

## ○対象施設一覧表

番号	名称	所在地	面積	施設概要	都市計画等による制限				関係法令等	現在の管理形態	その他
					区域区分	用途地域	防火・準防火地域	その他			
1	代々木公園	周南市代々木通2丁目24番地	0.48ha	昭和37年7月開設 昭和51年地下駐車場に合わせた施設整備 平成22～23年度：バリアフリー化、トイレ、遊具リニューアル 主な施設：ベンチ、植栽、複合遊具、健康遊具、トイレ、照明、パーゴラ、記念碑	市街化区域	商業地域(建ぺい率80%、容積率400%) 駐車場整備地区	準防火地域	都市施設：都市計画公園 その他：景観形成重点地区、立地適正化計画(都市機能誘導区域内)、緑化重点地区、防災公園	周南市都市公園条例(建築制限有り ※詳細は前提条件に記載)	植栽管理は民間委託、トイレ清掃はシルバー人材センター 除草、清掃は公園愛護会	イベント開催時の臨時駐車場
2	若葉公園	周南市栄町1丁目外	0.17ha	昭和35年5月開設 平成22年度：全面リニューアル 平成30年度：トイレ設置 主な施設：ベンチ、あすまや、植栽、健康遊具、トイレ、照明	市街化区域	商業地域(建ぺい率80%、容積率600%) 駐車場整備地区	防火地域	都市施設：都市計画公園 その他：景観形成重点地区、立地適正化計画(都市機能誘導区域内)、緑化重点地区	周南市都市公園条例(建築制限有り ※詳細は前提条件に記載)	植栽管理は民間委託、トイレ清掃は福祉団体 除草、清掃は公園愛護会	音楽夏まつり(地元主催のイベント：夏まつりと同じ) 周南冬のツリーまつり行事会場
3	青空公園	周南市飯島町2丁目	0.66ha	昭和35年5月開設 平成7年度：全面リニューアル 主な施設：ベンチ、あすまや、植栽、複合遊具、トイレ、照明	市街化区域	商業地域(建ぺい率80%、容積率400%) 駐車場整備地区	準防火地域	都市施設：都市計画公園 その他：景観形成重点地区、立地適正化計画(都市機能誘導区域内)、緑化重点地区、防災公園	周南市都市公園条例(建築制限有り ※詳細は前提条件に記載)	植栽管理は民間委託、トイレ清掃は福祉団体	徳山夏のツリーまつり/周南みなとまつり/周南冬のツリーまつり/ナイトフェスタ in 青空/ミュージックビデオ撮影
4	徳山駅北口駅前広場、小広場	周南市御幸通2丁目28番地	駅前広場7,800㎡、小広場400㎡	令和元年11月供用開始 噴水、歩道照明8基、車道照明6基、シンボル照明1基、シェルター10基、バス案内所、ベンチ16基、植栽、案内サイン、イベント用コンセント	市街化区域	商業地域(建ぺい率80%、容積率600%、400%) 駐車場整備地区	防火地域、準防火地域	都市施設：都市計画道路(駅前広場) その他：景観形成重点地区、立地適正化計画(都市機能誘導区域内)、緑化重点地区、道路区域	JR、防長交通(株)の管理区域あり(管理協定)	清掃：民間委託(一部エリア)、噴水設備：専門業者	徳山あちこちマルシェなど 徳山駅乗降者数約15000人/日
5	徳山駅南口駅前広場	周南市住崎町他	約3,800㎡	令和2年度完成予定 車道照明7基、シェルター1基、植栽、案内サイン	市街化区域	商業地域(建ぺい率80%、容積率400%) 駐車場整備地区	準防火地域	都市施設：都市計画道路(駅前広場) その他：景観形成重点地区、立地適正化計画(都市機能誘導区域内)、緑化重点地区、道路区域	JR管理区域あり(管理協定締結予定)	施工中(JRとの管理協定調整中)	徳山駅乗降者数約15000人/日
6	徳山駅南北自由通路	周南市大字徳山字佐渡町南浦	延長130m 幅員8m	平成26年9月供用開始 エスカレーター上り2基・下り2基、エレベーター2基 デジタルサイネージ10台 テーブル、イス、照明、防犯カメラ15台	市街化区域	商業地域(建ぺい率80%、容積率400%) 駐車場整備地区	準防火地域	都市施設：都市計画通路(立体都市計画含む) その他：景観形成重点地区、立地適正化計画(都市機能誘導区域内)、緑化重点地区	周南市徳山駅南北自由通路条例 市管理区域とJR管理区域(管理協定)	清掃・設備毎に民間委託(EV等は特定業者に委託)	徳山あちこちマルシェ 徳山駅コン 徳山駅乗降者数約15000人/日
7	代々木公園地下駐車場	周南市代々木通2丁目24番地	0.39ha (延べ面積4,390㎡)	昭和51年6月供用開始 鉄筋コンクリート造地下1階 収容台数100台(自走式100台) 車高制限：1.9m	市街化区域	商業地域(建ぺい率80%、容積率400%) 駐車場整備地区	準防火地域	都市施設：都市計画駐車場 その他：景観形成重点地区、立地適正化計画(都市機能誘導区域内)、緑化重点地区	周南市営路外駐車場条例	直営	平成28年4月から休止 ※希望により利用実績を提示

8	徳山駅西駐 車場	周南市御幸 通2丁目28 番2	0.37ha (延べ面積 3,690㎡)	平成30年2月供用開始 鉄骨造地上2階建て 収容台数125台(自走式125台) 車高制限:2.1m	市街化区域	商業地域(建ぺい 率80%、容積率 400%) 駐車場整備地区	準防火地域	その他:景観形成重点地区、立地 適正化計画(都市機能誘導区域 内)、緑化重点地区、道路区域、 一部附置義務駐車場	周南市徳山駅西 駐車場条例	直営	※希望により利 用実績を提示
9	徳山駅前駐 車場	周南市御幸 通2丁目20 番地地先	0.6ha (延べ面積 5,800㎡)	昭和46年6月供用開始 鉄筋コンクリート造地下2階 収容台数100台(自走式100台) 車高制限:2.0m	市街化区域	商業地域(建ぺい 率80%、容積率 600%) 駐車場整備地区	防火地域	都市施設:都市計画駐車場 その他:景観形成重点地区、立地 適正化計画(都市機能誘導区域 内)、緑化重点地区	周南市宮路外駐 車場条例	指定管理者制度 (熊毛インター 前駐車場とセッ ト)	※希望により利 用実績を提示
10	熊毛インタ ー前駐車場	周南市大字 安田1392- 2	0.32ha (敷地面積 3,170㎡)	平成15年4月供用開始 平面駐車場 収容台数113台(自走式113台) 車高制限:なし	非線引き都 市計画	白地(建ぺい率 50%、容積率 100%)	-	-	周南市宮路外駐 車場条例	指定管理者制度 (徳山駅前駐車 場とセット)	※希望により利 用実績を提示
11	徳山駅西側 駐輪場	周南市御幸 通2丁目28 番2	530㎡	平成30年2月供用開始 平面自走式 コンクリート舗装 屋根あり、ラックなし 収容台数396台(原付32台、二輪車6台含 む) 照明15基 防犯カメラ4台	市街化区域	商業地域(建ぺい 率80%、容積率 400%) 駐車場整備地区	準防火地域	その他:景観形成重点地区、立地 適正化計画(都市機能誘導区域 内)、緑化重点地区、道路区域	周南市自転車等 駐車場条例	シルバー人材セ ンターへ委託 無料駐輪場	ほぼ満車
12	徳山駅東側 駐輪場	周南市みな み銀座1丁 目13番2	890㎡	平成27年7月供用開始 平面自走式 アスファルト舗装(着色) 屋根なし、ラックなし、街路灯5基、防犯カメ ラ2台 収容台数480台(原付30台含む)	市街化区域	商業地域(建ぺい 率80%、容積率 400%) 駐車場整備地区	準防火地域	その他:景観形成重点地区、立地 適正化計画(都市機能誘導区域 内)、緑化重点地区、道路区域 徳山駅前第一種市街地再開発事 業区域	周南市自転車等 駐車場条例	シルバー人材セ ンターへ委託 無料駐輪場	利用状況 ほぼ満車
13	徳山駅南側 駐輪場	周南市住崎 町19番1	240㎡	平成27年8月供用開始 平面自走式 アスファルト舗装(着色) 屋根あり、ラックあり、街路灯3基、防犯カメ ラ2台 収容台数101台(原付5台含む)	市街化区域	商業地域(建ぺい 率80%、容積率 400%) 駐車場整備地区	準防火地域	その他:景観形成重点地区、立地 適正化計画(都市機能誘導区域 内)、緑化重点地区	周南市自転車等 駐車場条例 JR用地	直営 無料駐輪場	8割程度

## ○歩道及び街路樹管理

※あくまで対象施設一覧表ですので、業務内容については別紙3「業務一覧表」で確認してください。

番号	路線名	対象延長	対象樹種	対象数量	剪定頻度	その他
14	岡田原築港線		ハナミズキ	32本	無剪定	
15	御幸通		ヒマラヤスギ イチョウ アベリア シャリンバイ その他低木	52本 49本	H29剪定	銀杏清掃
16	平和通		アメリカフウ	36本	無剪定	

番号	路線名	対象延長	対象樹種	対象数量	剪定頻度	その他
17	PH通り		アメリカフウ ケヤキ サルスベリ イロハモミジ コブシ	30本 4本 7本 5本 3本	H30剪定	2年毎剪 定
18	遠石江口線		マテバシイ	15本	R2剪定	2、3年 毎剪定
19	東山代々木線		アメリカフウ	51本		
20	若宮町線		マテバシイ	63本	H30剪定	