

あけぼの山公園及びあけぼの山農業公園の施設概要

1. 公園概要

	柏市あけぼの山農業公園	柏市あけぼの山公園
開 園	平成 6 年 4 月 2 9 日	昭和 4 5 年 6 月 2 日
公 園 設 置 の 法 的 位 置 付	柏市あけぼの山 農業公園条例	柏市都市公園条例
上 位 法 令	なし	都市公園法
公 園 面 積	1 7 7 , 6 0 0 m ² 農業公園ゾーン 5 2 , 1 0 0 m ² 体験農園ゾーン 6 4 , 5 0 0 m ²	5 8 , 4 6 9 m ²

2. 位置図

別添のとおり（現況図と土地利用図）

3. 管理運営

(1) 指定管理区域における管理運営

指 定 管 理 者：あけぼの山パートナーズ（柏市まちづくり公社，西武造園）

指定管理期間：令和元年度から令和 5 年度

指定管理内容：指定管理区域内（あけぼの山農業公園・あけぼの山公園）の一体的
な管理，既存施設を活用した自主事業（イベント・講座）など

指 定 管 理 料：1 3 1 , 8 9 0 , 0 0 0 円／年

(2) 富勢地区ふるさと農園営農組合管理区域（市民農園を除く）における管理運営

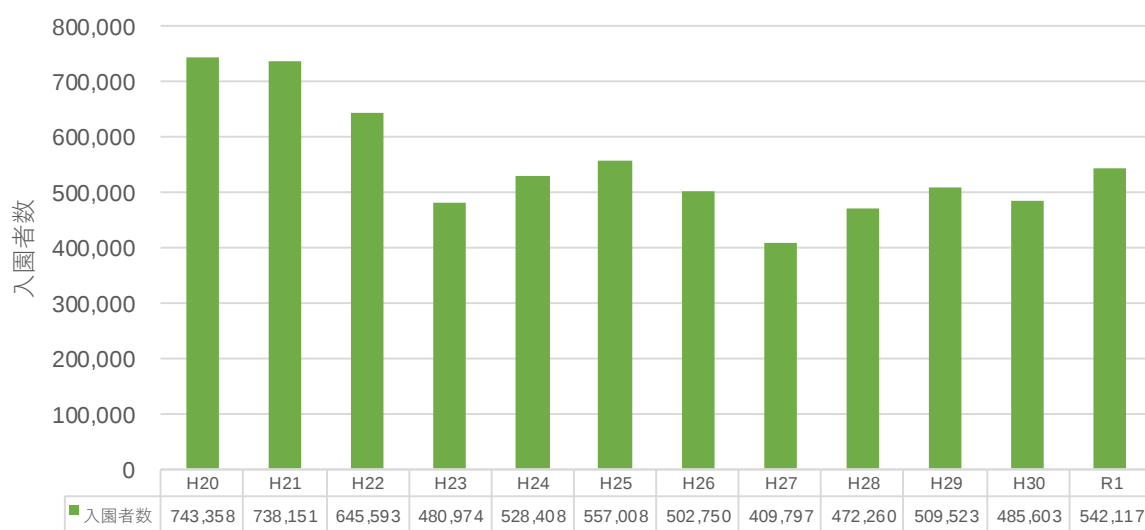
管 理 運 営 者：富勢ふるさと農園営農組合

管理運営期間：令和元年度から令和 6 年度※委託契約は毎年度更新

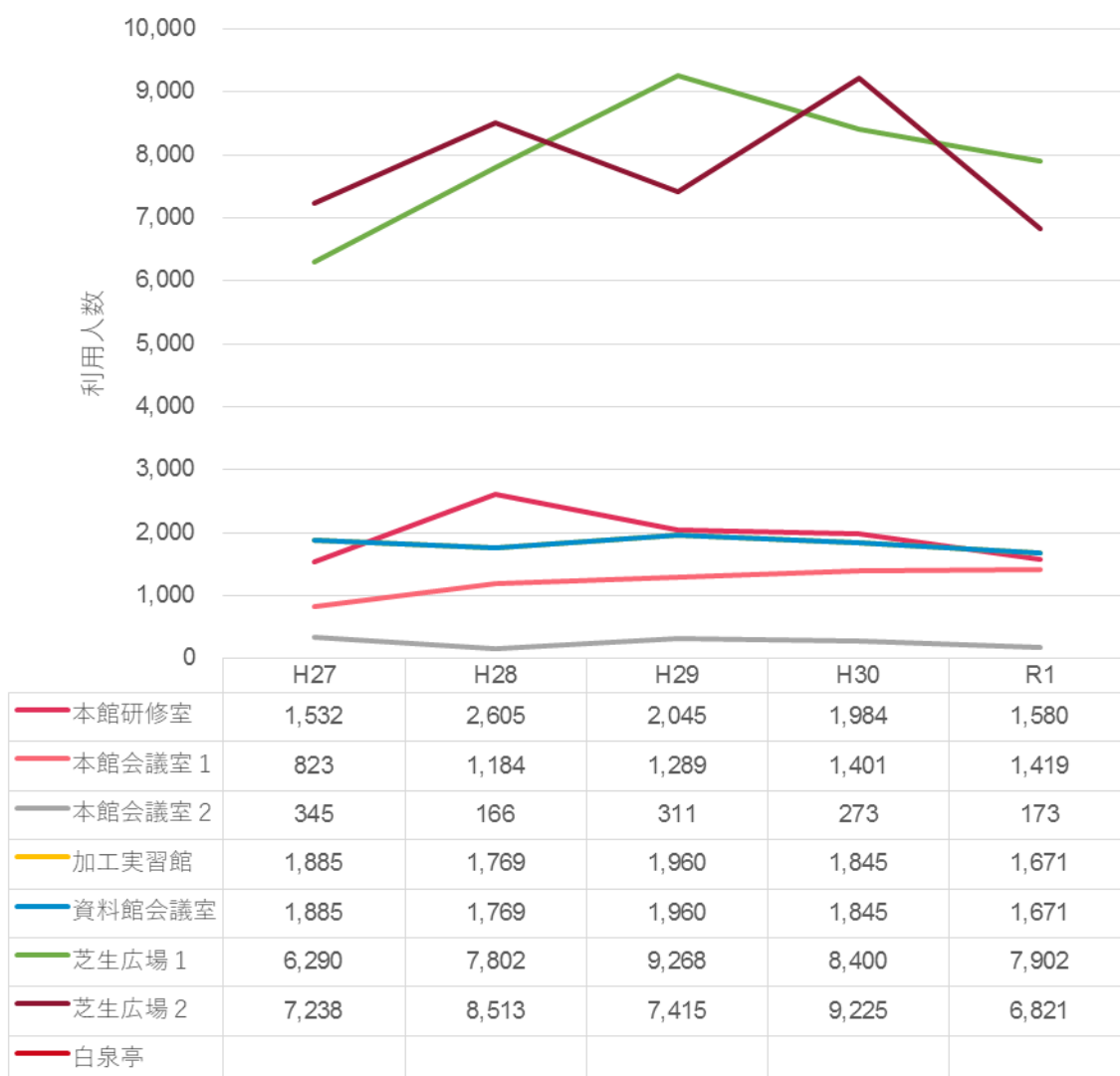
管理運営委託料：2 7 , 1 4 8 , 0 0 0 円／年（令和元年度）

4. 公園利用者数の推移など利用の実態

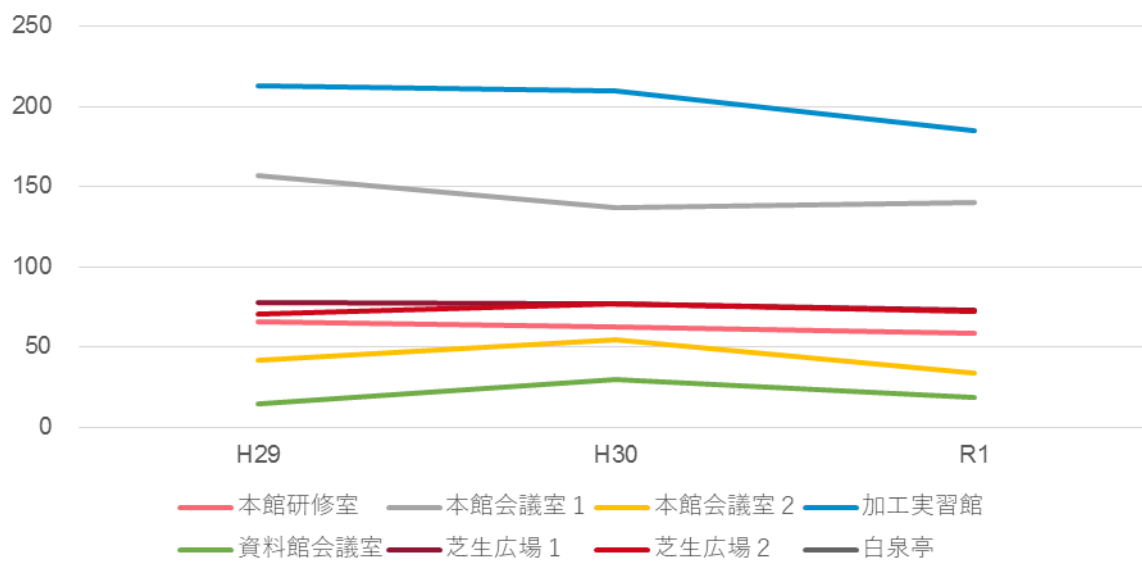
入園者数の推移



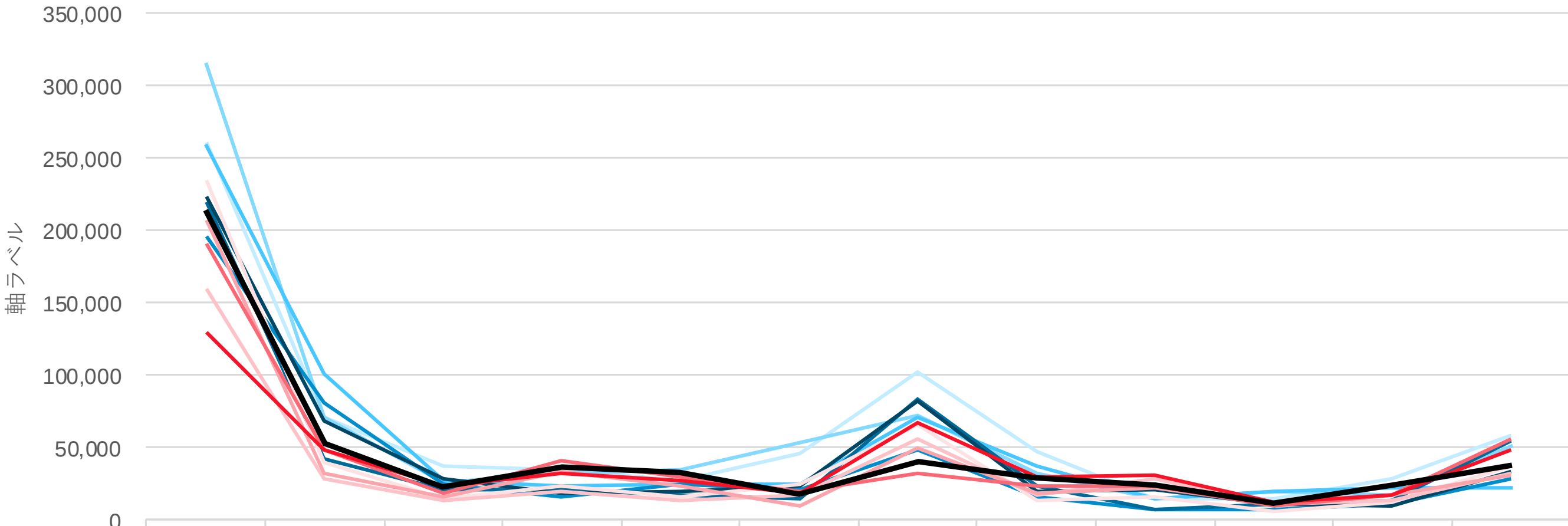
有料施設の利用者数の推移



有料施設の利用件数の推移

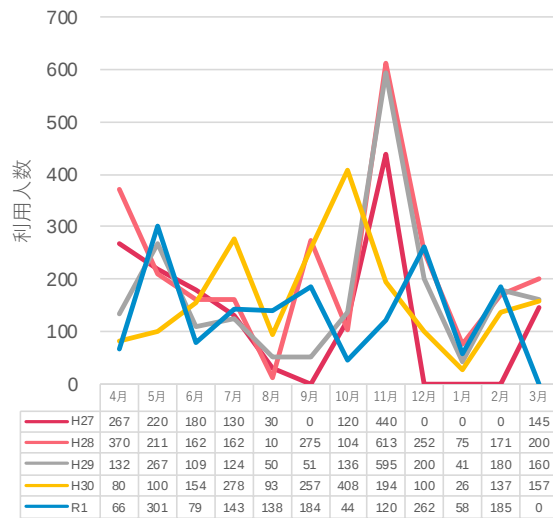


月ごとの入園者数の推移

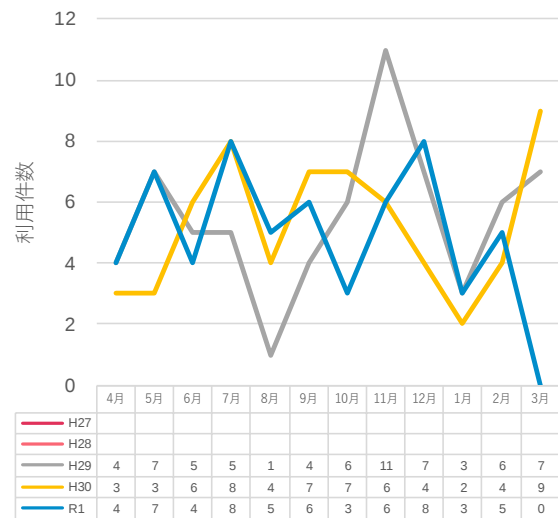


	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	1 0 月	1 1 月	1 2 月	1 月	2 月	3 月
H20	261,533	70,665	36,948	34,122	27,041	45,460	102,706	47,560	15,048	15,094	28,331	58,850
H21	314,472	70,348	26,346	32,583	34,824	53,283	72,071	32,081	14,152	20,085	17,121	50,785
H22	258,066	101,272	27,106	23,749	24,310	24,079	70,315	37,559	15,024	19,376	22,580	22,157
H23	196,321	81,369	24,629	16,187	24,587	20,641	48,040	16,419	7,319	6,563	10,570	28,329
H24	220,021	41,514	20,295	21,009	16,488	14,071	83,322	23,789	7,708	11,259	13,781	55,151
H25	223,476	68,210	28,008	18,577	19,131	23,433	82,509	19,524	20,244	11,340	9,279	33,277
H26	234,871	39,763	14,276	23,198	15,630	25,217	65,498	13,427	15,366	6,274	11,811	37,419
H27	159,803	28,586	13,628	19,529	13,387	17,608	55,880	16,689	27,938	10,730	13,744	32,275
H28	207,807	32,675	15,357	33,482	23,729	9,915	49,437	18,366	22,158	11,391	17,261	30,682
H29	191,550	48,076	18,578	41,405	29,911	19,897	31,899	23,459	23,145	9,178	16,876	55,549
H30	129,357	48,816	22,846	32,143	27,595	18,057	67,604	30,099	31,116	12,315	17,722	47,933
R1	213,794	53,169	22,987	36,101	32,680	17,773	39,699	28,452	24,324	11,887	23,946	37,305

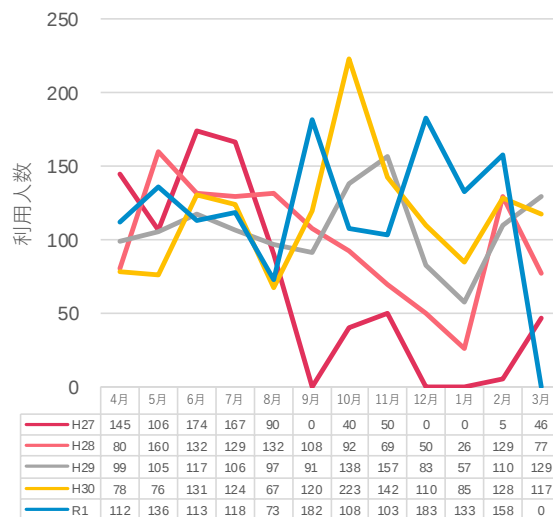
本館研修室の利用者数



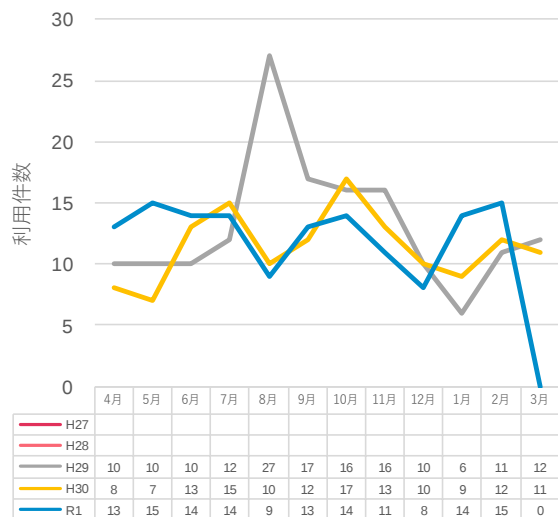
本館研修室の利用件数



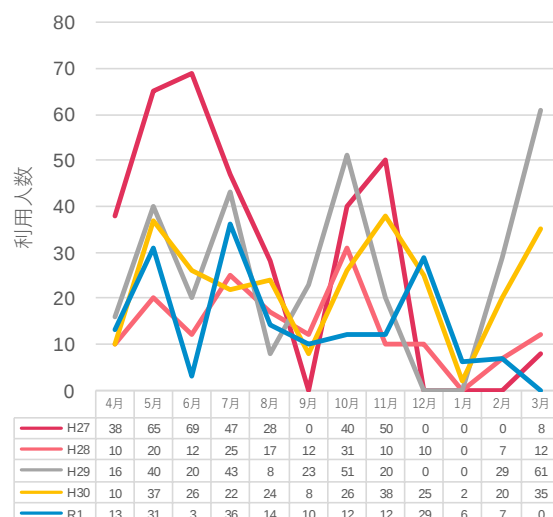
本館会議室 1 の利用者数



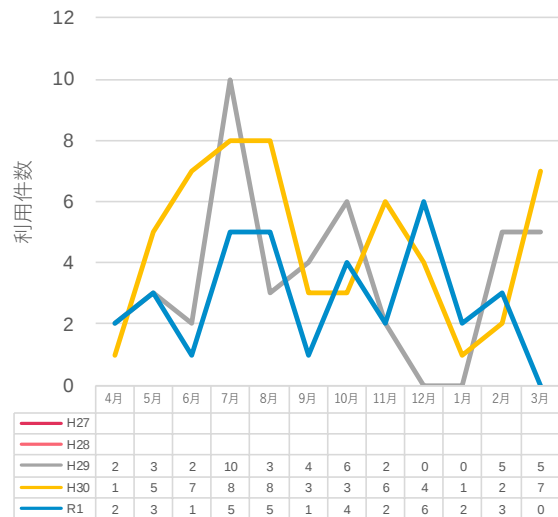
本館会議室 1 の利用件数



本館会議室 2 の利用者数



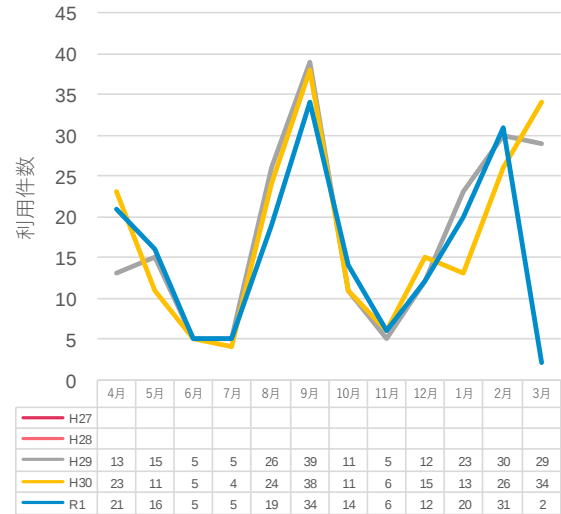
本館会議室 2 の利用件数



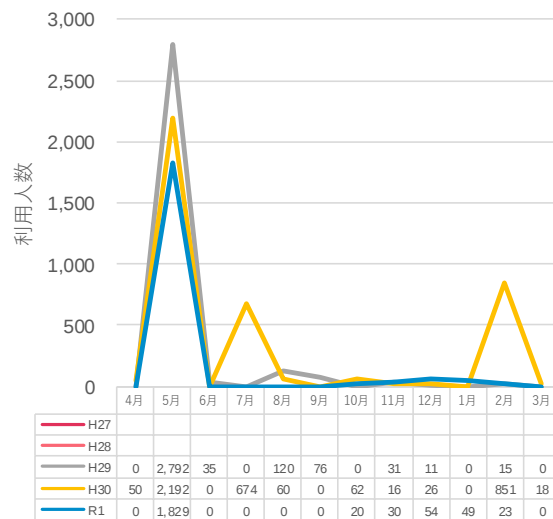
加工実習館の利用者数



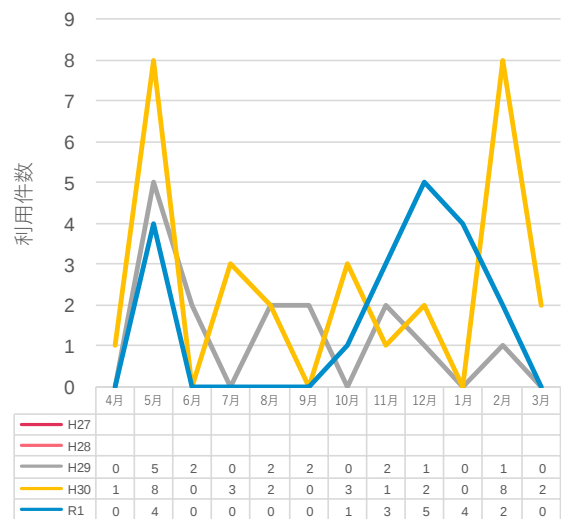
加工実習館の利用件数



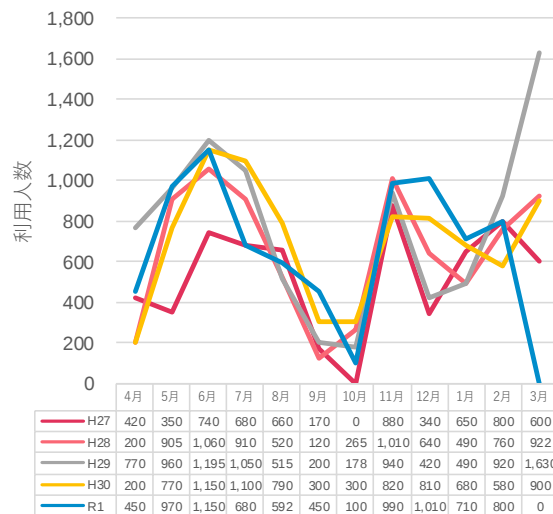
資料館会議室の利用者数



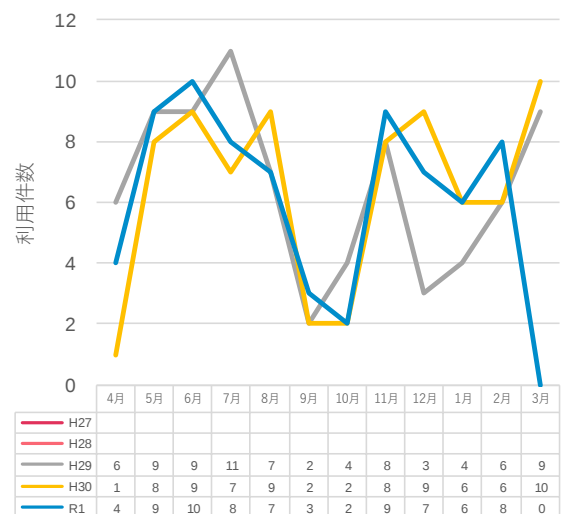
資料館会議室の利用件数



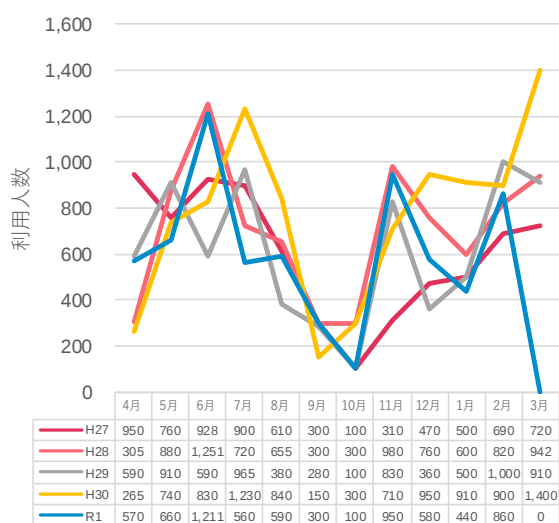
芝生広場 1 の利用者数



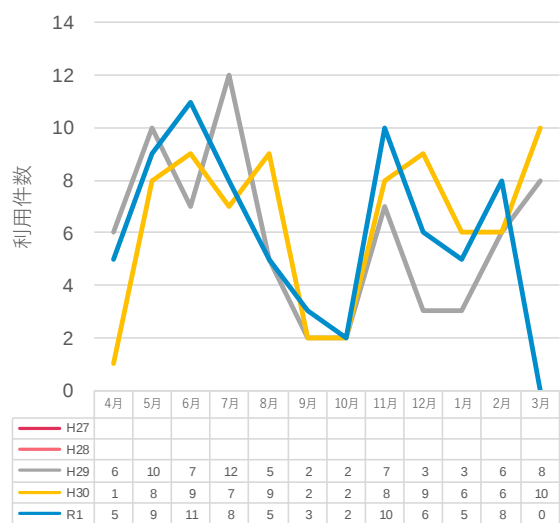
芝生広場 1 の利用件数



芝生広場 2 の利用者数



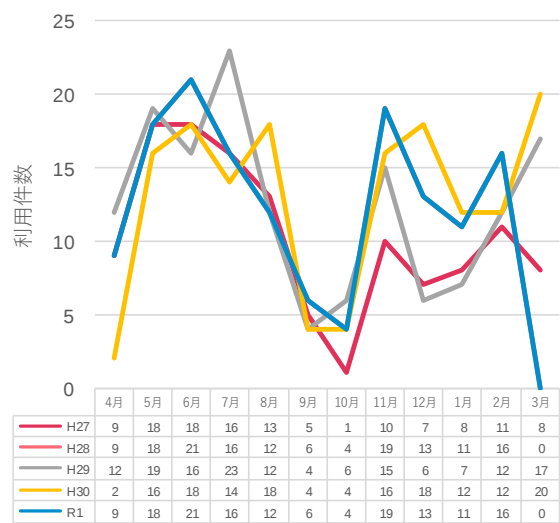
芝生広場 2 の利用件数



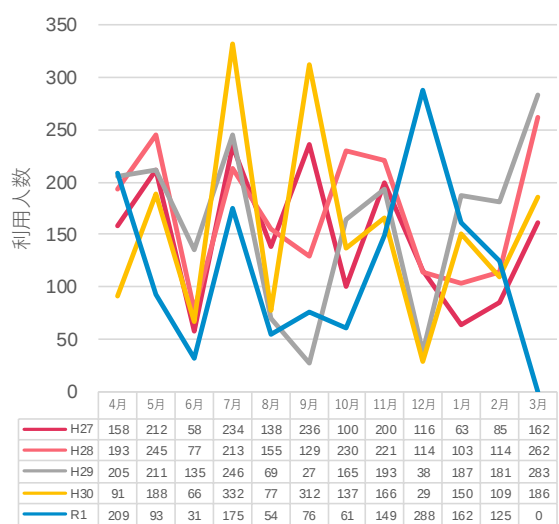
芝生広場（2面）の利用者数



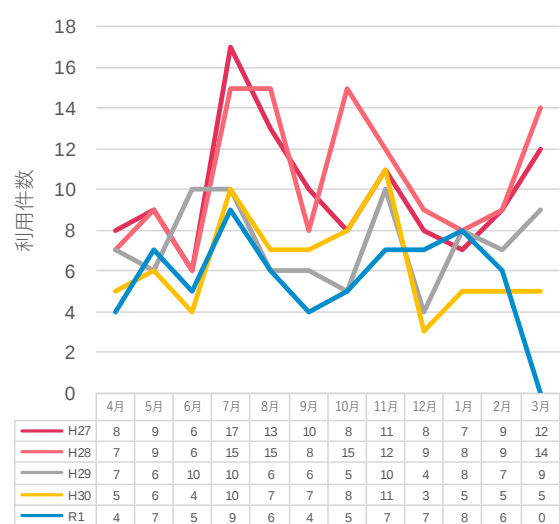
芝生広場（2面）の利用件数



柏泉亭の利用者数



柏泉亭の利用件数



5. 建築物概要

公園種別	区分	施設内容	構造・面積	管理・運営
あけぼの山 農業公園	本館	会議室，研修室等を有した管理棟	R C 造 2 F B 1 869.34㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	加工実習館	地場産農産物等を利用した食品加工を柱とした中心的施設	R C 造 2 F 447.08㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	資料館	柏市の農業の歴史の紹介及び説明，1 階に売店を併設	R C 造 2 F 659.5㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	バーベキューガーデン(試食棟3棟,通路,ポンプ庫,便所含む)	四阿型式の野外棟とバーベキューハウス(140人対応)	S 造 1 F 296.1㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	展示温室(2ヶ所)	ピラミッド型温室で，花と果実の観賞可能な施設及び花等の苗木の育成施設	S 造 1 F 1 号棟 207.63㎡ 2 号棟 455.99㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	あずまや	梅園，四季の里	W 造 1 F 6.25㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	あずまや	アスレチック	W 造 1 F 9.0㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	スタートハウス	物品販売可能	W 造 1 F 19.8㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	登り窯	窯焼き講座にて使用	W 造 1 F 37.44㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	休憩所	芝生広場利用者更衣室	W 造 1 F 198.74㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	倉庫(第1)	作業所，作業員控え室	S 造 1 F 223.4㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	倉庫(第2)	ボイラー	C B 造 10.2㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	機材倉庫		S 造 1 F 86.18㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	作業員更衣室		S 造 1 F 33.47㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	野外トイレ	ふるさと広場	W 造 1 F 23.87㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	あずまや	ふれあい広場	W 造 1 F 9.0㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	あずまや	風車広場	W 造 1 F 18.0㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	野外トイレ	風車広場	W 造 1 F 32.88㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	風車	風車広場	S 造 1 F 36.08㎡	指定管理者

あけぼの山 農業公園	芝生管理倉庫 (2ヶ所)		S造1F 47.89㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	肥料置き場		W造1F 50.4㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	農業体験作業所		S造1F 131.49㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	休憩所		S造1F 6.89㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	トマトハウス	地場産農産物の直売所	W造1F 180㎡	営農組合
あけぼの山 公園	茶室(広間)	広間は10畳(炉付き) 、6畳からなり大人数 の茶会にも利用。	W造1F 122.49㎡	指定管理者
あけぼの山 公園	茶室(小間)	小間は、つくばい・に じり口などがあり本格 的な茶会ができる。	W造1F 18.62㎡	指定管理者
あけぼの山 公園	あずまや	桜山エリア	W造1F 13.44㎡	指定管理者
あけぼの山 公園	あずまや	日本庭園内	W造1F 7.29㎡	指定管理者
あけぼの山 公園	あずまや	日本庭園内	W造1F 3.24㎡	指定管理者
あけぼの山 公園	あずまや	日本庭園内	W造1F 7.45㎡	指定管理者
あけぼの山 公園	便所 (汲み取り)	水生植物園エリア 男女共有 小便器2、 和式2	アルミサント イッチパ ル壁式 9.6㎡	指定管理者
あけぼの山 公園	便所 (単独浄化槽)	布施弁天側駐車場内 男女共有 小便器2、 和式1	R C造1F (一部S造) 20.73㎡	指定管理者
あけぼの山 公園	便所 (合併浄化槽)	桜山エリア 男 小便器3、和式1 女 和式2、洋式1、 多目的洋式1	R C造1F (一部S造) 41.81㎡	指定管理者

6. 建築物以外の施設概要

公園種別	区分	施設内容	構造 面積	管理・運営
あけぼの山 農業公園	ふるさと広場	親水池，築山，こども向け遊具を配した芝生の広場	11,200㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	梅園，四季の里	傾斜地に梅を100本と遊歩道，四阿を配した梅林	5,200㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	竹林	南斜面の自然竹林に遊歩道を配し，たけのこの収穫を楽しむことができる	4,600㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	駐車場	本館前97台，中央265台，臨時	8,064.36㎡ (臨時以外)	指定管理者
あけぼの山 農業公園	白百合の滝及び自然林	人工滝と野生植物を観察できる四阿を配した森林空間	6,300㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	アスレチック跡地	斜面地の林	4,600㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	芝生広場 (2面)	使用者の制限あり(柏市あけぼの山農業公園条例施行規則第3条の2)	27,548㎡ うち借地 18,300㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	風車広場	風車，水辺，四阿を配した体験農園地区のシンボル	5,600㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	せせらぎの散歩道	滝，池，枝垂れ梅，柳，せせらぎを配しプラザから花畑の中を歩く散歩道	6,167㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	ふれあい広場	修景池，四阿，駐車場を配した広場	3,000㎡	指定管理者
あけぼの山 農業公園	ふるさと市民農園	666区画を配した市民農園	23,123㎡	営農組合
あけぼの山 農業公園	牧草地	臨時駐車場兼用	17,980㎡	営農組合
あけぼの山 農業公園	体験農園	野菜，水稻の収穫体験農園	66,155㎡	営農組合
あけぼの山 農業公園	ふれあい農園	チューリップ，菜の花，コスモス等を配した花畑	22,200㎡	営農組合
あけぼの山 農業公園	果樹園	梅，柿，かりん等80本を植栽した果樹見本園	88,500㎡	営農組合
あけぼの山 公園	桜山 (駐車場含む)	300本を超える桜が植えてある桜の名所	35,000㎡	指定管理者

あけぼの山公園	水生植物園(駐車場含む)	池を中心に花菖蒲・睡蓮など、また大小さまざまな樹木や野趣にとんだ草花などが配置されている	11,000㎡	指定管理者
あけぼの山公園	日本庭園（駐車場含む）	池泉回遊式の日本庭園	12,000㎡	指定管理者
あけぼの山公園	駐車場	桜山駐車場	14台(内障害者用2台)	指定管理者
あけぼの山公園	駐車場	布施弁天側駐車場	71台（内大型用4台）	
あけぼの山公園	駐車場	水生植物園駐車場	23台	
あけぼの山公園	駐車場	日本庭園駐車場	32台	

現況図

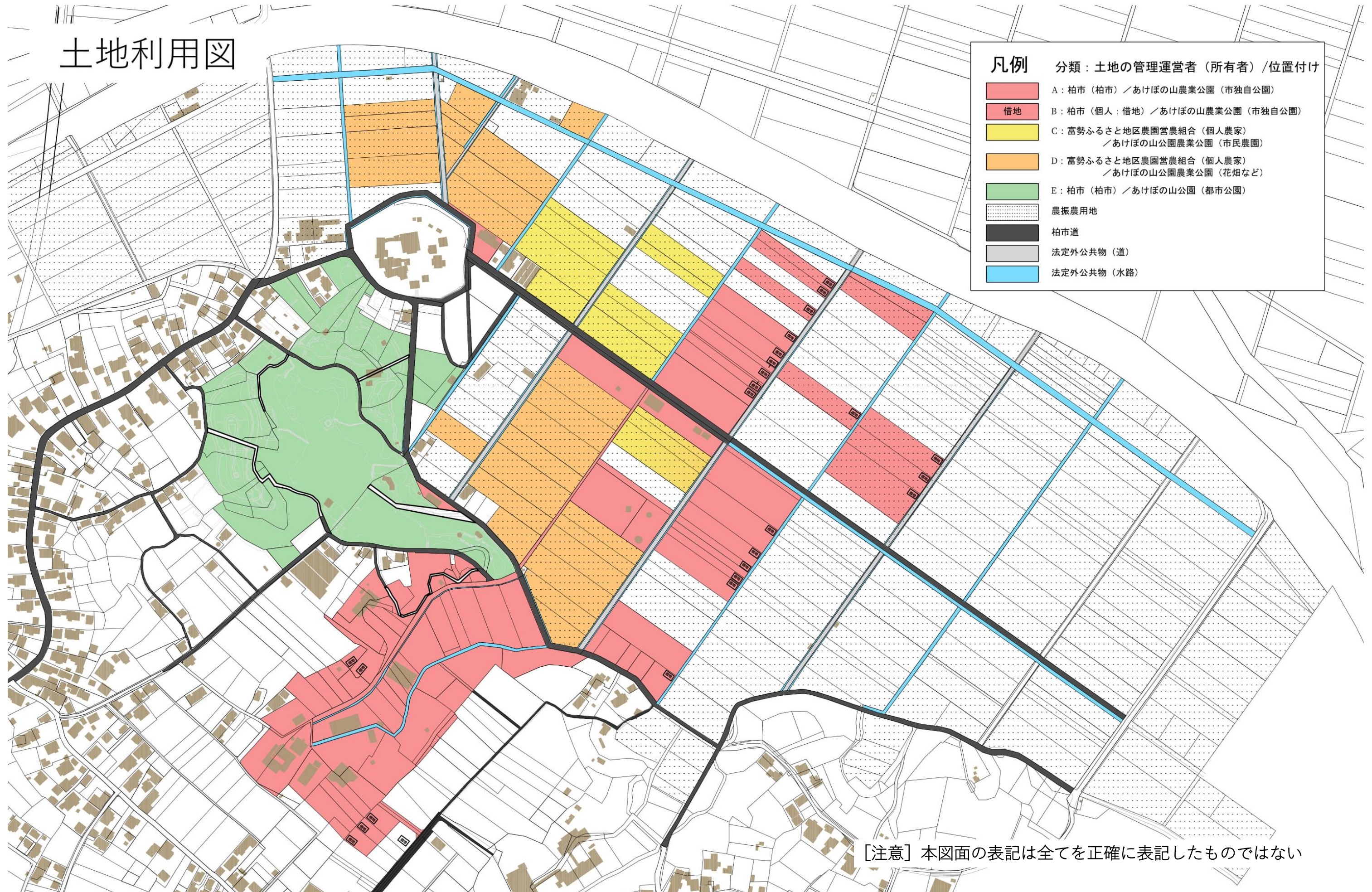


あけぼの山公園
(都市公園条例)

あけぼの山農業公園
(あけぼの山公園農業公園条例)

※赤枠は指定管理者の管理運営範囲

土地利用図



【注意】 本図面の表記は全てを正確に表記したものではない