



廣木 美徳 *Minori Hiroki*

富山市 農林水産部農政企画課
主査

分野

PPP/PFI総論・公共施設マネジメント・
地域プラットフォーム・卸売市場ほか

訪問可能地域

全国

相談手法

電話・メール・WEB等

経歴

- 2007 富山市役所入庁
- 2015 行政改革、FM業務等に携わる
- 2016 とやま地域プラットフォーム設立
- 2017 PPP/PFI庁内検討体制構築
各PPP/PFI事業の調整・支援
- 2020 地方卸売市場再整備事業に携わる
- 2021 国土交通省PPPサポーターに任命

PPP/PFI事業導入を検討されている方へのメッセージ

知識・経験ゼロの初心者（かつ極度の人見知り）からスタートし、公共施設マネジメントや様々なPPP/PFI事業に携わる中で学び、悩み、失敗し、反省し、試行錯誤を繰り返しながら、各種取組を進めてきました。

実務担当者としての経験から、綺麗事・教科書的な内容だけでなく、失敗談や現場レベルの“困った”にどのように対応したのか、などもお伝えできます。

共有できる知識・経験

- 公共施設マネジメントやPPP/PFI推進に関する仕組みづくり
（各種計画・ルール策定、理解醸成、庁内組織、PPP事業手法検討委員会等）
- 地域でPPP/PFIを推進する地域プラットフォームの設立・運営
- 官民対話（サウンディング）、トライアル・サウンディング、民間提案の実施
- 個別事業の内容・経緯等（庁内調整、事業者調整、事業実施の手続き等）

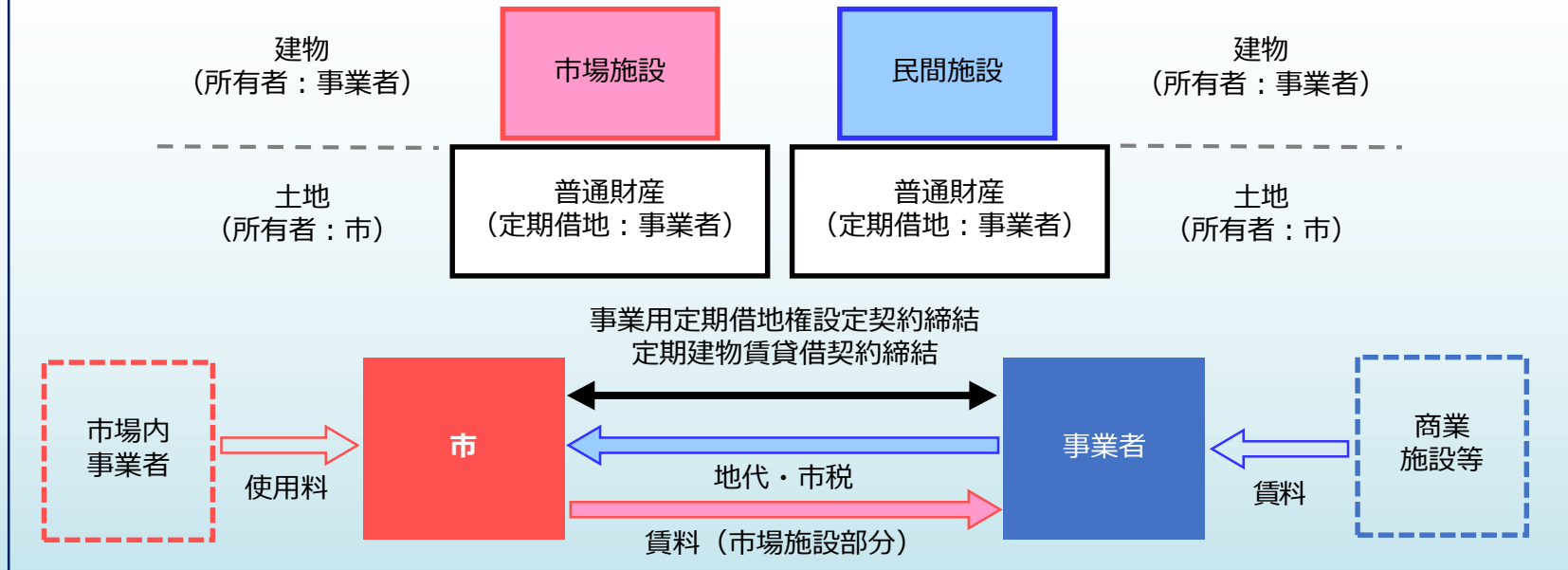
活動実績【中心的な役割を担ったPPP/PFI事業等】

- ◆ 公共施設マネジメントの推進（2015～）
 - 公共施設マネジメントシステムの導入
 - 各種計画（総合管理計画、アクションプラン、地域別実行計画、LP）の策定・検討
- ◆ PPP/PFI推進体制の構築（2016～）
 - とやま地域プラットフォームの設立・運営
 - 優先的検討規程、事業検討・実施プロセスの策定・運用
 - PPP事業手法検討委員会の設置・運営
 - PFI法第6条に基づく民間提案の審査プロセス構築
 - 各PPP/PFI事業の調整・支援
（事業手法検討、事業者との調整、事業実施手続き、トライアル・サウンディング等）
- ◆ 富山市公設地方卸売市場再整備事業（2020～）
 - 既存の卸売市場敷地において、事業用定期借地権設定・建物賃貸借方式により、市場整備と民間施設誘致（PRE利活用）を一体的に実施

連絡先

TEL : 076-443-2080（直通） E-mail : hiroki.minori@city.toyama.lg.jp

富山市公設地方卸売市場再整備事業の概要・スキーム図



過去の講演・相談実績等

◆講演等

- ・自治体職員担当者会議（勉強会）
（テーマ）公共施設再編と地域課題解決を官民連携で実現する取組
- ・自治体や民間企業を対象とした公共施設マネジメントセミナー
（テーマ）公共施設等総合管理計画を实践段階に繋げる具体的な取組（課題、工夫等）について
- ・PPP/PFI地域プラットフォーム（セミナー、官民対話）
（テーマ）PPP/PFI事業に対する意識の醸成や基礎知識の習得、具体の案件形成に向けた官民対話における留意点

等

◆相談等

プラットフォームの設立・活用方法、庁内外の推進体制構築、気運醸成に向けた取組内容、事業・段階に応じた官民対話の進め方（サウンディング、トライアル・サウンディング、個別対話等）、個別事業（斎場、庁舎、ホール、公園、体育館、卸売市場、複合施設等）の事業化経緯（課題と対応策、事業手法検討、庁内・事業者調整、事業実施の手続等）