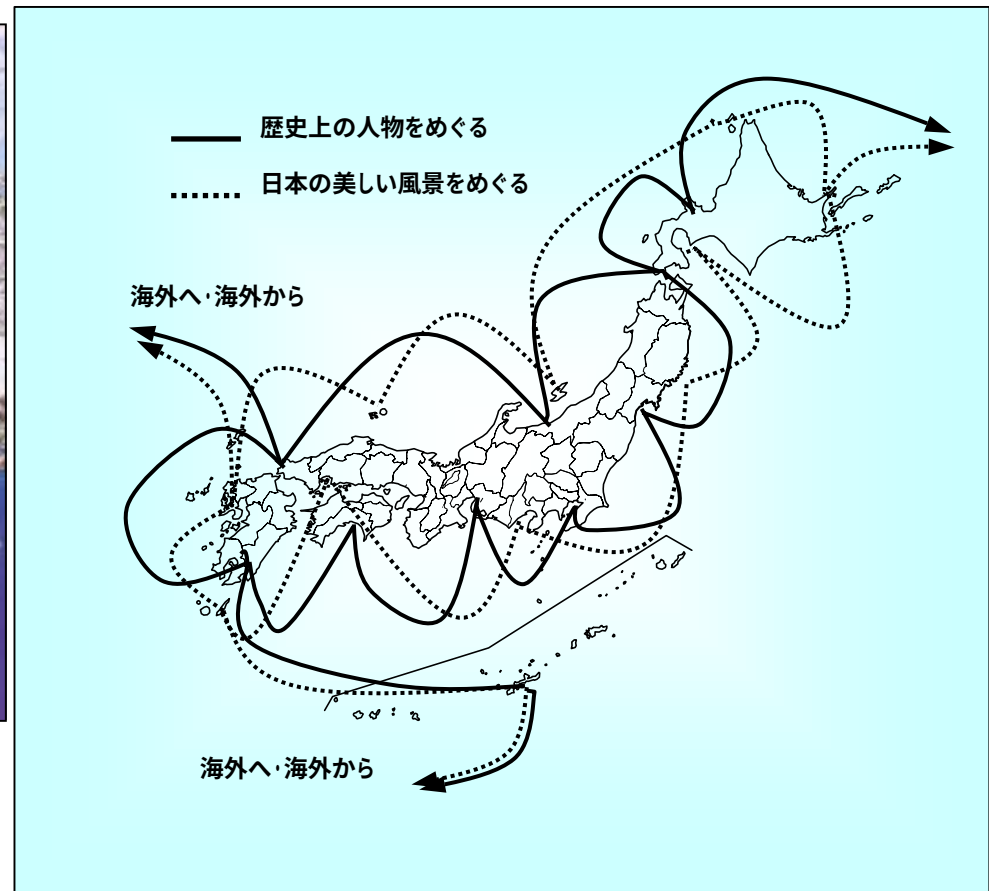
- ・放置等禁止区域の指定を推進
- ・ボートパークや暫定係留施設の整備等を積極的に推進
- ・保管場所確保の義務化に向けた検討

 **誰もが気軽に海洋性レクリエーションを楽しめる環境の実現**

クルーズネットワーク形成の推進



緑地と一体となった
旅客船ターミナルの整備のイメージ



クルーズターマルートの例 (イメージ)