

第13表 構造別、建て方別、

(時系列・年計)

年計	利用関係別	構造別			建て方別			構造別		
		総計			木造			鉄骨鉄筋コンクリート造		
		計	一戸建 長屋建	共同住宅	計	一戸建 長屋建	共同住宅	計	一戸建 長屋建	共同住宅
61	合 計	1,364,609	618,456	746,153	633,858	504,546	129,312	92,589	1,374	91,215
	持 家	477,050	472,609	4,441	383,276	382,489	787	808	642	166
	貸 家	645,886	43,191	602,695	156,663	31,493	125,170	39,379	375	39,004
	給与住宅	21,518	4,936	16,582	3,071	2,337	734	2,029	119	1,910
	分譲住宅	220,155	97,720	122,435	90,848	88,227	2,621	50,373	238	50,135
62	合 計	1,674,300	702,698	971,602	741,552	570,080	171,472	105,179	1,962	103,217
	持 家	546,316	540,251	6,065	435,728	434,788	940	1,082	807	275
	貸 家	858,726	47,340	811,386	201,371	34,321	167,050	49,560	219	49,341
	給与住宅	22,397	4,841	17,556	3,251	2,543	708	2,227	75	2,152
	分譲住宅	246,861	110,266	136,595	101,202	98,428	2,774	52,310	861	51,449
63	合 計	1,684,644	650,342	993,750	697,267	526,526	149,170	139,997	2,650	136,263
	持 家	508,660	500,274	6,888	399,242	397,380	1,002	1,030	714	309
	貸 家	858,665	28,053	798,496	184,244	20,609	145,257	59,903	816	58,580
	給与住宅	24,008	4,290	18,460	3,678	2,324	974	2,538	185	2,274
	分譲住宅	293,311	117,725	169,906	110,103	106,213	1,937	76,526	935	75,100
元	合 計	1,662,612	648,059	973,639	719,870	524,836	169,621	140,795	1,665	138,357
	持 家	504,228	495,597	6,650	394,615	392,474	1,019	1,004	700	295
	貸 家	817,186	20,778	763,753	201,894	15,531	165,055	52,543	290	52,017
	給与住宅	29,193	4,882	23,005	4,400	2,579	1,277	2,106	120	1,982
	分譲住宅	312,005	126,802	180,231	118,961	114,252	2,270	85,142	555	84,063
2	合 計	1,707,109	637,251	1,033,384	727,765	513,125	190,714	164,416	1,940	162,282
	持 家	486,527	478,884	5,639	379,545	377,444	1,000	782	569	211
	貸 家	806,097	19,743	757,622	218,512	14,421	184,515	52,884	353	52,440
	給与住宅	34,885	5,376	28,161	5,300	2,755	1,901	3,222	376	2,817
	分譲住宅	379,600	133,248	241,962	124,408	118,505	3,298	107,528	642	106,814
3	合 計	1,370,126	566,221	773,355	624,003	457,575	145,130	115,122	1,226	113,807
	持 家	440,058	434,672	3,791	344,817	343,072	810	615	491	122
	貸 家	583,924	16,728	542,438	171,425	12,769	140,850	27,943	120	27,750
	給与住宅	41,665	5,077	35,286	5,680	2,972	2,077	4,107	157	3,942
	分譲住宅	304,479	109,744	191,840	102,081	98,762	1,393	82,457	458	81,993
4	合 計	1,402,590	592,718	776,925	671,130	482,313	165,101	77,657	1,013	76,598
	持 家	477,611	471,954	3,773	377,873	376,058	726	544	454	85
	貸 家	671,989	16,196	628,607	193,252	11,947	161,570	26,955	192	26,726
	給与住宅	35,863	4,728	29,921	5,464	2,686	2,054	4,000	52	3,946
	分譲住宅	217,127	99,840	114,624	94,541	91,622	751	46,158	315	45,841
5	合 計	1,485,684	663,161	791,817	697,496	541,071	134,444	71,508	1,065	70,375
	持 家	531,034	524,678	4,081	420,865	418,964	636	528	404	122
	貸 家	663,608	15,390	624,598	158,903	10,506	130,909	28,893	161	28,711
	給与住宅	31,661	3,821	26,283	4,356	2,171	1,460	2,676	23	2,651
	分譲住宅	259,381	119,272	136,855	113,372	109,430	1,439	39,411	477	38,891

※昭和63年4月から一戸建・長屋建は一戸建と長屋建に分かれる長屋建()外書き

利用関係別—新設住宅の戸数

(単位:戸)

鉄筋コンクリート造	鉄 骨 造	コンクリートブロック造	そ の 他		
計	一戸建 長屋建	共同住宅	計	一戸建 長屋建	共同住宅
332,771	20,900	311,871	300,773	89,345	211,428
16,426	14,597	1,829	75,430	73,780	1,650
236,123	3,341	232,782	210,823	7,098	203,725
12,267	954	11,313	3,669	1,279	2,390
67,955	2,008	65,947	10,851	7,188	3,663
445,341	24,293	421,048	378,442	104,580	273,862
19,410	16,855	2,555	89,092	86,808	2,284
331,784	3,680	328,154	273,712	8,588	265,124
13,072	902	12,170	3,450	1,154	2,296
81,075	2,906	78,169	0	8,030	4,158
455,463	20,250	427,261	388,530	99,807	279,299
18,385	15,454	2,786	89,016	85,760	2,777
332,060	2,186	325,215	280,513	4,414	267,969
13,058	607	12,065	4,409	1,096	2,972
91,960	2,003	87,195	14,592	8,537	5,581
404,006	17,499	381,867	394,625	102,964	282,143
15,687	13,113	2,394	92,042	88,453	2,927
281,313	1,668	276,968	279,633	3,246	268,379
15,649	671	14,583	6,693	1,444	4,988
91,357	2,047	87,922	16,257	9,821	5,849
434,151	17,564	413,050	377,603	103,792	265,662
14,297	12,234	1,897	91,165	87,925	2,515
270,627	1,432	267,162	262,090	3,512	252,097
18,969	833	17,792	7,105	1,365	5,463
130,258	13,065	126,199	17,243	10,990	5,587
303,253	13,534	287,482	325,219	93,217	225,494
11,108	9,915	1,043	82,934	80,621	1,808
164,442	1,114	162,207	218,553	2,708	210,437
22,337	646	21,442	9,230	1,257	7,620
105,366	1,859	102,790	14,502	8,631	5,629
279,736	14,070	263,919	371,752	94,594	269,928
11,802	10,429	1,185	86,783	84,419	1,764
182,031	1,035	179,853	268,339	2,978	259,257
19,090	711	18,124	7,047	1,216	5,632
66,813	1,895	64,757	9,583	5,981	3,275
345,108	16,354	326,951	368,999	103,864	258,427
13,255	11,501	1,541	95,678	93,123	1,775
219,581	1,497	217,188	254,724	3,174	246,434
17,844	634	16,659	6,463	960	5,256
94,428	2,722	91,563	12,134	6,607	4,962

第13表 構造別、建て方別、

(時系列・年度計)

年度	構造別 建て方別 利用関係別	総 計			木 造			鉄骨鉄筋コンクリート造		
		計	一戸建 長屋建	共同住宅	計	一戸建 長屋建	共同住宅	計	一戸建 長屋建	共同住宅
61	合 計	1,399,833	623,561	776,272	648,966	508,231	140,735	88,230	1,300	86,930
	持 家	479,820	475,192	4,628	384,639	383,835	804	863	679	184
	貸 家	679,426	43,123	636,303	167,796	31,686	136,110	38,830	305	38,525
	給与住宅	20,966	4,980	15,986	3,107	2,336	771	1,974	66	1,908
	分譲住宅	219,621	100,266	119,355	93,424	90,374	3,050	46,563	250	46,313
62	合 計	1,728,534	721,925	1,006,609	754,769	583,326	171,443	112,581	2,282	110,299
	持 家	562,705	556,245	6,460	446,686	445,691	995	1,090	797	293
	貸 家	887,204	48,621	838,583	202,114	34,791	167,323	54,055	441	53,614
	給与住宅	22,867	4,781	18,086	3,282	2,573	709	2,090	68	2,022
	分譲住宅	255,758	112,278	143,480	102,687	100,271	2,416	55,346	976	54,370
63	合 計	1,662,616	634,329	979,269	690,879	515,262	148,690	141,996	2,195	138,588
	持 家	496,760	(49,018)	6,885	389,686	(26,927)	986	1,009	(1,213)	303
	貸 家	842,098	487,928	780,508	184,681	387,584	144,672	59,035	698	57,826
	給与住宅	25,177	(1,947)	19,321	3,844	(1,116)	1,027	2,509	(8)	2,240
	分譲住宅	298,581	22,411	172,555	112,668	17,071	2,005	79,443	(545)	78,219
元	合 計	1,672,783	644,668	987,968	722,382	520,841	176,424	144,657	2,239	141,699
	持 家	499,491	(40,147)	6,520	390,458	(25,117)	1,045	978	(719)	282
	貸 家	820,707	491,033	768,398	207,554	388,304	171,710	51,753	688	51,048
	給与住宅	30,845	(1,938)	24,376	4,564	(1,109)	1,354	2,756	(8)	2,328
	分譲住宅	321,740	20,513	188,674	119,806	14,950	2,315	89,170	(233)	88,041
2	合 計	1,665,367	622,293	1,007,867	706,767	500,948	182,567	162,004	1,398	160,471
	持 家	474,375	(35,207)	5,290	369,317	(23,252)	957	751	(135)	191
	貸 家	767,246	467,138	720,898	209,256	367,303	176,233	49,572	558	49,397
	給与住宅	36,838	(1,947)	30,386	5,506	(1,057)	2,116	3,429	(2)	3,295
	分譲住宅	386,908	18,847	251,293	122,688	13,987	3,261	108,252	(70)	107,588
3	合 計	1,342,977	568,263	743,665	628,554	459,714	146,946	102,873	1,105	101,689
	持 家	447,680	(31,049)	3,627	351,619	(21,894)	769	553	(79)	96
	貸 家	582,236	442,459	539,962	174,214	349,904	143,052	26,157	452	25,964
	給与住宅	40,437	(1,594)	34,131	5,669	(946)	2,039	3,910	(5)	3,780
	分譲住宅	272,624	16,644	165,945	97,052	12,796	1,086	72,253	(62)	71,849
4	合 計	1,419,752	598,402	788,470	673,818	486,846	163,363	71,725	1,203	70,475
	持 家	481,586	(32,880)	3,851	381,427	(23,609)	720	576	(47)	101
	貸 家	686,777	475,795	643,871	191,166	379,610	160,011	27,220	473	27,022
	給与住宅	34,817	(1,940)	28,845	5,168	(1,097)	1,881	3,524	(2)	3,480
	分譲住宅	216,572	15,947	111,903	96,057	11,494	751	40,405	(41)	39,872
5	合 計	1,509,787	675,972	803,245	702,749	552,822	128,089	80,198	749	79,384
	持 家	536,908	(30,570)	4,074	424,835	(21,838)	623	506	(65)	135
	貸 家	651,563	530,398	613,580	151,861	422,866	124,451	29,986	369	29,809
	給与住宅	31,157	(2,436)	26,040	4,281	(1,346)	1,368	2,800	(2)	2,778
	分譲住宅	290,159	15,105	159,551	121,772	(22,878)	1,647	46,906	(18)	46,662

※昭和63年4月から一戸建・長屋建は一戸建と長屋建に分かれる長屋建()外書き

利用関係別一新設住宅の戸数

(単位:戸)

鉄筋コンクリート造			鉄 骨 造			コンクリートブロック造			そ の 他		
計	一戸建 長屋建	共同住宅	計	一戸建 長屋建	共同住宅	計	一戸建 長屋建	共同住宅	計	一戸建 長屋建	共同住宅
344,866	21,203	323,663	313,016	90,583	222,433	3,584	1,784	1,800	1,171	460	771
16,628	14,727	1,901	76,611	74,884	1,727	748	739	9	331	328	3
247,538	3,142	244,396	222,261	7,111	215,150	2,326	775	1,551	675	104	571
11,632	1,053	10,579	3,727	1,278	2,449	430	228	202	96	19	77
69,068	2,281	66,787	10,417	7,310	3,107	80	42	38	69	9	60
465,323	25,148	440,175	392,204	109,428	282,776	2,743	1,381	1,362	914	360	554
20,250	17,534	2,716	93,651	91,204	2,447	774	771	3	254	248	6
346,734	3,940	342,794	282,129	8,942	273,187	1,622	415	1,207	550	92	458
13,608	824	12,784	3,519	1,149	2,370	283	158	125	85	9	76
84,731	2,850	81,881	12,905	8,133	4,772	64	37	27	25	11	14
441,044	18,496	413,652	385,235	97,272	276,549	2,529	739	1,294	933	365	496
17,392	(8,896)	2,741	87,723	(11,414)	2,842	656	(496)	8	294	(72)	5
319,044	14,474	312,165	277,288	84,242	264,291	1,514	642	1,074	536	288	480
13,633	(177)	12,553	4,882	(639)	3,150	285	(6)	72	24	(1)	—
90,975	1,514	86,193	15,342	(9,847)	6,071	74	(433)	156	79	(51)	11
406,319	622	384,927	396,401	(458)	283,446	2,250	(370)	56	774	(20)	406
15,329	(2,896)	2,304	91,877	(558)	2,873	596	(57)	11	253	(0)	5
278,394	17,129	274,442	281,406	(4,263)	270,034	1,175	(719)	804	425	(70)	360
16,526	12,855	15,533	6,652	(170)	4,981	299	(8)	48	48	(2)	31
96,070	1,581	92,648	16,466	(2,371)	5,558	180	(340)	102	48	(56)	10
427,738	654	407,023	365,594	(339)	256,035	2,254	(283)	16	91	(85)	689
13,788	2,039	1,748	89,805	(1,383)	2,378	501	(676)	8	213	(43)	8
255,126	17,027	251,769	251,196	(3,688)	241,999	1,479	(704)	949	617	(8)	551
20,092	11,864	18,897	7,518	(176)	5,887	204	(704)	109	89	(25)	82
138,732	1,485	134,609	17,075	(1,872)	5,771	70	(5,954)	16	91	(505)	48
278,570	812	263,013	330,529	(383)	230,628	1,573	(1,373)	8	878	(54)	582
11,178	2,866	87,228	13,762	(1,257)	5,747	12	(258)	0	51	(12)	35
156,543	13,649	154,274	223,835	(1,908)	93,123	967	(6,778)	149	61	(360)	495
21,355	10,025	20,514	9,202	(156)	81,489	240	(484)	4	246	(2)	4
89,494	1,080	87,228	13,762	(1,189)	263,372	889	(5,689)	149	61	(484)	586
296,389	627	280,004	375,369	(214)	215,523	967	(366)	0	908	(303)	7
11,739	1,917	1,251	87,238	(349)	7,601	274	(239)	19	714	(8)	518
194,376	14,711	192,234	272,550	(1,674)	5,747	12	(7,326)	0	51	(4)	61
19,113	10,307	17,986	6,667	(181)	2,747	16	(656)	19	71	(29)	0
71,161	1,095	68,533	8,914	(1,047)	3,149	5	(6,029)	0	35	(152)	797
362,638	862	344,959	361,619	(265)	245,293	1,369	(207)	3	336	(22)	3
13,480	2,447	106,010	12,919	(181)	6,018	5	(434)	0	95	(11)	715
222,818	15,794	220,529	245,293	(1,885)	105,806	145	(6,638)	0	35	(22)	79
17,818	11,642	16,832	6,018	(250)	94,842	5	(825)	0	35	(5)	0
108,522	1,400	106,010	12,919	(889)	3,058	5	(4,903)	0	35	(296)	0