

第77表 補正調

(平成22年計 木 造)

都道府県名	補正調査結果															補 床面積
	件数 n ₀	予定床面積 の合計 a ₀	工事費 予定額 c ₀	工事費予定額 平方メートル 当り単価 C ₀ /a ₀	計画変更				床面積の変更				工事実施数			
					未 着 工	工 事 中 止	用 途 変 更	構 造 変 更	増		減		件数	工事実施 床面積の 合計 a ₁	工事実施額 c ₁	
									床面積 の合計		床面積 の合計					
合計	2,812	363,993	5,757,281	158.2	件 2	件 20	件 0	件 1	件 44	平方メートル 847	件 50	平方メートル 653	2,789	平方メートル 361,171	万円 5,806,857	% 99.2
北海道 青森 岩手 宮城 秋田	110	16,649	244,113	146.6	0	0	0	0	1	38	2	7	110	16,680	244,738	100.2
	56	7,948	110,016	138.4	0	0	0	0	0	0	0	0	56	7,948	110,127	100.0
	77	9,182	140,177	152.7	1	2	0	0	2	21	1	76	74	8,837	140,527	96.2
	88	10,986	163,090	148.5	0	0	0	0	0	0	0	0	88	10,986	163,129	100.0
	51	5,563	76,141	136.9	0	0	0	0	0	0	0	0	51	5,563	76,141	100.0
山形 福島 茨城 栃木 群馬	64	8,151	120,005	147.2	0	1	0	0	4	37	2	32	63	8,042	121,623	98.7
	67	9,505	158,793	167.1	0	0	0	0	0	0	0	0	67	9,505	158,793	100.0
	36	4,158	65,540	157.6	0	0	0	0	0	0	0	0	36	4,158	68,945	100.0
	84	10,220	165,918	162.3	0	0	0	0	3	37	4	9	84	10,248	160,338	100.3
	115	16,429	265,784	161.8	0	1	0	0	2	35	0	0	114	16,363	270,352	99.6
埼玉県 千葉県 東京都 神奈川県	92	10,053	157,808	157.0	0	0	0	0	0	0	0	0	92	10,053	180,330	100.0
	176	21,694	357,912	165.0	0	0	0	0	0	0	0	0	176	21,694	357,703	100.0
	205	22,671	412,596	182.0	0	2	0	0	1	1	4	71	203	22,405	418,255	98.8
	30	3,399	63,518	186.9	0	0	0	1	2	4	9	67	29	3,196	66,635	94.0
	58	7,473	122,938	164.5	1	1	0	0	9	369	3	16	56	7,622	128,140	102.0
富山県 石川県 福井県 山梨県 長野県	16	1,864	29,768	159.7	0	0	0	0	0	0	1	10	16	1,854	29,840	99.5
	52	7,063	114,445	162.0	0	1	0	0	0	0	0	0	51	6,938	112,060	98.2
	41	5,331	84,887	159.2	0	0	0	0	0	0	0	0	41	5,331	87,016	100.0
	28	3,695	64,449	174.4	0	0	0	0	0	0	1	100	28	3,595	65,100	97.3
	37	4,707	81,699	173.6	0	0	0	0	0	0	0	0	37	4,707	81,729	100.0
岐阜県 静岡県 愛知県 三重県 滋賀県	81	10,990	180,631	164.4	0	0	0	0	1	2	2	17	81	10,975	180,631	99.9
	182	25,802	438,026	169.8	0	0	0	0	0	0	2	9	182	25,793	438,510	100.0
	53	6,191	100,925	163.0	0	0	0	0	1	36	0	0	53	6,227	107,919	100.6
	94	12,239	206,379	168.6	0	0	0	0	0	0	0	0	94	12,239	206,120	100.0
	70	7,920	122,752	155.0	0	1	0	0	4	47	2	3	69	7,831	120,271	98.9
京都府 大阪府 兵庫県 奈良県 和歌山県	29	4,069	70,918	174.3	0	0	0	0	0	0	2	8	29	4,061	75,666	99.8
	99	12,380	189,823	153.3	0	7	0	0	2	12	1	18	92	11,344	175,324	91.6
	31	3,761	54,272	144.3	0	0	0	0	2	62	2	8	31	3,815	61,193	101.4
	27	3,222	49,729	154.3	0	0	0	0	0	0	0	0	27	3,222	50,327	100.0
	48	5,894	89,133	151.2	0	0	0	0	0	0	0	0	48	5,894	89,212	100.0
鳥取県 島根県 岡山県 広島県 山口県	33	5,601	82,648	147.6	0	0	0	0	0	0	0	0	33	5,601	82,402	100.0
	15	2,674	41,957	156.9	0	0	0	0	0	0	1	114	15	2,560	40,348	95.7
	0	0	0	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	—
	37	5,621	96,211	171.2	0	1	0	0	0	0	0	0	36	5,526	95,274	98.3
	25	2,942	42,885	145.8	0	0	0	0	0	0	0	0	25	2,942	44,022	100.0
徳島県 香川県 愛媛県 高知県 福岡県	24	3,041	42,274	139.0	0	0	0	0	0	0	0	0	24	3,041	42,274	100.0
	46	5,871	82,741	140.9	0	1	0	0	3	48	2	25	45	5,797	87,281	98.7
	73	9,967	147,238	147.7	0	0	0	0	4	81	3	52	73	9,996	150,220	100.3
	27	3,239	53,198	164.2	0	0	0	0	0	0	0	0	27	3,239	52,427	100.0
	101	12,760	192,902	151.2	0	0	0	0	1	3	1	2	101	12,761	193,678	100.0
佐賀県 長崎県 熊本県 大分県 宮崎県	41	5,828	88,530	151.9	0	2	0	0	0	0	0	0	39	5,337	83,848	91.6
	61	9,289	132,741	142.9	0	0	0	0	1	11	0	0	61	9,300	138,556	100.1
	38	4,694	70,455	150.1	0	0	0	0	0	0	0	0	38	4,694	70,455	100.0
	38	5,819	82,730	142.2	0	0	0	0	0	0	0	0	38	5,819	82,741	100.0
	28	3,694	45,719	123.8	0	0	0	0	0	0	2	2	28	3,692	44,229	99.9
鹿児島県 沖縄県	27	3,588	50,667	141.2	0	0	0	0	1	3	3	7	27	3,584	50,208	99.9
	1	156	2,200	141.0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	156	2,200	100.0

査 結 果

			補 正 値 の 計 算						参 考 ①		参考②(補正調査を工事1件単価により集計)		
正 率			着 工 統 計 値 (木 造)				市 部 木 造 建 築 物		補正調査による木造住宅の平方メートル当り実施単価	木造建築物の平方メートル当り実施単価		木造建築物1件当り実施床面積の合計の算術平均	
工 事 費			床面積の合計		工 事 費 予 定 額		工事費予定額×補正率 $B_1 \times \frac{C_1/a_1}{C_0/a_0}$	工事実施額の推定値 $B_2 = B_0 \times \frac{C_1/a_1}{C_0/a_0} \times \frac{a_1}{a_0}$		算術平均	標準偏差		
工事費予定額平方メートル当り単価 C_0/a_0	工事実施額平方メートル当り単価 C_1/a_1	工事費予定額の補正率 $\frac{C_1/a_1}{C_0/a_0}$	市 A_0	部 総 計	市 B_0	部 総 計							
千円	千円		平方メートル	平方メートル	万円	万円	万円	万円	千円	千円	千円	平方メートル	
158.2	160.8	1.02	46,799,015	52,255,483	735,882,261	818,178,154	748,018,258	742,218,950	161.5	160.8	46.1	129.5	
146.6	146.7	1.00	1,770,769	2,256,517	26,023,916	32,984,132	26,042,055	26,090,545	146.6	146.7	42.1	151.6	
138.4	138.6	1.00	480,538	594,857	6,667,207	8,226,687	6,673,934	6,673,934	140.3	138.6	43.0	141.9	
152.7	159.0	1.04	487,883	674,359	6,912,528	9,063,975	7,200,329	6,929,787	157.9	159.0	56.3	119.4	
148.5	148.5	1.00	821,851	1,122,863	12,041,830	16,958,436	12,044,710	12,044,710	149.4	148.5	41.2	124.8	
136.9	136.9	1.00	482,043	524,474	6,622,303	7,110,343	6,622,303	6,622,303	144.3	136.9	52.1	109.1	
147.2	151.2	1.03	437,213	523,477	6,307,571	7,433,536	6,479,259	6,392,615	151.7	151.2	48.9	127.7	
167.1	167.1	1.00	701,287	883,320	10,604,654	13,187,736	10,604,654	10,604,654	165.1	167.1	43.0	141.9	
157.6	165.8	1.05	1,466,743	1,628,939	22,374,701	24,815,557	23,537,134	23,537,134	166.2	165.8	46.7	115.5	
162.3	156.5	0.96	1,000,469	1,173,288	15,530,135	18,263,282	14,966,835	15,007,840	157.8	156.5	40.8	122.0	
161.8	165.2	1.02	981,517	1,138,666	15,045,702	17,480,492	15,366,021	15,304,291	166.1	165.2	49.2	143.5	
157.0	179.4	1.14	3,297,332	3,590,204	51,908,352	56,498,272	59,316,594	59,316,594	180.7	179.4	46.9	109.3	
165.0	164.9	1.00	2,719,034	2,846,379	43,793,944	45,781,387	43,768,371	43,768,371	164.9	164.9	31.5	123.3	
182.0	186.7	1.03	3,854,941	3,894,681	68,356,000	69,015,274	70,116,220	69,293,543	186.7	186.7	52.9	110.4	
186.9	208.5	1.12	3,346,817	3,517,494	55,676,146	58,452,699	62,118,241	58,408,325	212.9	208.5	47.7	110.2	
164.5	168.1	1.02	1,273,546	1,316,035	19,242,290	19,862,669	19,664,430	20,056,508	168.1	168.1	38.7	136.1	
159.7	160.9	1.01	582,206	623,908	8,922,555	9,574,113	8,992,378	8,944,136	160.9	160.9	60.6	115.9	
162.0	161.5	1.00	517,344	640,695	8,040,740	9,915,672	8,015,022	7,873,173	161.7	161.5	47.9	136.0	
159.2	163.2	1.03	395,336	436,797	5,833,221	6,487,560	5,979,521	5,979,521	164.2	163.2	49.0	130.0	
174.4	181.1	1.04	350,195	424,566	5,771,988	7,038,248	5,992,469	5,830,291	181.1	181.1	37.5	128.4	
173.6	173.6	1.00	815,695	1,068,011	13,360,607	17,544,354	13,365,513	13,365,513	174.2	173.6	29.8	127.2	
164.4	164.6	1.00	881,873	1,029,657	13,894,273	16,200,005	13,913,263	13,894,273	165.0	164.6	41.5	135.5	
169.8	170.0	1.00	1,719,058	1,825,890	27,900,555	29,645,231	27,941,130	27,931,384	169.6	170.0	42.2	141.7	
163.0	173.3	1.06	3,225,644	3,534,228	52,567,026	57,568,308	55,884,903	56,209,868	169.3	173.3	49.1	117.5	
168.6	168.4	1.00	790,412	904,636	12,969,490	14,852,154	12,953,214	12,953,214	169.0	168.4	40.7	130.2	
155.0	153.6	0.99	702,992	743,045	10,837,891	11,406,610	10,739,525	10,618,841	154.2	153.6	43.0	113.5	
174.3	186.3	1.07	822,670	872,573	13,597,341	14,456,626	14,536,270	14,507,691	186.3	186.3	32.6	140.0	
153.3	154.6	1.01	2,535,002	2,598,187	40,031,218	41,057,752	40,350,207	36,973,566	152.5	154.6	39.0	123.3	
144.3	160.4	1.11	1,793,680	1,917,099	28,242,119	30,145,542	31,392,940	31,843,676	160.6	160.4	63.8	123.1	
154.3	156.2	1.01	395,284	510,271	6,353,937	8,193,654	6,430,344	6,430,344	156.2	156.2	37.5	119.3	
151.2	151.4	1.00	345,992	427,453	5,201,888	6,493,181	5,206,499	5,206,499	150.8	151.4	51.7	122.8	
147.6	147.1	1.00	168,709	229,653	2,607,180	3,540,585	2,599,420	2,599,420	153.8	147.1	30.5	169.7	
156.9	157.6	1.00	216,359	269,385	3,465,636	4,376,936	3,481,144	3,332,733	153.3	157.6	50.9	170.7	
—	—	—	699,823	752,719	11,414,873	12,250,260	—	—	—	—	—	—	
171.2	172.4	1.01	863,058	913,040	13,477,045	14,141,080	13,575,226	13,345,792	173.4	172.4	50.0	153.5	
145.8	149.6	1.03	436,705	454,910	6,900,124	7,183,030	7,083,065	7,083,065	149.6	149.6	26.0	117.7	
139.0	139.0	1.00	246,219	338,690	3,500,346	4,803,591	3,500,346	3,500,346	139.0	139.0	38.0	126.7	
140.9	150.6	1.07	384,754	448,662	5,728,234	6,687,627	6,119,677	6,042,542	151.5	150.6	48.9	128.8	
147.7	150.3	1.02	527,335	570,152	7,739,191	8,411,918	7,873,025	7,895,932	150.5	150.3	48.1	136.9	
164.2	161.9	0.99	194,708	233,573	2,969,317	3,616,021	2,926,283	2,926,283	161.9	161.9	47.3	120.0	
151.2	151.8	1.00	1,364,463	1,611,488	20,291,965	23,891,019	20,371,998	20,373,595	150.8	151.8	35.8	126.3	
151.9	157.1	1.03	311,724	375,285	4,425,964	5,298,417	4,577,543	4,191,892	158.4	157.1	39.1	136.8	
142.9	149.0	1.04	352,430	401,002	4,960,697	5,671,149	5,171,886	5,178,011	150.8	149.0	42.8	152.5	
150.1	150.1	1.00	568,902	741,504	7,935,931	10,200,336	7,935,931	7,935,931	150.1	150.1	31.7	123.5	
142.2	142.2	1.00	421,658	445,803	6,106,214	6,433,611	6,107,026	6,107,026	140.4	142.2	26.3	153.1	
123.8	119.8	0.97	416,739	511,619	5,239,631	6,306,726	5,071,615	5,068,869	131.0	119.8	38.2	131.9	
141.2	140.1	0.99	607,584	678,213	8,143,251	9,046,660	8,078,486	8,069,480	141.2	140.1	30.8	132.7	
141.0	141.0	1.00	22,479	37,216	344,534	605,701	344,534	344,534	141.0	141.0	0.0	156.0	