

	賑わい復活のために各箇所での整備が必要と考える。	
④前提条件	利用者のターゲット：地域住民、観光客 施設の所有形態：菊池市が管理（民間への管理委託も検討）	
⑤事業スケジュール（予定）	水辺環境整備：令和3年度から施工予定	
(2) 対象地		
①所在地（交通情報含む）	迫間川は竜門ダムの下流に位置しており、アユやオヤニラミ等が生息する良好な河川環境である。観光物産館などがある菊池市民広場から徒歩10分の距離にあり、御所通りなどとも隣接していることから観光地として好立地である。	
②敷地面積	市民広場：20,000㎡ 御所通り：1km程度 河川両岸：500m程度	
③土地利用上の制約	【隈府側】 第一種住居地域、法22条区域、建蔽率60%・容積率200% 【玉祥寺側】 無指定、防火指定なし、建蔽率70%・容積率200%	
④所有者	菊池市 (河川区域は国土交通省)	
⑤周辺施設等	迫間川より徒歩10分圏内に菊池神社・菊池市民広場・菊池公園・観光物産館・美術館・ポケットパーク・喫茶店・温泉街・旅館・寺など	
⑥対象地周辺の一般的なイメージ	菊池神社、歴史ある通り、菊池市街部、田園風景	
⑦その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)		
(3) 対象施設		
4-1. 建物	既存	整備後（予定）
①施設名称		
②施設の延床面積		
③建物の構成（構造、階数）		
④主な施設の内容、導入機能		
⑤運営状況 (運営主体、事業手法)		

等)		
⑥その他 (上記項目以外の情報、 特徴、留意すべきこと 等)		
4-2. インフラ系 (上下水道、道路等)	既存	整備後(予定)
①施設名称		
②規模、能力 等		
③運営状況 (運営主体、事業手法 等)		
④その他 (上記項目以外の情報、 特徴、留意すべきこと 等)		

■ 添付資料

当日、会場にて「菊池市かわまちづくり計画検討の経緯」配布予定