

第1回公共施設 マネジメントセミナー

事例で学ぶPPP/PFI
—まちづくりを変える官民連携の最前線—



プラッツ習志野



龍北総合運動場



アグリサイエンスバレー常総



morinekiプロジェクト

- PPP/PFIの基礎や最新の制度動向に加えて、“まちづくり”の視点から見るPPP/PFIの有用性や可能性について、最前線で活躍する実践者の皆様に講師を迎え、オンラインセミナーを開催いたします！
- 本セミナーではPPP/PFI手法の活用について、単一の施設整備のみに留まらず、エリア一体の活性化や産業振興等、より効果的に活用することで、よりPPP/PFI手法の効果を最大化するとともに、思い描く“まちづくりのビジョン”を実現するため、実践的な事例を交えて学んでいただけるプログラムとなります！
- まちづくりに関わる全ての方々に参加いただきたいセミナーとなりますので、ぜひお申込みください。

令和7年

10月3日 金

13:00～16:50 (12:45よりzoom入室可能)

参加方法 オンラインセミナー（Zoomウェビナーを予定）

応募対象 地方公共団体職員、民間事業者等
（定員900名程度）

参加費 無料

ご関心のあるプログラムのみのご参加でもOK！

<特にオススメしたい皆様>

- PPP/PFIの意味を十分には理解しておらず、PPP/PFIに取り組む必要性を感じていない
- PPP/PFIに取り組む必要性は感じつつも、行動に移せていない
- まちづくりを考える上でPPP/PFIの活用可能性や効果について知りたい
- PPP/PFIに関する最新の制度動向について情報を得たい

申込
期間

令和7年9月1日（月）～
令和7年9月30日（火）17:00

参加希望の方はQRコードまたは、
下記URLよりご登録ください。

<https://forms.office.com/e/SKkKpTvs62>



[お問い合わせ先]

■セミナーの内容に関するお問い合わせ先
内閣府民間資金等活用事業推進室（PPP/PFI推進室）
担当：竹下
TEL：03-6257-1655

■セミナーの参加申し込みに関するお問い合わせ先
有限責任監査法人トーマツ
担当：高橋、江口、小久保
TEL：080-3387-3965

Deloitte.
デロイトトーマツ

※公共施設の例：学校、学校給食センター、学校空調、図書館、体育館、医療・福祉施設、斎場、廃棄物処理施設、MICE施設、観光施設、道の駅、住宅、公園、上水道、下水道、空港、道路、庁舎 など

（備考）

先着順で定員に達した時点で、参加のお申し込みを終了させていただきます。オンラインセミナーへの参加方法等については、別途ご案内いたします。セミナー参加者には、事前に講演資料を送付する予定です。セミナーの内容等は、今後変更の可能性があると予め承知おきください。

13:00～ **開会挨拶**
13:05 内閣府民間資金等活用事業推進室

13:05～ **官民連携（PPP/PFI）の概論**
13:40 内閣府民間資金等活用事業推進室
有限責任監査法人トーマツ

13:45～ **PPP/PFIを手法とした公共施設サービスの最適化事例①**
14:15 習志野市 教育委員会 学校教育部副参事 教育総務課長 早川 誠貴 氏

14:20～ **PPP/PFIを手法とした公共施設サービスの最適化事例②**
14:50 岡崎市 総合政策部 専門監 永田 優 氏

15:00～ **まちづくり実践事例①**
15:30 株式会社コーミン 代表取締役 入江 智子 氏

15:35～ **まちづくり実践事例②**
16:05 常総市 市長室 政策調整監 斎藤 庸一 氏

16:15～ **パネルディスカッション「まちづくりを変える官民連携の最前線」**
16:45 全登壇者

16:45～ **閉会挨拶**
16:50 内閣府民間資金等活用事業推進室

各講演について質疑応答の時間（5分程度）を設けておりますので、セミナーお申込みの項目及びセミナー当日に**質問したい事項をお聞かせください！**

※ セミナー時間の関係上、いただいた質問全てに回答することは致しかねますので、予めご了承ください。



早川 誠貴 氏

習志野市 教育委員会
学校教育部副参事 教育総務課長

【経歴】

平成8年4月習志野市役所入庁。財政課、秘書課、内閣府行政実務研修員、資産管理課、情報政策課を経て、令和6年4月より現職。平成27年4月から令和元年6月まで資産管理課で公共施設マネジメントに従事。

【講演内容】

習志野市大久保地区公共施設再生事業からの学び～自治体担当者の視点で～についての講演を予定しています。



永田 優 氏

岡崎市 総合政策部 専門監

【経歴】

昭和60年に愛知県岡崎市役所に入庁し、2006年の「岡崎げんき館整備事業」を皮切りに、これまで多くのPFI事業に従事。

国土交通省PPPサポーター等も務め、令和4年より現職。

【講演内容】

岡崎市の各種PPP/PFI事業についての講演を予定しています。



入江 智子 氏

株式会社コーミン 代表取締役

【経歴】

大阪府大東市に入庁し、建築技師として学校施設や市営住宅等の営繕業務に従事。2017年に稼ぐ公民連携のエンジン役となるまちづくり会社へ外出し2018年より現職。

民間主導の市営住宅建替えによりエリア価値を向上させるmorinekiプロジェクトを実施。

【講演内容】

morinekiプロジェクトを通じたエリア価値向上につながるPPPについて講演を予定しています。



斎藤 庸一 氏

常総市 市長室 政策調整監

【経歴】

平成5年旧水海道市役所（現常総市役所）入庁。

財政部局・都市計画部局等を経て、アグリサイエンスバレー事業の立ち上げから完成まで10年間担当。その後現職。

【講演内容】

官民連携によるまちづくり“アグリサイエンスバレー常総”についての講演を予定しています。

