

参加地方公共団体の官民連携に関する取組（関東・北陸ブロック）

1 参加地方公共団体における官民連携事業の実績（※取組中含む）

◆PFI事業

○千葉県睦沢町：
むつざわスマートウェルネスタウン拠点形成事業（BTO方式、一部BOO方式）



○茨城県境町：
境地区定住促進住宅整備事業（BTO方式）



◆指定管理者制度

○茨城県常総市：
水海道あすなりの里



○埼玉県和光市：
広沢複合施設整備・運営事業（BTO方式、一部BT方式）



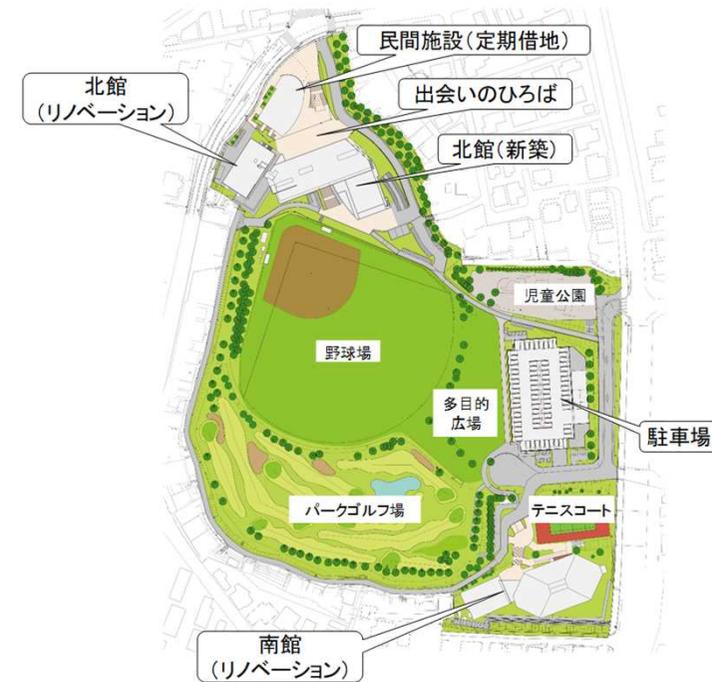
○長野県須坂市：
須坂市学校給食センターPFI事業概要（BTO方式）



○神奈川県寒川町：
寒川総合図書館



○千葉県習志野市：
大久保地区公共施設再生事業 プラッツ習志野



◆ESCO事業

○茨城県常総市：
22の教育施設の照明のLED化

◆PPP事業

○茨城県下妻市
複合防災施設等整備官民連携調査

○新潟県小千谷市：
旧小千谷総合病院跡地整備事業

◆包括的民間委託

○茨城県常総市：
包括施設管理業務委託

○埼玉県鴻巣市：
鴻巣市包括施設管理業務委託

○新潟県三条市：
道路、公園、水路など社会インフラに係る
包括的維持管理業務委託

参加地方公共団体の官民連携に関する取組（関東・北陸ブロック）

2 参加地方公共団体の状況

【官民連携事業を想定する案件の有無】

①活用したい、または整備したい施設がある	13団体
②現在、案件はないが官民連携には関心がある	17団体
③その他	2団体

3 官民連携事業を通じて民間に望んでいること（複数回答）

- 施設の収益性、効率的な運営（5団体）
- 民間のアイデアやノウハウを活用したサービスの質の向上（3団体）
- 公有地活用によるまちの魅力の向上や地域の活性化（3団体）

4 参加地方公共団体を感じている官民連携事業に取り組むにあたっての課題（複数回答）

○ノウハウ・人材の確保（22団体）	地域における民間活力活用事業に関する実績がなく、職員の知識・ノウハウが不足
○民間事業者の連携、参画意欲（12団体）	地域の民間事業者に対する参入意欲の未把握や参入意欲を高めるインセンティブ不足
○推進体制の構築（12団体）	庁内における民間活力活用に関する指針等の未整備
○庁内外からの理解・合意形成（8団体）	庁内職員の民間活力事業に対する意識の低さや、市民の理解不足
○事業規模（7団体）	事業費10億円を下回る事業実施が困難
○その他（5団体）	情報開示のタイミング、事業の実施状況及びサービス水準のモニタリング、現状で更新予定の施設がない等

【官民連携事業を想定する案件】

地方公共団体名	案件名/施設名
茨城県下妻市	○下妻市公民連携まちづくり砂沼戦略 ○市有地資産活用に係るサウンディング型市場調査 ○包括管理業務委託の実施に向けたサウンディング型市場調査
茨城県境町	○第5期境地区定住促進住宅整備事業
埼玉県鴻巣市	○鴻巣市立笠原小学校の跡地利活用 ○第二庁舎跡の利活用
埼玉県入間市	○市庁舎A・B棟の建替及びC棟の改修（入間市新庁舎等整備実施計画より）
埼玉県和光市	○市庁舎にぎわいプラン
埼玉県毛呂山町	○毛呂山総合公園
神奈川県寒川町	○学校教育施設の包括管理委託 ○役場庁舎の更新（多機能化、複合化） ○学校適正化計画策定後の学校教育施設の更新
新潟県三条市	○公募設置管理制度を活用した須頃郷第1号公園整備・管理運営事業
新潟県胎内市	○図書館、公民館等の複合施設の整備
長野県須坂市	○須坂市臥竜公園エリアの官民連携リノベーションによる活性化事業検討調査