

サウンディング対象の施設（土地・建物）の概要

旧高松市民病院

項目	内容			
所在地	高松市宮脇町二丁目36番1号			
土地面積等	計	21,983.17 m <sup>2</sup>		
	994-2	9,884.29 m <sup>2</sup>	宅地	
	994-3	3,143.80 m <sup>2</sup>	宅地	
	994-50	476.03 m <sup>2</sup>	宅地	
	994-48	492.56 m <sup>2</sup>	宅地	
	994-52	1,173.55 m <sup>2</sup>	宅地	
	994-56	2,656.69 m <sup>2</sup>	山林	
	994-5	477.68 m <sup>2</sup>	宅地	
	994-18	96.26 m <sup>2</sup>	宅地	
	994-6	476.00 m <sup>2</sup>	畑	
	994-64	874.50 m <sup>2</sup>	宅地	
	994-65	135.60 m <sup>2</sup>	宅地	
	1002-10	2,096.21 m <sup>2</sup>	宅地	
既存建物の概要	計			24,289.53 m <sup>2</sup>
	本館	鉄筋コンクリート造	地下1階、地上12階建	10,869.51 m <sup>2</sup> S48 しゅん工
	北館	鉄筋コンクリート造	4階建	2,708.38 m <sup>2</sup> S41 しゅん工
	東館	鉄筋コンクリート造	地下1階（一部2階）、地上3階（一部4階）建	4,740.12 m <sup>2</sup> H1 しゅん工
	西館	鉄筋コンクリート造	2階建	876.31 m <sup>2</sup> S49 しゅん工
	南館	鉄筋コンクリート造	2階建	1,214.20 m <sup>2</sup> S45 しゅん工
	診療棟	鉄筋コンクリート造	5階建	2,160.00 m <sup>2</sup> S55 しゅん工
	売店棟	鉄筋コンクリート造	1階建	156.60 m <sup>2</sup> S49 しゅん工
	管理棟	鉄骨造	3階建	1,117.04 m <sup>2</sup> H10 しゅん工
	渡廊下	鉄筋コンクリート造	2階建	394.47 m <sup>2</sup> 増設毎しゅん工
	南館機械室	コンクリート造	1階建	14.90 m <sup>2</sup> S45 しゅん工
	プロパン庫	鉄筋コンクリート造	1階建	14.00 m <sup>2</sup> H1 しゅん工
	西駐車場	鉄筋コンクリート造	1階建	24.00 m <sup>2</sup> -
	機械室			
	※旧耐震基準の建物については、全て耐震診断していません			
都市計画等による制限等	第一種中高層住宅専用地域 土石流危険区域（敷地全体） 土砂災害特別警戒区域（本館及び西駐車場） 急傾斜地崩壊危険箇所（管理棟周辺）			
アクセス	J R 高徳線 栗林公園北口駅 から徒歩 13 分 高松中央 I C から車で 14 分 ことでんバス まちなかループバス 峰山 バス停前			