



矢部 智仁 Tomohito YABE

東洋大学 大学院  
公民連携専攻 客員教授  
合同会社RRP  
代表社員

## 分野

PPP/PFI総論・公的不動産利活用  
まちづくり・住宅分野

## 訪問可能地域

全国

## 相談手法

電話・メール・WEB

## 経歴

1987 (株)リクルート入社  
2009 リクルート住宅総研 所長  
2014 経営コンサルタント企業入社  
2020 同社取締役  
2019 国土交通省PPPサポーターに任命  
2021 合同会社RRP 設立、代表社員

## PPP/PFI事業導入を検討されている方へのメッセージ

公共施設の利活用、まちづくり、住宅ストックの利活用などにおいてPPP/PFI事業を検討するにあたって、民間との連携を円滑に進めたい、まずは職員の意識や理解を深めたいといった「取り掛かり」の段階でもぜひご相談ください

## 共有できる知識・経験

官民連携による「まちづくり」の事例を通じて得た、取り組みを動かす要因分析を通じた実践の支援  
民間建設会社、不動産会社向けのPPP/PFI事業の取り組みを促す研修、セミナー提供  
自治体職員向けに官民連携に関する理解促進のための研修提供（講師対応）

など

## 活動実績【中心的な役割を担ったPPP/PFI事業等】

- ◆ 東洋大学大学院講義(PPPまちづくりビジネス論) 担当
- ◆ 内閣府 地方創生カレッジ  
東洋大学eラーニングコンテンツ 講義(まちづくり) 担当  
[https://chihouseisei-college.jp/course\\_maker/ToyoUni.html](https://chihouseisei-college.jp/course_maker/ToyoUni.html)
- ◆ 不動産流通活性化フォーラム委員(2011-2012)
- ◆ 既存ストック利活用を検討する、住宅団地型既存住宅流通促進モデル事業  
評価委員 (2015-2016)
- ◆ 埼玉県和光市公共施設マネジメント実行計画検討委員会 委員(2019-2021)
- ◆ リノベーションスクール北九州(北九州市主催)の運営支援、講師担当 (2011)

等