

官民連携事業の推進のための地方ブロックプラットフォーム
「サウンディング」
案件登録様式

■ 記入票

項目	記入欄
1. サウンディング情報	
①団体名	宮城県栗原市
②事業名	一般廃棄物処理施設整備事業
③本事業の現在の検討ステージ	1.事業発案 <input checked="" type="checkbox"/> 2.事業化検討 3.事業者選定 4.その他 ()
④サウンディングの目的	栗原市の一般廃棄物処理施設（最終処分場、可燃ごみ・不燃ごみ・粗大ごみ処理施設、し尿処理施設）について、更新年度が近付いてきており、栗原市内への建設が必要となっており、令和3年度と令和4年度の2箇年において、一般廃棄物処理施設整備基本構想を策定する予定である。 このため、処理する物が異なる施設の更新に向けて、建設並びに運営等について、民間事業者ではどんなことが行えるもので、実現できるものか確認をしたい。 それにより、基本構想への反映や、PFIやDBO方式などの官民連携による事業の実施が検討できればと考える。
⑤民間事業者に対する質問事項	栗原市の一般廃棄物処理施設（最終処分場、可燃ごみ・不燃ごみ・粗大ごみ処理施設、し尿処理施設）において、施設ごと（又は全施設をまとめて）の建設・運営に関して民間事業者としてどのような形での関わり方が可能であるか。 ◇計画・建設・運営の様々な段階において、官民連携事業として行うことで、市及び事業者にとってどのようなメリットがあるか。 ◇宮城県県北部に位置し、人口65千人程度の栗原市において、建設・運営に関して実現可能なPFI等の取り組みはあるか。
⑥対話を希望する業種 ※該当する番号に○（複数可） 注）希望する業種の事業者の参加を確約するものではありません	<input checked="" type="checkbox"/> 1.設計 <input checked="" type="checkbox"/> 2.建設 3.不動産 4.金融機関 <input checked="" type="checkbox"/> 5.維持管理 <input checked="" type="checkbox"/> 6.コンサルタント 7.運営 () 8.その他 ()
⑦対話を希望する事業者の事業展開エリア ※該当する番号に○（複数可） 注）希望する規模の事業者を確約するものではありません	<input checked="" type="checkbox"/> 1.全国展開している事業者 <input checked="" type="checkbox"/> 2.当該エリア外の事業者 3.地元事業者 4.その他 ()
2. 事業概要	
(1) 基本情報	
①事業の種類 ※該当する番号に○（複数可）	<input checked="" type="checkbox"/> 1.新設 <input checked="" type="checkbox"/> 2.建替え 3.改修 4.維持管理・運営 5.その他 ()
②想定する事業の手法 ※該当する番号に○（複数可） ※具体的に事業方式（BTO、DBO等）が決まっている場合、「8その他」に記載ください。	<input checked="" type="checkbox"/> 1.サービス購入型 <input checked="" type="checkbox"/> 2.収益型 <input checked="" type="checkbox"/> 3.混合型 <input checked="" type="checkbox"/> 4.公的不動産の利活用 <input checked="" type="checkbox"/> 5.包括的民間委託 6.指定管理者制度 7.コンセッション 8.その他 ()

<p>③事業内容 ※事業の内容を簡潔にご記入下さい</p>	<p>一般廃棄物処理施設（栗原市最終処分場、栗原市クリーンセンター、栗原市衛生センター）（最終処分場、可燃ごみ・不燃ごみ・粗大ごみ処理施設、し尿処理施設）の建設及び運営 なお、クリーンセンターについては、発電利用及び熱利用による施設運営も検討事項としております。（現時点では、付帯施設の建設等の具体案はありません。）</p> <p>【現在の施設名称】</p> <p>◇栗原市最終処分場（最終処分場） ◇栗原市クリーンセンター（可燃ごみ・不燃ごみ・粗大ごみ処理施設） ◇栗原市衛生センター（し尿処理施設）</p>
<p>④現状及び課題</p>	<p>施設の更新年度は決まっているものの、建設候補地等の選定はこれからの作業となる。 迷惑施設と捉えている方が多く、候補地選定が難しい。 なお、建設候補地については、現在市が所有する土地で考えており、仮に適地が無い場合は市で用地買収を行い確保することで考えている。</p> <p>【施設の更新年度】</p> <p>◇栗原市最終処分場 令和13年度 ◇栗原市クリーンセンター 令和16年度 ◇栗原市衛生センター 令和18年度</p>
<p>⑤前提条件 ※事業化にあたって事業者考虑到してほしい事項等を簡潔にご記入ください</p>	<p>行政単独で行う場合よりも、財政的にも理解が得られるものであり、市民サービスとして低下したと捉えられないものであること。</p>
<p>⑥事業スケジュール（予定）</p>	<p>一般廃棄物処理施設整備基本構想 令和4年度策定 ※基本構想策定後は施設毎に建設に向けて進める。 基本構想策定→ 候補地選定→ 住民説明会及び用地買収（建設候補地決定）→ 測定・調査→ 基本計画策定→ 設計→ 建設工事→ 供用開始</p>
<p>(2) 対象地</p>	
<p>①所在地（交通情報含む）</p>	<p>※建設場所が決まっていないため、現在の施設所在地について記載します。</p> <p>◇栗原市最終処分場 宮城県栗原市金成狼の沢25番地23 （若柳金成ICから車で17分）</p> <p>◇栗原市クリーンセンター 宮城県栗原市一迫柳目字中山1番地61 （築館ICから車で7分）</p> <p>◇栗原市衛生センター 宮城県栗原市若柳上畑岡鶉経沢61番地5 （くりこま高原駅から車で7分）</p>
<p>②敷地面積</p>	<p>※建設場所が決まっていないため、現在の施設敷地面積について記載します。</p> <p>◇栗原市最終処分場 59,883㎡ ◇栗原市クリーンセンター 9,896㎡ ◇栗原市衛生センター 17,698㎡</p>
<p>③土地利用上の制約</p>	<p>—</p>
<p>④所有者</p>	<p>※建設場所が決まっていないため、現在の所有者について記載します。</p> <p>◇栗原市最終処分場 栗原市 ◇栗原市クリーンセンター 栗原市 ◇栗原市衛生センター 栗原市</p>

⑤周辺施設等	※建設場所が決まっていないため、現在の周辺施設等について記載します。 ◇栗原市最終処分場 敷地周辺に東北自動車道 ◇栗原市クリーンセンター 敷地隣に東北自動車道 ◇栗原市衛生センター 敷地周辺に伊豆沼・内沼	
⑥対象地周辺の環境	—	
⑦その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)	—	
(3) 対象施設		
(3) -1. 建物	既存	整備後(予定)
①施設名称	※現在の施設名称について記載します。 ◇栗原市最終処分場 ◇栗原市クリーンセンター ◇栗原市衛生センター	—
②施設の延床面積	※現在の施設について記載します。 ◇栗原市最終処分場 (埋立面積 11,000㎡) ◇栗原市クリーンセンター (延床面積 3,337㎡) ◇栗原市衛生センター (延床面積 5,211㎡)	—
③建物の構成(構造、階数)	※現在の施設について記載します。 ◇栗原市最終処分場 (RC) ◇栗原市クリーンセンター (RC及びSRC) ◇栗原市衛生センター (RC)	—
④主な施設の内容、導入機能	※現在の施設について記載します。 ◇栗原市最終処分場 ○埋立処分地概要 ・埋立構造 準好気性埋立 ・埋立方式 セル&サンドイッチ方式 ・遮水工 ゴムシート1.5mm二重 ・埋立物 可燃ごみは焼却残渣 破碎不燃残渣 ○浸出水処理施設概要 ・処理能力 20㎡/日 ・調整槽容量 550㎡ ・処理方式 接触曝気方式	—

	<p>◇栗原市クリーンセンター</p> <p>○処理方式</p> <ul style="list-style-type: none"> ・可燃ごみ処理施設 流動床式焼却炉 ・粗大ごみ処理施設 圧縮せん断・破碎（併用） <p>処理能力</p> <ul style="list-style-type: none"> ・可燃ごみ処理施設 80 t / 日 (40 t / 16h × 2炉) ・粗大ごみ処理施設 50 t / 5h <p>◇栗原市衛生センター</p> <ul style="list-style-type: none"> ・処理方式 標準脱窒素処理方式＋高度処理 (凝集沈殿処理、オゾン処理、二段ろ過処理、活性炭吸着処理) ・処理能力 160k l / 日 (うち生し尿155k l / 日・浄化槽汚泥5k l / 日) 	
⑤運営状況 (運営主体、事業手法等)	<p>※現在の施設について記載します。</p> <p>◇栗原市最終処分場 (栗原市直営)</p> <p>◇栗原市クリーンセンター (栗原市直営)</p> <p>◇栗原市衛生センター (栗原市直営)</p>	—
⑥その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)	—	—
(3) -2. インフラ系 (上下水道、道路等)	既存	整備後 (予定)
①施設名称	—	—
②規模、能力 等	—	—
③運営状況	—	—
④その他	—	—

■ 参考資料

●栗原市の人口

<https://www.kuriharacity.jp/li/030/020/010/010/index.html>

●栗原市HP

<https://www.kuriharacity.jp/>

●栗原市最終処分場

<https://www.kuriharacity.jp/map/420/20180801090300.html>

●栗原市クリーンセンター

<https://www.kuriharacity.jp/soshiki/gaiyo/20180523183032.html>

●栗原市衛生センター

<https://www.kuriharacity.jp/soshiki/gaiyo/20180607145853.html>

●栗原市環境基本計画

<https://www.kuriharacity.jp/w012/010/010/020/120/51193.html>