

資料① 各公園の概要

名称	1)仙台港背後地2号公園	2)仙台港背後地5号公園	3)明通三丁目西公園	4)大沢一丁目公園
場所	仙台市宮城野区仙台港北二丁目11 ※JR仙石線中野栄駅から徒歩33分(2.2km)	仙台市宮城野区仙台港北二丁目9 ※JR仙石線中野栄駅から徒歩27分(1.8km)	仙台市泉区明通三丁目32 ※地下鉄泉中央駅から徒歩1時間19分(5.2km)	仙台市泉区大沢一丁目3-1 ※地下鉄泉中央駅から徒歩51分(3.4km)
敷地面積 (公園種別)	1.45ha(近隣公園相当(未公告))	1.00ha(近隣公園相当(未公告))	1.35ha(近隣公園)	1.29ha(近隣公園)
所有者	仙台市	仙台市	仙台市	仙台市
区域区分	都市計画区域 市街化区域	都市計画区域 市街化区域	都市計画区域 市街化区域	都市計画区域 市街化区域
都市施設	都市計画公園区域	都市計画公園区域	都市計画公園区域	
用途地域	工業地域	工業地域	工業専用地域	準工業地域
特別用途地区	第四種特別業務地区	第四種特別業務地区	特別工業地区	大規模集客施設制限地区 (準工業地域)
建蔽率	60%	60%	60%	60%
容積率	200%	200%	200%	200%
地区計画等	仙台港背後地工業地区(工業地区)	仙台港背後地工業地区(工業地区)	なし	泉大沢
防火・準防火指定	なし	なし	なし	準防火地域
文化財保護法関連	埋蔵文化財包蔵地	埋蔵文化財包蔵地	なし	なし
その他	津波避難エリアI	津波避難エリアI		
周辺施設・ 対象地周辺の環境	・1km圏内に、港湾施設(仙台港、スリー エム仙台港パーク)コンベンション施設 (夢メッセみやぎ)、大規模商業施設(ア ウトレットモール等)、仙台東道路仙台港 北ICが立地 ・対象地周辺は工場や物流系の事業所が多 い。	・1km圏内に、港湾施設(仙台港、スリー エム仙台港パーク)コンベンション施設 (夢メッセみやぎ)、大規模商業施設(ア ウトレットモール等)、仙台東道路仙台港 北ICが立地 ・対象地周辺は工場や物流系の事業所が多 い。	・1km圏内に、小学校、大学、ゴルフ場が 立地 ・対象地周辺は工場や物流系の事業所が多 い。	・1km圏内に、幼稚園、大規模商業施設、 診療所、プロ野球球団の2軍練習場、東北 自動車道泉ICが立地 ・仙台市周縁の住宅団地に面している。

広域図



1) 仙台港背後地2号公園 2) 仙台港背後地5号公園 位置図



3) 明通三丁目西公園 位置図



4)大沢一丁目公園 位置図



競合公園等位置図

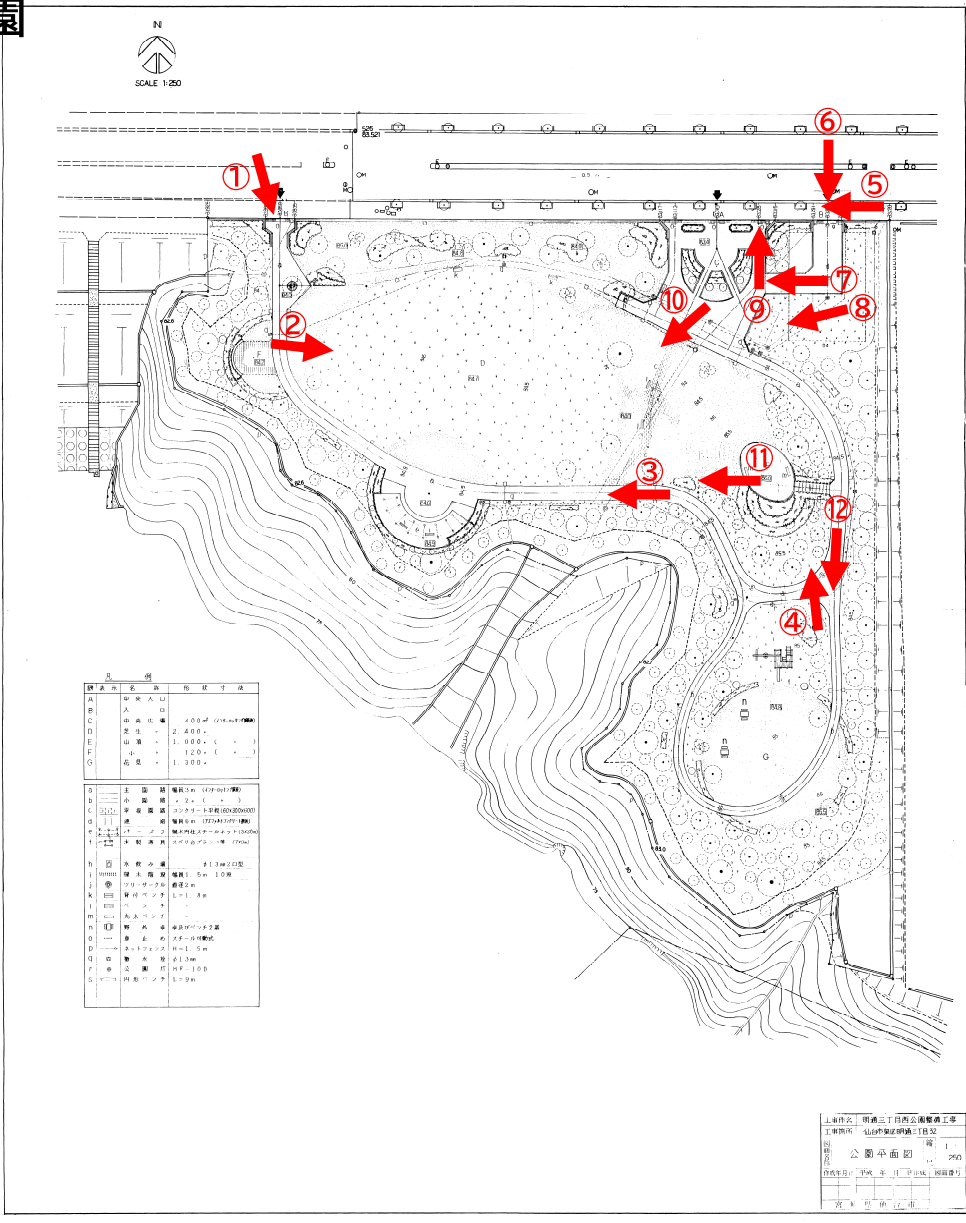


1) 仙台港背後地2号公園、2) 仙台港背後地5号公園



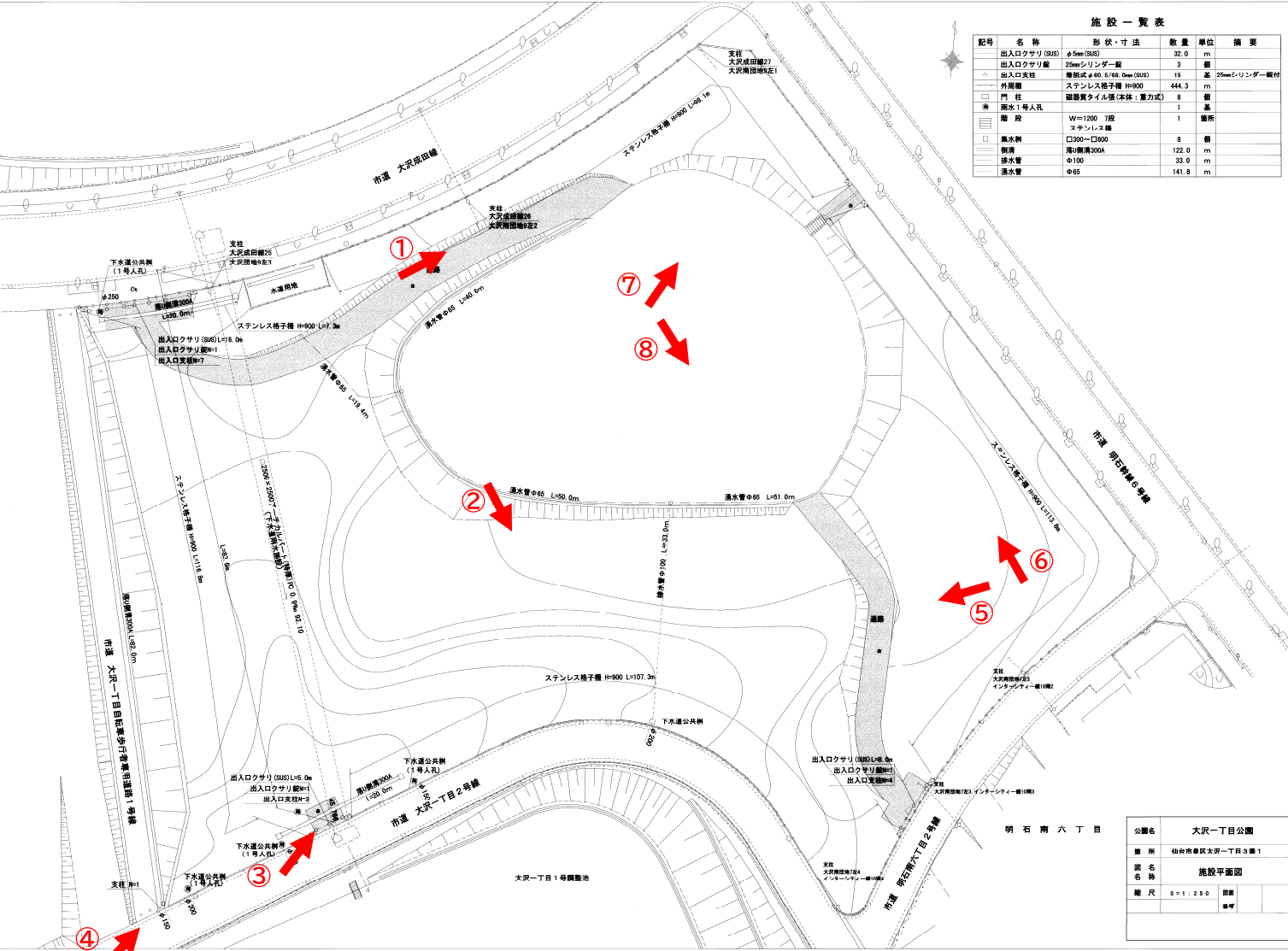
3)明通三丁目西公園

資料③ 現況写真



4)大沢一丁目公園

資料③ 現況写真



施設一覧表

記号	名称	形状・寸法	数量	単位	摘要
○	出入口サリ (SIS)	φ5mm (SIS)	32.0	m	
○	出入口サリ錠	25mm シリンダー錠	3	個	
○	出入口支柱	難燃式 φ40.5/φ4.0mm (SIS)	15	本	25mm シリンダー錠付
○	外周柵	ステンレス柵子柵 H=900	444.3	m	
○	門柱	磁器質タイル葺 (本体・葺き方)	9	個	
○	雨水1号人孔	ステンレス柵	1	箇所	
○	階段	W=1200 7段	1	箇所	
○	湧水側	□300×□800	8	個	
○	側溝	溝幅溝高300A	122.0	m	
○	排水管	φ100	33.0	m	
○	湧水管	φ65	141.8	m	

公園名	大沢一丁目公園
場所	神奈川県大沢一丁目3番1
図名称	施設平面図
縮尺	5:1 250 図庫

