

第77表 補 正 調

(平成21年計 木 造)

都道府県名	補 正 調 査 結 果															
	件 数 n ₀	予定床面積 の 合 計 a ₀	工事費 予定額 c ₀	工事費予定額 平方メートル 当り 単 価 c ₀ /a ₀	計 画 変 更				床 面 積 の 変 更				工 事 実 施 数			補 床 面 積 工事実施率 a ₁ /a ₀
					未 着 工	工 事 中 止	用 途 変 更	構 造 変 更	増		減		件 数	工事実施 床面積の 合 計 a ₁	工事実施額 c ₁	
									床面積 の合計	平方メートル	床面積 の合計	平方メートル				
合 計	2,875	381,748	6,038,553	158.2	12	27	1	0	63	1,865	39	492	2,835	377,378	6,044,947	98.9
北海道 青森 岩手 宮城 秋田	148	21,908	321,626	146.8	5	1	0	0	0	0	0	0	142	20,972	308,254	95.7
	60	8,075	113,629	140.7	0	0	0	0	0	0	0	0	60	8,075	113,629	100.0
	41	5,546	77,879	140.4	1	2	0	0	1	29	0	0	38	4,963	70,358	89.5
	70	10,024	153,494	153.1	0	0	0	0	1	338	1	67	70	10,295	158,987	102.7
	59	9,665	104,838	108.5	0	0	0	0	0	0	0	0	59	9,665	104,838	100.0
山形 福島 茨城 栃木 群馬	64	8,876	139,546	157.2	0	1	0	0	7	124	1	2	63	8,930	140,803	100.6
	74	9,587	151,800	158.3	0	0	0	0	0	0	0	0	74	9,587	152,800	100.0
	62	8,009	123,484	154.2	0	0	0	0	0	0	1	3	62	8,006	123,538	100.0
	45	5,909	98,569	166.8	0	0	0	0	2	31	2	33	45	5,907	95,650	100.0
	114	14,142	232,796	164.6	1	0	0	0	1	3	0	0	113	14,015	236,902	99.1
埼玉県 千葉県 東京都 神奈川県	100	11,693	187,384	160.3	0	0	0	0	1	6	0	0	100	11,699	214,151	100.1
	165	21,388	342,268	160.0	0	0	0	0	0	0	0	0	165	21,388	341,365	100.0
	163	21,387	404,958	189.3	1	2	0	0	3	258	3	58	160	21,009	398,051	98.2
	69	8,387	151,157	180.2	0	0	0	0	7	478	6	19	69	8,846	169,300	105.5
	79	11,721	190,698	162.7	1	1	0	0	14	178	4	59	77	11,593	190,194	98.9
富山県 石川県 福井県 山梨県 長野県	35	5,220	83,692	160.3	0	0	0	0	4	81	1	1	35	5,300	83,379	101.5
	46	6,455	107,317	166.3	0	0	0	0	0	0	0	0	46	6,455	107,679	100.0
	35	5,046	77,615	153.8	0	0	0	0	0	0	0	0	35	5,046	77,810	100.0
	26	3,412	58,570	171.7	0	0	0	0	0	0	0	0	26	3,412	59,325	100.0
	36	5,229	86,129	164.7	0	0	0	0	0	0	0	0	36	5,229	86,129	100.0
岐阜県 静岡県 愛知県 三重県 滋賀県	66	8,731	139,989	160.3	0	0	0	0	0	0	0	0	66	8,731	139,335	100.0
	226	29,211	508,018	173.9	1	2	0	0	0	0	0	0	223	28,830	497,983	98.7
	79	10,689	181,547	169.8	0	1	0	0	1	10	1	3	78	10,566	190,921	98.8
	63	8,962	147,281	164.3	0	0	0	0	1	72	0	0	63	9,034	151,271	100.8
	58	7,354	114,192	155.3	0	0	0	0	4	42	4	15	58	7,381	113,445	100.4
京都府 大阪府 兵庫県 奈良県 和歌山県	30	3,886	68,620	176.6	0	0	0	0	0	0	0	0	30	3,886	71,140	100.0
	88	10,689	169,903	159.0	0	4	0	0	0	0	1	45	84	10,103	158,791	94.5
	32	3,731	62,964	168.8	0	0	1	0	3	62	1	4	31	3,678	67,370	98.6
	25	2,897	46,668	161.1	0	0	0	0	1	0	1	0	25	2,897	45,640	100.0
	45	5,714	92,141	161.3	0	0	0	0	0	0	0	0	45	5,714	92,141	100.0
鳥取県 島根県 岡山県 広島県 山口県	18	2,628	36,975	140.7	0	0	0	0	1	22	1	4	18	2,646	35,355	100.7
	25	2,369	37,956	160.2	0	0	0	0	3	50	2	3	25	2,416	38,214	102.0
	5	694	9,882	142.4	0	0	0	0	1	2	1	1	5	695	9,931	100.1
	62	7,723	123,553	160.0	0	3	0	0	0	0	0	0	59	7,386	119,745	95.6
	21	2,609	35,735	137.0	0	0	0	0	1	3	1	3	21	2,609	36,090	100.0
徳島県 香川県 愛媛県 高知県 福岡県	22	2,828	40,441	143.0	0	0	0	0	0	0	0	0	22	2,828	40,441	100.0
	45	6,996	99,932	142.8	0	0	0	0	4	64	3	24	45	7,036	109,164	100.6
	69	8,663	130,738	150.9	0	0	0	0	0	0	0	0	69	8,663	130,938	100.0
	30	3,676	57,410	156.2	1	1	0	0	0	0	1	9	28	3,505	52,601	95.3
	113	15,444	239,568	155.1	0	7	0	0	0	0	0	0	106	14,437	225,463	93.5
佐賀県 長崎県 熊本県 大分県 宮崎県	21	2,660	35,846	134.8	0	0	0	0	1	4	0	0	21	2,664	36,436	100.2
	65	8,254	124,483	150.8	0	1	0	0	1	8	0	0	64	8,192	125,078	99.2
	46	6,149	87,251	141.9	0	1	0	0	0	0	0	0	45	5,812	83,041	94.5
	41	6,153	89,667	145.7	0	0	0	0	0	0	0	0	41	6,153	89,667	100.0
	84	10,925	142,584	130.5	1	0	0	0	0	0	2	138	83	10,691	143,634	97.9
鹿児島県 沖縄県	5	434	7,760	178.8	0	0	0	0	0	0	1	1	5	433	7,970	99.8
	0	0	0	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	—

査 結 果

			補 正 値 の 計 算						参 考 ①	参考②(補正調査を工事1件単価により集計)			
正 率			着 工 統 計 値 (木 造)				市 部 木 造 建 築 物		補正調査による木造住宅の平方メートル当り実施単価	木造建築物の平方メートル当り実施単価			
工 事 費			床面積の合計		工 事 費 予 定 額		工事費予定額×補正率 $B_0 \times \frac{C_1/A_1}{C_0/A_0}$	工事実施額の推定値 $B_1 = B_0 \times \frac{C_1/A_1}{C_0/A_0} \times \frac{A_1}{A_0}$		算術平均	標準偏差	木造建築物1件当り実施床面積の合計の算術平均	
工事費予定額平方メートル当り単価 C_0/A_0	工事実施額平方メートル当り単価 C_1/A_1	工事費予定額の補正率 $C_1/A_1 \div C_0/A_0$	市 部 A ₀	総 計	市 部 B ₀	総 計							
千円	千円		平方メートル	平方メートル	万円	万円	万円	万円	千円	千円	千円	平方メートル	
158.2	160.2	1.01	42,876,934	48,224,714	675,215,523	755,428,619	683,757,943	675,930,484	160.8	160.2	45.6	133.1	
146.8	147.0	1.00	1,725,860	2,149,169	25,228,430	31,283,169	25,258,682	24,179,527	148.8	147.0	50.2	147.7	
140.7	140.7	1.00	457,362	607,542	6,319,175	8,113,362	6,319,175	6,319,175	136.6	140.7	37.5	134.6	
140.4	141.8	1.01	482,549	658,780	6,651,174	8,677,901	6,714,706	6,008,851	144.0	141.8	43.4	130.6	
153.1	154.4	1.01	750,972	966,708	10,910,232	13,885,784	11,003,197	11,300,670	154.8	154.4	33.9	147.1	
108.5	108.5	1.00	459,018	502,341	6,176,610	6,758,941	6,176,610	6,176,610	135.9	108.5	48.7	163.8	
157.2	157.7	1.00	490,858	591,321	7,022,027	8,391,368	7,042,435	7,085,280	146.5	157.7	58.4	141.7	
158.3	159.4	1.01	706,693	885,961	10,480,049	13,006,334	10,549,088	10,549,088	158.8	159.4	36.6	129.6	
154.2	154.3	1.00	1,347,132	1,486,057	20,639,386	22,754,799	20,656,149	20,648,412	154.4	154.3	38.3	129.1	
166.8	161.9	0.97	894,164	1,085,922	13,807,643	16,837,907	13,403,283	13,398,747	160.7	161.9	41.8	131.3	
164.6	169.0	1.03	930,564	1,069,392	14,261,373	16,415,923	14,644,424	14,512,912	169.1	169.0	53.7	124.0	
160.3	183.1	1.14	2,852,158	3,179,878	45,483,516	50,731,137	51,953,982	51,980,641	184.2	183.1	44.2	117.0	
160.0	159.6	1.00	2,418,153	2,533,881	38,940,367	40,713,710	38,837,631	38,837,631	159.6	159.6	32.0	129.6	
189.3	189.5	1.00	3,222,792	3,265,412	57,306,604	58,061,164	57,342,668	56,329,177	189.6	189.5	52.3	131.3	
180.2	191.4	1.06	3,005,888	3,163,816	50,884,460	53,542,235	54,034,803	56,991,996	191.8	191.4	46.6	128.2	
162.7	164.1	1.01	1,246,262	1,288,224	18,964,936	19,559,280	19,123,654	18,914,813	166.2	164.1	46.5	150.6	
160.3	157.3	0.98	565,130	613,694	8,664,014	9,473,981	8,501,323	8,631,611	158.0	157.3	40.9	151.4	
166.3	166.8	1.00	485,714	592,147	7,580,145	9,203,407	7,605,714	7,605,714	166.2	166.8	38.9	140.3	
153.8	154.2	1.00	376,727	417,090	5,560,793	6,192,788	5,574,764	5,574,764	156.7	154.2	34.1	144.2	
171.7	173.9	1.01	305,130	363,974	5,034,856	6,007,100	5,099,758	5,099,758	173.9	173.9	30.8	131.2	
164.7	164.7	1.00	786,827	1,042,635	12,944,638	17,277,361	12,944,638	12,944,638	157.6	164.7	63.4	145.3	
160.3	159.6	1.00	852,238	1,015,675	13,513,845	16,046,527	13,450,711	13,450,711	161.4	159.6	34.6	132.3	
173.9	172.7	0.99	1,658,596	1,767,057	27,273,587	29,083,242	27,088,157	26,734,845	172.3	172.7	36.2	129.3	
169.8	180.7	1.06	2,776,914	3,100,435	45,745,106	51,048,716	48,667,130	48,107,109	180.7	180.7	51.6	135.5	
164.3	167.4	1.02	719,950	840,662	11,790,854	13,786,160	12,013,763	12,110,281	161.0	167.4	52.0	143.4	
155.3	153.7	0.99	601,776	671,619	9,425,767	10,462,189	9,329,853	9,364,107	153.3	153.7	38.7	127.3	
176.6	183.1	1.04	758,937	800,333	12,619,152	13,301,049	13,082,578	13,082,578	183.1	183.1	43.1	129.5	
159.0	157.2	0.99	2,272,450	2,338,722	36,321,479	37,394,459	35,914,935	33,945,981	154.6	157.2	43.5	120.3	
168.8	183.2	1.09	1,679,397	1,789,608	26,507,228	28,254,767	28,770,809	28,362,111	183.2	183.2	36.6	118.6	
161.1	157.5	0.98	389,436	495,392	6,356,743	8,042,431	6,217,017	6,216,717	157.5	157.5	30.5	115.9	
161.3	161.3	1.00	347,151	424,380	5,225,277	6,424,806	5,225,277	5,225,277	163.2	161.3	47.7	127.0	
140.7	133.6	0.95	159,435	208,648	2,403,267	3,126,132	2,282,339	2,297,972	136.1	133.6	40.8	147.0	
160.2	158.2	0.99	207,709	249,014	3,185,714	3,845,897	3,144,973	3,207,368	161.3	158.2	52.0	96.6	
142.4	142.9	1.00	750,363	796,249	12,120,739	12,800,082	12,163,313	12,180,840	142.9	142.9	17.3	139.0	
160.0	162.1	1.01	823,503	865,732	12,864,406	13,526,759	13,036,787	12,467,915	163.4	162.1	37.9	125.2	
137.0	138.3	1.01	407,197	429,573	6,387,273	6,744,675	6,450,726	6,450,726	138.3	138.3	15.8	124.2	
143.0	143.0	1.00	228,360	313,861	3,193,355	4,383,639	3,193,355	3,193,355	143.0	143.0	35.5	128.5	
142.8	155.2	1.09	376,788	433,590	5,640,238	6,504,249	6,126,272	6,161,299	154.5	155.2	44.9	156.4	
150.9	151.1	1.00	493,327	540,690	7,145,467	7,864,981	7,156,398	7,156,398	150.6	151.1	38.2	125.6	
156.2	150.1	0.96	180,021	214,074	2,751,081	3,295,407	2,643,610	2,520,634	147.1	150.1	32.0	125.2	
155.1	156.2	1.01	1,174,258	1,435,285	17,351,659	21,143,416	17,469,091	16,330,049	155.4	156.2	42.5	136.2	
134.8	136.8	1.01	306,916	355,949	4,517,575	5,207,777	4,585,036	4,591,931	138.2	136.8	48.6	126.9	
150.8	152.7	1.01	326,043	380,748	4,492,009	5,278,983	4,547,639	4,513,480	142.8	152.7	42.1	128.0	
141.9	142.9	1.01	519,741	688,412	7,278,064	9,591,985	7,328,531	6,926,886	142.9	142.9	27.9	129.2	
145.7	145.7	1.00	416,717	443,262	5,916,677	6,289,709	5,916,677	5,916,677	151.0	145.7	38.9	150.1	
130.5	134.4	1.03	384,380	475,130	4,844,495	5,966,346	4,986,985	4,880,170	133.4	134.4	36.1	128.8	
178.8	184.1	1.03	535,256	654,756	7,177,681	8,643,548	7,388,948	7,371,922	184.1	184.1	48.3	86.0	
—	—	—	20,122	31,914	306,357	483,037	—	—	—	—	—	—	